

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku (ścian zewnętrznych oraz więźby dachowej)
ADRES INWESTYCJI : ul. Powstańców Wielkopolskich 35
INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25, 70-546 Szczecin

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marcin INGLOT (ogólnobudowlana)
DATA OPRACOWANIA : 31 styczeń 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
31 styczeń 2019

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|--------------------------|--|----------------|----------|----------|
| 1 | | ROBOTY ROZBIÓRKOWE | | | |
| 1 | KNR 4-01 | Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie | m ² | | |
| d.1 | 0508-02 | 12,75*8,20*2 | m ² | 209,100 | |
| | | | | RAZEM | 209,100 |
| 2 | KNR 19-01 | Oczyszczenie i ułożenie w stopy dachówek | szt. | | |
| d.1 | 0532-01 | poz.1*36 | szt. | 7527,600 | |
| | | | | RAZEM | 7527,600 |
| 3 | KNR 19-01 | Oczyszczenie i ułożenie w stopy gąsiorów | szt. | | |
| d.1 | 0532-02 | 12,75*3,5 | szt. | 44,625 | |
| | | | | RAZEM | 44,625 |
| 4 | KNR 4-01 | Demontaż wyłazu dachowego i okien połaciowych o pow.do 1 m2 | szt. | | |
| d.1 | 0354-03 | 5 | szt. | 5,000 | |
| | analogia | | | RAZEM | 5,000 |
| 5 | KNR 4-04 | Rozebranie deski okapowej i wiatrowej | m | | |
| d.1 | 0403-08 | 12,75*4 | m | 51,000 | |
| | | | | RAZEM | 51,000 |
| 6 | KNR 4-01 | Rozebranie więźby dachowej ze stolcami z wywiezieniem na składowisko | m ² | | |
| d.1 | 0430-07 | poz.1 | m ² | 209,100 | |
| | | | | RAZEM | 209,100 |
| 2 | | Przemurowanie kominów | | | |
| 7 | KNR 4-01 | Rozbiórka betonowych czapek kominowych | m ² | | |
| d.2 | 0212-04 | 0,42*0,42+0,42*0,98+0,95*0,66+0,77*0,45+1,0*0,54+0,83*0,42 | m ² | 2,450 | |
| | | | | RAZEM | 2,450 |
| 8 | KNR 4-01 | Wykonanie rusztowania przy kominach o obw. od 2 do 5 m | szt. | | |
| d.2 | 0419-02 | 6 | szt. | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 9 | KNR 4-01 | Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 | m ³ | | |
| d.2 | 0310-02 | poz.7*6,1 | m ³ | 14,945 | |
| | | | | RAZEM | 14,945 |
| 10 | KNR 4-01 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków cegły i pustaków na ścianach o powierzchni odbicia do 5 m2 - tynkowanie kominów | m ² | | |
| d.2 | 0715-01 | 2*(0,42+0,42+0,42+0,98+0,95+0,66+0,77+0,45+1,0+0,54+0,83+0,42)*4,50 | m ² | 70,740 | |
| | | | | RAZEM | 70,740 |
| 11 | KNR 2-02 | Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12 cm słupów Licowanie powierzchni do 10 m2 - licowanie kominów ponad dachem | m ² | | |
| d.2 | 0921-05 z. sz. 5.6. 9911 | 2,5*2*(0,42+0,42+0,42+0,98+0,95+0,66+0,77+0,45+1,0+0,54+0,83+0,42) | m ² | 39,300 | |
| | | | | RAZEM | 39,300 |
| 12 | KNR 4-01 | Sprawdzenie przewodów kominowych | m | | |
| d.2 | 0310-05 | 6,5*(1+3+6+2+3+2) | m | 110,500 | |
| | | | | RAZEM | 110,500 |
| 13 | KNR 2-02 | Drabiny zewnętrzne z kabłąkami o długości do 4 m - drabina wewnętrzna do wjazdu kominarskiego | m | | |
| d.2 | 1213-03 | 4 | m | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 3 | | KONSTRUKCJA STROPU | | | |
| 14 | KNR 4-01 | Rozebranie podłogi z desek | m ² | | |
| d.3 | 0428-01 | 12,25*11,72-2,33*3,40 | m ² | 135,648 | |
| | | | | RAZEM | 135,648 |
| 15 | KNR 4-01 | Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep | m ² | | |
| d.3 | 0429-01 | poz.14 | m ² | 135,648 | |
| | | | | RAZEM | 135,648 |
| 16 | KNR 4-01 | Usunięcie z budynku gruzu i odpadów | m ³ | | |
| d.3 | 0106-04 | poz.9+poz.24 | m ³ | 18,465 | |
| | | | | RAZEM | 18,465 |
| 17 | KNR 4-01 | Usunięcie z budynku elementów drewnianych, polepy, obróbek itp. | m ³ | | |
| d.3 | 0106-04 | poz.14*0,032+poz.15*0,10 | m ³ | 17,906 | |
| | | | | RAZEM | 17,906 |
| 18 | KNR 4-01 | Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na odległość do 1 km | m ³ | | |
| d.3 | 0108-17 | poz.16+poz.17 | m ³ | 36,371 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|---------------------------------------|---|--|------------------|------------------|
| 19 | KNR 4-01 d.3 0108-13 | Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km poz.17+poz.18 | m ³ m ³ | RAZEM 54,277 | 36,371 54,277 |
| 20 | TZKNBK VII d.3 -49 | Izolacja paroizolacyjna pozioma z folii poz.14 | m ² m ² | RAZEM 135,648 | 135,648 |
| 21 | KNR 2-02 d.3 0613-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa poz.20 | m ² m ² | RAZEM 135,648 | 135,648 |
| 22 | TZKNBK VII d.3 -49 analogia | Membrana wysokoparoprzepuszczalna poz.21 | m ² m ² | RAZEM 135,648 | 135,648 |
| 23 | KNR-W 2-02 d.3 1121-02 analogia | Podłoga z desek struganych grubości 32 mm poz.21 | m ² m ² | RAZEM 135,648 | 135,648 |
| 4 | | ROBOTY MUROWE PODDASZA | | | |
| 24 | KNR 4-01 d.4 0349-02 | Rozebranie części ścian szczytowych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0,25*(0,5/12,75*2<ścianki kolankowe> +6,00<uszkodzony fragment ściany szczytowej> +4*2,0<pod zakotwienie wieńca>) | m ³ m ³ | 3,520 | |
| | | | | RAZEM | 3,520 |
| 25 | KNR 2-02 d.4 0262-04 | Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniuu stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 14 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem (12,75*2*1,5*4)*(0,25*0,25) | m ³ m ³ | 9,563 | |
| | | | | RAZEM | 9,563 |
| 26 | KNR 2-02 d.4 0290-01 | Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów wylewanych - pręty gładkie fi 6 mm (12,75*2+1,5*4)/0,30*0,9*0,397/1000 | t t | 0,038 | |
| | | | | RAZEM | 0,038 |
| 27 | KNR 2-02 d.4 0290-02 | Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów wylewanych - pręty żebrowane fi 12 mm (12,75*2+1,5*4)*4*0,89/1000 | t t | 0,112 | |
| | | | | RAZEM | 0,112 |
| 28 | KNR 2-02 d.4 0114-05 | Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł budowlanych pełnych na zaprawie cementowej grubości 1 ceg. poz.24 | m ² m ² | 3,520 | |
| | | | | RAZEM | 3,520 |
| 5 | | WYKONANIE KONSTRUKCJI DACHOWEJ | | | |
| 29 | KNR 2-02 d.5 1218-03 | Kotwy stalowe fi 20 do mocowania murałat (12,75*2+1,5*4)/1,0 | szt. szt. | 31,500 | |
| | | | | RAZEM | 31,500 |
| 30 | KNR 2-02 d.5 0406-01 | Murałaty 12x12 cm - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. 0,16*0,16*12,75*2 | m ³ drew. m ³ drew. | 0,653 | |
| | | | | RAZEM | 0,653 |
| 31 | KNR 2-02 d.5 0407-02 | Płatwie 14x14 cm - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc. 0,15*0,20*12,75*2 | m ³ drew. m ³ drew. | 0,765 | |
| | | | | RAZEM | 0,765 |
| 32 | KNR 2-02 d.5 0407-05 | Słupy 12x12 cm o dł.ponad 2 m - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy 0,15*0,20*2,36*8 | m ³ drew. m ³ drew. | 0,566 | |
| | | | | RAZEM | 0,566 |
| 33 | KNR 2-02 d.5 0408-01 | Miecze 12x12 cm przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy 0,14*0,14*1,3*16 | m ³ m ³ | 0,408 | |
| | | | | RAZEM | 0,408 |
| 34 | KNR 2-02 d.5 0408-02 analogia | Kleszcze 7x14 cm przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy - jętki 0,18*0,18*7,56*14 | m ³ m ³ | 3,429 | |
| | | | | RAZEM | 3,429 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|---------------------------------------|---|----------------|---------|---------|
| 35 | KNR 2-02 d.5 0408-05 | Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,12*0,15*8,20*14*2 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 4,133 | |
| | | | | RAZEM | 4,133 |
| 36 | KNR 4-01 d.5 0627-06 | Trzykrotna impregnacja krawędziaków metodą smarowania - grzybobójcze | m ² | | |
| | | (2*0,16+2*0,16)*12,75*2+(2*0,15+2*0,20)*12,75*2+(2*0,15+2*0,20)*2,36*8+(2*0,14+2*0,14)*1,3*16+(2*0,18+2*0,18)*7,56*14+(2*0,12+2*0,15)*8,20*14*2 | m ² | 259,223 | |
| | | | | RAZEM | 259,223 |
| 37 | KNR 4-01 d.5 0627-06 | Trzykrotna impregnacja krawędziaków metodą smarowania - korozyjne | m ² | | |
| | | (2*0,16+2*0,16)*12,75*2+(2*0,15+2*0,20)*12,75*2+(2*0,15+2*0,20)*2,36*8+(2*0,14+2*0,14)*1,3*16+(2*0,18+2*0,18)*7,56*14+(2*0,12+2*0,15)*8,20*14*2 | m ² | 259,223 | |
| | | | | RAZEM | 259,223 |
| 38 | KNR 4-01 d.5 0627-06 | Trzykrotna impregnacja krawędziaków metodą smarowania - ogniochronna | m ² | | |
| | | (2*0,16+2*0,16)*12,75*2+(2*0,15+2*0,20)*12,75*2+(2*0,15+2*0,20)*2,36*8+(2*0,14+2*0,14)*1,3*16+(2*0,18+2*0,18)*7,56*14+(2*0,12+2*0,15)*8,20*14*2 | m ² | 259,223 | |
| | | | | RAZEM | 259,223 |
| 6 | | WYKONANIE POKRYCIA DACHOWEGO | | | |
| 39 | NNRNKB d.6 202 0412-05 analogia | (z.II) więźby dachowe o układzie jętkowym o rozpiętości 12.0 m z tarcicy nasyczonej pod pokrycie dachówką karpiówką podwójnie | m ² | | |
| | | poz.1 | m ² | 209,100 | |
| | | | | RAZEM | 209,100 |
| 40 | KNNR 2 d.6 0604-02 analogia | Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej - membrana dachowa | m ² | | |
| | | poz.39 | m ² | 209,100 | |
| | | | | RAZEM | 209,100 |
| 41 | NNRNKB d.6 202 0411-02 | Kontrłaty 7x2,5 cm | m ² | | |
| | | poz.39 | m ² | 209,100 | |
| | | | | RAZEM | 209,100 |
| 42 | KNR 2-02 d.6 0504-04 | Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę - dachówka z demontażu | m ² | | |
| | | poz.39 | m ² | 209,100 | |
| | | | | RAZEM | 209,100 |
| 43 | KNR 2-02 d.6 0504-07 | Pokrycie dachów dachówką - dodatek za uszczelnienie zaprawą | m ² | | |
| | | poz.39 | m ² | 209,100 | |
| | | | | RAZEM | 209,100 |
| 44 | KNR-W 4-01 d.6 0423-03 | Uzupełnienie włazów kominiarskich | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 45 | KNR 0-15 d.6 0526-02 analogia | Osadzenie wyłazów w połaci dachowej | szt | | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 46 | KNR 0-15 d.6 0526-02 | Osadzenie okien w połaci dachowej | szt | | |
| | | 4 | szt | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 47 | KNR 2-02 d.6 0219-05 | Czapki kominowe z betonu B-15 o śr.gr.7 cm | m ² | | |
| | | poz.7 | m ² | 2,450 | |
| | | | | RAZEM | 2,450 |
| 48 | KNR 4-01 d.6 0322-02 analogia | Obsadzenie wyczystek na kominach pcv 14x14 cm z siatką | szt. | | |
| | | 7 | szt. | 7,000 | |
| | | | | RAZEM | 7,000 |
| 49 | NNRNKB d.6 202 0411-02 | Przybicie deski okapowej i wiatrowej | m ² | | |
| | | poz.5*0,25 | m ² | 12,750 | |
| | | | | RAZEM | 12,750 |
| 50 | NNRNKB d.6 202 0539-02 | Montaż pasów nadrynnowych - okapów | m | | |
| | | 12,75*2 | m | 25,500 | |
| | | | | RAZEM | 25,500 |
| 51 | NNRNKB d.6 202 0541-02 | Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm | m ² | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|--------------------------------------|---|----------------|---------|---------|
| | | 8,20*0,5*4<ściany sztywne> +(0,55*2+0,55*2)*0,5*4<okna połaciowe> +(0,42*2+0,42*2+0,42*2+0,98*2+0,95*2+0,66*2+0,77*2+0,45*2+1,0*2+0,54*2+0,42*2+0,83*2)*0,5<kominy> | m ² | 28,660 | |
| | | | | RAZEM | 28,660 |
| 52 | NNRNKB d.6 202 0517-04 | Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm 12,60*2 | m | | |
| | | | m | 25,200 | |
| | | | | RAZEM | 25,200 |
| 53 | KNR-W 2-02 d.6 0522-05 | Montaż sztucera 150mm/100 mm | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 54 | NNRNKB d.6 202 0519-02 | (z.l.) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 10 cm 31,8 | m | | |
| | | | m | 31,800 | |
| | | | | RAZEM | 31,800 |
| 55 | KNR-W 2-15 d.6 0222-02 | Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 56 | KNR AT-09 d.6 0104-04 | Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie (10,61+11,50)/0,8 | szt. | | |
| | | | szt. | 27,638 | |
| | | | | RAZEM | 27,638 |
| 57 | KNR AT-09 d.6 0104-05 | Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie | szt. | | |
| | | 6 | szt. | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 7 | | ROBOTY NA PLACU BUDOWY | | | |
| 58 | KNR 4-04 d.7 0901-05 | Wykonanie rynny drewnianej do gruzu | m | | |
| | | 12,0*2 | m | 24,000 | |
| | | | | RAZEM | 24,000 |
| 59 | KNR 4-04 d.7 0901-06 | Ustawienie rynny rurowej do gruzu | m | | |
| | | 12,0*2 | m | 24,000 | |
| | | | | RAZEM | 24,000 |
| 60 | KNR 4-04 d.7 0901-07 | Rozebranie rynny rurowej do gruzu | m | | |
| | | 12,0*2 | m | 24,000 | |
| | | | | RAZEM | 24,000 |
| 61 | KNR 2-25 d.7 0311-01 | Ogrodzenia z płyt drewnianych z daszkami ochronnymi - budowa (25,0*2+14,0*2)*2,0 | m ² | | |
| | | | m ² | 156,000 | |
| | | | | RAZEM | 156,000 |
| 62 | KNR 2-25 d.7 0311-02 | Ogrodzenia z płyt drewnianych z daszkami ochronnymi - rozebranie (25,0*2+14,0*2)*2,0 | m ² | | |
| | | | m ² | 156,000 | |
| | | | | RAZEM | 156,000 |
| 63 | KNR-W 4-01 d.7 0541-08 | Prowizoryczne zabezpieczenie połaci dachowych folią z rozebraniem poz.1 | m ² | | |
| | | | m ² | 209,100 | |
| | | | | RAZEM | 209,100 |
| 8 | | WZMOCNIENIE MURÓW | | | |
| 64 | KNR 4-01 d.8 0701-06 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilas- trach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² 22 | m ² | | |
| | | | m ² | 22,000 | |
| | | | | RAZEM | 22,000 |
| 65 | KNR BC-02 d.8 0121-02 analogia | Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych - wykucie spoin na głębokość 5 cm i oczyszczenie muru poz.64 | m ² | | |
| | | | m ² | 22,000 | |
| | | | | RAZEM | 22,000 |
| 66 | KNR-W 4-01 d.8 0737-01 | Oczyszczenie ściernie murów gładkich z cegły poz.64 | m ² | | |
| | | | m ² | 22,000 | |
| | | | | RAZEM | 22,000 |
| 67 | d.8 kalk. własna | Przeczyszczenie bruzd pod jednostonne osadzenie prętów spiralnych napraw- czych ze stali nierdzewnej fi 8 mm w murze - przedmuchanie sprężonym po- wietrzem oraz zwilżenie bruzd 143 | m | | |
| | | | m | 143,000 | |
| | | | | RAZEM | 143,000 |
| 68 | KNR 19-01 d.8 0321-04 analogia | Jednostonne osadzenie prętów spiralnych naprawczych ze stali nierdzewnej fi 8 mm w murze 143 | m | | |
| | | | m | 143,000 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|---|---|----------------------------------|-----------------|-------------------|
| 69 | KNR 2-02 d.8 0923-01 | Spoinowanie ścian zaprawą cementową, niebarwiona poz.64 | m ² m ² | RAZEM 22,000 | 143,000 22,000 |
| 70 | KNR 4-01 d.8 0346-01 | Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych 58 | gniazd. gniazd. | RAZEM 58,000 | 58,000 |
| 71 | KNR AT-13 d.8 0105-05 | Wykucie bruzd o szer. do 2,5 cm w ścianach - podłoże z cegły - przygotowanie pod montaż nadproży L80x8 poz.72 | m m | RAZEM 46,400 | 46,400 |
| 72 | KNR 2-02 d.8 0126-05 | Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabr. - L80x8 1,6*29 | m m | RAZEM 46,400 | 46,400 |
| 73 | KNR 7-12 d.8 0101-02 | Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - nadproża L80x8 poz.72*0,311 | m ² m ² | RAZEM 14,430 | 14,430 |
| 74 | KNR 7-12 d.8 0105-02 | Odtłuszczenie konstrukcji kratowych - nadproża L80x8 poz.73 | m ² m ² | RAZEM 14,430 | 14,430 |
| 75 | KNR 7-12 d.8 0201-02 | Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji kratowych - nadproża L80x8 poz.73 | m ² m ² | RAZEM 14,430 | 14,430 |
| 76 | KNR 7-12 d.8 0210-02 | Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji kratowych - nadproża L80x8 poz.73 | m ² m ² | RAZEM 14,430 | 14,430 |
| 9 | | RUSZTOWANIA | | | |
| 77 | KNR 2-02 d.9 1611-08 z. sz. 2.12. 9918 | Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 10 m Wyso-kość transportu ponad posadzkę 1-szej kondygnacji 10 m. 10*12,75*2 | m ² m ² | 255,000 | 255,000 |
| 78 | KNR 2-02 d.9 1611-09 | Rusztowania ramowe warszawskie - daszki ochronne nad wejściami 15 | m ² m ² | RAZEM 15,000 | 15,000 |
| 79 | KNR 2-02 r. d.9 16 z.sz.5.15 | Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:64,65,66,68,69,70,71,72,73,74,75,76) | | RAZEM | |