

REMONT INSTALACJI ODGROMOWEJ NA BUDYNKU
MIESZKALNYM PRZY UL. STOŁCZYŃSKIE 134
W SZCZECINIE

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA
i ODBIORU ROBÓT ELEKTRYCZNYCH

ADRES

INWESTYCJI: ul. Stołczyńska 134, 71-869 Szczecin

INWESTOR: Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

ul. Mariacka 25 70-546 Szczecin

Oświadczam, że w myśl Ustawy z dn. 16. 04. 2004., Dz. U. z 2004r. nr 93 poz. 888
Art. 1 pkt. 8, ww. projekt wykonawczy jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT: Władysław Wojniusz
upr. bud. Nr 75/Sz/86

Szczecin, marzec 2020 r.

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
w Szczecinie

ul. Mariacka 25, 70-546 Szczecin
REGON: 8513163987; NIP: 8513163987
Sekretariat:
tel. +48 91 48 86 352, fax. +48 91 48 93 832
e-mail: sekretariat@zbilk.szczecin.pl
www.zbilk.szczecin.pl

Dział Inwestycji

ul. Jagiellońska 34C, 70-382 Szczecin
Biuro Obsługi Interesanta:
tel. +48 91 42 16 610, +48 91 42 13 802
tel. +48 91 35 16 569, +48 91 48 88 796
e-mail: sekretariat-di@zbilk.szczecin.pl

1. Spis treści.....	2
2. Podstawa opracowania:.....	3
4.1. <i>Przedmiot i zakres robót budowlanych:.....</i>	<i>3</i>
4.2. <i>Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych.....</i>	<i>3</i>
4.3. <i>Bezpieczeństwo pracy.....</i>	<i>3</i>
4.4. <i>Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.....</i>	<i>3</i>
4.5. <i>Nazwy i kody w zależności od zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia.....</i>	<i>3</i>
5. Materiały.....	3
6. Sprzęt.....	4
7. Wymagania dotyczące środków transportu.....	4
8. Wymagania dotyczące wykonania robót.....	4
8.1. <i>Wymagania ogólne.....</i>	<i>4</i>
8.2. <i>Montaż instalacji elektrycznych w budynku, badania i pomiary pomontażowe</i>	<i>4</i>
9. Odbiór robót	5
9.1. <i>Ogólne zasady odbioru robót</i>	

2. Podstawa opracowania:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn.2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji..

1. Dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego(Dz.U.Nr202zdn.16.09.2004r.).

2. Rozporządzenie Komisji (WE) nr 213/2008 z dnia 2 listopada 2007 r. zmieniające rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) oraz dyrektywy 2004/17/WE i 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego i Rady dotyczące procedur udzielania zamówień publicznych w zakresie zmiany CPV).

3. Ustawa z dn. 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19. poz. 177 z późniejszymi zmianami ogłoszonymi w Dz. U. Nr 96 z 2004r. poz. 959, Nr 116 poz. 1207 i Nr 145 poz. 1537).

4. Wykonanie „Remontu instalacji odgromowej na budynku mieszkalnym przy ul. Jana Kazimierza 20 w Szczecinie”.

3. Przedmiot specyfikacji technicznej

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót elektrycznych dla zadania „R – Branża elektryczna”.

4. Zakres stosowania specyfikacji technicznej

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za wykonanie robót, ich jakość, zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją, normami, poleceniami nadzoru inwestorskiego i autorskiego, zgodnie z art. 22,23 i 28 ustawy Prawo budowlane.

Prowadzenie robót w budownictwie wymaga stosowania się do warunków i wymagań podanych w przepisach obowiązujących w zakresie budownictwa oraz uzgodnień wykonania robót z jednostkami utrzymującymi dane obiekty.

Przed rozpoczęciem robót elektrycznych Wykonawca powinien zapoznać się z obiektem, gdzie będą prowadzone prace oraz stwierdzić odpowiednie przygotowanie frontu robót. Odbiór frontu robót przez Wykonawcę od Zleceniodawcy powinien być dokonany komisyjnie z udziałem zainteresowanych stron i udokumentowany spisaniem odpowiedniego protokołu.

Koordinacja robót budowlano-montażowych powinna być prowadzona we wszystkich fazach budowy, przy ścisłej współpracy z branżami budowlaną i sanitarną.

4.1. Zakres robót budowlanych:

Zakres prac obejmuje:

1. Demontaż istniejącej instalacji odgromowej na dachu budynku mieszkalnego wielorodzinnego , bez demontażu zwodów pionowych i uziemienia (demontaż dla potrzeb remontu pokrycia dachowego).

2. Montaż nowej instalacji odgromowej na dachu i podłączenie jej do istniejących zwodów pionowych – prace wykonać zgodnie z przedmiarem robót.

3. Wywóz odpadów pobudowlanych.

5. Wykonanie pomiarów elektrycznych (pomiar rezystancji uziemienia) i sporządzenie protokołów pomiarów.

4.2 Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych

Prace towarzyszące - sprawdzenie istniejącej instalacji odgromowej na budynku.

4.3. Bezpieczeństwo pracy.

Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić z pracownikami szkolenie ogólne, podstawowe i stanowiskowe z podkreśleniem zasad BHP przy pracach szczególnie niebezpiecznych.

4.4. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy

Wykonawca powinien przygotować na własny koszt, obiekt tymczasowy z przeznaczeniem na magazynek podręczny do składowania przewodów i osprzętu elektrycznego na czas budowy.

4.5. Nazwy i kody w zależności od zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia

45311100-1 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

5. Materiały

Materiały użyte do budowy powinny odpowiadać wymogom określonym w art. 10 ustawy z 7.07.1994r. – Prawo Budowlane, w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 1998r. w sprawie oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie i spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych, a w przypadku braku normy powinny odpowiadać warunkom technicznym wytwórni lub innym umownym warunkom. Materiały do wykonania robót należy stosować zgodnie z przedmiarem robót oraz z normą PN-HD-60364.

6. Sprzęt

Roboty instalacyjne odgromowe mogą być wykonywane ręcznie lub przy użyciu sprzętu mechanicznego. Przy mechanicznym wykonywaniu robót Wykonawca powinien dysponować sprzętem sprawnym technicznie, przewidzianym do wykonania tego typu robót.

Przenośne urządzenia elektryczne muszą posiadać izolację klasy II

Gniazda wtyczkowe zasilające z wyłącznikami różnicowoprądowymi $\Delta I = 0,03A$.

7. Wymagania dotyczące środków transportu

Wykonawca przystępujący do wykonania instalacji odgromowej jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które nie mają niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Środki i urządzenia transportowe powinny być odpowiednio przystosowane do transportu materiałów, elementów konstrukcji, urządzeń niezbędnych do wykonania danego rodzaju robót elektrycznych. Środki transportu nie mogą posiadać twardych i ostrych krawędzi mogących uszkodzić izolację przewożonych przewodów i obudowy osprzętu aparatury elektrycznej.

Na środkach transportu przewożone materiały i elementy powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczaniem, układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez wytwórcę dla poszczególnych elementów.

8. Wymagania dotyczące wykonania robót

8.1. Wymagania ogólne

Wszystkie roboty muszą być wykonywane przez wykwalifikowanych pracowników, stosownie do rodzaju robót i kierowane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia wymagane przez Prawo Budowlane i przepisy resortowe.

W szczególności:

- *pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu instalacji elektrycznych powinni posiadać aktualne świadectwa kwalifikacyjne E wydawane przez SEP uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń,*
- *pracownicy zatrudnieni przy dozorcze wykonywania instalacji elektrycznych powinni posiadać aktualne świadectwa kwalifikacyjne D wydawane przez SEP uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń na stanowisku dozoru,*
- *wszelkie zmiany w stosunku do przedmiaru robót wymagają pisemnej zgody Inwestora.*

Organizacja placu budowy

Urządzenia zaplecza budowy obciąża wykonawcę robót. Zasilanie placu budowy w energię elektryczną jest wymagane.

Łączenie przewodów odgromowych

Przewody odgromowe należy łączyć z sobą z zastosowaniem złączy krzyżowych oraz złączek kabłkowych. Nie wolno stosować połączeń skręcanych.

8.2. Badania i pomiary pomontażowe

Po zakończeniu prac montażowych instalacji odgromowej wykonaną instalację należy poddać próbom i badaniom. Jako podstawowe badania należy wykonać:

- pomiary rezystancji uziemienia,
- sprawdzenie ciągłości przewodów odgromowych

Każda wyżej wymieniona praca kontrolno-pomiarowa powinna być zakończona sporządzeniem protokołu z przeprowadzonych badań i pomiarów. Protokół powinien zawierać co najmniej następujące dane:

- nazwę badanego urządzenia i jego dane znamionowe,
- miejsce zainstalowania danego urządzenia,
- rodzaj wykonanych pomiarów,
- nazwisko osoby wykonującej pomiary,
- datę wykonania pomiarów,
- spis użytych urządzeń i ich numery,
- liczbowe wyniki pomiarów,
- uwagi i wnioski.

9. Odbiór robót

9.1. Ogólne zasady odbioru robót

Zgłoszenie do Inspektora Nadzoru odbioru robót ulegających zakryciu. Na dzień odbioru końcowego Wykonawca przedstawia dokumenty potwierdzające jakość wbudowanych materiałów Inspektorowi Nadzoru pod rygorem odstąpienia od odbioru i wstrzymania robót z winy Wykonawcy. Wszystkie wady wskazanych przez Inspektora Nadzoru podczas odbioru zostaną usunięte przez Wykonawcę. Do chwili dokonania odbioru końcowego przedmiotu zamówienia przez Komisję na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę wszystkich wykonanych prac. Przedmiot zamówienia podlega odbiorowi końcowemu przez Komisję Odbiorową i zgodnie z umową od jego terminu liczone są: kary, zapłata, gwarancja i rękojmia.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z przedmiarem robót, jeżeli wszystkie pomiary i badania dały pozytywne wyniki.

Do odbioru należy dołączyć protokoły pomiarów elektrycznych w dwóch egzemplarzach oraz atesty zastosowanych materiałów.

INSPEKTOR NADZORU
branży elektrycznej
Nr upr. 75/Sz/86
Władysław Wojniusz