

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wydzielenie łazienek w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, wymiana pionów inst. sanitarnych i rozbiórka latryn (roboty wewnątrz budynku - 8%VAT)
ADRES INWESTYCJI : ul. Szczecińska 23a, Szczecin
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25; 70-546 Szczecin

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marcin INGLOT (OGÓLNOBUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty przygotowawcze i demontażowe			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - demontaż	szt.		
d.1	0354-04				
	analogia	1<M1> +1<M3> +1<M4>	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
2	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony - rozebranie	m ²		
d.1	0504-06	podłogowych warstw wykończeniowych, wykładzin z tworzyw sztucznych, pa-			
	analogia	neli podłogowych itp. 8,45<M1> +8,07<M3> +8,07<M4>	m ²	24,590	
				RAZEM	24,590
3	KNR 4-04	Rozebranie drewnianych legarów - rozebranie listew przypodłogowych i cokoli-	m		
d.1	0405-04	ków z płytek ceramicznych			
	analogia	3,17*2+2,73*2-1,0<M1> +3,17*2+2,61*2-1,0<M3> +3,17*2+2,61*2-1,0<M4>	m	31,920	
				RAZEM	31,920
4	KNR 13-23	Skucie tynków - skucie płytek ze ścian	m ²		
d.1	0101-08				
	analogia	1,5<M1>	m ²	1,500	
				RAZEM	1,500
2		Ścianki działowe i obudowy			
5	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych po-	m ²		
d.2	2003-01	jedy-m2 nczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 50-01 (płyty gk do			
		pom. wilgotnych) 2,50*(1,93+0,23+0,80)-0,90*2,0<M1> +2,50*(1,81+0,37+0,80)-0,90*2,0<M3> +2,50*(1,81+0,46+0,80)-0,90*2,0<M4>	m ²	17,125	
				RAZEM	17,125
6	KNR 2-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na	m ²		
d.2	2007-01	ścianach - dodatek na wzmocnienie pod montaż urządzeń			
		3*1,0*2,0	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
7	KNR-W 2-02	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych poje-	m ²		
d.2	2004-04	dynczych dwuwarstwowo 50-02 - obudowa pionów			
	analogia	2,5*0,25*0,50<M1> +2,5*0,25*0,50<M3> +2,5*0,25*0,50<M4>	m ²	0,938	
				RAZEM	0,938
8	KNR-W 2-02	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych poje-	m ²		
d.2	2004-04	dynczych dwuwarstwowo 50-02 - obudowy pionów na klatce schodowej z wy-			
	analogia	konaniem izolacji wełną mineralną 0,50*0,50*3,50<klatka schodowa>	m ²	0,875	
				RAZEM	0,875
3		Stolarka			
9	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi	szt.		
d.3	1016-02	wewnętrznych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian			
		2<M1> +2<M3> +2<M4>	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
10	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2	m ²		
d.3	1017-01	fabrycznie wykończone			
		0,80*2,0<M1> +0,80*2,0<M3> +0,80*2,0<M4>	m ²	4,800	
				RAZEM	4,800
11	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. do 1.6 m2	m ²		
d.3	1017-01	fabrycznie wykończone - łazienkowe rozsuwane z otworami w dolnej części			
		0,80*2,0<M1> +0,80*2,0<M3> +0,80*2,0<M4>	m ²	4,800	
				RAZEM	4,800
12	KNR 4-01	Wymiana elementów podłóg z desek - progi	szt.		
d.3	0411-08	poz.9			
			szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
4		Podłogi i posadzki			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.4	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych	m ²		
		poz.2	m ²	24,590	
				RAZEM	24,590
14 d.4	KNR AT-27 0401-03 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
		poz.13	m ²	24,590	
				RAZEM	24,590
15 d.4	KNR AT-27 0401-04 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm	m ²		
		poz.13	m ²	24,590	
				RAZEM	24,590
16 d.4	KNR AT-27 0401-05 analogia	Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej	m ²		
		poz.19	m ²	45,420	
				RAZEM	45,420
17 d.4	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW 2,30+5,93<M1> +2,43+5,41<M3> +2,36+5,47<M4>	m ² m ²	23,900	
				RAZEM	23,900
18 d.4	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ² m ²	23,900	
		poz.17		RAZEM	23,900
19 d.4	KNR 2-02 1113-06 analogia	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z polichlorku winylu klejone - dodatek na wywiniecie wykładziny na ściany i zabezpieczenie 3,17*2+2,73*4+0,50-0,90*3<M1> +3,17*2+2,61*4+0,50-0,90*3<M3> +3,17*2+2,91*4+0,50-0,90*3<M4>	m m	45,420	
				RAZEM	45,420
5		Roboty malarskie			
20 d.5	KNR 4-01 0629-01 analogia	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza ścian metodą opryskiwania	m ²		
		0,60*poz.21	m ²	15,669	
				RAZEM	15,669
21 d.5	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 3,17*2+2,73*2-0,90*2,0-1,19*1,36<M1> +3,17*2+2,61*2-0,90*2,0-0,96*1,23<M3> +3,17*2+2,91*2-0,90*2,0-0,98*1,23<M4>	m ² m ²	26,115	
				RAZEM	26,115
22 d.5	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 8,45<M1> +8,07<M3> +8,07<M4>	m ² m ²	24,590	
				RAZEM	24,590
23 d.5	NNRNKB 202 1134-02	Grunтовanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe - grunтовanie przed wyrównaniem gładziami 3,17*2+2,73*4+0,50-0,90*2,0*3-1,19*1,36<M1> +3,17*2+2,61*4+0,50-0,90*2,0*3-0,96*1,23<M3> +3,17*2+2,91*4+0,50-0,90*2,0*3-0,98*1,23<M4>	m ² m ²	33,315	
				RAZEM	33,315
24 d.5	NNRNKB 202 1134-01	Grunтовanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome - grunтовanie przed wyrównaniem gładziami	m ² m ²	24,590	
		poz.22		RAZEM	24,590
25 d.5	KNKRB 2 0803-09 analogia	Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianie z elementów prefabrykowanych i betonów - wyrównanie nierówności ścian i sufitów	m ² m ²	50,705	
		poz.21+poz.22		RAZEM	50,705
26 d.5	KNR 9-03 0109-07 analogia	Założenie narożników tynkarskich na ścianach - wyrównanie narożników 2,50*5+2,0*6+0,90*3<M1> +2,50*5+2,0*6+0,90*3<M3> +2,50*5+2,0*6+0,90*3<M4>	m ² m ²	81,600	
				RAZEM	81,600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	NNRNKB d.5 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe - gruntowanie przed malowaniem poz.32+poz.33	m ² m ²	 43,335	
				RAZEM	43,335
28	NNRNKB d.5 202 1134-01	Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome - gruntowanie przed malowaniem poz.22	m ² m ²	 24,590	
				RAZEM	24,590
29	NNRNKB d.5 202 0839-08	(z.IV) Licowanie ścian o pow. do 5 m2 płytkami terakotowymi o wym. 20x20 cm luzem - ściana przy brodziku 3*(0,9+0,9)*2,20	m ² m ²	 11,880	
				RAZEM	11,880
30	KNR 4-01 d.5 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - kuchnie 5,93<M1> +5,41<M3> +5,47<M4>	m ² m ²	 16,810	
				RAZEM	16,810
31	KNR 4-01 d.5 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów - łazienki 2,30<M1> +2,43<M3> +2,36<M4>	m ² m ²	 7,090	
				RAZEM	7,090
32	KNR 4-01 d.5 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian - ściany łazienek i fartuchy przy zlewozmywakach 0,89*2+2,73*2+0,50-0,90*2,0+1,50*2,0<M1> +1,03*2+2,61*2+0,50-0,90*2,0+1,50*2,0<M3> +1,03*2+2,91*2+0,50-0,90*2,0+1,50*2,0<M4>	m ² m ²	 27,500	
				RAZEM	27,500
33	KNR 4-01 d.5 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 2,20*2+2,73*2+0,50-0,90*2,0*2-1,19*1,36<M1> +2,06*2+2,61*2+0,50-0,90*2,0*2-0,96*1,23<M3> +2,06*2+2,91*2+0,50-0,90*2,0*2-0,98*1,23<M4>	m ² m ²	 15,835	
				RAZEM	15,835
34	KNR-W 4-01 d.5 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 2,30+5,93+5,0<M1> +2,43+5,41+5,0<M3> +2,36+5,47+5,0<M4>	m ² m ²	 38,900	
				RAZEM	38,900
35	KNR 4-01 d.5 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych 2,30+5,93<M1> +0,96*1,23<M3> +1,19*1,36<M4>	m ² m ²	 11,029	
				RAZEM	11,029
36	KNR 4-01 d.5 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi 0,90*2,0*3<M1> +0,90*2,0*3<M3> +0,90*2,0*3<M4>	m ² m ²	 16,200	
				RAZEM	16,200
37	KNR 4-01 d.5 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg poz.34	m ² m ²	 38,900	
				RAZEM	38,900
6		Roboty odtworzeniowe posadzki na klatce schodowej			
38	KNR 2-02 d.6 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 1,5*2,5	m ² m ²	 3,750	
				RAZEM	3,750
39	KNR 2-02 d.6 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt XPS poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa poz.38	m ² m ²	 3,750	
				RAZEM	3,750
40	KNR 2-02 d.6 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.38	m ² m ²	 3,750	
				RAZEM	3,750
41	KNR 2-02 d.6 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzką z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko poz.38	m ² m ²	 3,750	
				RAZEM	3,750

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.6	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 poz.38	m ² m ²	 3,750	
				RAZEM	3,750
43 d.6	KNR 2-02 1102-04	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - listwa wtopiona w podkład przy posadzkach z tworzyw sztucznych poz.38	m m	 3,750	
				RAZEM	3,750
44 d.6	KNR AT-27 0401-03 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie poz.38	m ² m ²	 3,750	
				RAZEM	3,750
45 d.6	KNR AT-27 0401-04 analogia	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm poz.38	m ² m ²	 3,750	
				RAZEM	3,750
46 d.6	KNR AT-27 0401-05 analogia	Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej poz.38	m ² m ²	 3,750	
				RAZEM	3,750
47 d.6	KNR 2-02 1104-02	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych), naklejanych 50x50 mm poz.38	m ² m ²	 3,750	
				RAZEM	3,750
48 d.6	KNR 2-02 1105-03	Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych terakotowych 100x100 mm 1,5*2+2,5*2	m m	 8,000	
				RAZEM	8,000
7		Roboty pozostałe			
49 d.7	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku elementów drewnianych, polepy, obróbek, złomu itp. 1,5*3	m ³ m ³	 4,500	
				RAZEM	4,500
50 d.7	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi materiałów z rozbiórki na odległość do 1 km - opłata za wywóz i składowanie odpadów na wysypisku poz.49	m ³ m ³	 4,500	
				RAZEM	4,500
51 d.7	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi materiałów z rozbiórki - za każdy następny 1 km Krotność = 15 poz.49	m ³ m ³	 4,500	
				RAZEM	4,500