



MCE PROJECT Marcin Inglot
Chwarstnica, ul. Topolowa 4
74-100 Gryfino
Polska
e-mail: marcin.mceproject@interia.pl
tel: +48 794 766 690

PROJEKT WYKONAWCZY

przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w związku z wydzieleniem łazienek
w lokalach 1, 3 i 4 i rozbiórka latryn

Egz. 3.

ADRES OBIEKTU: *ul. Szczecińska 23a
71-786 Szczecin
dz. nr 20/7 i 20/9 obr. 3074 m. Szczecin*

BRANŻA: *architektoniczno-konstrukcyjna*

KATEGORIA OBIEKTU: *XIII*

INWESTOR: *Gmina Miasto Szczecin
Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin*

GLÓWNY PROJEKTANT

PROJEKTANT - architektura :

mgr inż. arch. Stanisław DUDA
upr. nr 51/Sz/2000

SPRAWDZAJĄCY - architektura :

mgr inż. arch. Sylwia DZIOBKOWSKA
upr. nr 4/ZPOIA/OKK/2017

EKSPERTYZA - konstrukcja :

mgr inż. Jan FESZ
upr. nr 22/Sz/81

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Marcin INGLOT

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o zmianie ustawy - Prawo Budowlane niniejszym oświadczamy, że projekt budowlany wydzielenia łazienek w wielorodzinnym budynku mieszkalnym z przebudową wewnętrznej instalacji gazowej, wykonaniem przyłącza kanalizacji deszczowej i rozbiórką latryn został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Szczecin, styczeń 2018r.

Spis treści

1. PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA.....	3
2. PODSTAWA MERYTORYCZNA OPRACOWANIA.....	3
3. OPIS BUDYNKU	3
4. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	4
5. OPIS OGÓLNY LOKALI	5
6. EKSPERTYZA TECHNICZNA	5
7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	5
8. ZAKRES PROJEKTOWANYCH PRAC	6
9. ROZBIÓRKA LATRYN.....	6
10. METODA WYKONASTWA.....	9
11. DOSTĘP BLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	9
12. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO	9
13. OCHRONA KONSERWATORSKA BUDYNKU I TERENU	10
14. UKŁAD FUNKCJONALNY BUDYNKU PO PRZEBUDOWIE	10
15. UWAGI KOŃCOWE	10

Część rysunkowa

PS. Plan sytuacyjny.....	1:500
1. Inwentaryzacja - piwnica.....	1:100
2. Inwentaryzacja - parter.....	1:100
3. Inwentaryzacja - I piętro.....	1:100
4. Przekrój charakterystyczny.....	1:100
5. Roboty budowlane - parter.....	1:100
6. Roboty budowlane - I piętro.....	1:100
7. Stan projektowany - piwnica.....	1:100
8. Stan projektowany - parter.....	1:100
9. Stan projektowany - I piętro.....	1:100
10. Mocowanie przewodu wentylacyjnego.....	1:50
11. Rozbiórka latryn.....	1:50

1. PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA

Formalną podstawę opracowania stanowi umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym: Gminą Miasto Szczecin - Zarządem Budynków i Lokali Komunalnych, ul. Mariacka 25, 546 Szczecin a firmą MCE PROJECT Marcin Ingłot, Chwarstnica ul. Topolowa 4, 74-100 Gryfino.

2. PODSTAWA MERYTORYCZNA OPRACOWANIA

Podstawę merytoryczną opracowania stanowi:

- wizja lokalna obiektu
- inwentaryzacja budowlana
- inwentaryzacja fotograficzna,
- opinie kominiarskie,
- obowiązujące przepisy, normy, katalogi i literatura techniczna,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w.s. warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami - Dziennik Ustaw nr 75 /2002 r.

3. OPIS BUDYNKU

Przedmiotowy budynek, będący we własności Gminy Miasta Szczecin, reprezentowanej przez ZBILK, zlokalizowany jest w Szczecinie przy ul. Szczecińskiej 23a. Budynek został wybudowany przed wojną. Ściany wykonane są z cegły pełnej. Stropy drewniane na legarach ze ślepym pułapem oraz odcinkowe ceramiczne, dach drewniany o konstrukcji płatwiowokleszczowe.

Budynek mieszkalny o prostej bryle, kryty dachem dwuspadowym o dużym nachyleniu połaci (ok 45st).

Budynek składa się z dwóch kondygnacji mieszkalnych, poddasza nieużytkowego oraz piwnicy nieprzeznaczonej na stały pobyt ludzi. Na każdą kondygnację mieszkalną składają się dwa lokale mieszkalne. Budynek został wybudowany w czasach przedwojennych. Układ konstrukcyjny podłużny, który stanowią ściany zewnętrzne. Budynek wyposażony w instalację gazową (zasila kuchenki gazowe w lokalach), z.w. oraz kanalizacyjną. Ogrzewanie i zasilanie w ciepłą wodę realizowane indywidualnie w każdym z mieszkań.

Budynek mieszkalny zakwalifikowany do grupy wysokości niskiej N (zawiera dwie kondygnacje mieszkalne).

Rozwiązania materiałowe zastosowane w budynku:

Fundamenty – ceglane, posadowienie bezpośrednie;

Ściany kondygnacji nadziemnych - tradycyjne, murowane z cegły pełnej;

Stropy międzypiętrowe – na belkach drewnianych ze ślepym pułapem, podsufitka z desek z przymocowaną trzciną i tynkiem wapiennym. Rozstaw belek konstrukcyjnych ok. 90 cm; Na klatkach stropowych i nad piwnicą stropy odcinkowe, ceramiczne, na belka stalowych.

Kominy - murowane z cegły pełnej;

Schody wewnętrzne – drewniane na płycie Kleina;

Dach – dwuspadowy o konstrukcji drewnianej płatwiowo-kleszczowej;

Pokrycie dachu – dach kryty papą na deskowaniu pełnym;

Stolarka okienna – stolarka częściowo drewniana, częściowo PCV;

Drzwi wejściowe i drzwi wewnętrzne - drewniane i płycinowe;

Instalacje znajdujące się w budynku:

Instalacja kanalizacyjna – doprowadzona, wymaga dostosowania do nowego układu funkcjonalnego;

Instalacja z.w. i c.w.u. – instalacja z.w. doprowadzona do budynku, zaopatrzenie w c.w.u. realizowane indywidualnie w poszczególnych lokalach;

Instalacja c.o. – zaopatrzenie w ogrzewanie realizowane indywidualnie w lokalach - piece kaflowe;

Instalacja elektryczna – doprowadzona do budynku. Zakłada się remont instalacji z dostosowaniem do nowego układu funkcjonalnego, z zachowaniem pierwotnej mocy przewidzianej dla lokalu przez Zakład Energetyczny,

Wentylacja grawitacyjna – w kominach murowanych,

Instalacja gazowe – lokale są podłączone do instalacji gazowej. Jedynymi punktami odbiorczym są kuchenki gazowe. Nie przewiduje się zmiany mocy, zmiana układu funkcjonalnego wymaga przesunięcia kuchenki gazowej.

4. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany branży architektoniczno-konstrukcyjnej jest podział struktury lokali mieszkalnych polegająca na wydzieleniu pomieszczenia łazienki z WC wraz z remontem lokalu mieszkalnego.

Zakres całego projektu budowlano-wykonawczego obejmuje:

- wydzielenie łazienek z WC w lokalach mieszkalnych,
- wykonanie nowej wentylacji pomieszczeń zgodnie z opiniami kominiarskimi
- przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w zakresie od licznika gazowego do kuchenek,
- w części sanitarnej zaprojektowana zostanie instalacja wod-kan, i urządzenia sanitarne z wymianą pionów i wykorzystaniem istniejących przyłączy kanalizacyjnych i z.w. - instalacje w budynku użytkowanym są poza pozwoleniem na budowę;
- w branży elektrycznej - przystosowanie instalacji elektrycznej do nowego podziału pomieszczeń
- instalacje w budynku użytkowanym są poza pozwoleniem na budowę.

Zakres niniejszego projektu architektoniczno-konstrukcyjnego obejmuje:

- inwentaryzację budowlaną,
- ekspertyzę techniczną konstrukcji budynku,
- projekt zmian budowlanych w celu wydzielenia łazienki z WC w lokalach mieszkalnym
 - o nowe ścianki działowe;
 - o modernizacja wentylacji zgodnie z opiniami kominiarskimi;
 - o nowe posadzki wg. zestawienia rysunkowego;
 - o nowe okładziny ścian w przebudowywanych pomieszczeniach;
 - o nowa stolarka drzwiowa;
 - o prace wykończeniowo-naprawcze;

- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Na całość dokumentacji projektowej składają się:

1. Projekt architektoniczno-konstrukcyjny;
2. Projekt branży sanitarnej;
3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

5. OPIS OGÓLNY LOKALI

Każdy lokal składa się z trzech pomieszczeń - przechodniej kuchni oraz dwóch pokoi. W kuchniach znajdują się piony wszystkich mediów - gazowy, kanalizacyjny i z.w.

Lokal są w dobrym stanie technicznym. W kilku miejscach widać wykwity pleśni. Warstwy wykończeniowe wykazują drobne uszkodzenia. Stolarka drzwiowa drewniana, w dobrym stanie technicznym. Stolarka okienna PCV niedawno wymieniana - w dobrym stanie technicznym.

6. EKSPERTYZA TECHNICZNA

Pod względem konstrukcyjnym stan techniczny obiektu ocenia się jako dobry, co kwalifikuje obiekt jako nadający się do wykonania wydzielenia. Jednocześnie oświadczam, że projektowana przebudowa nie wpłynie negatywnie na konstrukcję obiektu.

- Ściany nadziemne murowane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej, nie wykazują pęknięć, wyboczeń, są w dobrym stanie technicznym. Miejscowo stwierdzono zawilgocenia na ścianach wewnętrznych, jednak wynikają one najprawdopodobniej ze złego użytkowania lokalu. .

- Stropy międzykondygnacyjne drewniane oraz odcinkowe, nie wykazują nadmiernego ugięcia. Podczas prac należy wykonać częściowe odkrywki belek stropowych i dokonać weryfikacji ich stanu technicznego, impregnacji, ewentualnego zawilgocenia oraz ścian wewnętrznych i zewnętrznych w miejscu oparcia..

Wnioski

- Stwierdza się że stropy przeniosą normowe obciążenia przewidziane dla budynków mieszkalnych, oraz obciążenia ściankami działowymi typu lekkiego.
- Projektowane zmiany nie będą miały negatywnego wpływu na konstrukcję budynku, fundamenty, oraz stan naprężeń gruntu pod ławami fundamentowymi budynku
- Wysokość pomieszczeń w lokalu jest wystarczająca dla funkcji mieszkalnej.

Sporządził
mgr inż. Jan FESZ

7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Przedsięwzięcie polegające na **przebudowie wewnętrznej instalacji gazowej w związku z wydzieleniem łazienek w lokalach 1, 3 i 4 i rozbiórce latryn** nie narusza przepisów

Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Przedsięwzięcie nie narusza interesów osób trzecich. **Przedsięwzięcie nie zwiększa obszaru oddziaływania obiektu na środowisko, które nie wykracza poza granice opracowania projektu i mieści się w granicach działki będącej własnością inwestora.** (dz. nr 20/7 i 20/9 obr. 3074 m. Szczecin).

Inwestycja nie powoduje zmiany odległości odległości budynku od granicy działki.

Przedsięwzięcie nie powoduje ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i nie wpływa na wykonywanie prawa własności osób trzecich. Nie ogranicza osobom trzecim dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej, środków łączności, nie ogranicza dostępu światła dziennego, zapewnia ochronę przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem, zanieczyszczeniem powietrza wody i gleby. Realizacja inwestycji nie jest związana z wykorzystaniem zasobów środowiska, z racji jej charakteru - nie jest źródłem emisji, nie pociąga za sobą zagrożeń dla środowiska. Dotyczy to oddziaływania bezpośredniego, pośredniego, wtórnego, skumulowanego, krótko-, średnio- i długoterminowego, wtórnego i skumulowanego. **Nie przewiduje się oddziaływań negatywnych na środowisko, a tym bardziej oddziaływań znaczących.**

8. ZAKRES PROJEKTOWANYCH PRAC

W zakres projektowanych prac wchodzi:

- prace rozbiórkowe (łącznie z rozbiórką latryn) oraz przygotowawcze;
- obudowa kanałów went. poziomych płytą g.-k przeciwpożarową;
- obudowa instalacji wod.-kan. płytą, g.-k przeciwpożarową;
- ścianki działowe łazienki z płyt g.-k wodoodpornych;
- wymiana stolarki drzwiowej;
- wyposażenie łazienek - kabina natryskowa narożnikowa, muszla kompaktowa, umywalka, grzejnik łazienkowy elektryczny wg. części rysunkowej;
- ułożenie na podłogach płyt OSB3 i ułożenie warstw wykończeniowych;
- wykończenie podłóg - wykładzina z tworzyw sztucznych zgrzewana z ułożeniem listew wyobleniowych i wywinięciem wykładziny na ściany;
- przygotowanie podejścia pod pralkę automatyczną;
- zmiana lokalizacji kuchenki gazowej;
- montaż pojemnościowych podgrzewaczy c.w.u.;
- prace malarsko-wykończeniowe;
- rozprowadzenie po projektowanych pomieszczeniach mediów.

9. ROZBIÓRKA LATRYN

Ze względu na usytuowanie obiektu i zagrożenia, jakie mogą wystąpić w trakcie wykonywania robot rozbiórkowych i wyburzeniowych, roboty będą zrealizowane ręcznie w jak najkrótszym czasie oraz z zachowaniem pełnego bezpieczeństwa.

Zagospodarowanie odpadów porozbiórkowych nastąpi w sposób przewidziany w przepisach ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.). Powierzchnia terenu w po rozbiórce obiektów zostanie uporządkowana i wyrównana.

Prac rozbiórkowych nie należy prowadzić w złych warunkach atmosferycznych, w czasie deszczu, opadów śniegu oraz silnych wiatrów. Przy prędkości wiatru ponad 10m/sek. roboty należy przerwać oraz w zależności od stanu rozbiórki zabezpieczyć budynek przed niekontrolowanym uszkodzeniem.

Roboty powinny być prowadzone w taki sposób aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywoływało nieprzewidzianego upadku lub przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji. Zabronione jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu.

Pracownicy znajdujący się w górnych krawędziach rozbieranych ścian powinni być zabezpieczeni przed spadnięciem np. przez umocowanie szelek bezpieczeństwa do lin asekuracyjnych zawieszonych poziomo nad stanowiskami roboczymi.

Zakres i kolejność robót rozbiórkowych

- Wywóz nieczystości z dołu kloacznego
- Rozbiórka i utylizacja elementów drewnianych
- Dezynfekcja dołu kloacznego
- Rozbiórka dachu latryn
- Rozbiórka ścian latryn
- Rozbiórka dołów kloaczych
- Zasypanie dołów kloaczych z zagęszczeniem co 20 cm i przykrycie ziemią roślinną gr. 10cm.

Jeżeli uszkodzeniu ulegnie infrastruktura znajdująca się w otoczeniu latryn (chodniki, instalacje - również te niezainwentaryzowane) Wykonawca zobowiązany jest do jej odtworzenia.

Wygradzenia i zabezpieczenia terenu rozbiórki.

Zgodnie z ogólnymi przepisami BHP, teren prowadzonych prac budowlanych będzie wygradzony w sposób, który jednoznacznie i trwale oddzieli teren prowadzonych prac rozbiórkowych wraz z przewidzianymi strefami niebezpiecznymi, miejscem na tymczasowe składowanie porozbiórkowego gruzu betonowego, elementów drewnianych, miejscem na tymczasowe składowanie stali złomowej porozbiórkowej, placami manewrowymi dla maszyn załadunkowych oraz postoju samochodów do transportu i uniemożliwi wejście na teren rozbiórki osobom postronnym.

Takie warunki wygradzenia ogrodzeniem pełnym (stalowym lub blaszanym), o wysokości 2,0 m.

Ponadto teren prac rozbiórkowych należy oznakować tablicami ostrzegawczymi.

Od chwili rozpoczęcia prac rozbiórkowych, przez cały czas trwania robót aż do chwili całkowitej rozbiórki, wymagane jest całodobowe monitorowanie terenu, na którym prowadzone są prace rozbiórkowe, oraz zabezpieczenie przed wejściem na jego teren osób nieupoważnionych.

Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych.

Szczegółowe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych są normowane rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych [Dz. U. Nr 47 poz. 401.].

Ważniejsze punkty tego rozporządzenia są następujące:

- teren, na którym odbywa się rozbiórka obiektu budowlanego należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegającymi
- przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania
- przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy sprawdzić odłączenie od rozbieranego obiektu sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektrycznej, ciepłej i innych.
- pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych winni być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej .
- usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalania innego
- prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji przez wiatr, jest zabronione
- pracownicy znajdujący się na wysokości muszą mieć kontakt wzrokowy i słuchowy z pracownikami przebywającymi na poziomie zerowym
- w czasie prowadzenia prac rozbiórkowych metodą mechaniczną, przebywanie ludzi na jakiegokolwiek kondygnacji jest zabronione
- przy obalaniu konstrukcji sposobami zmechanizowanymi, zatrudnionych pracowników i pozostały sprzęt należy usunąć poza strefą niebezpieczną, tzn. na odległość minimum 1/10 wysokości, z której mogą spadać materiały i przedmioty, jednak nie mniej niż 6,0 m
- podczas prac wyburzeniowych kabina operatora maszyny powinna być bezwzględnie chroniona przez specjalną klatkę z prętów stalowych, osłaniającą kabinę i zabezpieczającą bezpieczeństwo operatorowi maszyny, jednocześnie nie utrudniającą mu widoczności.

Ponadto, jeżeli w trakcie prac wyburzeniowych zajdzie konieczność cięcia konstrukcji stalowej przy użyciu palników gazowych propan – butan. Należy wówczas stosować się do następujących zasad:

- praca spawaczy w zatłuszczonych ubraniach jest zabroniona.
- zabrania się używania zaoliwionych części urządzeń spawalniczych takich jak butle, zawory, reduktory itp.
- pobieranie gazu powinno odbywać się z butli ustawionych w pozycji pionowej i zamocowanych do ścian, słupów itp. za pomocą obejm.
- jeżeli nie można ustawić butli pionowo, należy je oprzeć na podporze pod kątem 45 stopni i zabezpieczyć

- węże gumowe należy zabezpieczyć przed nadmiernym nagraniem i przetarciem
- łączenie węży z końcówką reduktora, łączników lub palnikiem należy wykonać za pomocą płaskich zacisków
- węże gumowe powinny posiadać co najmniej 5 m
- przechowywanie w jednym pomieszczeniu butli z tlenem wspólnie z materiałami lub gazami tworzącymi z nimi mieszanę wybuchową jest zabronione
- odległość płomienia palnika od butli nie może być mniejsza niż 1 m
- po zakończeniu prac spawalniczych należy sprawdzić czy: nie pozostawiono tłących lub żarzących się cząsteczek na stanowisku pracy lub w jego otoczeniu, nie występują oznaki tlenia się materiałów bądź inne, wskazujące na możliwość zaistnienia pożaru.

Uwagi ogólne

1. Wykonanie robót rozbiórkowych należy powierzyć firmie posiadającej doświadczenie w wykonywaniu robót rozbiórkowych i posiadającej odpowiednie zaplecze sprzętowe.
2. Roboty należy prowadzić pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe w dziedzinie budownictwa oraz doświadczenie tego typu pracach.
3. Każdy zatrudniony pracownik powinien posiadać przeszkolenie w zakresie BHP i posiadać aktualne badania lekarskie, dopuszczające do pracy na określonym stanowisku.
4. Do robót budowlanych można przystąpić po uzyskaniu i uprawomocnieniu się decyzji-pozwolenia na rozbiórkę oraz zgłoszeniu w ustawowym terminie daty rozpoczęcia prac właściwemu organowi.

Wykonawca robót zobowiązany jest przy prowadzeniu robót rozbiórkowych do zachowania szczególnej ostrożności w okolicach sąsiadujących z terenem rozbiórki budynków i budowli.

10. METODA WYKONASTWA

Metoda wykonawstwa tradycyjna z wykorzystaniem materiałów prefabrykowanych.

11. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Lokale nie są dostępne dla osoby niepełnosprawnej ze względu na realizację komunikacji pionowej schodami.

Część budynku dotycząca komunikacji i dostępu dla osób niepełnosprawnych nie jest przedmiotem opracowania.

12. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego wydzielenia łazienek na otoczenie i na sąsiednie budynki.

Budynek jest podłączony do instalacji miejskich znajdujących się przy budynku — woda, kanalizacja sanitarna i deszczowa, energia elektryczna.

Odpadki będą wywożone przez wyspecjalizowane firmy w ramach umów załatwianych przez administrację budynku.

Oddziaływanie robót budowlanych na tereny sąsiednie

Prace budowlane będą prowadzone jedynie w budynku i nie będą wpływały na działki sąsiednie.

13. OCHRONA KONSERWATORSKA BUDYNKU I TERENU

Projektowane przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na ochronę konserwatorską budynku, ponieważ nie przewiduje się zmian architektury budynku.

14. UKŁAD FUNKCJONALNY BUDYNKU PO PRZEBUDOWIE

Przewiduje się podzielenie pomieszczenia kuchni i wydzielenie z niego pomieszczenia łazienki z WC. Kuchnia będzie przechodnia, tak jak w stanie zastanym. Wejście do łazienek będzie prowadziło bezpośrednio z kuchni. Zestawienie powierzchni przedstawiono w części rysunkowej.

15. UWAGI KOŃCOWE

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. Nr 120 poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. – ***jest wymagane wykonanie planu zwanego planem BIOZ przez kierownika budowy.***

Prace budowlane przeprowadzić zgodnie z:

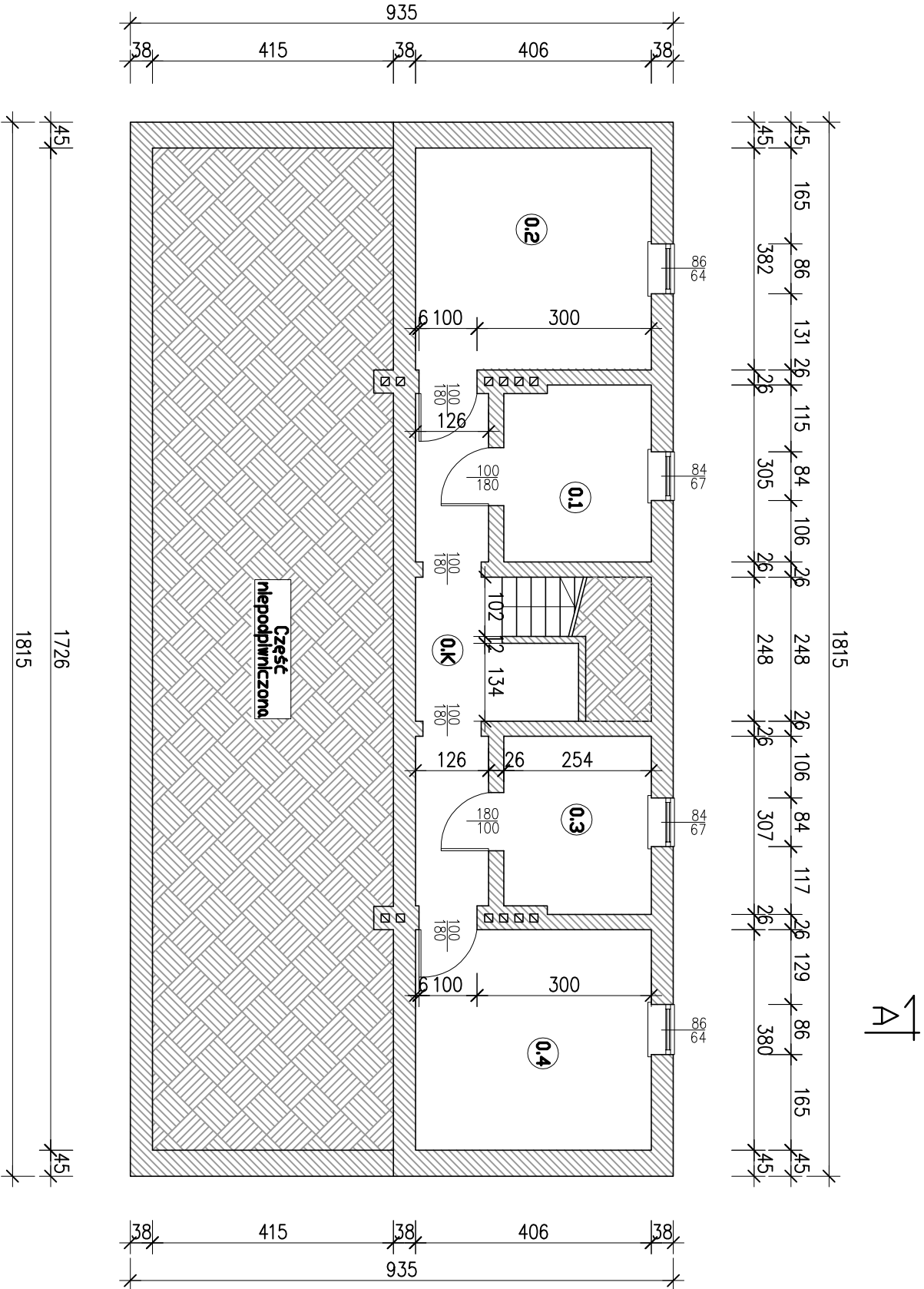
- warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano –montażowych,
- prawem budowlanym,
- aktualnymi polskimi normami,
- sztuką budowlaną.

Oświadczenie

Niniejszy projekt został opracowany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi Polskimi Normami, a także przepisami prawa.

PROJEKTOWAŁ - architektura
mgr inż. arch. Stanisław DUDA

SPRAWDZAJĄCY- architektura
mgr inż. arch. Sylwia DZIOBKOWSKA



Nr	Rodzaj pom.	Pow. [m2]
KLATKA SCHODOWA		
0.K	KLATKA SCHODOWA	13,32
KOMÓRKI LOKATORSKIE		
0.1	POM. GOSPODARCZE	7,34
0.2	POM. GOSPODARCZE	15,51
0.3	POM. GOSPODARCZE	7,69
0.4	POM. GOSPODARCZE	15,43
SUMA:		59,29

LEGENDA

- PK

XX

—PIEC KAFLOWY
- GZG

—GŁÓWNY ZAWÓR GAZU
- LG1

—LICZNIK GAZU
- G1

—PION GAZOWY
- K1

—PION KANALIZACYJNY
- W1

—PION ZIMNEJ WODY

TL1

TABLICA LICZNIKOWA
—ENERGII ELEKTRYCZNEJ

TM1

TABLICA MIESZKANIOWA
—ELEKTRYCZNA

TP

TABLICA PIĘTROWA
—ELEKTRYCZNA

TG

TABLICA GŁÓWNA
—ELEKTRYCZNA

TADM

TABLICA ADMINISTRACYJNA
—ELEKTRYCZNA

- Uwagi:
- Zgodość wymiarów sprawdzić w naturze.
 - Wysokość pomieszczeń 2,00m.

PROJECT

MCE PROJECT Marcin Ingłot
Chwarsztynica, ul. Topolowa 4
74-100 Gryfino
NIP: 858-176-10-57
REGON: 366042242
kom.: +48 794 766 690
e-mail: marcin.mceproject@interia.pl

Projekt budowlany
Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w związku z
wydzieleniem łazienek w lokalach 1, 3 i 4 i rozbiórka łazien

adres: ul. Szczecińska 23a; 71-786 Szczecin
dz. nr 20/7 i 20/9 obr. 3074 m. Szczecin
data: 01.2019
branża: architektoniczna

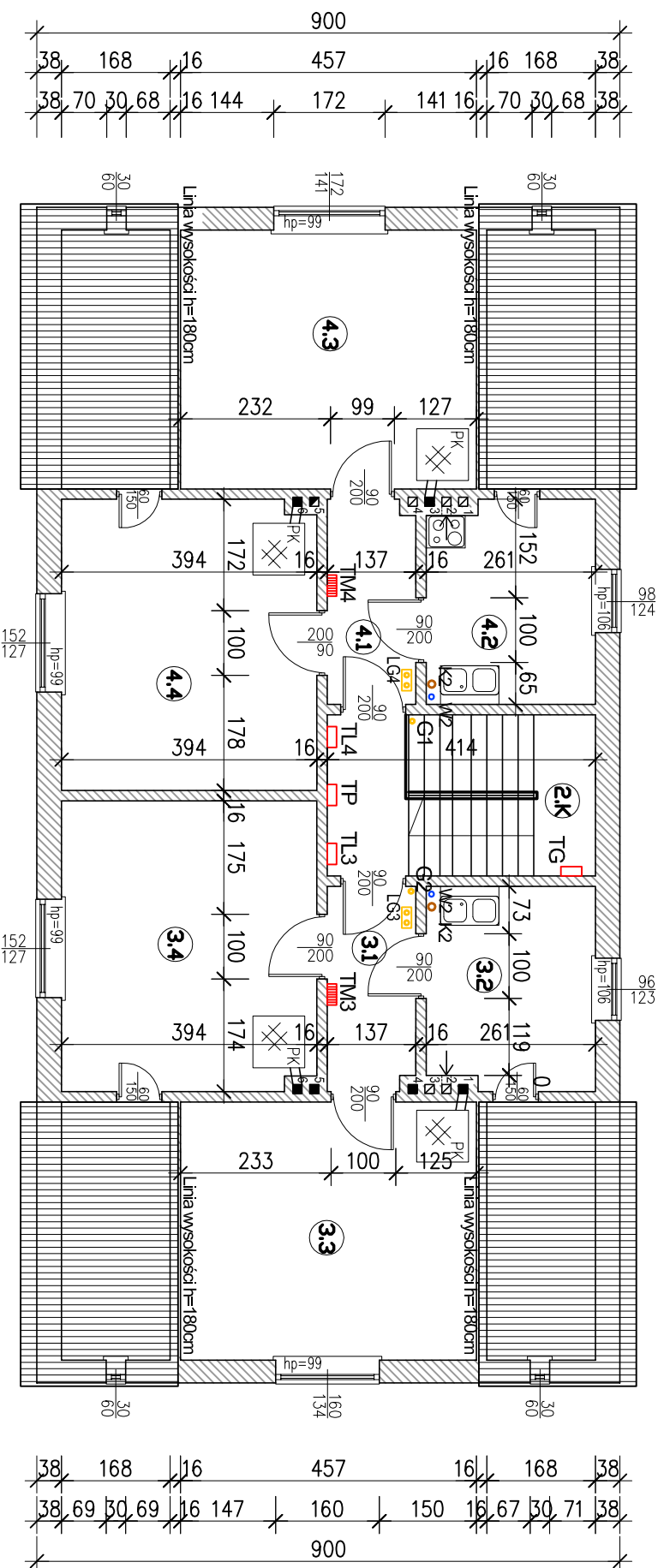
Tytuł rysunku:	skala: 1:100 Nr rysunku: 1
Inwentaryzacja – piwnica	

Inwestor:	Gmina Miasto Szczecin Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych ul. Młocińska 25 70-546 Szczecin	
Projektant architektura	mgr inż. arch. Stanisław DUDA upr. nr 51/SZ/2000	
Sprawdził architektura	mgr inż. arch. Sławia DZIUBKOWSKA upr. nr 4/ZPOA/OKK/2017	
Opracował:	mgr inż. Marcin INGŁOT	
	Imię i nazwisko:	Podpis:



Nr	Rodzaj pom.	Pow. [m ²]
KLATKA SCHODOWA		
1.K	KLATKA SCHODOWA	10,61
MIESZKANIE NR1		
1.1	KORYTARZ	4,28
1.2	KUCHNIA	8,45
1.3	POKÓJ	18,60
1.4	POKÓJ	16,87
1.5	POKÓJ	16,64
SUMA:		75,45

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



Nr	Rodzaj pom.	Pow. [m2]
KLATKA SCHODOWA		
2.K	KLATKA SCHODOWA	10,31
MIESZKANIE NR3		
3.1	KORYTARZ	4,28
3.2	KUCHNIA	8,07
3.3	POKÓJ	18,23
3.4	POKÓJ	17,52
MIESZKANIE NR4		
4.1	KORYTARZ	4,28
4.2	KUCHNIA	8,07
4.3	POKÓJ	18,28
4.4	POKÓJ	17,61
SUMA:		106,65

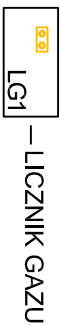
LEGENDA



–PIEC KAFLOWY



— GŁÓWNY ZAWÓR GAZU



— LICZNIK GAZU



— PION GAZOWY



— PION KANALIZACYJNY



— PION ZIMNEJ WODY

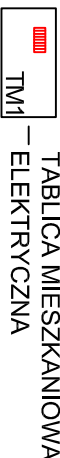
Uwagi:

1. Zgodość wymiarów sprawdzić w naturze.

2. Wysokość pomieszczeń 2,50m.



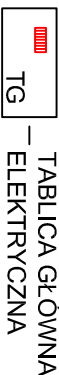
TABLICA LICZNIKOWA



TABLICA MIESZKANIOWA ELEKTRYCZNA



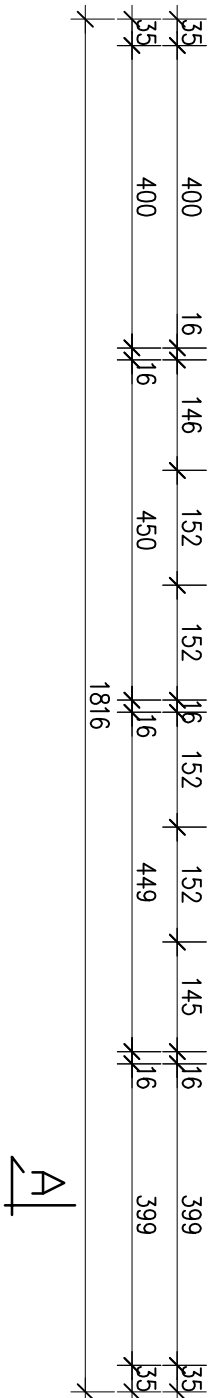
TABLICA PIĘTROWA ELEKTRYCZNA




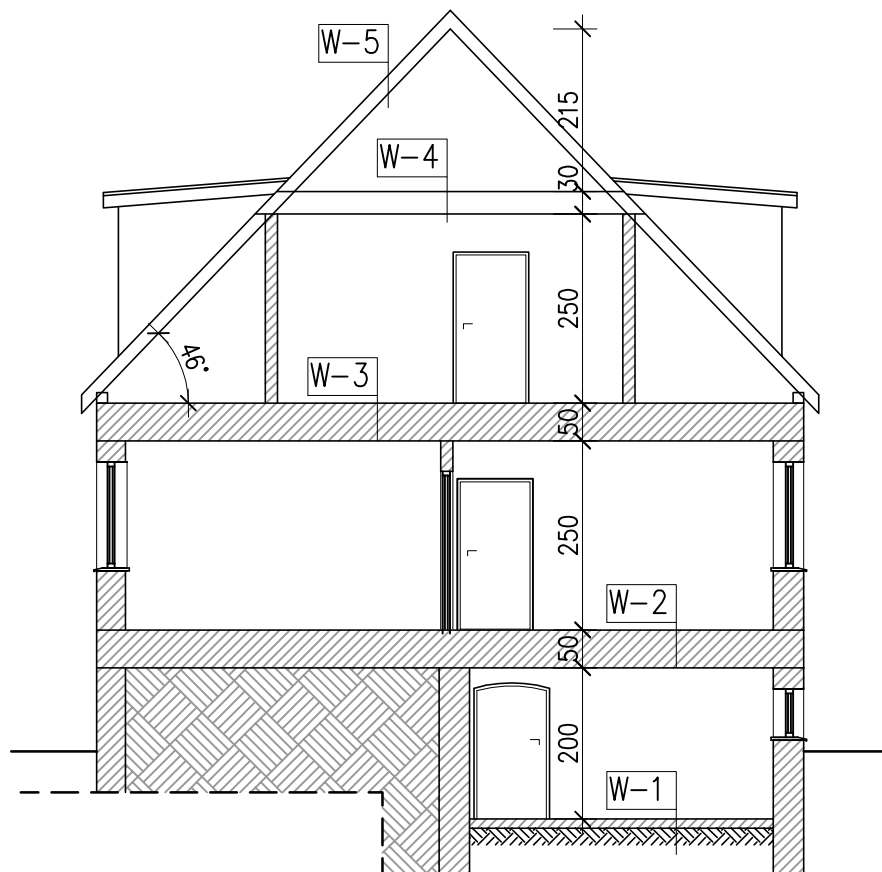
TABLICA GŁÓWNA ELEKTRYCZNA



TABLICA ADMINISTRACYJNA
ELEKTRYCZNA



<div> <div>  </div> <div> <p>MCE PROJECT Marcin Ingłot Chwasznica, ul. Topolowa 4 74-100 Gryfino NIP: 858-176-10-57 REGON: 366042242</p> <p>kom: +48 794 766 690 e-mail: marcin.mceproject@interia.pl</p> </div> </div>	
<div> <div> <p>Projekt Budowlany</p> <p>Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w związku z wydzieleniem kazińek w lokalach 1, 3 i 4 i rozbiórka latryn</p> </div> <div> <p>adres: ul. Szczecińska 23a, 71-786 Szczecin dz. nr 20/7120/9 obr. 3074 m. Szczecin</p> <p>data: 01.2019</p> <p>branża: architektoniczno</p> </div> </div>	
<div> <div> <p>Tytuł rysunku:</p> <p>Inwentaryzacja – I piętro</p> </div> <div> <p>skala:</p> <p>1:100</p> </div> </div>	<div> <p>Nr rysunku:</p> <p>3</p> </div>
<div> <div> <p>Investor:</p> <p>Gmina Miasto Szczecin Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych ul. Mariacka 25 70-546 Szczecin</p> </div> <div> <p>Projektant architektura</p> <p>mgr inż. arch. Stanisław DUDA upr. nr 51/SZ/2000</p> </div> </div>	<div> <p>Projektant architektura</p> <p>mgr inż. arch. Sławomir DZIUBKOWSKI upr. nr 4/ZPOA/OKK/2017</p> </div>
<div> <p>Opracował:</p> <p>mgr inż. Marcin INGŁOT</p> </div>	<div> <p>Podpis:</p> </div>
<div> <p>Imię i nazwisko:</p> </div>	<div> <p>Podpis:</p> </div>



W-1

- posadzka ceglana 12cm
- piasek zagęszczony 20cm

W-2

- wykładzian PCV
- chudziak betonowy 6cm
- wyrównanie wyoblen warswą piaskową
- strop ceramiczny odcinkowy na belkach stalowych

W-3

- warstwa wykończeniowa 2cm
- deskowanie pełne 2cm
- polepa gliniasta z deskowaniem pomiędzy belkami
- tynk cementowo-wapienny

W-4

- deskowanie pełne 2cm
- polepa gliniasta z deskowaniem pomiędzy belkami
- tynk cementowo-wapienny

W-5

- dachówka holenderka
- łaty
- kontrłaty
- membrana dachowa
- krokwie

MCE PROJECT

MCE PROJECT Marcin Ingłot
Chwarstnica, ul. Topolowa 4
74-100 Gryfino
NIP: 858-176-10-57
REGON: 366042242

kom: +48 794 766 690
e-mail:
marcin.mceproject@interia.pl

Projekt budowlany

Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w związku z wydzieleniem łazienek w lokalach 1, 3 i 4 i rozbiórka latryn

adres: ul. Szczecińska 23a; 71-786 Szczecin
dz. nr 20/7 i 20/9 obr. 3074 m. Szczecin

data: 01.2019

branża: architektoniczna

Tytuł rysunku:

Przekrój charakterystyczny

skala:

1:100

Nr rysunku:

4

Inwestor: Gmina Miasto Szczecin
Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Projektował: mgr inż. arch. Stanisław DUDA
upr. nr 51/SZ/2000

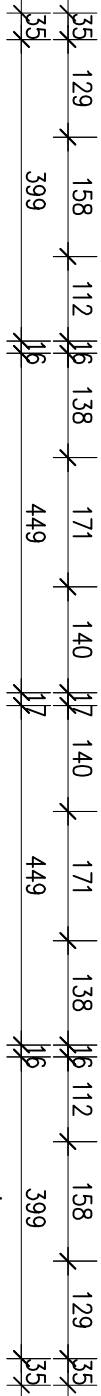
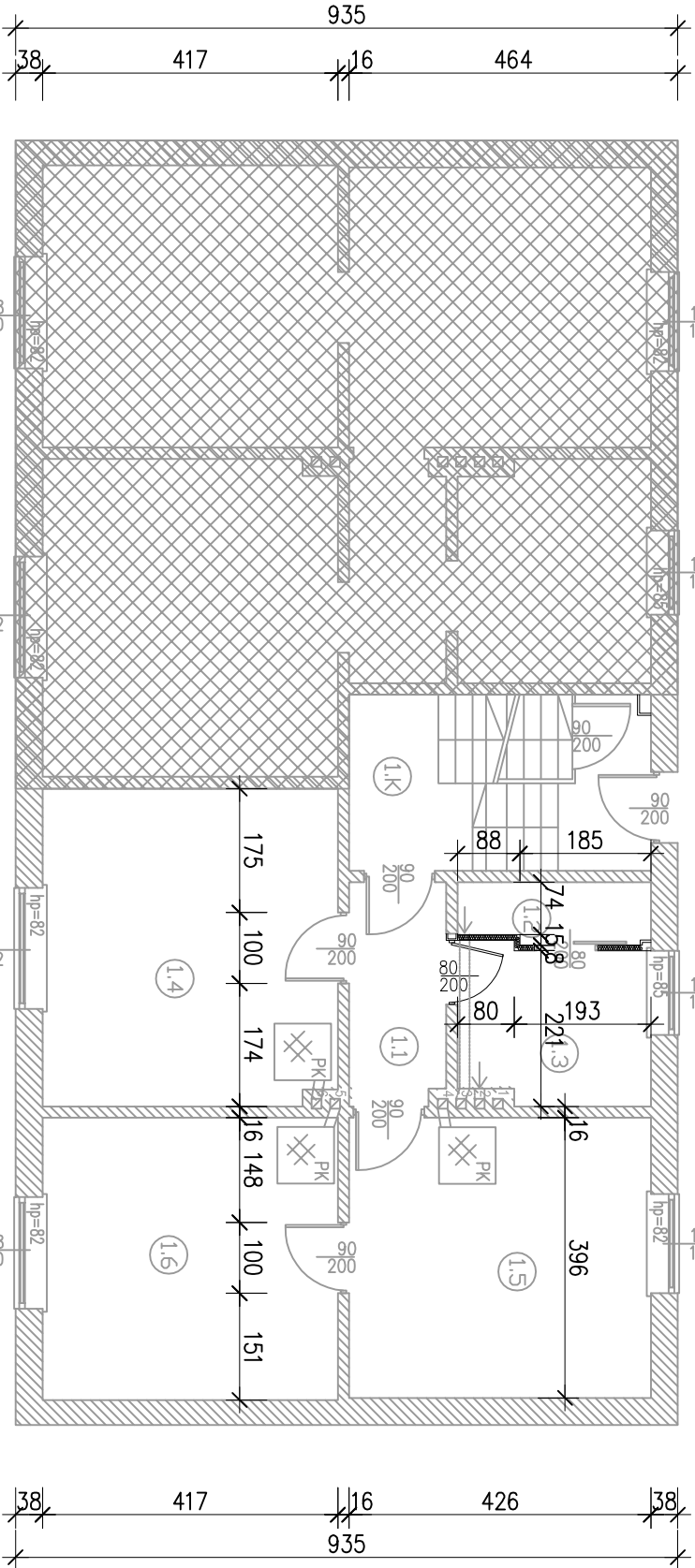
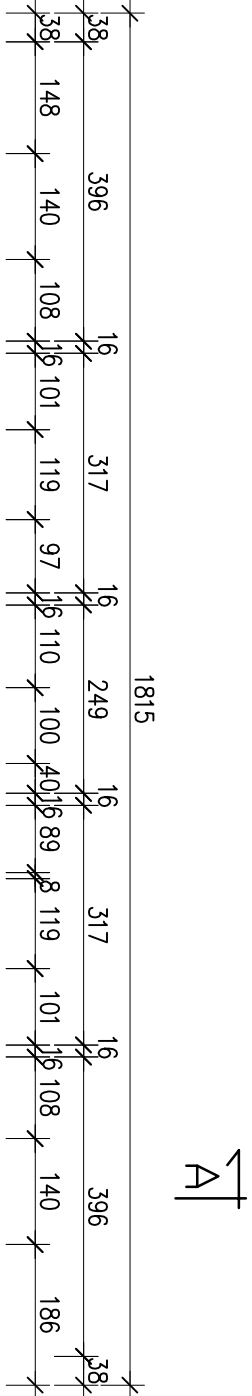
Sprawdził: mgr inż. arch. Sylwia DZIOBKOWSKA
upr. nr 4/ZPOIA/OKK/2017

Opracował: mgr inż. Marcin INGŁOT

Imię i nazwisko:

Podpis:

Wszelkie prawa zastrzeżone – kopiowanie oraz rozpowszechnianie opracowania bez zgody Pracowni i Inwestora ZABRONIONE



LEGENDA

- PROJEKTOWANA ŚCIANA DZIAŁOWA
- GK NA RUSZCIE STAŁOWYM
- PIEC KAFLOWY
- POJEMNOŚCIOWY ELEKTRYCZNY
- PODGRZEWACZ WODY
- MIEJSCE DO PODŁĄCZENIA PRAŁKI AUTOMATYCZNEJ
- GŁÓWNY ZAWÓR GAZU
- LICZNIK GAZU
- PION GAZOWY
- PION KANALIZACYJNY
- PION ZIMNEJ WODY

- TABLICA LICZNIKOWA
- ENERGII ELEKTRYCZNEJ
- TABLICA MIESZKANIOWA
- ELEKTRYCZNA
- TABLICA PIĘTROWA
- ELEKTRYCZNA
- TABLICA GŁÓWNA
- ELEKTRYCZNA
- TABLICA ADMINISTRACYJNA
- ELEKTRYCZNA

- Uwagi:
- Zgodaść wymiarów sprawdzić w naturze.
 - Wysokość pomieszczeń 2,50m.
 - Piony wentylacyjne obudować szachtami z podwójnych płyt gk przeciwpożarowych. Przepusty w stropach wypełnić pianą ogniochroną do technicznego mocowania rur stalowych.
 - Ściany działowe z płyt gk wodoodpornych na profilach ocynkowanych 50mm ze wzmocnieniem do zawieszenia szafek kuchennych.
 - Piony wod-kan należy zabudować płytami g-k oraz wstawić drzwiarki rewizyjne.

Nr	Rodzaj pom.	Pow. [m2]
KLATKA SCHODOWA		
1.K	KLATKA SCHODOWA	10,61
MIESZKANIE NR1		
1.1	KORYTARZ	4,28
1.2	ŁAZIENKA	2,30
1.3	KUCHNIA	5,93
1.4	POKÓJ	18,60
1.5	POKÓJ	16,87
1.6	POKÓJ	16,64
SUMA:		75,23

PROJECT

MCE PROJECT Marcin Ingłot
Chwarsztynica, ul. Topolowa 4
74-100 Gryfino
NIP: 858-176-10-57
REGON: 366042242
kom.: +48 794 766 690
e-mail: marcin.mceproject@interia.pl

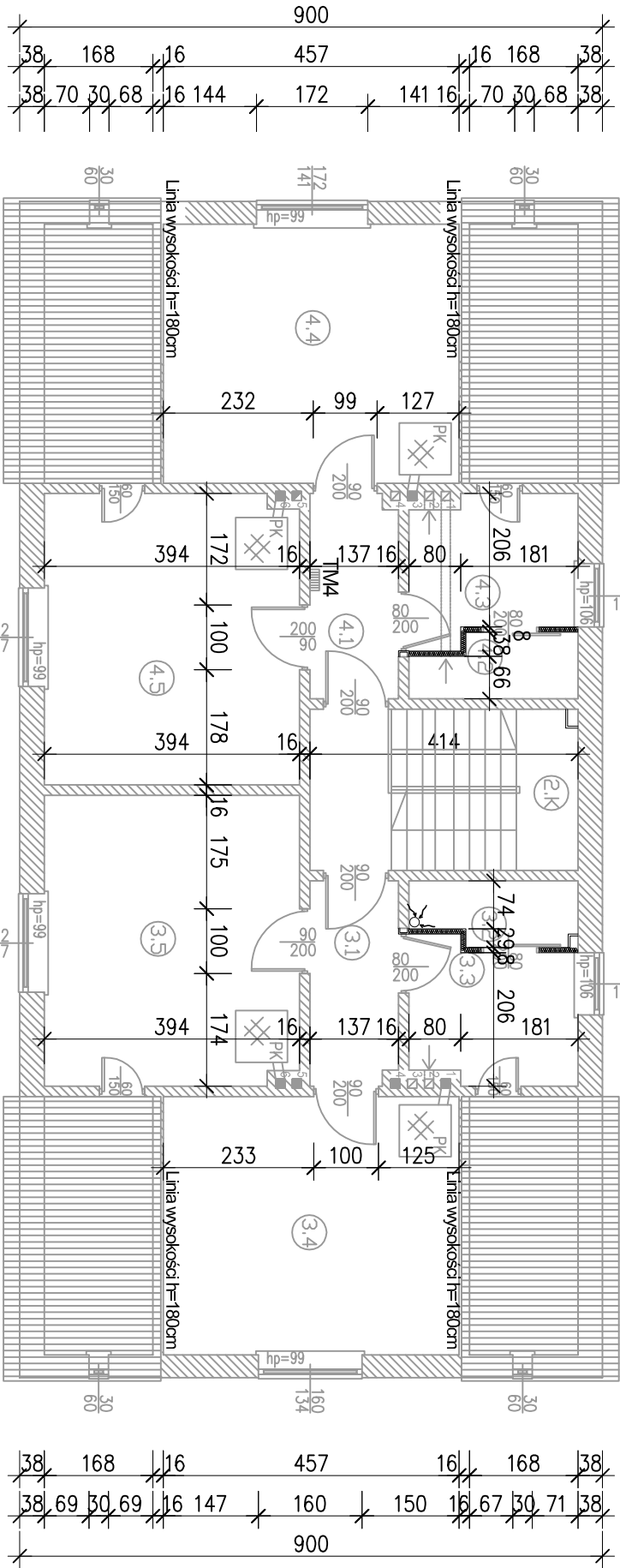
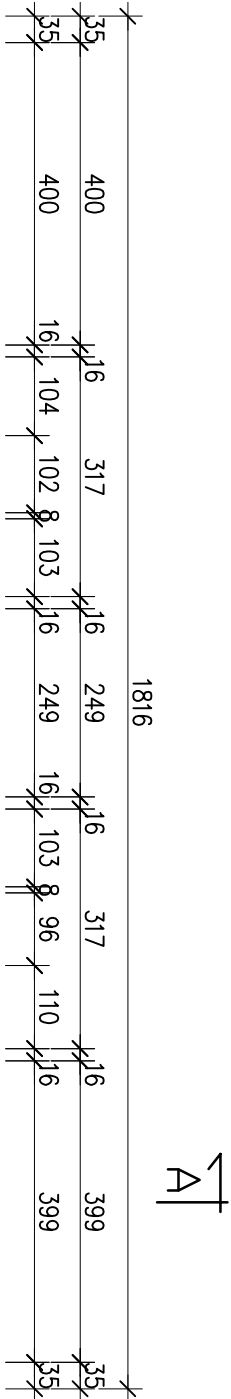
Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w związku z wydzieleniem łazienek w lokalach 1, 3 i 4 i rozbiórka łazien

adres: ul. Szczecińska 23a; 71-786 Szczecin
dz. nr 20/7 i 20/9 obr. 3074 m. Szczecin
data: 01.2019
branża: architektoniczna

Tytuł rysunku:
roboty budowlane – parter

skala: 1:100 Nr rysunku: 5

Investor:	Gmina Miasto Szczecin Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych ul. Morska 25 70-546 Szczecin
Projektant architektura	mgr inż. arch. Stanisław DUDA upr. nr 51/SZ/2000
Sprawił architektura	mgr inż. arch. Sławia DZIUBKOWSKA upr. nr 4/ZPOA/OKK/2017
Opracował:	mgr inż. Marcin INGŁOT
Imię i nazwisko:	Podpis:



Nr	Rodzaj pom.	Pow. [m2]
KŁATKA SCHODOWA		
2.K KŁATKA SCHODOWA		10,31
MIESZKANIE NR3		
3.1 KORYTARZ		4,28
3.2 ŁAZIENKA		2,43
3.3 KUCHNIA		5,41
3.4 POKÓJ		18,23
3.5 POKÓJ		17,52
MIESZKANIE NR4		
4.1 KORYTARZ		4,28
4.2 ŁAZIENKA		2,36
4.3 KUCHNIA		5,47
4.4 POKÓJ		18,28
4.5 POKÓJ		17,61
SUMA:		106,18

LEGENDA

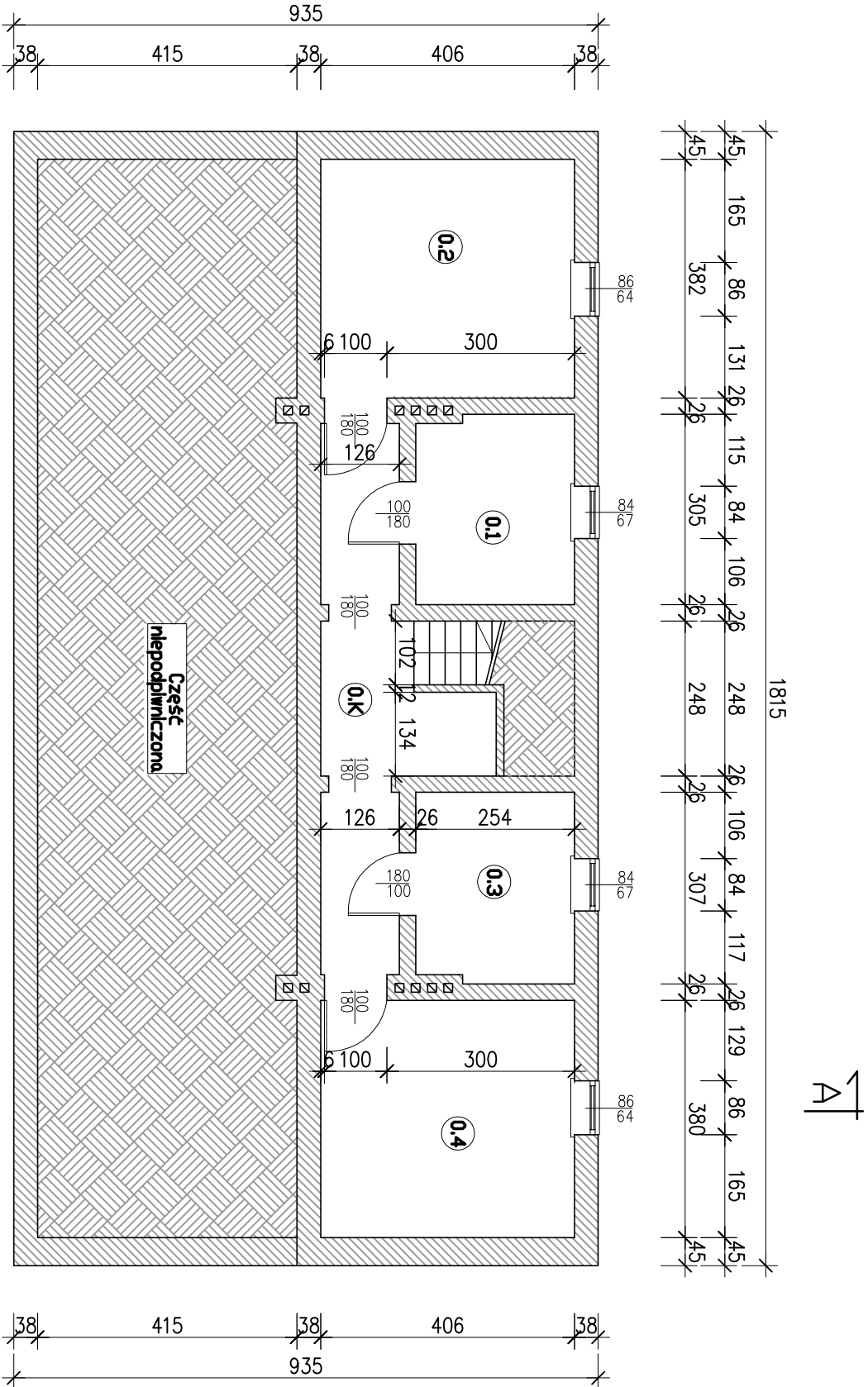
- PROJEKTOWANA ŚCIANA DZIAŁOWA
- GK NA RUSZCIE STAŁOWYM
- PIEC KAFLOWY
- POJEMNOŚCIOWY ELEKTRYCZNY
- PODGRZEWACZ WODY
- MIEJSCE DO PODŁĄCZENIA PRAŁKI AUTOMATYCZNEJ
- GŁÓWNY ZAWÓR GAZU
- LICZNIK GAZU
- PION GAZOWY
- PION KANALIZACYJNY
- PION ZIMNEJ WODY
- TABLICA LICZNIKOWA
- ENERGII ELEKTRYCZNEJ
- TABLICA MIESZKANIOWA
- TABLICA PIĘTROWA
- TABLICA GŁÓWNA
- ELEKTRYCZNA
- TABLICA ADMINISTRACYJNA
- ELEKTRYCZNA

Uwagi:

- Zgodaść wymiarów sprawdzić w naturze.
- Wysokość pomieszczeń 2,50m.
- Piony wentylacyjne obudować szachtami z podwójnych płyt gk przeciwpożarowych. Przepusty w stropach wypełnić pianą ogniochroną do technicznego mocowania rur stalowych.
- Ściany działowe z płyt gk wodoodpornych na profilach ocynkowanych 50mm ze wzmocnieniem do zawieszenia szafek kuchennych.
- Piony wod-kan należy zabudować płytami g-k oraz wstawić drzwiarki rewizyjne.

Wszelkie prawa zastrzeżone –kopiowanie oraz rozpowszechnianie opracowania bez zgody Pracowni i Inwestora ZABRONIONE

PROJECT		MCE PROJECT Marcin Ingłot Chwarsztica, ul. Topolowa 4 74-100 Gryfino NIP: 858-176-10-57 REGON: 366042242 kom.: +48 794 766 690 e-mail: marcin.mceproject@interia.pl
Projekt budowlany Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w związku z wydzieleniem łazienek w lokalach 1, 3 i 4 i rozbiórka łazien		
adres: ul. Szczecińska 23a; 71-786 Szczecin dz. nr 20/7 i 20/9 obr. 3074 m. Szczecin		
data: 01.2019		branża: architektoniczna
Tytuł rysunku: Roboty budowlane – I piętro		skala: 1:100 Nr rysunku: 6
Inwestor: Gmina Miasto Szczecin Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych ul. Morska 25 70-546 Szczecin		
Projektant: architektura mgr inż. arch. Stanisław DUDA upr. nr 51/SZ/2000		
Sprawdził: architektura mgr inż. arch. Sławia DZIUBKOWSKA upr. nr 4/ZPOA/OKK/2017		
Opracował: mgr inż. Marcin INGŁOT		
	Imię i nazwisko:	Podpis:



Nr	Rodzaj pom.	Pow. [m2]
KLATKA SCHODOWA		
0.K	KLATKA SCHODOWA	13,32
KOMÓRKI LOKATORSKIE		
0.1	POM. GOSP.ODARCZE	7,34
0.2	POM. GOSP.ODARCZE	15,51
0.3	POM. GOSP.ODARCZE	7,69
0.4	POM. GOSP.ODARCZE	15,43
SUMA:		59,29

LEGENDA

- PROJEKTOWANA ŚCIANA DZIAŁOWA
- GK NA RUSZCIE STAŁOWYM
- PIEC KAFLOWY
- POJEMNOŚCIOWY ELEKTRYCZNY
- PODGRZEWACZ WODY
- MIEJSCE DO PODŁĄCZENIA PRAŁKI AUTOMATYCZNEJ
- GLÓWNY ZAWÓR GAZU
- LICZNIK GAZU
- PION GAZOWY
- PION KANALIZACYJNY
- PION ZIMNEJ WODY

- TABLICA LICZNIKOWA
- ENERGII ELEKTRYCZNEJ
- TABLICA MIESZKANIOWA
- ELEKTRYCZNA
- TABLICA PIĘTROWA
- ELEKTRYCZNA
- TABLICA GLÓWNA
- ELEKTRYCZNA
- TABLICA ADMINISTRACYJNA
- ELEKTRYCZNA

Uwagi:

- Zgodaść wymiarów sprawdzić w naturze.
- Wysokość pomieszczeń 2,00m.
- Piony wentylacyjne obudować szachtami z podwójnych płyt gk przeciwpożarowych. Przepusty w stropach wypełnić pianą ogniochroną do technicznego mocowania rur stalowych.
- Ściany działowe z płyt gk wodoodpornych na profilach ocynkowanych 50mm ze wzmocnieniem do zawieszenia szafek kuchennych.
- Piony wod-kan należy zabudować płytami g-k oraz wstawić drzwiarki rewizyjne.

Wszelkie prawa zastrzeżone – kopiowanie oraz rozpowszechnianie opracowania bez zgody Pracowni i Inwestora ZABRONIONE

PROJECT

MCE PROJECT Marcin Ingłot
Chwarsztynica, ul. Topolowa 4
74-100 Gryfino
NIP: 858-176-10-57
REGON: 366042242
kom.: +48 794 766 690
e-mail: marcin.mceproject@interia.pl

Projekt budowlany
Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w związku z wydzieleniem łazienek w lokalach 1, 3 i 4 i rozbiórka łazien

adres: ul. Szczecińska 23a; 71-786 Szczecin
dz. nr 20/7 i 20/9 obr. 3074 m. Szczecin

data: 01.2019

branża: architektoniczna

Tytuł rysunku:

Stan projektowany – piwnica

skala: 1:100
Nr rysunku: 7

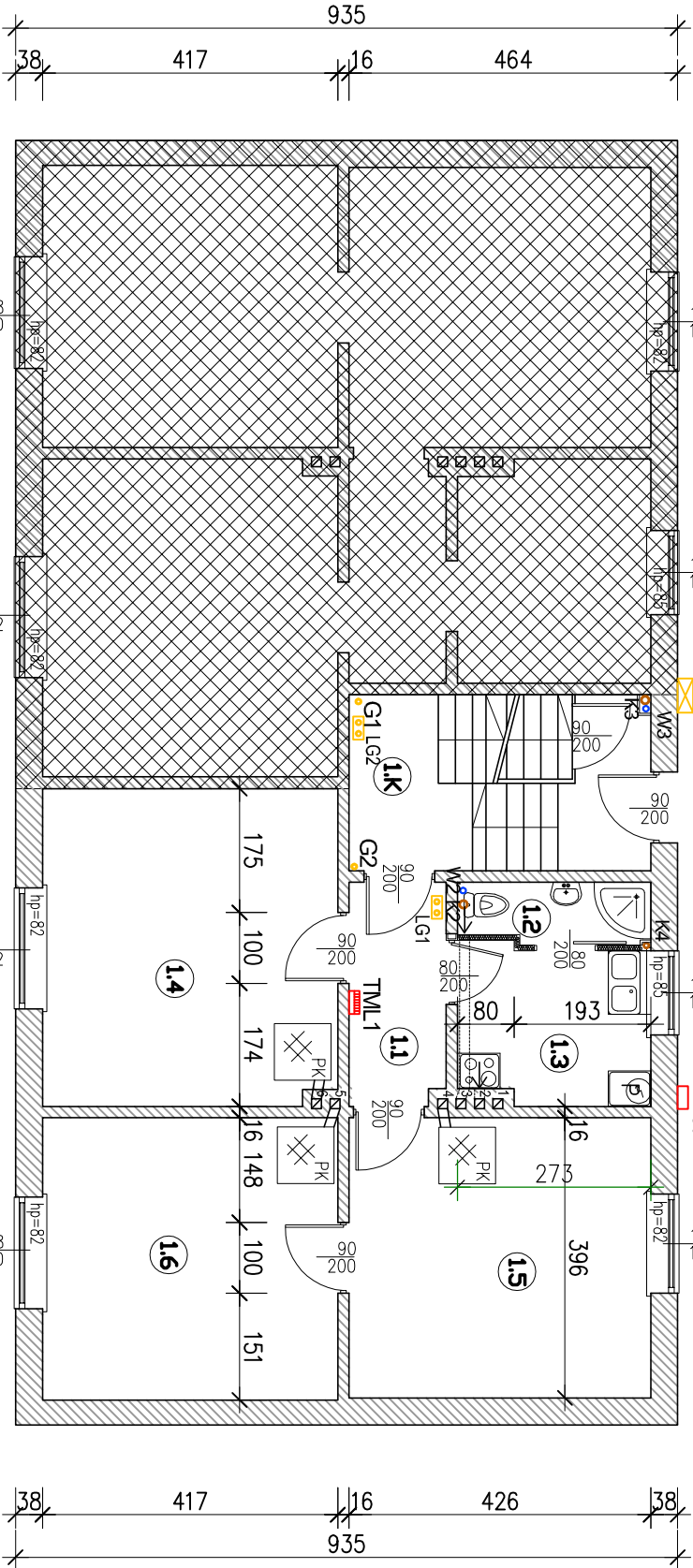
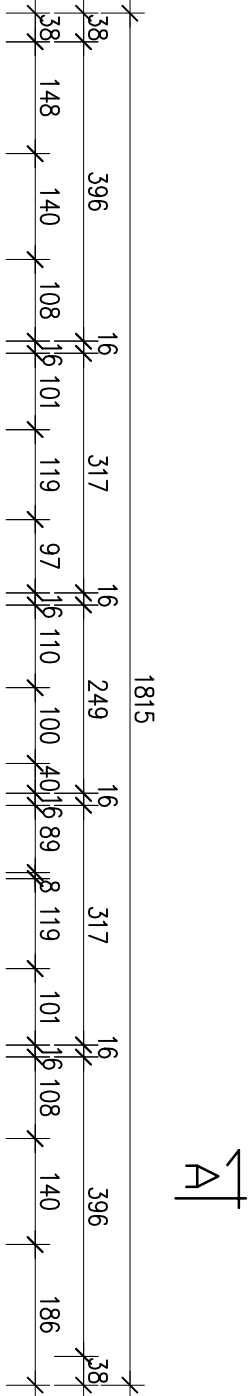
Inwestor: Gmina Miasto Szczecin
Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ul. Morska 25
70-546 Szczecin

Projektant architektura mgr inż. arch. Stanisław DUDA
upr. nr 51/SZ/2000

Sprawił architektura mgr inż. arch. Sławia DZIUBKOWSKA
upr. nr 4/ZPOA/OKK/2017

Opracował: mgr inż. Marcin INGŁOT

Imię i nazwisko: Podpis:



Nr	Rodzaj pom.	Pow. [m2]
KŁATKA SCHODOWA		
1.K	KŁATKA SCHODOWA	10,61
MIESZKANIE NR1		
1.1	KORYTARZ	4,28
1.2	ŁAZIENKA	2,30
1.3	KUCHNIA	5,93
1.4	POKÓJ	18,60
1.5	POKÓJ	16,87
1.6	POKÓJ	16,64
SUMA:		75,23

LEGENDA

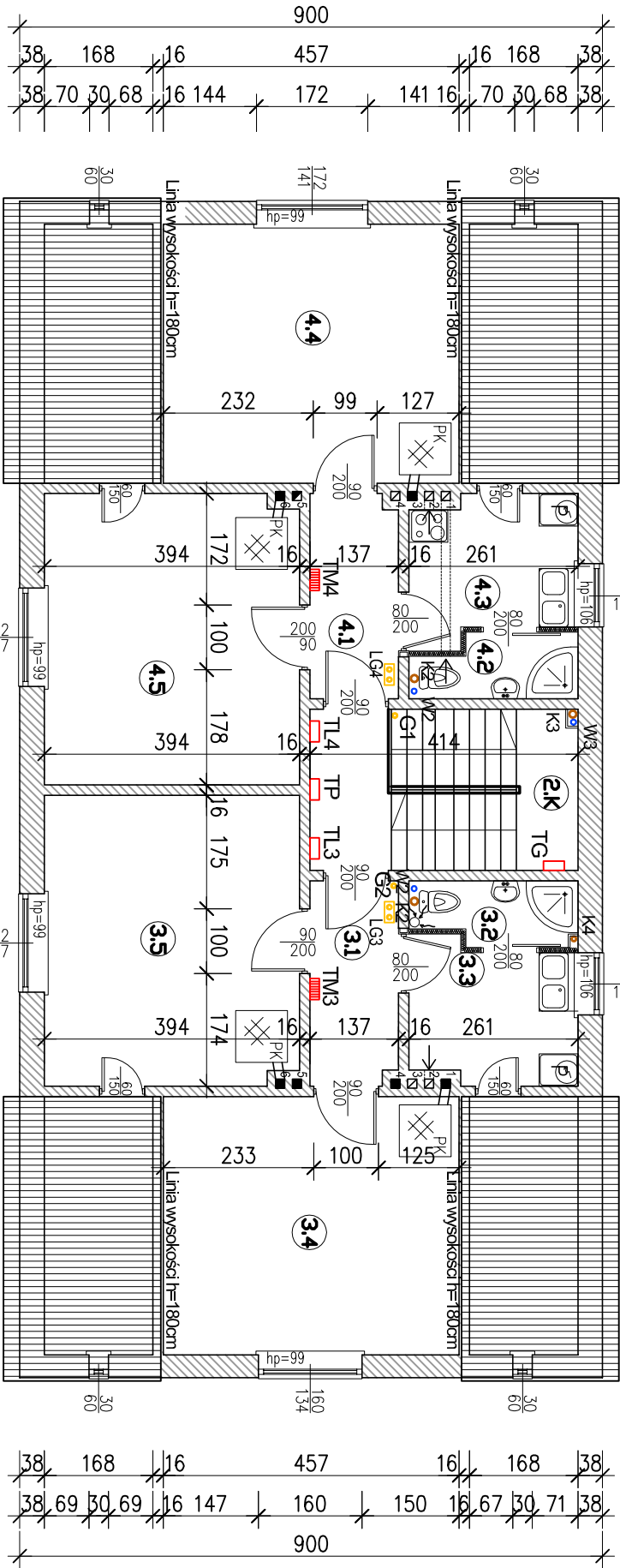
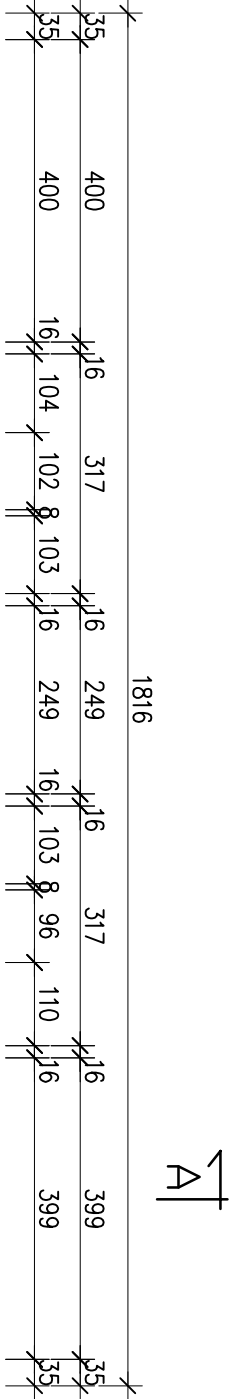
- PROJEKTOWANA ŚCIANA DZIAŁOWA
- GK NA RUSZCIE STAŁOWYM
- PIEC KAFLOWY
- POJEMNOŚCIOWY ELEKTRYCZNY
- PODGRZEWACZ WODY
- MIEJSCE DO PODŁĄCZENIA PRAŁKI AUTOMATYCZNEJ
- GŁÓWNY ZAWÓR GAZU
- LICZNIK GAZU
- PION GAZOWY
- PION KANALIZACYJNY
- PION ZIMNEJ WODY

- TABLICA LICZNIKOWA
- ENERGII ELEKTRYCZNEJ
- TABLICA MIESZKANIOWA
- ELEKTRYCZNA
- TABLICA PIĘTROWA
- ELEKTRYCZNA
- TABLICA GŁÓWNA
- ELEKTRYCZNA
- TABLICA ADMINISTRACYJNA
- ELEKTRYCZNA

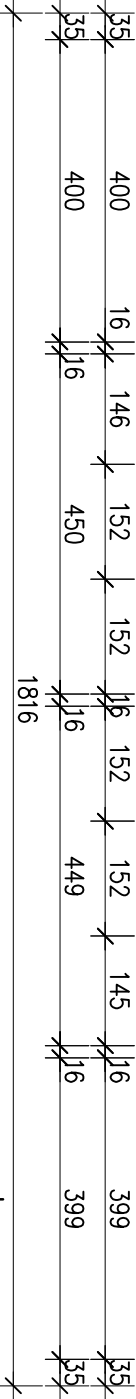
- Uwagi:
- Zgodość wymiarów sprawdzić w naturze.
 - Wysokość pomieszczeń 2,50m.
 - Piony wentylacyjne obudować szachtami z podwójnych płyt gk przeciwpożarowych. Przepusty w stropach wypełnić pianą ogniochroną do technicznego mocowania rur stalowych.
 - Ściany działowe z płyt gk wodoodpornych na profilach ocynkowanych 50mm ze wzmocnieniem do zawieszenia szafek kuchennych.
 - Piony wod-kan należy zabudować płytami g-k oraz wstawić drzwiarki rewizyjne.

Wszelkie prawa zastrzeżone – kopiowanie oraz rozpowszechnianie opracowania bez zgody Pracowni i Inwestora ZABRONIONE

PROJECT		MCE PROJECT Marcin Ingłot Chwarsztynica, ul. Topolowa 4 74-100 Gryfino NIP: 858-176-10-57 REGON: 366042242 kom.: +48 794 766 690 e-mail: marcin.mceproject@interia.pl
Projekt budowlany Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w związku z wydzieleniem łazienek w lokalach 1, 3 i 4 i rozbiórka łazien		
adres: ul. Szczecińska 23a; 71-786 Szczecin dz. nr 20/7 i 20/9 obr. 3074 m. Szczecin		
data: 01.2019		branża: architektoniczna
Tytuł rysunku: Stan projektowany – parter		skala: 1:100 Nr rysunku: 8
Inwestor: Gmina Miasto Szczecin Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych ul. Morska 25 70-546 Szczecin		
Projektant: architektura	mgr inż. arch. Stanisław DUDA upr. nr 51/SZ/2000	
Sprawił: architektura	mgr inż. arch. Sławia DZIUBKOWSKA upr. nr 4/ZPOA/OKK/2017	
Opracował:	mgr inż. Marcin INGŁOT	
	Imię i nazwisko:	Podpis:



Nr	Rodzaj pom.	Pow. [m2]
KLATKA SCHODOWA		
2.K	KLATKA SCHODOWA	10,31
MIESZKANIE NR3		
3.1	KORYTARZ	4,28
3.2	ŁAZIENKA	2,43
3.3	KUCHINIA	5,41
3.4	POKÓJ	18,23
3.5	POKÓJ	17,52
MIESZKANIE NR4		
4.1	KORYTARZ	4,28
4.2	ŁAZIENKA	2,36
4.3	KUCHINIA	5,47
4.4	POKÓJ	18,28
4.5	POKÓJ	17,61
SUMA:		106,18



LEGENDA

— PROJEKTOWANA ŚCIANA DZIAŁOWA
GK NA RUSZCIE STAŁOWYM

PK — PIEC KAFLOWY

— POJEMNOŚCIOWY ELEKTRYCZNY
— PODGRZEWACZ WODY

— MIEJSCE DO PODŁĄCZENIA PRAŁKI
— AUTOMATYCZNEJ

— WENTYLACJA W SUFICIE

GZG — GŁÓWNY ZAWÓR GAZU

LG1 — LICZNIK GAZU

G1 — PION GAZOWY

K1 — PION KANALIZACYJNY

W1 — PION ZIMNEJ WODY

TL1 — TABLICA LICZNIKOWA
— ENERGII ELEKTRYCZNEJ

TM1 — TABLICA MIESZKANIOWA
— ELEKTRYCZNA

TP — TABLICA PIĘTROWA
— ELEKTRYCZNA

TG — TABLICA GŁÓWNA
— ELEKTRYCZNA

TADM — TABLICA ADMINISTRACYJNA
— ELEKTRYCZNA

Uwagi:
1. Zgodność wymiarów sprawdzić w naturze.
2. Wysokość pomieszczeń 2,50m.

3. Piony wentylacyjne obudować szachtami z podwójnych płyt gk przeciwpożarowych. Przepusty w stropach wypełnić pianą ogniochroną do technicznego mocowania rur stalowych.

4. Ściany działowe z płyt gk wodoodpornych na profilach ocynkowanych 50mm ze wzmocnieniem do zawieszenia szafek kuchennych.

5. Piony wod-kan należy zabudować płytami g-k oraz wstawić drzwiarki rewizyjne.

PROJECT

MCE PROJECT Marcin Ingłot
Chwarsztynica, ul. Topolowa 4
74-100 Gryfino
NIP: 858-176-10-57
REGON: 366042242
kom.: +48 794 766 690
e-mail: marcin.mceproject@interia.pl

Projekt budowlany
Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w związku z
wydzieleniem łazienek w lokalach 1, 3 i 4 i rozbiórka łazien

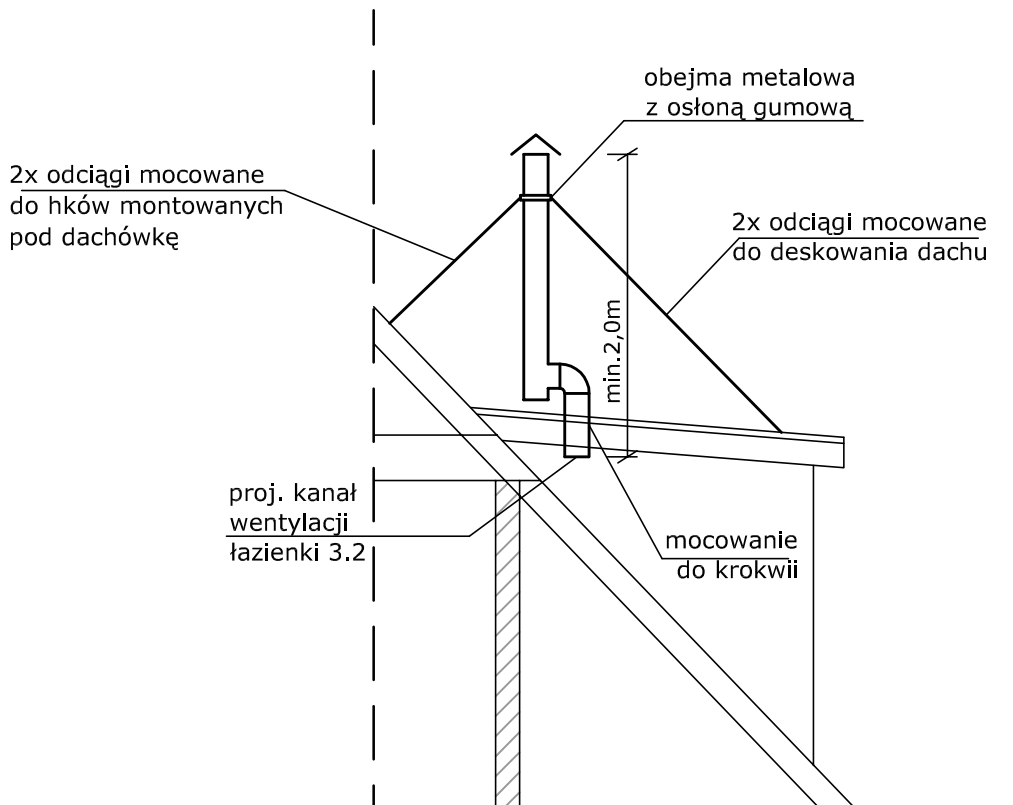
adres: ul. Szczecińska 23a; 71-786 Szczecin
dz. nr 20/7 i 20/9 obr. 3074 m. Szczecin
data: 01.2019
branża: architektoniczna

Tytuł rysunku:
Stan projektowany – I piętro

skala:
1:100
Nr rysunku:
9

Inwestor:	Gmina Miasto Szczecin Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych ul. Morska 25 70-546 Szczecin	
Projektant architektura	mgr inż. arch. Stanisław DUDA upr. nr 51/SZ/2000	
Sprawdził architektura	mgr inż. arch. Sławia DZIOBKOWSKA upr. nr 4/ZPOA/OKK/2017	
Opracował:	mgr inż. Marcin INGŁOT	
	Imię i nazwisko:	Podpis:

Wszelkie prawa zastrzeżone – kopiowanie oraz rozpowszechnianie opracowania bez zgody Pracowni i Inwestora ZABRONIONE



**MCE
PROJECT**

MCE PROJECT Marcin Ingłot
Chwarstnica, ul. Topolowa 4
74-100 Gryfino
NIP: 858-176-10-57
REGON: 366042242

kom: +48 794 766 690
e-mail:
marcin.mceproject@interia.pl

Projekt budowlany

Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w związku z wydzieleniem łazienek w lokalach 1, 3 i 4 i rozbiórka latryn

adres: ul. Szczecińska 23a; 71-786 Szczecin
dz. nr 20/7 i 20/9 obr. 3074 m. Szczecin

data: 01.2019

branża: architektoniczna

Tytuł rysunku:

Mocowanie przewodu
wentylacyjnego

skala:

1:50

Nr rysunku:

10

Inwestor: Gmina Miasto Szczecin
Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ul. Mariacka 25
70-546 Szczecin

Projektował: mgr inż. arch. Stanisław DUDA
upr. nr 51/SZ/2000

Sprawdził: mgr inż. arch. Sylwia DZIOBKOWSKA
upr. nr 4/ZPOIA/OKK/2017

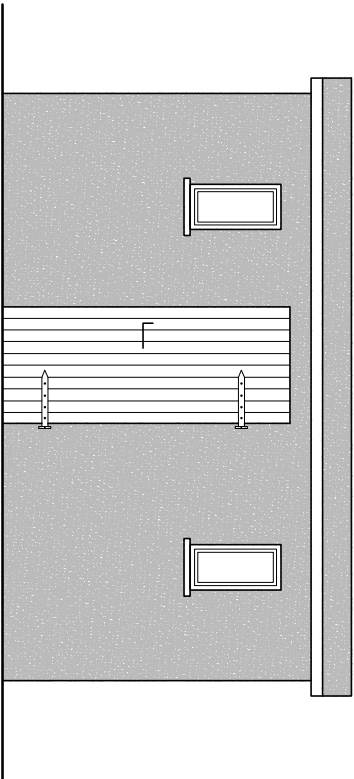
Opracował: mgr inż. Marcin INGLOT

Imię i nazwisko:

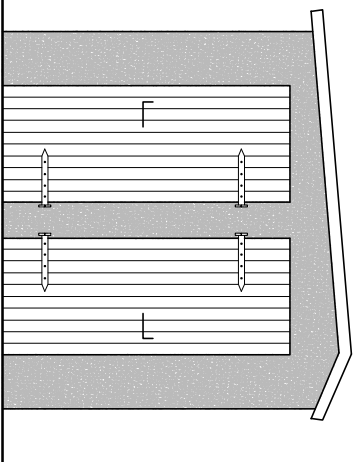
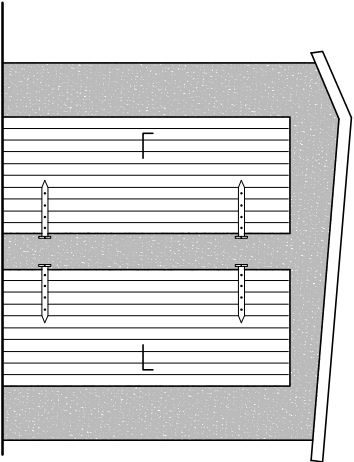
Podpis:

Wszelkie prawa zastrzeżone – kopiowanie oraz rozpowszechnianie opracowania bez zgody Pracowni i Inwestora ZABRONIONE

Elewacja frontowa

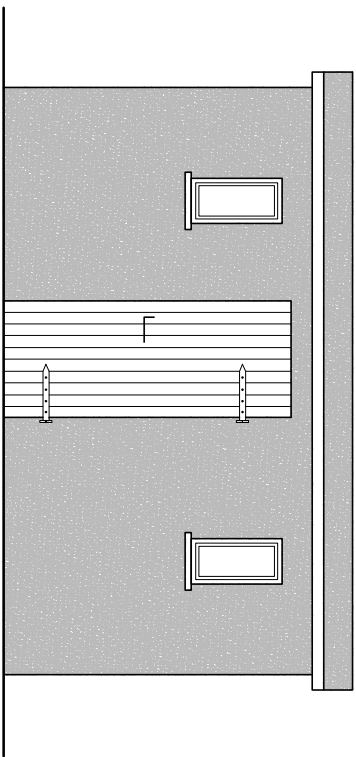


Elewacje boczne

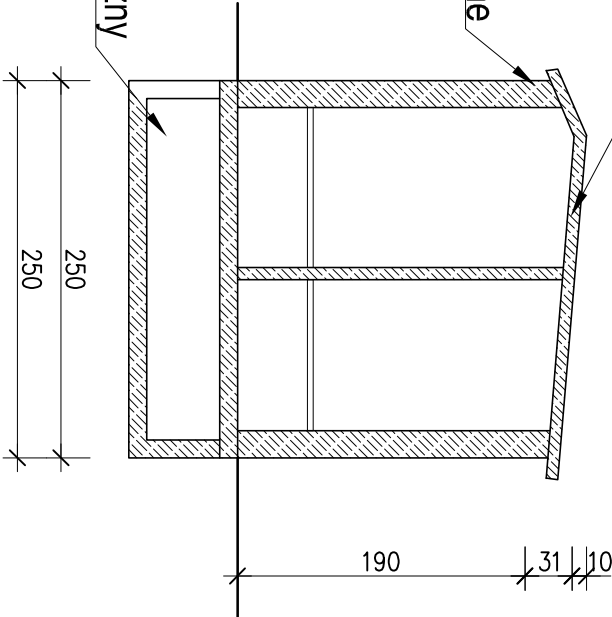


Dach drewniany
kryty papą

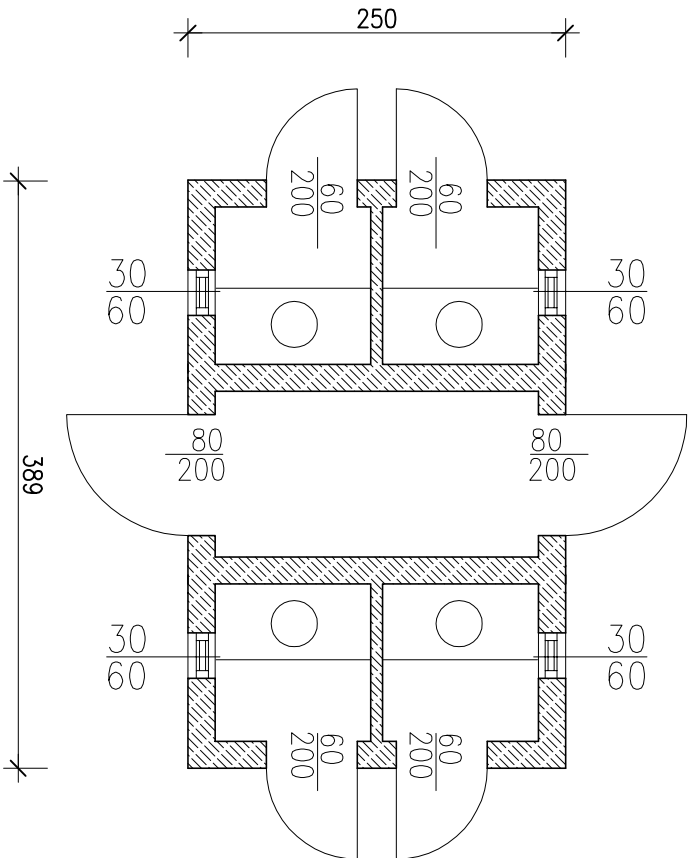
Ściany murowane



Dół kloaczny



Rzut przyziemia



- Zakres prac:
- Wywóz nieczystości z dołu kloacznego
 - Demontaż instalacji oświetleniowej i przyłącza
 - Rozbiórka i utylizacja elementów drewnianych
 - Dezynfekcja dołu kloacznego
 - Rozbiórka dachu latryn
 - Rozbiórka ścian latryn
 - Rozbiórka dołów kloacznych
 - Zasypanie dołów kloacznych z zagęszczeniem co 20 cm i przykrycie ziemią roślinną gr. 10cm.

1103

PROJECT

MCE PROJECT Marcin Ingłot
Chwarsztynica, ul. Topolowa 4
74-100 Gryfino
NIP: 858-176-10-57
REGON: 366042242
kom.: +48 794 766 690
e-mail: marcin.mceproject@interia.pl

Projekt budowlany
Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej w związku z
wydzieleniem łazienek w lokalach 1, 3 i 4 i rozbiórka latryn

adres: ul. Szczecińska 23a; 71-786 Szczecin
dz. nr 20/7 i 20/9 obr. 3074 m. Szczecin
data: 01.2019
branża: architektoniczna

Tytuł rysunku:
Rozbiórka latryn

skala:
1:100
Nr rysunku:
11

Wszelkie prawa zastrzeżone – kopiowanie oraz rozpowszechnianie opracowania bez zgody Pracowni i Inwestora ZABRONIONE

Inwestor:	Gmina Miasto Szczecin Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych ul. Młocińska 25 70-546 Szczecin	
Projektant architektura	mgr inż. Jan FESZ upr. nr 22/Sz/81	
Supervizor architektura		
Opracował:	mgr inż. Marcin INGŁOT	
	Imię i nazwisko:	Podpis: