

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku (ścian zewnętrznych, więźby dachowej i stropu nad piwnicą)
ADRES INWESTYCJI : ul. Powstańców Wielkopolskich 22
INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25, 70-546 Szczecin

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marcin INGLOT (OGÓLNOBUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : marzec 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
marzec 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT STROPU PIWNICY			
1	KNR 7-12	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - czyszczenie stopek dolnych istniejących belek	m ²		
d.1	0101-02	0,15*(3,37+3,41+2,53+2,53+3,13+3,04+3,29+3,36+3,24+3,24+2,76+2,53+2,49+3,40+3,46+3,16+3*3,11+3,05+1,70)	m ²	9,453	
				RAZEM	9,453
2	KNR 7-12	Odtłuszczenie konstrukcji kratowych - odtłuszczenie stopek dolnych istniejących belek	m ²		
d.1	0105-02	poz.1	m ²	9,453	
				RAZEM	9,453
3	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji kratowych - malowanie farbą przeciwrzdzewną stopek dolnych istniejących belek	m ²		
d.1	0201-02	poz.1	m ²	9,453	
				RAZEM	9,453
4	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji kratowych - malowanie farbą ppoż stopek dolnych istniejących belek	m ²		
d.1	0210-02	poz.1	m ²	9,453	
				RAZEM	9,453
5	KNR 13-23	Stemplowanie zagrożonych konstrukcji	m		
d.1	0301-10	0,25*(4,37*2+4,67*2)	m	4,520	
				RAZEM	4,520
6	KNR 2-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1	0204-01	36*0,50*0,50*0,70	m ³	6,300	
				RAZEM	6,300
7	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne o śr. 8-14 mm	t		
d.1	0290-02	36*0,89*(5*0,45+4*0,65)/1000	t	0,155	
				RAZEM	0,155
8	KNR 2-02	Deskowanie tradycyjne ław, stóp fundamentowych i płyt dennych	m ²		
d.1	1902-01	36*(2*0,50*0,50+2*0,70*0,50)	m ²	43,200	
				RAZEM	43,200
9	KNR 2-02	Słupy i filarki prostokątne z cegieł budowlanych pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 1 1/2x2 ceg.	m		
d.1	0118-04	2,5*36	m	90,000	
				RAZEM	90,000
10	KNR 13-23	Osadzenie belek stalowych	t		
d.1	0206-10	36/1000*(3,37+3,41+2,53+2,53+3,13+3,04+3,29+3,36+3,24+3,24+2,76+2,53+2,49+3,40+3,46+3,16+3*3,11+3,05+1,70)	t	2,269	
				RAZEM	2,269
11	KNR 7-12	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
d.1	0101-02	0,81*(3,37+3,41+2,53+2,53+3,13+3,04+3,29+3,36+3,24+3,24+2,76+2,53+2,49+3,40+3,46+3,16+3*3,11+3,05+1,70)	m ²	51,046	
				RAZEM	51,046
12	KNR 7-12	Odtłuszczenie konstrukcji kratowych - czyszczenie projektowanych belek	m ²		
d.1	0105-02	przed malowaniem	m ²	51,046	
		poz.11		RAZEM	51,046
13	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji kratowych - malowanie farbą przeciwrzdzewną projektowanych belek	m ²		
d.1	0201-02	poz.11	m ²	51,046	
				RAZEM	51,046
14	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji kratowych - malowanie farbą p-poż projektowanych belek	m ²		
d.1	0210-02	poz.11	m ²	51,046	
				RAZEM	51,046
15	KNR AT-27	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i cementowej - wykucie spoin w stropie przed spoinowaniem	m ²		
d.1	0101-06	180	m ²	180,000	
				RAZEM	180,000
16	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1	2611-01	poz.15	m ²	180,000	
				RAZEM	180,000
17	KNR 19-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - spoinowanie stropumury gładkie - całość ścian	m ²		
d.1	0827-01	poz.16	m ²	180,000	
				RAZEM	180,000
18	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem/ sufity/	m ²		
d.1	1510-07	poz.17	m ²	180,000	
				RAZEM	180,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		WZMOCNIENIE KONSTRUKCJI DACHOWEJ			
19	KNR 4-01	Wzmocnienie krokwi przez ceownikami	m		
d.2	0413-01				
	analogia	2*(2,86+3,99)	m	13,700	
				RAZEM	13,700
20	KNR 4-01	Podstemplowania zagrożonych stropów bez deskowania	m		
d.2	0422-02				
	analogia	2,86+3,99	m	6,850	
				RAZEM	6,850
21	KNR 7-12	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
d.2	0101-02	0,44*poz.19	m ²	6,028	
				RAZEM	6,028
22	KNR 7-12	Odtłuszczenie konstrukcji kratowych - czyszczenie projektowanych belek przed malowaniem	m ²		
d.2	0105-02	poz.21	m ²	6,028	
				RAZEM	6,028
23	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji kratowych - malowanie farbą przeciwrzdzewną projektowanych belek	m ²		
d.2	0201-02	poz.21	m ²	6,028	
				RAZEM	6,028
24	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji kratowych - malowanie farbą p-poż projektowanych belek	m ²		
d.2	0210-02	poz.21	m ²	6,028	
				RAZEM	6,028
3		ROBOTY TOWARZYSZĄCE			
25		Przebudowa instalacji kanalizacyjnej	m ²		
d.3	kalk. własna	200	m ²	200,000	
				RAZEM	200,000
26	KNR BC-02	Przygotowanie podłoży pod wykonanie tynków renowacyjnych - wykucie spoin na głębokość 5 cm i oczyszczenie muru <robocizna ze współczynnikiem 2 ze względu na zagłębienie spoin>	m ²		
d.3	0121-02	3,6*2,50	m ²	9,000	
	analogia			RAZEM	9,000
27	KNR-W 4-01	Oczyszczenie ścierne murów gładkich z cegły	m ²		
d.3	0737-01	poz.26	m ²	9,000	
				RAZEM	9,000
28	KNR 19-01	Jednostonne osadzenie prętów spiralnych naprawczych ze zbrojeniowych żebrowanych fi 6 mm w murze w co trzeciej spoinie dla miejsc w których zaprawy są zwietrzałe i wysypują się na ponad 0,6m2	m		
d.3	0321-04	poz.26/0,20	m	45,000	
	analogia			RAZEM	45,000
29	KNR 2-02	Spoinowanie ścian zaprawą renowacyjną, niebarwiona	m ²		
d.3	0923-01	poz.26	m ²	9,000	
				RAZEM	9,000
4		ROBOTY NA PLACU BUDOWY			
30	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu i odpadów	m ³		
d.4	0106-04	5	m ³	5,000	
				RAZEM	5,000
31	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na odległość do 1 km	m ³		
d.4	0108-17	5	m ³	5,000	
				RAZEM	5,000
32	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
d.4	0108-13	5	m ³	5,000	
				RAZEM	5,000
5		WZMOCNIENIE MURÓW			
33	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilas- trach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.5	0701-06	<elewacja frontowa>2,4+1,4+1,4+<elewacja zachodnia>4,5+1,3+1,3+2,4+2,1+1,4+1,3+2,1+2,6+1,8+1,4+1,9+1,4+2,2+2,3	m ²	35,200	
				RAZEM	35,200
34	KNR BC-02	Przygotowanie podłoży pod wykonanie tynków renowacyjnych - wykucie spoin na głębokość 5 cm i oczyszczenie muru	m ²		
d.5	0121-02	poz.33	m ²	35,200	
	analogia			RAZEM	35,200
35	KNR-W 4-01	Oczyszczenie ścierne murów gładkich z cegły	m ²		
d.5	0737-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.33	m ²	35,200	
				RAZEM	35,200
36	d.5 kalk. własna	Przeczyszczenie bruzd pod jednostonne osadzenie prętów spiralnych naprawczych ze stali nierdzewnej fi 8 mm w murze - przedmuchanie sprężonym powietrzem oraz zwilżenie bruzd <elewacja frontowa>12,5+7+7+ <elewacja zachodnia>49,2+8+8+14,3+11+8,2+8+13,9+15,80+11+8+11,7+7+15,20+16	m m	 231,800	
				RAZEM	231,800
37	KNR 19-01 d.5 0321-04 analogia	Jednostonne osadzenie prętów spiralnych naprawczych ze stali nierdzewnej fi 8 mm w murze	m		
		poz.36	m	231,800	
				RAZEM	231,800
38	KNR 2-02 d.5 0923-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową, niebarwiona	m ²		
		poz.36	m ²	231,800	
				RAZEM	231,800
39	KNR 4-01 d.5 0346-01	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
		18	gniazd.	18,000	
				RAZEM	18,000
40	KNR AT-13 d.5 0105-05	Wykucie bruzd o szer. do 2,5 cm w ścianach - podłoże z cegły - przygotowanie pod montaż nadproży L80x8	m		
		poz.41	m	15,300	
				RAZEM	15,300
41	KNR 2-02 d.5 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabr. - L80x8	m		
		<elewacja zachodnia>1,70*9	m	15,300	
				RAZEM	15,300
42	KNR 7-12 d.5 0101-02	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) - nadproża L80x8	m ²		
		poz.41*0,311	m ²	4,758	
				RAZEM	4,758
43	KNR 7-12 d.5 0105-02	Odtłuszczenie konstrukcji kratowych - nadproża L80x8	m ²		
		poz.42	m ²	4,758	
				RAZEM	4,758
44	KNR 7-12 d.5 0201-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji kratowych - nadproża L80x8	m ²		
		poz.42	m ²	4,758	
				RAZEM	4,758
45	KNR 7-12 d.5 0210-02	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji kratowych - nadproża L80x8	m ²		
		poz.42	m ²	4,758	
				RAZEM	4,758
6		RUSZTOWANIA			
46	KNR 2-02 d.6 1611-08 z. sz. 2.12. 9918	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 10 m Wyśokość transportu ponad posadzkę 1-szej kondygnacji 10 m.	m ²		
		19*18*2	m ²	684,000	
				RAZEM	684,000
47	KNR 2-02 d.6 1611-09	Rusztowania ramowe warszawskie - daszki ochronne nad wejściami	m ²		
		15	m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
48	KNR 2-02 r. d.6 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:33,34,35,37,38,39,40,41,42,43,44,45)			
49	KNR 2-25 d.6 0311-01	Ogrodzenia z płyt drewnianych z daszkami ochronnymi - budowa	m ²		
		(25,0*2+17,0*2)*2,0	m ²	168,000	
				RAZEM	168,000
50	KNR 2-25 d.6 0311-02	Ogrodzenia z płyt drewnianych z daszkami ochronnymi - rozebranie	m ²		
		poz.49	m ²	168,000	
				RAZEM	168,000