

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : *IZOLACJA PIONOWA I POZIOMA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH PIWNIC*  
ADRES INWESTYCJI : *Szczecin, ul. Kolumba 33 (front i oficyna)*  
INWESTOR : *ZBiLK*  
ADRES INWESTORA : *Szczecin, ul. Mariacka 25*  
WYKONAWCA ROBÓT :  
ADRES WYKONAWCY :  
BRANŻA : *BUDOWLANA*  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : *Marek Belcarski*

WYKONAWCA :

INWESTOR :

*Data opracowania*

*Data zatwierdzenia*

## PRZEDMIAR

| Lp.      | Podstawa                             | Opis i wyczerpanie   | j.m.   | Poszcz.  | Razem   |
|----------|--------------------------------------|--|--|--|---------|
| <b>1</b> |                                      | <b>Izolacje i roboty towarzyszące</b>  |  |  |         |
| 1        | KNR 4-01<br>d.1 0107-08              | Pomosty dla pieszych nad wykopem - przed wejściem - w celu umożliwienia dojścia mieszkańcom budynku<br>2,00*1,20*3   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 7,200  |         |
|          |                                      |  |  | RAZEM  | 7,200   |
| 2        | KNR 2-01<br>d.1 0129-09<br>ANALOGIA  | Rozebranie nawierzchni z płyt granitowych<br><br><FRONT ŚCIANA OD ULICY>2,5*23,30+2*1,50   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 61,250   |         |
|          |                                      |  |  | RAZEM  | 61,250  |
| 3        | KNR 2-01<br>d.1 0129-07<br>ANALOGIA  | Rozebranie nawierzchni z płyt żelbetowych ażurowych o powierzchni 1 szt. do 1 m <sup>2</sup><br><br><FRONT ŚCIANA SZCZYTOWA>2,5*10,60+2*1,50<br><FRONT ŚCIANA OD PODWÓRKA>2,00*17,80<br><OFICYNA ŚCIANA OD PODWÓRKA>2,00*19,50+1,50  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 29,500<br>35,600<br>40,500                     |         |
|          |                                      |  |  | RAZEM  | 105,600 |
| 4        | KNR-W 4-01<br>d.1 0104-02            | Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów<br><FRONT ŚCIANA OD ULICY>1,00*1,80*[23,30+2*1,00]<br><FRONT ŚCIANA SZCZYTOWA>1,00*1,80*[10,60+2*1,00]<br><FRONT ŚCIANA OD PODWÓRKA>1,00*1,80*17,80<br><OFICYNA ŚCIANA OD PODWÓRKA>1,00*1,80*[19,50+1,00]<br><OFICYNA ŚCIANA SZCZYTOWA>1,00*1,80*[7,80+1,00] | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 45,540<br>22,680<br>32,040<br>36,900<br>15,840 |         |
|          |                                      |  |  | RAZEM  | 153,000 |
| 5        | KNR BC-02<br>d.1 0101-05<br>ANALOGIA | Przepona pozioma metodą iniekcji w murze z cegły zwykłej - iniekcja jednorzędowa; mur o grubości 3 ceg.<br><br><FRONT>23,30+2*10,60+17,80+2,00<br><OFICYNA>2*19,50+7,80+2,00   | m<br>m<br>m  | 64,300<br>48,800                               |         |
|          |                                      |  |  | RAZEM  | 113,100 |
| 6        | KNR 4-01<br>d.1 0308-01<br>ANALOGIA  | Naprawienie uszkodzeń murów<br><br>10,00   | szt.<br>szt.   | 10,000   |         |
|          |                                      |  |  | RAZEM  | 10,000  |
| 7        | KNR AT-22<br>d.1 0101-01<br>analogia | Oczyszczenie i zmycie ścian po odkopaniu<br><br><FRONT ŚCIANA OD ULICY>1,80*23,30<br><FRONT ŚCIANA SZCZYTOWA>1,80*10,60<br><FRONT ŚCIANA OD PODWÓRKA>1,80*17,80<br><OFICYNA ŚCIANA OD PODWÓRKA>1,80*19,50<br><OFICYNA ŚCIANA SZCZYTOWA>1,80*7,80   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 41,940<br>19,080<br>32,040<br>35,100<br>14,040 |         |
|          |                                      |  |  | RAZEM  | 142,200 |
| 8        | KNR 4-01<br>d.1 0725-03              | Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów ( do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu )<br>poz.7  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 142,200  |         |
|          |                                      |  |  | RAZEM  | 142,200 |
| 9        | KNR 4-01<br>d.1 0603-04<br>analogia  | Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów dyspersyjną masą asfaltowo-kauczukową<br><br>poz.7   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 142,200  |         |
|          |                                      |  |  | RAZEM  | 142,200 |
| 10       | KNR-W 3<br>d.1 0207-01               | Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni<br>poz.7  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 142,200  |         |
|          |                                      |  |  | RAZEM  | 142,200 |
| 11       | KNR-W 4-01<br>d.1 0537-02            | Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej<br><br>OBRÓBKA ZABEZPIECZAJĄCA FOLIĘ KUBEŁKOWĄ<br><br><FRONT>23,30+10,60+17,80<br><OFICYNA>19,50+7,80  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 51,700<br>27,300                               |         |
|          |                                      |  |  | RAZEM  | 79,000  |
| 12       | KNR 4-01<br>d.1 0105-01              | Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II<br>poz.4   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup>   | 153,000  |         |
|          |                                      |  |  | RAZEM  | 153,000 |
| 13       | KNR 2-01<br>d.1 0129-05<br>ANALOGIA  | Ułożenie wcześniej rozebranej nawierzchni z płyt granitowych<br>Płyty z odzysku<br><br>poz.2   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 61,250   |         |
|          |                                      |  |  | RAZEM  | 61,250  |
| 14       | KNR 2-01<br>d.1 0129-03              | Ponowne ułożenie nawierzchni z płyt betonowych o powierzchni 1 szt. do 1 m <sup>2</sup><br>- przyjęto 90% z odzysku<br>poz.3   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 105,600  |         |
|          |                                      |  |  | RAZEM  | 105,600 |

## PRZEDMIAR

| Lp.      | Podstawa                            | Opis i wyliczenia   | j.m.   | Poszcz.         | Razem  |
|----------|-------------------------------------|---|--|-----------------|--------|
| 15       | KNR 4-01<br>d.1 0213-01             | Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie gr. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku<br><BUDYNEK FRONTOWY - ŚCIANA SZCZYTOWA>7,80*0,50   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 3,900           |        |
|          |                                     |   |  | RAZEM           | 3,900  |
| <b>2</b> |                                     | <b>Roboty pozostałe</b>   |  |                 |        |
| 16       | KNR 4-01<br>d.2 0348-03<br>ANALOGIA | Rozebranie ścianki wraz z fundamentem przy narożniku ściany szczytowej budynku oficyny<br>2,00*2,50   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 5,000           |        |
|          |                                     |   |  | RAZEM           | 5,000  |
| 17       | d.2 analiza indywidualna            | Wymiana okien piwnicznych na nowe uchylno-rozwierane z kształtowników PCV z mikrowentylacją, o współczynniku przenikania ciepła min. 1,3W/m <sup>2</sup> K - wraz z obróbką tynkarską po obsadzeniu<br><FRONT>11,00<br><OFICYNA>8,00            | szt.<br>szt.<br>szt.                               | 11,000<br>8,000 |        |
|          |                                     |   |  | RAZEM           | 19,000 |
| 18       | KNR 4-01<br>d.2 0349-02<br>analogia | Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - Rozebranie ścianek studzienek doświetleniowych<br><FRONT>11,00*[0,15*0,90*(1,20+2*0,30)+0,45*1,20*0,15]<br><OFICYNA>8,00*[0,15*0,90*(1,20+2*0,30)+0,45*1,20*0,15] | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 3,564<br>2,592  |        |
|          |                                     |   |  | RAZEM           | 6,156  |
| 19       | d.2 kalk. własna                    | Montaż studzienek doświetlających przystosowanym do ruchu pieszego o wymiarach 120x100x40cm, kompletnych, wraz z nakrywą - rusztem kratkowym przystosowanym do ruchu pieszego.<br><FRONT>11,00<br><OFICYNA>4,00                                 | szt.<br>szt.<br>szt.                               | 11,000<br>4,000 |        |
|          |                                     |   |  | RAZEM           | 15,000 |
| 20       | d.2 kalkulacja własna               | Wywiezienie wszystkich materiałów z rozbiórki i ewentualnego gruzu z wykopów oraz opłata za wysypisko<br>1,00   | kpl.<br>kpl.                                       | 1,000           |        |
|          |                                     |   |  | RAZEM           | 1,000  |
| 21       | d.2 kalkulacja własna               | Koszt uzgodnienia i zajęcia pasa drogowego, oraz badania zagęszczenia gruntu po wykonaniu prac<br>1,00  | kpl.<br>kpl.                                       | 1,000           |        |
|          |                                     |   |  | RAZEM           | 1,000  |