

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont klatki schodowej  
ADRES INWESTYCJI : ul. Powstańców Wielkopolskich 36  
INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25, 70-546 Szczecin

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marcin INGLOT (ogólnobudowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 21 listopad 2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
21 listopad 2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty budowlane</b>			
<b>1.1</b>		<b>Wymiana stolarki</b>			
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - demontaż drzwi	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-11 kalk. własna	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		1,1*2	m	2,200	
				RAZEM	2,200
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-04 analogia	Demontaż okien	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4 d.1.1	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m2	m <sup>2</sup>		
		1,10*1,60*2	m <sup>2</sup>	3,520	
				RAZEM	3,520
5 d.1.1	KNR 4-01 0321-01	Osadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł (z zakupem podokiennika)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
6 d.1.1	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrznych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
7 d.1.1	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
		0,80*2,00	m <sup>2</sup>	1,600	
				RAZEM	1,600
8 d.1.1	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone w kompletny elektrozamek do podłączenia domofonu i samozamykacz, z podłączeniem do domofonu. Drzwi frontowe z naswietłem.	m <sup>2</sup>		
		1,35*3,30+1,45*2,30	m <sup>2</sup>	7,790	
				RAZEM	7,790
9 d.1.1	KNR 4-01 0411-08	Wymiana elementów podłóg z desek - progi	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>1.2</b>		<b>Ściany i sufity</b>			
10 d.1.2	KNR 9-27 0101-01 analogia	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie - zabezpieczenie instalacji elektrycznej, gazowej, teletechnicznej, skrzynek itp.	m <sup>2</sup>		
		18	m <sup>2</sup>	18,000	
				RAZEM	18,000
11 d.1.2	KNR 9-27 0101-02 analogia	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie - zabezpieczenie instalacji elektrycznej, gazowej, teletechnicznej, skrzynek itp.	m <sup>2</sup>		
		poz.10	m <sup>2</sup>	18,000	
				RAZEM	18,000
12 d.1.2	KNR 9-27 0101-01	Zabezpieczenie stolarki folią - założenie	m <sup>2</sup>		
		<patrer>1,00*2,00*3+0,90*2,00*2+1,35*3,30+1,45*2,30	m <sup>2</sup>	37,960	
		<1 piętro>+1,00*2,00*5+1,08*1,56			
		<2 piętro>+1,00*2,00*2*0,90*2,00+0,80*2,00+1,08*1,56			
				RAZEM	37,960
13 d.1.2	KNR 9-27 0101-02	Zabezpieczenie stolarki folią - usunięcie	m <sup>2</sup>		
		poz.12	m <sup>2</sup>	37,960	
				RAZEM	37,960
14 d.1.2	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - uszkodzone i zwietrzałe tynki	m <sup>2</sup>		
		40	m <sup>2</sup>	40,000	
				RAZEM	40,000
15 d.1.2	KNR 4-01 0715-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków cegły i pustaków na ścianach o powierzchni odbicia do 5 m2	m <sup>2</sup>		
		poz.14	m <sup>2</sup>	40,000	
				RAZEM	40,000
16 d.1.2	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1.2	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach <patrer>2,18*2,99+2,65*(1,88+1,00)+10,66*2,65*2+2,31*3,80+2,18*3,80-1,00*2,00*3-0,90*2,00*2-1,35*3,30-1,45*2,30 <1 piętro>+8,44*2,53*2+2,18*2,53*2-1,00*2,00*5-1,08*1,56 <2 piętro>+2,18*2,50*2+6,57*2,50*2+1,65*2,50-1,00*2,00-2*0,90*2,00-0,80*2,00-1,08*1,56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	151,363	
				RAZEM	151,363
18 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe  poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	151,363	
				RAZEM	151,363
19 d.1.2	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	151,363	
				RAZEM	151,363
20 d.1.2	KNR 4-01 1206-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - klatki schodowe, farba olejna do poziomu lamperii, farbą emulsyjną powyżej lamperii poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	151,363	
				RAZEM	151,363
21 d.1.2	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 12,97*2,18+8,44*2,18+6,57*2,18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	60,996	
				RAZEM	60,996
22 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome  poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	60,996	
				RAZEM	60,996
23 d.1.2	NNRNKB 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m <sup>2</sup> poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	60,996	
				RAZEM	60,996
24 d.1.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów, biegów i spoczników poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	60,996	
				RAZEM	60,996
25 d.1.2	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m <sup>2</sup> - kolorystyka do uzgodnienia na budowie 0,90*2,00*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7,200	
				RAZEM	7,200
26 d.1.2	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi  <patrer>1,00*2,00*3+0,90*2,00*2+1,35*3,30+1,45*2,30 <1 piętro>+1,00*2,00*5 <2 piętro>+1,00*2,00+2*0,90*2,00+0,80*2,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	34,590	
				RAZEM	34,590
27 d.1.2	KNR 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien.  2*1,08*1,56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3,370	
				RAZEM	3,370
28 d.1.2	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	60,996	
				RAZEM	60,996
<b>1.3</b>		<b>Posadzki</b>			
29 d.1.3	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych  1,88*1,15+8,44*2,18+6,57*2,18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	34,884	
				RAZEM	34,884
30 d.1.3	KNR AT-24 0102-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	34,884	
				RAZEM	34,884
31 d.1.3	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych  poz.29	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	34,884	
				RAZEM	34,884
32 d.1.3	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW - obiektowa - podłogi i spoczniki 1,10*(1,17+1,23+6,63+5,85+1,39+1,05+4,54+2,54)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	26,840	
				RAZEM	26,840

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.1.3	KNR 2-02 1114-03	Wykładziny stopni schodowych z tworzyw sztucznych - wykładzina rulonowa PCW -obiektowa 1,10*0,25*(11+4+8+5+13)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 11,275	
				RAZEM	11,275
34 d.1.3	KNR 2-02 1114-08 analogia	Wykładziny stopni schodowych z tworzyw sztucznych - noski ochronne  1,10*(11+4+8+5+13)	m m	 45,100	
				RAZEM	45,100
35 d.1.3	KNR 4-01 0815-07	Wymiana cokołów 2x10 cm z drewna liściastego  2*8,44+2,18*2+6,57*2+2,18*2	m m	 38,740	
				RAZEM	38,740
36 d.1.3	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm poz.35	m m	 38,740	
				RAZEM	38,740
37 d.1.3	KNR 4-01 1206-01 analogia	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania - malowanie podstopnic i policzków schodów  <policzki i podstopnice>(0,18*1,15+0,28*0,50)*50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17,350	
				RAZEM	17,350
38 d.1.3	KNR AT-24 0102-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża 2,18*12,97-1,88*1,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 26,207	
				RAZEM	26,207
39 d.1.3	ZKNR C-2 0602-01 analogia	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez szlifowanie  2,18*12,97-1,88*1,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 26,207	
				RAZEM	26,207
40 d.1.3	KNR W-01 0215-01 analogia	Samopoziomujący podkład na płytkach ceramicznych i lastryko układany ręcznie - warstwa szczerwna - warstwa szczerwna na rudne podłoża  2,18*12,97-1,88*1,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 26,207	
				RAZEM	26,207
41 d.1.3	KNR-W 2-02 1111-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 20x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną 2,18*12,97-1,88*1,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 26,207	
				RAZEM	26,207
42 d.1.3	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej  2,18*2+12,97*2-1,45-1,38-0,9-1,0*3	m m	 23,570	
				RAZEM	23,570
<b>1.4</b>		<b>Schody i roboty pozostałe</b>			
43 d.1.4	KNR 4-01 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - malowanie balustrad i poręczy schodów z usunięciem starej farby  1,10*(2*2,20+2*1,6+2*2,00+2,*1,60+1,10)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17,490	
				RAZEM	17,490
44 d.1.4	KNR 4-01 1212-31 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr.ponad 50 do 100 mm (pochwyty na biegach schodowych)  16	m m	 16,000	
				RAZEM	16,000
45 d.1.4	KNR 4-01 0205-07	Naprawa pęknięć i małych uszkodzeń w jednym stopniu do 0.1 m2  6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
46 d.1.4	KNR 4-01 0417-03	Wymiana elementów schodów drewnianych - poręcze  2,45	m m	 2,450	
				RAZEM	2,450
47 d.1.4	KNR 4-01 0417-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki prostokątne  12	szt. szt.	 12,000	
				RAZEM	12,000
48 d.1.4	KNR 2-02 1215-02 analogia	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,2 m2 - wymiana drzwiczek wyczystek  2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
49 d.1.4	KNR-W 5-08 0705-01 analogia	Wymiana uszkodzonych korytek kablowych  35	m m	 35,000	
				RAZEM	35,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.1.4	KNR 7-12 0101-04 analogia	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)  0,16*(10+10+9+6+14)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7,840	  
				RAZEM	7,840
51 d.1.4	KNR 7-12 0105-04 analogia	Odtłuszczenie rurociągów  poz.50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7,840	  
				RAZEM	7,840
52 d.1.4	KNR 7-12 0201-04 analogia	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm  poz.50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7,840	  
				RAZEM	7,840
53 d.1.4	KNR 7-12 0209-04 analogia	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm  poz.50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7,840	  
				RAZEM	7,840