

KOSZTORYS OFERTOWY + PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : WYKONANIE ROBÓT REMONTOWYCH DORAŻNYCH BUDYNKU WIELOORODZINNEGO PRZY
UL.NEHRINGA 67
ADRES INWESTYCJI : UL.NEHRINGA , DZ.9/4 OBRĘB 3054
INWESTOR : ZBiLK SZCZECIN
ADRES INWESTORA : UL.MARIACKA 25 , 70-546 SZCZECIN
BRANŻA : budowlana
DATA OPRACOWANIA : 2019

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty remontowe w budynku przy ul Nehrunga 67			
1.1		Wykonanie remontu stropów belkowych - strop I p oraz strop nad pokojem na poddaszu			
1.1.1		Strop nad I p (zakres prac wzmocnienie , roboty konserwacyjne wraz z ociepleniem stropu)			
d.1.1.1	1 KNR 4-01 0428-01	Rozebranie podłóg drewnianych z desek - obmiar wg rysunku części graficzn STROP NAD PODDASZEM (12.01*10.59)-(3.71*2.67)	m ²		
	.1		m ²	117.280	
				RAZEM	117.280
d.1.1.1	2 KNR 4-01 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep poz.1	m ²		
	.1		m ²	117.280	
				RAZEM	117.280
d.1.1.1	3 KNR 4-01 0429-08	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju ponad 300 cm2 3*5.27	m		
	.1		m	15.810	
				RAZEM	15.810
d.1.1.1	4 KNR 4-01 0610-02	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - po- wierzchnia odgrzybiania do 5 m2 136.276	m ²		
	.1		m ²	136.276	
				RAZEM	136.276
d.1.1.1	5 KNR 4-01 0611-01	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu strugów i siekier - powierz- chnia odgrzybiania do 2 m2 - powierzchnie uszkodzonych belek (1.0*2)*3	m ²		
	.1		m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
d.1.1.1	6 KNR 4-01 0612-02	Odcięcie zagrzybionych części elementów drewnianych o powierzchni przekro- ju do 100 cm2 w miejscutrudno dostępnym- pozycja opcjonalna w razie potrze- by 3+3	szt.		
	.1		szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
d.1.1.1	7 KNR 4-01 0613-03 .1 analogia	Zabezpieczenie bali lub krawędziaków przez powlekanie powierzchni do 10 m2 preparatami przeciw szkodnikom biologicznym metodą smarowania - dwu- krotne (0.26+0.26+0.18)*5.27*25	m ²		
	.1		m ²	92.225	
				RAZEM	92.225
d.1.1.1	8 KNR 4-01 0628-05	Zabezpieczenie desek przed szkodnikami biologicznymi - 3 x - deski ślepego pułapu 136.276 - (0.18*5.27*25)	m ²		
	.1		m ²	112.561	
				RAZEM	112.561
d.1.1.1	9 KNR 4-01 0618-01	Zabezpieczenie wgłębne otworów w elementach drewnianych - impregnacja dla desek podlegających wzmocnieniu. 10*25	otw.		
	.1		otw.	250.000	
				RAZEM	250.000
d.1.1.1	10 KNR 4-01 0628-06	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków oraz desek metodą smarowania preparatami poz.7+poz.8	m ²		
	.1		m ²	204.786	
				RAZEM	204.786
d.1.1.1	11 KNR 4-01 0409-03	Wymiana ślepego pułapu z wymiana łat z desek o grubości 25 mm poz.8*20%	m ²		
	.1		m ²	22.512	
				RAZEM	22.512
d.1.1.1	12 KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków poz.7+poz.8	m ²		
	.1		m ²	204.786	
				RAZEM	204.786
d.1.1.1	13 KNR 4-01 0617-01	Zabezpieczenie końców belek stropowych osadzonych (zamurowywanych) w ścianach 25	szt.		
	.1		szt.	25.000	
				RAZEM	25.000
d.1.1.1	14 KNR-W 4-01 0604-03	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z wełny mineralnej przestrzeni międzybel- kowej istniejących stropów drewnianych. poz.8	m ²		
	.1		m ²	112.561	
				RAZEM	112.561
d.1.1.1	15 KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - po- ziome podposadzkowe. Folia izolacyjna i folia paroprzepuszczalna na wełnę.	m ²		
	.1				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.8*2	m ²	225.122	
				RAZEM	225.122
16	KNR 2-02 d.1.1 1110-04 .1	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB/3 (NRO) grubości 22 mm na legarach drewnianych lub desek 32 mm	m ²		
		poz.1	m ²	117.280	
				RAZEM	117.280
17	KNR AT-05 d.1.1 1664-02 .1	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	d.1.1 kalk. własna .1	Koszt kontenera wraz z kosztami utylizacji 6 m 3= 400 ,00 zł mieszany ((poz.8*0.2)*1.2)/6	szt		
			szt	4.502	
				RAZEM	4.502
1.1.2		Wzmocnienie belek stropu I p profilami stalowymi tj: Ceownik160 NP - POMIESZCZENIE PRZY KUCHNI STRONA LEWA			
19	KNR-W 7-12 d.1.1 0105-01 .2	Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych - belek C160	m ²		
		((0.16*2)+(0.055*4))*5.57*5	m ²	15.039	
				RAZEM	15.039
20	KNR 4-06 d.1.1 0102-01 .2	Wiercenie otworów o śr. powyżej 16 do 20 mm i głębokości 10 mm do 10 szt. na jednym stanowisku na wysokości do 22 m - wiertarka o napędzie elektrycznym wraz z założeniem połączeń śrubowanych profili stalowych z belką drewnianą. (5*2)+5	szt.		
			szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
21	KNR-W 4-01 d.1.1 0314-04 .2 analogia	Wykonanie wzmocnienia istniejącej konstrukcji stropów belkowych - dostarczenie i obsa- dzenie belek do C NP 160 mm	m		
		(5.27*2)*2+5.27	m	26.350	
				RAZEM	26.350
22	KNR 4-01 d.1.1 0401-03 .2 analogia	Wymiana zakończenia belki drewnianej głowicy - Wymiana końców stupa w ścianach drewnianych. Pozycja opcjonalna	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.1.3		Wykonanie remontu stropu nad pokojem na poddaszu			
23	KNR 4-01 d.1.1 0429-01 .3	Rozebranie elementów stropów drewnianych	m ²		
		(3.78*5.17) - (0.18*5.27*4)	m ²	15.748	
				RAZEM	15.748
24	KNR 4-01 d.1.1 0613-03 .3 analogia	Zabezpieczenie bali lub krawędziaków przez powlekanie powierzchni do 10 m2 preparatami przeciw szkodnikom biologicznym metodą smarowania - dwukrotne	m ²		
		(0.16+0.16+0.18)*5.27*4	m ²	10.540	
				RAZEM	10.540
25	KNR 4-01 d.1.1 0408-03 .3	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych. Wzmocnienie do przekroju 21 x 18 cm poprzez obustronne nadbitki 2 x 2,5*16 cm	m		
		(5.17*4)	m	20.680	
				RAZEM	20.680
26	KNR 4-01 d.1.1 0613-04 .3 analogia	Zabezpieczenie bali lub krawędziaków przez powlekanie powierzchni do 10 m2 preparatami przeciw szkodnikom biologicznym metodą smarowania - każde następne tj.3 x poz.24	m ²		
			m ²	10.540	
				RAZEM	10.540
27	KNR 4-01 d.1.1 0628-05 .3	Zabezpieczenie desek przed szkodnikami biologicznymi - 3 x - deski ślepego pułapu	m ²		
		(3.78*5.17) - (0.18*5.27*4)	m ²	15.748	
				RAZEM	15.748
28	KNR 4-01 d.1.1 0618-01 .3	Zabezpieczenie wgłębne otworów w elementach drewnianych - impregnacja dla desek podlegających wzmocnieniu.	otw.		
		10*3	otw.	30.000	
				RAZEM	30.000
29	KNR 4-01 d.1.1 0628-06 .3	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków oraz desek metodą smarowania preparatami	m ²		
		poz.24+poz.27	m ²	26.288	
				RAZEM	26.288

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR 4-01 d.1.1 0409-03 .3	Wymiana ślepego pułapu z wymiana łat z desek o grubości 25 mm	m ²		
		poz.27	m ²	15.748	
				RAZEM	15.748
31	KNR 4-01 d.1.1 0631-01 .3	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m ²		
		poz.24+poz.27	m ²	26.288	
				RAZEM	26.288
32	KNR-W 4-01 d.1.1 0604-03 .3	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropianowych i z wełny mineralnej przestrzeni międzybelkowej istniejących stropów drewnianych.	m ²		
		poz.27	m ²	15.748	
				RAZEM	15.748
33	KNR-W 2-02 d.1.1 0606-01 .3	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe. Folia izolacyjna i folia paroprzepuszczalna na wełnę.	m ²		
		poz.27*2	m ²	31.496	
				RAZEM	31.496
34	KNR 2-02 d.1.1 1110-04 .3	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB/3 (NRO) grubości 22 mm na legarach drewnianych lub desek 32 mm	m ²		
		(3.78 *5.17)	m ²	19.543	
				RAZEM	19.543
1.1.4		Wykonanie remontu dla ścian ryglowych - W POMIESZCENIU KUCHNI			
35	KNR 4-01 d.1.1 0427-04 .4 analogia	Rozebranie ścian wewnętrznych z krawędziaków	m ²		
		(3.98*3.15)*2+(2.05*3.15)	m ²	31.532	
				RAZEM	31.532
36	KNR 4-01 d.1.1 0421-04 .4	Podstemplowanie zagrożonych ścian krawędziakami o przekroju ponad 250 cm2 - podsempłowanie płatwi konstr. dachowej	m		
		3.15*10	m	31.500	
				RAZEM	31.500
37	KNR 4-01 d.1.1 0401-01 .4	Wymiana słupów w ścianach drewnianych - ściana ryglowa .Drewno impregnowane	m		
		(3.15*13)	m	40.950	
				RAZEM	40.950
38	KNR 4-01 d.1.1 0401-05 .4 analogia	Wymiana elem poziomych ścian ryglowych .Wymiana wieńców w ścianach drewnianych.Drewno impregnowane	m		
		(0.93*12)*2+(0.93*5)	m	26.970	
				RAZEM	26.970
39	KNNR 3 d.1.1 0302-01 .4 analogia	Uzupełnienie ścian w konstrukcji murowej ścian ryglowych	m ³		
		(3.98*3.15)*2*0.125	m ³	3.134	
				RAZEM	3.134
40	KNNR 3 d.1.1 0603-01 .4 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach bez osiatkowania	m ²		
		(3.98*3.15)*4*65%	m ²	32.596	
				RAZEM	32.596
41	KNR AT-43 d.1.1 0101-04 .4 analogia	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych	m ²		
		(3.98*3.15)*4	m ²	50.148	
				RAZEM	50.148
42	KNR 2-02 d.1.1 2003-03 .4 analogia	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo . Wydzielenie pomieszczenia sanitarnego	m ²		
		2.50*3.15	m ²	7.875	
				RAZEM	7.875
43	NNRNKB d.1.1 202 2604-01 .4	Docieplenie ścian skosów dachu w pomieszczeniach przyległych DO POMIESZCZENIA KUCHENNEGO	m ²		
		(6.28+4.05)*3.40	m ²	35.122	
				RAZEM	35.122
44	KNR 4-04 d.1.1 1101-02 .4	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m ³		
		((3.98*3.15)*2+(2.05*3.15))*0.15	m ³	4.730	
				RAZEM	4.730

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
d.1.1	1101-05				
.4		poz.44	m ³	4.730	
				RAZEM	4.730
1.2		Roboty ciesielskie dachu			
46	KNR 4-01	Wzmocnienie płatwi przez nabicie jednostronnie desek grub. 32 mm. Uzyskanie przekroju 16 x 18 cm zgodnie z obliczeniami statycznymi.	m		
d.1.2	0413-01				
analogia		(12.95*2)	m	25.900	
				RAZEM	25.900
47	KNR 4-01	Wstawienie przewiązek dla kleszczy. Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płat.	m		
d.1.2	0412-05				
analogia		1 przewiązka = 0,5 mb przekroju płatwi (2*0.5)*14	m	14.000	
				RAZEM	14.000
48	KNR 4-01	Zabezpieczenie konstrukcji więzby dachowej. Zabezpieczenie bali lub krawędziaków przez powlekanie powierzchni do 10 m ² preparatami przeciw szkodnikom biologicznym metodą smarowania - dwukrotne	m ²		
d.1.2	0613-03				
analogia		(0.16+0.16+0.13+0.13)*7.78 *14*2 + (0.16+0.16+0.13+0.13)*3.1 *6+(0.18+0.18+0.13+0.13)*12.95*2+(0.14+0.14+0.14+0.14)*2.94*14*2+(0.14+0.14+0.14+0.14)*1.8*2	m ²	201.308	
				RAZEM	201.308
49	KNR 4-01	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków oraz desek metodą smarowania preparatami	m ²		
d.1.2	0628-06				
poz.48			m ²	201.308	
				RAZEM	201.308
1.3		Wykonanie robót naprawczych i konserwacyjnych dla elementów klatki schodowej			
50	KNR 4-01	Elementy klatek schodowych - stopnice , podstopnice , tralki , słupki , poręcze. Zabezpieczenie desek przed szkodnikami biologicznymi - 3 x	m ²		
d.1.3	0628-05				
analogia		<stopnice> (0.32*1.1)*40+(0.15*1.1)*40	m ²	20.680	
		<słupy i tralki> (1.30 *3.14*0.07*0.07)*6+(0.04+0.04+0.02+0.02)*1*40	m ²	4.920	
		<poręcze> (0.1+0.1+0.05+0.05)*9	m ²	2.700	
				RAZEM	28.300
51	KNR 4-01	Zabezpieczenie wgłębne otworów w elementach drewnianych. 4 otwory na 1 stopień	otw.		
d.1.3	0618-01				
4*40			otw.	160.000	
				RAZEM	160.000
52	KNR 4-01	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków oraz desek metodą smarowania preparatami	m ²		
d.1.3	0628-06				
poz.50			m ²	28.300	
				RAZEM	28.300
53	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m ²		
d.1.3	0631-01				
poz.50			m ²	28.300	
				RAZEM	28.300
54	KNR 4-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice	szt.		
d.1.3	0417-01				
40			szt.	40.000	
				RAZEM	40.000
55	KNR 4-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - słupki prostokątne	szt.		
d.1.3	0417-07				
40			szt.	40.000	
				RAZEM	40.000
56	KNR 4-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki prostokątne	szt.		
d.1.3	0417-06				
6			szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
57	KNR 4-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - poręcze	m		
d.1.3	0417-03				
9.00			m	9.000	
				RAZEM	9.000
58	KNR 0-19	Wymiana drzwi wejściowych na poddasza z klatki schodowej kompletnie wyposażone z ościeżnicą	m ²		
d.1.3	0929-12				
0.90*2.05			m ²	1.845	
				RAZEM	1.845
1.4		INNE			
59	KNR 0-19	Stolarka drzwiowa wewnątrz lokalowa szt 3	m ²		
d.1.4	0929-12				
3*0.80*2.05+0.70*2.05			m ²	6.355	
				RAZEM	6.355

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.1.4	KNR 0-19 0929-12	Stolarka drzewiowa drzwi wejściowe do lokalu (wzmocnione) szt 1 0.90*2.05	m ² m ²	 1.845	
				RAZEM	1.845
61 d.1.4	KNP 02 1507-03.01	Umocowanie progów z drewna miękkiego 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
62 d.1.4	analiza indywidualna	Wykonanie remontu instalacji elektrycznej w stanie niezbędnym (bez białego montażu) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
63 d.1.4	analiza indywidualna	Wykonanie remontu instalacji wod-kan w stanie niezbędnym 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Roboty remontowe w budynku przy ul Nehringa 67						
1.1		Wykonanie remontu stropów belkowych - strop I p oraz strop nad pokojem na poddaszu						
1.1.1		Strop nad I p (zakres prac wzmacnienie , roboty konserwacyjne wraz z ociepleniem stropu)						
1 d.1.1.1 1	KNR 4-01 0428-01	Rozebranie podłóg drewnianych z desek - obmiar wg rysunku części graficzn STROP NAD PODDASZEM obmiar = $(12.01*10.59)-(3.71*2.67) = 117.280$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m ²	r-g	21.1104				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2 d.1.1.1 1	KNR 4-01 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep obmiar = poz.1 = 117.280 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2 r-g/m ²	r-g	23.4560				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3 d.1.1.1 1	KNR 4-01 0429-08	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju ponad 300 cm ² obmiar = $3*5.27 = 15.810$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.67 r-g/m	r-g	10.5927				
2*		-- M -- drewno okrągłe na stemple budowlane 0.003 m ³ /m	m ³	0.0474				
3*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0.001 m ³ /m	m ³	0.0158				
4*		Klamry ciesielskie z pr.stal. 14-16x250-30 0.15 kg/m	kg	2.3715				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4 d.1.1.1 1	KNR 4-01 0610-02	Odrzymbianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odrzymbiania do 5 m ² obmiar = 136.276 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.09 r-g/m ²	r-g	12.2648				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5 d.1.1.1 1	KNR 4-01 0611-01	Odrzymbianie elementów drewnianych przy użyciu strugów i siekier - powierzchnia odrzymbiania do 2 m ² - powierzchnie uszkodzonych belek obmiar = $(1.0*2)*3 = 6.000$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.29 r-g/m ²	r-g	1.7400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6 d.1.1.1 1	KNR 4-01 0612-02	Odcięcie zagrzybionych części elementów drewnianych o powierzchni przekroju do 100 cm ² w miejscutrudno dostępnym- pozycja opcjonalna w razie potrzeby obmiar = $3+3 = 6.000$ szt.	szt.					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.11 r-g/szt.	r-g	0.6600				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7 d.1.1. 1	KNR 4-01 0613-03 analogia	Zabezpieczenie bali lub krawędziaków przez powlekanie powierzchni do 10 m ² preparatami przeciw szkodnikom biologicznym metodą smarowania - dwukrotne obmiar = $(0.26+0.26+0.18)*5.27*25 = 92.225$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.43 r-g/m ²	r-g	39.6568				
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.45 dm ³ /m ²	dm ³	41.5013				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8 d.1.1. 1	KNR 4-01 0628-05	Zabezpieczenie desek przed szkodnikami biologicznymi - 3 x - deski ślepego pułapu obmiar = $136.276 - (0.18*5.27*25) = 112.561$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.32 r-g/m ²	r-g	36.0195				
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.675 dm ³ /m ²	dm ³	75.9787				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9 d.1.1. 1	KNR 4-01 0618-01	Zabezpieczenie wgłębne otworów w elementach drewnianych - impregnacja dla desek podlegających wzmocnieniu. obmiar = $10*25 = 250.000$ otw.	otw.					
1*		-- R -- robocizna 0.05 r-g/otw.	r-g	12.5000				
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.15 dm ³ /otw.	dm ³	37.5000				
3*		materiały pomocnicze 55 %(od M)	%	55.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10 d.1.1. 1	KNR 4-01 0628-06	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków oraz desek metodą smarowania preparatami obmiar = $\text{poz.7}+\text{poz.8} = 204.786$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.39 r-g/m ²	r-g	79.8665				
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.375 dm ³ /m ²	dm ³	76.7948				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
11	KNR 4-01 d.1.1. 0409-03	Wymiana ślepego pułapu z wymiana łąt z de- sek o grubości 25 mm obmiar = poz.8*20% = 22.512 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.16 r-g/m ²	r-g	26.1139				
2*		-- M -- Deski igl. obrz. wym.nas.gr.19-25mm,kl.III 0.025 m ³ /m ²	m ³	0.5628				
3*		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.12 kg/m ²	kg	2.7014				
4*		Łaty i listwy iglaste, nasyczone, kl.II 0.003 m ³ /m ²	m ³	0.0675				
5*		Folia poliet. paroizolacyjna dachowa 1 m ² /m ²	m ²	22.5120				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR 4-01 d.1.1. 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków obmiar = poz.7+poz.8 = 204.786 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.32 r-g/m ²	r-g	65.5315				
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.15+0.1125=0.2625 dm ³ /m ²	dm ³	53.7563				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR 4-01 d.1.1. 0617-01	Zabezpieczenie końców belek stropowych osa- dzonych (zamurowywanych) w ścianach obmiar = 25 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.4 r-g/szt.	r-g	10.0000				
2*		-- M -- emulsja asfaltowa izolacyjna 0.26 kg/szt.	kg	6.5000				
3*		Lepik asfalt.stos.na zimno 1.48 kg/szt.	kg	37.0000				
4*		Papa zgrzew.modyf.SBS podkład.Polbit PF 1.3 m ² /szt.	m ²	32.5000				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR-W 4-01 d.1.1. 0604-03	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z wełny mineralnej przestrzeni międzybelkowej istnieją- cych stropów drewnianych. obmiar = poz.8 112.561 RAZEM poz.8 = 112.561 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.23 r-g/m ²	r-g	25.8890				
2*		-- M -- Płyta ze skalnej wełny mineralnej - grub. 150 mm, 1.05 m ² /m ²	m ²	118.1891				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
15	KNR-W 2-02 d.1.1. 0606-01	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe. Folia izolacyjna i folia paroprzepuszczalna na wełnę. obmiar = poz.8*2 = 225.122 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.36 r-g/m ²	r-g	81.0439				
2*		-- M -- Folia poliet. paroizolacyjna dachowa 1.2 m ² /m ²	m ²	270.1464				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0112 m-g/m ²	m-g	2.5214				
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0.0068 m-g/m ²	m-g	1.5308				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR 2-02 d.1.1. 1110-04	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB/3 (NRO) grubości 22 mm na legarach drewnianych lub desek 32 mm obmiar = poz.1 = 117.280 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.0801 r-g/m ²	r-g	126.6741				
2*		-- M -- płyty wiórowe OSB/3 gr.22 mm 1.1 m ² /m ²	m ²	129.0080				
3*		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.21 kg/m ²	kg	24.6288				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0169 m-g/m ²	m-g	1.9820				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR AT-05 d.1.1. 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 3.19 r-g/kpl.	r-g	3.1900				
2*		-- S -- zsyp budowlany do gruzu 1.52 m-g/kpl.	m-g	1.5200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18	kalk. własna	Koszt kontenera wraz z kosztami utylizacji 6 m 3= 400 ,00 zł mieszany obmiar = ((poz.8*0.2)*1.2)/6 = 4.502 szt	szt					
1*		-- M -- Kontener o pojemności 6 m3 1 szt/szt	szt	4.5020				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Strop nad I p (zakres prac wzmocnienie , roboty konserwacyjne wraz z ociepleniem stropu)

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.1.2		Wzmocnienie belek stropu I p profilami stalowymi tj: Ceownik160 NP - POMIESZCZENIE PRZY KUCHNI STRONA LEWA						
19 d.1.1.1. 2	KNR-W 7-12 0105-01	Odłuszczenie konstrukcji pełnościennych - belek C160 obmiar = $((0.16*2)+(0.055*4))*5.57*5 = 15.039$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.042 r-g/m ²	r-g	0.6316				
2*		-- M -- Benzyna do ekstrakcji w opakowaniach 0.121 dm ³ /m ²	dm ³	1.8197				
3*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
20 d.1.1.1. 2	KNR 4-06 0102-01	Wiercenie otworów o śr. powyżej 16 do 20 mm i głębokości 10 mm do 10 szt. na jednym stanowisku na wysokości do 22 m - wiertarka o napędzie elektrycznym wraz z założeniem połączeń śrubowanych profili stalowych z belką drewnianą. obmiar = $(5*2)+5 = 15.000$ szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.5 r-g/szt.	r-g	7.5000				
2*		-- M -- Połączenie śrubowe - złącze-pierścieniowe - 2 szt , pręt gwintowany - 1 szt, nakrętk - 2 szt, podkładki 2 szt -M12 1 szt/szt.	szt	15.0000				
3*		-- S -- sprężarka powietrza spalinowa 4-5 m ³ /min 0.0706 m-g/szt.	m-g	1.0590				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
21 d.1.1.1. 2	KNR-W 4-01 0314-04 analogia	Wykonanie wzmocnienia istniejącej konstrukcji stropów belkowych - dostarczenie i obsadzenie belek do C NP 160 mm obmiar = $(5.27*2)*2+5.27 = 26.350$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 1.62 r-g/m	r-g	42.6870				
2*		-- M -- Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15 8 szt/m	szt	210.8000				
3*		Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0.00518 t/m	t	0.1365				
4*		Piasek uziar.0-2mm 0.018 m ³ /m	m ³	0.4743				
5*		kształtowniki walcowane - ceowniki 160 NP 17.5 kg/m	kg	461.1250				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- Betoniarka wolnosp.elek.150dm ³ 0.03 m-g/m	m-g	0.7905				
8*		Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.07 m-g/m	m-g	1.8445				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
22 d.1.1.1. 2	KNR 4-01 0401-03 analogia	Wymiana zakończenia belki drewnianej głowicy - Wymiana końców słupa w ścianach drewnianych. Pozycja opcjonalna obmiar = 1 szt.	szt.					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 2.02 r-g/szt.	r-g	2.0200				
2*		-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II 0.028 m ³ /szt.	m ³	0.0280				
3*		Połączenie śrubowe - złącze- pierścieniowe - 2 szt , pręt gwintowany - 1 szt, nakrętk -2 szt, podkładki 2 szt -M12	szt	3.0000				
4*		1+2.0=3 szt/szt. materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Wzmocnienie belek stropu I p profilami stalowymi tj: Ceownik160 NP - P0MIESZCZENIE PRZY KUCHNI STRONA LEWA

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.1.3 Wykonanie remontu stropu nad pokojem na poddaszu								
23	KNR 4-01 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych obmiar = $(3.78*5.17) - (0.18*5.27*4) = 15.748$ m ²	m ²					
d.1.1.3		-- R -- robocizna 0.2 r-g/m ²	r-g	3.1496				
1*								
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
24	KNR 4-01 0613-03	Zabezpieczenie bali lub krawędziaków przez powlekanie powierzchni do 10 m ² preparatami przeciw szkodnikom biologicznym metodą smarowania - dwukrotne obmiar = $(0.16+0.16+0.18)*5.27*4 = 10.540$ m ²	m ²					
d.1.1.3	analogia	-- R -- robocizna 0.43 r-g/m ²	r-g	4.5322				
1*								
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.45 dm ³ /m ²	dm ³	4.7430				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
25	KNR 4-01 0408-03	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych. Wzmocnienie do przekroju 21 x 18 cm poprzez obustronne nadbitki 2 x 2,5*16 cm obmiar = $(5.17*4) = 20.680$ m	m					
d.1.1.3		-- R -- robocizna 1.84 r-g/m	r-g	38.0512				
1*								
2*		-- M -- drewno okrągłe na stemple budowlane 0.025 m ³ /m	m ³	0.5170				
3*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0.004 m ³ /m	m ³	0.0827				
4*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0.004 m ³ /m	m ³	0.0827				
5*		bale iglaste obrzynane nasycone wymiarowe 50 mm kl.II 0.031 m ³ /m	m ³	0.6411				
6*		Połączenie śrubowe - złącze-pierścieniowe - 2 szt , pręt gwintowany - 1 szt, nakrętek -2 szt, podkładki 2 szt -M12 1 szt/m	szt	20.6800				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
26	KNR 4-01 0613-04	Zabezpieczenie bali lub krawędziaków przez powlekanie powierzchni do 10 m ² preparatami przeciw szkodnikom biologicznym metodą smarowania - każde następne tj.3 x obmiar = poz.24 = 10.540 m ²	m ²					
d.1.1.3	analogia	-- R -- robocizna 0.05 r-g/m ²	r-g	0.5270				
1*								
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.225 dm ³ /m ²	dm ³	2.3715				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
27	KNR 4-01 d.1.1. 0628-05 3	Zabezpieczenie desek przed szkodnikami biologicznymi - 3 x - deski ślepego pułapu obmiar = $(3.78 \times 5.17) - (0.18 \times 5.27 \times 4) = 15.748$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.32 r-g/m ²	r-g	5.0394				
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.675 dm ³ /m ²	dm ³	10.6299				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
28	KNR 4-01 d.1.1. 0618-01 3	Zabezpieczenie wgłębne otworów w elementach drewnianych - impregnacja dla desek podlegających wzmocnieniu. obmiar = $10 \times 3 = 30.000$ otw.	otw.					
1*		-- R -- robocizna 0.05 r-g/otw.	r-g	1.5000				
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.15 dm ³ /otw.	dm ³	4.5000				
3*		materiały pomocnicze 55 %(od M)	%	55.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
29	KNR 4-01 d.1.1. 0628-06 3	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków oraz desek metodą smarowania preparatami obmiar = poz.24+poz.27 = 26.288 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.39 r-g/m ²	r-g	10.2523				
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.375 dm ³ /m ²	dm ³	9.8580				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
30	KNR 4-01 d.1.1. 0409-03 3	Wymiana ślepego pułapu z wymiana łąt z desek o grubości 25 mm obmiar = poz.27 = 15.748 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.16 r-g/m ²	r-g	18.2677				
2*		-- M -- Deski igl. obrz. wym.nas.gr.19-25mm,kl.III 0.025 m ³ /m ²	m ³	0.3937				
3*		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.12 kg/m ²	kg	1.8898				
4*		Łaty i listwy iglaste, nasyczone, kl.II 0.003 m ³ /m ²	m ³	0.0472				
5*		Folia poliet. paroizolacyjna dachowa 1 m ² /m ²	m ²	15.7480				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
31	KNR 4-01 d.1.1. 0631-01 3	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków obmiar = poz.24+poz.27 = 26.288 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.32 r-g/m ²	r-g	8.4122				
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.15+0.1125=0.2625 dm ³ /m ²	dm ³	6.9006				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
32 d.1.1. 3	KNR-W 4-01 0604-03	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropianowych i z wełny mineralnej przestrzeni międzybelkowej istniejących stropów drewnianych. obmiar = poz.27 15.748 RAZEM poz.27 = 15.748 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.23 r-g/m ²	r-g	3.6220				
2*		-- M -- Płyta ze skalnej wełny mineralnej - grub. 150 mm, 1.05 m ² /m ²	m ²	16.5354				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
33 d.1.1. 3	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe. Folia izolacyjna i folia paroprzepuszczalna na wełnę. obmiar = poz.27*2 = 31.496 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.36 r-g/m ²	r-g	11.3386				
2*		-- M -- Folia poliet. paroizolacyjna dachowa 1.2 m ² /m ²	m ²	37.7952				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0112 m-g/m ²	m-g	0.3528				
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0.0068 m-g/m ²	m-g	0.2142				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
34 d.1.1. 3	KNR 2-02 1110-04	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB/3 (NRO) grubości 22 mm na legarach drewnianych lub desek 32 mm obmiar = (3.78 * 5.17) = 19.543 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.0801 r-g/m ²	r-g	21.1084				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.III 0.011 m ³ /m ²	m ³	0.2150				
3*		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.21 kg/m ²	kg	4.1040				
4*		płyty wiórowe OSB/3 gr.22 mm 1.1 m ² /m ²	m ²	21.4973				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0169 m-g/m ²	m-g	0.3303				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Wykonanie remontu stropu nad pokojem na poddaszu

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.1.4 Wykonanie remontu dla ścian ryglowych - W POMIESZCZENIU KUCHNI								
35 d.1.1.1. 4	KNR 4-01 0427-04 analogia	Rozebranie ścian wewnętrznych z krawędziaków obmiar = $(3.98*3.15)*2+(2.05*3.15) = 31.532$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.39 r-g/m ²	r-g	12.2975				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
36 d.1.1.1. 4	KNR 4-01 0421-04	Podstemplowanie zagrożonych ścian krawędziakami o przekroju ponad 250 cm ² - podstemplowanie płatwi konstr. dachowej obmiar = $3.15*10 = 31.500$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.44 r-g/m	r-g	13.8600				
2*		-- M -- Bale igł.obrzn.wymiar.gr.50-100mm kl.I $0.002+0.008=0.01$ m ³ /m	m ³	0.3150				
3*		deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III 0.002 m ³ /m	m ³	0.0630				
4*		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.29 kg/m	kg	9.1350				
5*		Klamry ciesielskie z pr.stal. 14-16x250-30 11.4 kg/m	kg	359.1000				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
37 d.1.1.1. 4	KNR 4-01 0401-01	Wymiana słupów w ścianach drewnianych - ściana ryglowa .Drewno impregnowane obmiar = $(3.15*13) = 40.950$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 2.16 r-g/m	r-g	88.4520				
2*		-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 0.036 m ³ /m	m ³	1.4742				
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0.025 m ³ /m	m ³	1.0238				
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0.004 m ³ /m	m ³	0.1638				
5*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0.004 m ³ /m	m ³	0.1638				
6*		Klamry ciesielskie z pr.stal. 14-16x250-30 5.17 kg/m	kg	211.7115				
7*		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.17 kg/m	kg	6.9615				
8*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
38 d.1.1.1. 4	KNR 4-01 0401-05 analogia	Wymiana elem poziomych ścian ryglowych .Wymiana wieńców w ścianach drewnianych.Drewno impregnowane obmiar = $(0.93*12)*2+(0.93*5) = 26.970$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 3.5 r-g/m	r-g	94.3950				
2*		-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 0.043 m ³ /m	m ³	1.1597				
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0.025 m ³ /m	m ³	0.6743				
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0.004 m ³ /m	m ³	0.1079				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0.004 m ³ /m	m ³	0.1079				
6*		Klamry ciesielskie z pr.stal. 14-16x250-30 4.6 kg/m	kg	124.0620				
7*		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.15 kg/m	kg	4.0455				
8*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
39	KNNR 3	Uzupełnienie ścian w konstrukcji murewej ścian ryglowych obmiar = (3.98*3.15)*2*0.125 = 3.134 m ³	m ³					
d.1.1.1.	0302-01							
4	analogia							
1*		-- R -- robocizna 15.44 r-g/m ³	r-g	48.3890				
2*		-- M -- Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15 372 szt/m ³	szt	1165.8480				
3*		Zaprawa cementowo-wapienna M-4 0.34 m ³ /m ³	m ³	1.0656				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
40	KNNR 3	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach bez osiatkowania obmiar = (3.98*3.15)*4*65% = 32.596 m ²	m ²					
d.1.1.1.	0603-01							
4	analogia							
1*		-- R -- robocizna 0.71 r-g/m ²	r-g	23.1432				
2*		-- M -- Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0.005 t/m ²	t	0.1630				
3*		Ciasto wapienne 0.005 m ³ /m ²	m ³	0.1630				
4*		Piasek uziar.0-2mm 0.03 m ³ /m ²	m ³	0.9779				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.04 m-g/m ²	m-g	1.3038				
7*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm ³ 0.04 m-g/m ²	m-g	1.3038				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
41	KNR AT-43	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych obmiar = (3.98*3.15)*4 = 50.148 m ²	m ²					
d.1.1.1.	0101-04							
4	analogia							
1*		-- R -- robocizna 0.6 r-g/m ²	r-g	30.0888				
2*		-- M -- Płyty gipsowo-włóknowe WODOODPORNE gr. 12,5 mm 1.03 m ² /m ²	m ²	51.6524				
3*		klej gipsowy 5.15 kg/m ²	kg	258.2622				
4*		Gips budowlany szpachlowy 0.00026+0.00011=0.00037 t/m ²	t	0.0186				
5*		taśma spoinowa 1.47 m/m ²	m	73.7176				
6*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S	
7*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.014 m-g/m ²	m-g	0.7021					
8*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0.014 m-g/m ²	m-g	0.7021					
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
42	KNR 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo . Wydzielenie pomieszczenia sanitarnego obmiar = 2.50*3.15 = 7.875 m ²	m ²						
d.1.1.	2003-03								
4	analogia								
1*			-- R -- robocizna 2.9625 r-g/m ²	r-g	23.3297				
2*			-- M -- Płyta gips. karton.zwykła gr.12,5mm 4.12 m ² /m ²	m ²	32.4450				
3*			Kształown.stal.rusztu pod pł.g-k profil U 0.72 kg/m ²	kg	5.6700				
4*			Kształown.stal.rusztu pod pł.g-k profil C 2.64 kg/m ²	kg	20.7900				
5*			kołki do wstrzeliwania 4.06 szt./m ²	szt.	31.9725				
6*			Wkręty do płyt gipsowych 0.1132 kg/m ²	kg	0.8915				
7*			Gips budowlany szpachlowy 0.00282 t/m ²	t	0.0222				
8*			Tapety papierowe zwykłe gładkie 0.05439 m ² /m ²	m ²	0.4283				
9*			filc bituminizowany z wełny mineralnej gr. 5 mm 0.0341 m ² /m ²	m ²	0.2685				
10*			Woda z rurociągów 0.00183 m ³ /m ²	m ³	0.0144				
11*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000					
12*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.065 m-g/m ²	m-g	0.5119					
13*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0.0514 m-g/m ²	m-g	0.4048					
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
43	NNRNKB	Docieplenie ścian skosów dachu w pomieszczeniach przyległych DO POMIESZCZENIA KUCHENNEGO obmiar = (6.28+4.05)*3.40 = 35.122 m ²	m ²						
d.1.1.	202 2604-01								
4									
1*			-- R -- robocizna 1.75 r-g/m ²	r-g	61.4635				
2*			-- M -- Łaty i listwy iglaste, nasyczone, kl.II 0.006 m ³ /m ²	m ³	0.2107				
3*			płyty z wełny mineralnej 0.95 m ² /m ²	m ²	33.3659				
4*			Płyty gipsowo-włóknowe WODOODPORNE gr. 12,5 mm 1.02 m ² /m ²	m ²	35.8244				
5*			Folia poliet. paroizolacyjna dachowa 1.02 m ² /m ²	m ²	35.8244				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000					
7*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0.014 m-g/m ²	m-g	0.4917					
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
44	KNR 4-04 d.1.1. 1101-02 4	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km obmiar = $((3.98*3.15)*2+(2.05*3.15))*0.15 = 4.730 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.26 r-g/m ³	r-g	5.9598				
2*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0.474 m-g/m ³	m-g	2.2420				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
45	KNR 4-04 d.1.1. 1101-05 4	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km obmiar = poz.44 = 4.730 m ³	m ³					
1*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0.037 m-g/m ³	m-g	0.1750				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Wykonanie remontu dla ścian ryglowych - W POMIESZCZENIU KUCHNI

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

Wykonanie remontu stropów belkowych - strop I p oraz strop nad pokojem na poddaszu

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.2		Roboty ciesielskie dachu						
46 d.1.2	KNR 4-01 0413-01 analogia	Wzmocnienie płatwi przez nabicie jednostronnie desek grub. 32 mm. Uzyskanie przekroju 16 x 18 cm zgodnie z obliczeniami statycznymi. obmiar = $(12.95*2) = 25.900$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 1 r-g/m	r-g	25.9000				
2*		-- M -- deski iglaste wymiarowe nasyczone gr. 28-45 mm kl.II 0.005 m ³ /m	m ³	0.1295				
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0.025 m ³ /m	m ³	0.6475				
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0.005 m ³ /m	m ³	0.1295				
5*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0.003 m ³ /m	m ³	0.0777				
6*		Połączenie śrubowe - złącze- pierścieńniowe - 2 szt , pręt gwintowany - 1 szt, nakrętk -2 szt, podkładki 2 szt -M12 0.5 szt/m	szt	12.9500				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
47 d.1.2	KNR 4-01 0412-05 analogia	Wstawienie przewiązek dla kleszczy. Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płat. 1 przewiazka = 0,5 mb przekroju płatwi obmiar = $(2*0.5)*14 = 14.000$ m	m					
1*		-- R -- robocizna 1.99 r-g/m	r-g	27.8600				
2*		-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 0.022 m ³ /m	m ³	0.3080				
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0.025 m ³ /m	m ³	0.3500				
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0.005 m ³ /m	m ³	0.0700				
5*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0.003 m ³ /m	m ³	0.0420				
6*		Połączenie śrubowe - złącze- pierścieńniowe - 2 szt , pręt gwintowany - 1 szt, nakrętk -2 szt, podkładki 2 szt -M12 2 szt/m	szt	28.0000				
7*		Klamry ciesielskie z pr.stal. 14-16x250-30 11.4 kg/m	kg	159.6000				
8*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
48 d.1.2	KNR 4-01 0613-03 analogia	Zabezpieczenie konstrukcji więzby dachowej.Zabezpieczenie bali lub krawędziaków przez powlekanie powierzchni do 10 m2 preparatami przeciw szkodnikom biologicznym metodą smarowania - dwukrotne obmiar = $(0.16+0.16+0.13+0.13)*7.78 *14*2 + (0.16+0.16+0.13+0.13)*3.1 *6+(0.18+0.18+0.13+0.13)*12.95*2+(0.14+0.14+0.14+0.14)*2.94*14*2+(0.14+0.14+0.14+0.14)*1.8*2 = 201.308$ m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.43 r-g/m ²	r-g	86.5624				
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.45 dm ³ /m ²	dm ³	90.5886				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
49 d.1.2	KNR 4-01 0628-06	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i kra- węździaków oraz desek metodą smarowania preparatami obmiar = poz.48 = 201.308 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.39 r-g/m ²	r-g	78.5101				
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.375 dm ³ /m ²	dm ³	75.4905				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

		Roboty ciesielskie dachu			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.3		Wykonanie robót naprawczych i konserwacyjnych dla elementów klatki schodowej						
50 d.1.3	KNR 4-01 0628-05 analogia	Elementy klatek schodowych - stopnice , podstopnice , tralki , słupki ,poręcze.Zabezpieczenie desek przed szkodnikami biologicznymi - 3 x obmiar = <stopnice> (0.32*1.1)*40+(0.15*1.1)*40 20.680 <słupy i tralki> (1.30 *3.14*0.07*0.07)*6+(0.04+0.04+0.02+0.02)*1*40 4.920 <poręcze> (0.1+0.1+0.05+0.05)*9 2.700 RAZEM 28.300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.32 r-g/m ²	r-g	9.0560				
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.675 dm ³ /m ²	dm ³	19.1025				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
51 d.1.3	KNR 4-01 0618-01	Zabezpieczenie wgłębne otworów w elementach drewnianych. 4 otwory na 1 stopień obmiar = 4*40 = 160.000 otw.	otw.					
1*		-- R -- robocizna 0.05 r-g/otw.	r-g	8.0000				
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.15 dm ³ /otw.	dm ³	24.0000				
3*		materiały pomocnicze 55 %(od M)	%	55.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
52 d.1.3	KNR 4-01 0628-06	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków oraz desek metodą smarowania preparatami obmiar = poz.50 = 28.300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.39 r-g/m ²	r-g	11.0370				
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.375 dm ³ /m ²	dm ³	10.6125				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
53 d.1.3	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków obmiar = poz.50 = 28.300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.32 r-g/m ²	r-g	9.0560				
2*		-- M -- Środek impreg-grzyb. 0.15+0.1125=0.2625 dm ³ /m ²	dm ³	7.4288				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
54	KNR 4-01 d.1.3 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice obmiar = 40 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.74 r-g/szt.	r-g	29.6000				
2*		-- M -- Deski igl.strug.dwustr.gr.28-45mm,kl.I 0.023 m ³ /szt.	m ³	0.9200				
3*		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.04 kg/szt.	kg	1.6000				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
55	KNR 4-01 d.1.3 0417-07	Wymiana elementów schodów drewnianych - słupki prostokątne obmiar = 40 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.54 r-g/szt.	r-g	61.6000				
2*		-- M -- Deski igl.strug.dwustr.gr.28-45mm,kl.II 0.022 m ³ /szt.	m ³	0.8800				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
56	KNR 4-01 d.1.3 0417-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki prostokątne obmiar = 6 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.7 r-g/szt.	r-g	4.2000				
2*		-- M -- Bale iglaste strugane jednostronnie kl.I 0.002 m ³ /szt.	m ³	0.0120				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
57	KNR 4-01 d.1.3 0417-03	Wymiana elementów schodów drewnianych - poręcze obmiar = 9.00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.65 r-g/m	r-g	5.8500				
2*		-- M -- pochwyty (poręcze) schodowe z drewna iglas- tego' 1.05 m/m	m	9.4500				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
58	KNR 0-19 d.1.3 0929-12	Wymiana drzwi wejściowych na poddasza z klatki schodowej kompletnie wyposażone z ościeżnicą obmiar = 0.90*2.05 = 1.845 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 4.84 r-g/m ²	r-g	8.9298				
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		kotwy stalowe 5.28 szt/m ²	szt	9.7416				
3*		pianka poliuretanowa 0.33 dm ³ /m ²	dm ³	0.6089				
4*		silikon 0.06 dm ³ /m ²	dm ³	0.1107				
5*		Gips budowlany szpachlowy 0.00242 t/m ²	t	0.0045				
6*		Sucha zaprawa szpachlowa 4.36 kg/m ²	kg	8.0442				
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1.5000				
8*		okna i drzwi balkonowe z tworzyw 1 m ² /m ²	m ²	1.8450				
9*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.05 m-g/m ²	m-g	0.0923				
10*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0.06 m-g/m ²	m-g	0.1107				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Wykonanie robót naprawczych i konserwacyjnych dla elementów klatki schodowej

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.4		INNE						
59 d.1.4	KNR 0-19 0929-12	Stolarka drzwiowa wewnatrz lokalowa szt 3 obmiar = $3*0.80*2.05+0.70*2.05 = 6.355 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 4.84 r-g/m ²	r-g	30.7582				
2*		-- M -- kotwy stalowe 5.28 szt/m ²	szt	33.5544				
3*		pianka poliuretanowa 0.33 dm ³ /m ²	dm ³	2.0972				
4*		silikon 0.06 dm ³ /m ²	dm ³	0.3813				
5*		Gips budowlany szpachlowy 0.00242 t/m ²	t	0.0154				
6*		Sucha zaprawa szpachlowa 4.36 kg/m ²	kg	27.7078				
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1.5000				
8*		Drzwi kompeletnie wyposarzone z ościeżnicą (z zamkami, szyldami) 1 m ² /m ²	m ²	6.3550				
9*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.05 m-g/m ²	m-g	0.3178				
10*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0.06 m-g/m ²	m-g	0.3813				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
60 d.1.4	KNR 0-19 0929-12	Stolarka drzwiowa drzwi wejściowe do lokalu (wzmocnione) szt 1 obmiar = $0.90*2.05 = 1.845 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 4.84 r-g/m ²	r-g	8.9298				
2*		-- M -- kotwy stalowe 5.28 szt/m ²	szt	9.7416				
3*		pianka poliuretanowa 0.33 dm ³ /m ²	dm ³	0.6089				
4*		silikon 0.06 dm ³ /m ²	dm ³	0.1107				
5*		Gips budowlany szpachlowy 0.00242 t/m ²	t	0.0045				
6*		Sucha zaprawa szpachlowa 4.36 kg/m ²	kg	8.0442				
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1.5000				
8*		Drzwi kompeletnie wyposarzone z ościeżnicą (z zamkami, szyldami) 1 m ²	m ²	1.0000				
9*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.05 m-g/m ²	m-g	0.0923				
10*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0.06 m-g/m ²	m-g	0.1107				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
61 d.1.4	KNP 02 1507-03.01	Umocowanie progów z drewna miękkiego obmiar = 4 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.167 r-g/szt.	r-g	0.6680				
2*		-- M -- progi z drewna LIŚCIASTEGO 1 szt/szt.	szt	4.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
62	d.1.4	analiza indywidualna	Wykonanie remontu instalacji elektrycznej w stanie niezbędnym (bez białego montażu) obmiar = 1 kpl.	kpl.				
1*		-- M -- Wykoanie remontu instalacji elektrycznej w stanie niezbędnym 1 szt/kpl.	szt	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
63	d.1.4	analiza indywidualna	Wykonanie remontu instalacji wod-kan w stanie niezbędnym obmiar = 1 kpl.	kpl.				
1*		-- M -- Wykoanie remontu instalacji wod-kan w stanie niezbędnym (bez białego montażu) 1 szt/kpl.	szt	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

				INNE			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							
Koszty pośrednie [Kp]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

				Roboty remontowe w budynku przy ul Nehringa 67			
				RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM							
Koszty pośrednie [Kp]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							

OGÓŁEM

Słownie:

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: