



p. n. ... 10 dn - V

WOŚ-III.71200.477.2.2019.SO

Szczecin, 24 września 2019 r.

Decyzja

Na podstawie art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2018.2096 t.j. z dnia 05.11.2018 r.), art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1 i ust. 3, art. 83d ust. 1 i ust. 2, art. 86 ust.1 pkt 4 i pkt 10, ust. 2 i ust. 3 oraz art. 90 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U.2018.1614 t.j. z dnia 23.08.2018 r.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych, Dział Inwestycji, ul. Jagiellońska 34c, 70-382 Szczecin, w sprawie usunięcia trzech drzew z terenu działki nr 2/35 obręb 1025, położonych przy ul. Mazurskiej 19A w Szczecinie, będących własnością Gminy Miasto Szczecin i zarządzanej przez ZBiLK

orzekam

1. **Zezwolić Gminie Miasto Szczecin - Zarządowi Budynków i Lokali Komunalnych, Dział Inwestycji, ul. Jagiellońska 34c, 70-382 Szczecin** na usunięcie trzech drzew z gatunku:
 - **kasztanowiec zwyczajny (*Aesculus hippocastanum*) o obwodzie pnia 218 cm**, oznaczony numerem 1 we wniosku;
 - **kasztanowiec zwyczajny (*Aesculus hippocastanum*) o obwodzie pnia 178 cm**, oznaczony numerem 2 we wniosku;
 - **kasztanowiec zwyczajny (*Aesculus hippocastanum*) o obwodzie pnia 227 cm**, oznaczony numerem 3 we wniosku;z terenu działki nr 2/35 obręb 1025 położonej przy ul. Mazurskiej 19A w Szczecinie, będących własnością Gminy Miasto Szczecin i zarządzanej przez ZBiLK.
Lokalizację drzew przedstawiono na załączonej mapie kolorem czerwonym.
2. **Nie ustalać opłaty za usunięcie ww. drzew.**
3. **Ustalić termin usunięcia drzew do dnia 31 grudnia 2020 r.**, zgodnie z terminem podanym we wniosku.
4. **Udzielenie zezwolenia** na usunięcie drzew wymienionych w punkcie 1 decyzji **uzależnia się od wykonania nasadzeń zastępczych, zgodnie z projektem nasadzeń. Nowych nasadzeń** należy dokonać **do 31 grudnia 2020 r.** Materiał roślinny powinien być zdrowy, bez śladów żerowania szkodników czy uszkodzeń mechanicznych i objawów nieprawidłowej uprawy. Musi odznaczać się dobrą jakością, tzn. posiadać prosty pień o obwodzie co najmniej 14 cm (pomiar na wysokości 100 cm). Materiał szkółkarski powinien być czysty odmianowo. Rośliny należy nasadzić z prawidłowym dla odmiany i gatunku pokroju, wysokości i szerokości, równomiernie rozkrzewione i rozgałęzione. System korzeniowy powinien być wykształcony odpowiednio dla danego gatunku odmiany i wieku rośliny, nie uszkodzony. Gatunki wyznaczone do nasadzeń to:
dereń jadalny (*Cornus mas*), jesion wyniosły (*Fraxinus excelsior*), klon jawor (*Acer pseudoplatanus*), klon palmowy (*Acer palmatum*), *Acer campestre* - klon polny, *Acer platanoides* 'Columnare' - klon zwyczajny odm. kolumnowa, *Acer platanoides* 'Globosum' - klon zwyczajny odm. kulista, *Aesculus x carnea* - kasztanowiec czerwony, *Aesculus hippocastanum* 'Baumannii' - kasztanowiec pospolity odm. pełnokwiatowa, *Aesculus*

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
Wydział Ochrony Środowiska

Adres siedziby:

ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin
tel.: (+48 91) 44 10 200, fax: (+48 91) 48 92 141
srodowisko@wzp.pl

Adres korespondencyjny:

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin
www.wzp.pl

hippocastanum 'Umbraculifera' - kasztanowiec pospolity odm. kulista, *Celtis occidentalis* - wiązowiec zachodni, *Cerasus serrulata* 'Kanzan' - wiśnia piłkowana odm. Kanzan, *Corylus colurna* - leszczyna turecka, *Crataegus intricata* - głóg szkarłatny, *Crataegus x lavalleyi* 'Carrierei' - głóg Lavalley'a odm. Carriere'a, *Crataegus monogyna* 'Stricta' - głóg jednoszyjkowy odm. wyprostowana, *Crataegus x media* 'Paul's Scarlet' - głóg pośredni odm. pełnokwiatowa różowa, *Crataegus punctata* - głóg cętkowany, *Fraxinus excelsior* 'Nana' - jesion wyniosły odm. kulista, *Malus baccata* (var. jackii) - jabłoń jagodowa (i odmiany), *Malus x hartwigii* - jabłoń Hartwiga, *Malus x purpurea* - jabłoń purpurowa (różne odmiany), *Platanus x hispanica* 'Pyramidalis' - platan klonolistny odm. piramidalna, *Prunus x eminens* 'Umbraculifera' - wiśnia osobliwa odm. kulista, *Pyrus calleryana* 'Chanticleer' - grusza drobnoowocowa odm. 'Chanticleer', *Pyrus elaeagnifolia* - grusza oliwkowa, *Quercus robur* 'Fastigiata' - dąb szypułkowy odm. stożkowata, *Robinia pseudoacacia* 'Bessoniana' - robinia biała odm. Bessona, *Robinia pseudoacacia* 'Umbraculifera' - robinia biała odm. kulista, *Sorbus aria* - jarząb mączny (i odmiany), *Sorbus aucuparia* - jarząb pospolity (i odmiany), *Sorbus intermedia* - jarząb szwedzki, lipa drobnolistna (*Tilia cordata*), *Tilia x euchlora* - lipa krymska, *Tilia tomentosa* - lipa srebrzysta, *Tilia x varsaviensis* - lipa warszawska, wierzba mandzurska (*Salix matsudana*), grab zwyczajny (*Carpinus betulus*), wiąz szypułkowy (*Ulmus laevis*), brzoza himalajska (*Betula utilis*), magnolia pośrednia (*Magnolia x soulangeana*), magnolia Loebnera (*Magnolia x loebneri*), magnolia gwiazdzista (*Magnolia stellata*), magnolia purpurowa (*Magnolia liliiflora*), magnolia Siebolda (*Magnolia sieboldii*), magnolia szerokolistna (*Magnolia hypoleuca*), magnolia parasolowata (*Magnolia tripetala*) lub magnolia japońska (*Magnolia kobus*) **w łącznej ilości 5 szt.** Nasadzenia należy wykonać **na terenie działki 2/36 obręb 1025, położonej przy ul. Mazurskiej 19A w Szczecinie**, zgodnie z projektem nasadzeń, w miejscach przeznaczonych pod zieleni, nie kolidujących z istniejącym zagospodarowaniem terenu.

5. **Zobowiązać wnioskodawcę, do przedłożenia** Marszałkowi Województwa Zachodniopomorskiego **oświadczenia o wykonaniu usunięcia drzew oraz o wykonaniu obowiązku nasadzeń zastępczych (w ciągu 14 dni od ich wykonania)**, o których mowa w pkt 1 i pkt 4 niniejszej decyzji, podając faktyczną datę usunięcia i nasadzenia oraz załączając plan sytuacyjny z zaznaczoną lokalizacją posadzonych drzew. Przez okres 3 lat od dnia nasadzeń opieka nad posadzonymi drzewami należy do wnioskodawcy (pielęgnacja, przycinanie, podlewanie, ochrona przed szkodnikami itp.). Po upływie trzech lat od wykonania nasadzeń, niniejszym zobowiązuje się stronę do **zgłoszenia nasadzonej zieleni do odbioru** w celu sprawdzenia zachowania jej żywotności, co będzie podstawą do zakończenia postępowania administracyjnego w sprawie.

Uzasadnienie

Do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego wpłynął wniosek (dot. ZBiLK.DI.58388.2019.MBeI) złożony przez Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych, Dział Inwestycji, ul. Jagiellońska 34c, 70-382 Szczecin w sprawie usunięcia trzech drzew z terenu działki nr 2/35 obręb 1025, położonych przy ul. Mazurskiej 19A w Szczecinie, będącej

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
Wydział Ochrony Środowiska

Adres siedziby:
ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin
tel.: (+48 91) 44 10 200, fax: (+48 91) 48 92 141
srodowisko@wzp.pl

2 **Adres korespondencyjny:**
Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin
www.wzp.pl

własnością Gminy Miasto Szczecin i zarządzanej przez ZBiLK. Jako powód usunięcia drzew podano kolizję z planowaną izolacją pionową ścian piwnic i ociepleniem budynków.

Dnia 01 marca 2018 r. została w tej samej sprawie wydana decyzja znak: WOŚ-III.71200.37.3.2018.SO, która wygasła, ponieważ wnioskodawca nie zrealizował jej w żądanym przez siebie terminie. Podczas postępowania w sprawie wydania decyzji WOŚ-III.71200.37.3.2018.SO na wskazanym terenie została przeprowadzona przez inspektora tut. Wydziału wizja lokalna, w wyniku której stwierdzono, że drzewa wyznaczone do usunięcia to:

- kasztanowiec zwyczajny (*Aesculus hippocastanum*) o obwodzie pnia 218 cm (oznaczony numerem 1 we wniosku) jest w złej kondycji zdrowotnej, widoczne są obłamujące się gałęzie, przez co zagraża przebywającym w pobliżu osobom. Ponadto drzewo rośnie przy samej ścianie budynku, przez uszkadza fundamenty i koliduje ze ścianą zewnętrzną. Nie ma możliwości wykonania prac termomodernizacyjnych i izolacyjnych bez uszkodzenia drzewa, ponieważ podczas prac będą wykonywane wykopy fundamentów budynku. W ich wyniku zostaną uszkodzone korzenie drzewa, rosnącego bezpośrednio przy ścianie – drzewo zostanie zniszczone;

- kasztanowiec zwyczajny (*Aesculus hippocastanum*) o obwodzie pnia 178 cm (oznaczony numerem 2 we wniosku) jest w złej kondycji zdrowotnej, u podstawy pnia widoczne jest wypróchnienie pnia z ubytkiem kominowym, obłamujące się gałęzie, przez co drzewo zagraża przebywającym w pobliżu osobom. Ponadto drzewo rośnie przy samej ścianie budynku, przez uszkadza fundamenty i koliduje ze ścianą zewnętrzną. Nie ma możliwości wykonania prac termomodernizacyjnych i izolacyjnych bez uszkodzenia drzewa, ponieważ podczas prac będą wykonywane wykopy fundamentów budynku. W ich wyniku zostaną uszkodzone korzenie drzewa, rosnącego bezpośrednio przy ścianie – drzewo zostanie zniszczone;

- kasztanowiec zwyczajny (*Aesculus hippocastanum*) o obwodzie pnia 227 cm (oznaczony numerem 3 we wniosku) napiera na budynek, w widoczny sposób niszcząc jego dach oraz ściany. Ponadto drzewo jest w złej kondycji zdrowotnej, widoczne są obłamujące się gałęzie, przez co zagraża przebywającym w pobliżu osobom. Nie ma możliwości wykonania prac termomodernizacyjnych i izolacyjnych bez uszkodzenia drzewa, ponieważ podczas prac będą wykonywane wykopy fundamentów budynku. W ich wyniku zostaną uszkodzone korzenie drzewa, rosnącego bezpośrednio przy ścianie – drzewo zostanie zniszczone;

Na tym zakończono wizję lokalną.

Podczas wizji lokalnej stwierdzono, iż na drzewach i w ich bezpośrednim otoczeniu nie występują chronione gatunki roślin, zwierząt i grzybów. Usunięcie drzew nie wpłynie negatywnie na otaczającą florę i faunę oraz walory krajobrazowe najbliższej okolicy.

Zgodnie z art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2018.2096 t.j. z dnia 05.11.2018 r.) organy administracji publicznej mogą obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Z powyższego prawa strona skorzystała nie wnosząc uwag.

Po wnikliwej analizie całości zebranego materiału oraz wizji lokalnej w terenie, Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego postanowił zezwolić na usunięcie trzech drzew z terenu działki nr 2/35 obręb 1025, położonej przy ul. Mazurskiej 19A w Szczecinie, będącej własnością Gminy Miasto Szczecin.

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
Wydział Ochrony Środowiska

Adres siedziby:

ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin
tel.: (+48 91) 44 10 200, fax: (+48 91) 48 92 141
srodowisko@wzp.pl

3

Adres korespondencyjny:

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin
www.wzp.pl

Udzielenie zezwolenia na usunięcie drzew uzależnia się od wykonania nasadzeń zastępczych w łącznej ilości 5 szt. Nowych nasadzeń należy dokonać do 31 grudnia 2020 r. na terenie działki 2/36 obręb 1025, położonej przy ul. Mazurskiej 19A w Szczecinie, zgodnie z projektem nasadzeń, w miejscach przeznaczonych pod zielen, nie kolidujących z istniejącym zagospodarowaniem terenu.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że wniosek strony w tym zakresie jest uzasadniony i na podstawie art. 83 ust. 1, pkt. 1 wymienionej we wstępie ustawy o ochronie przyrody należy zezwolić na usunięcie ww. drzew. W związku z powyższym, działając zgodnie z art. 7 k.p.a., uwzględniając słuszny interes strony postanowiono jak w rozstrzygnięciu.

Przed przystąpieniem do wycinki drzew należy bezwzględnie dokonać przeglądu koron pod kątem obecności **czynnych siedlisk ptasich**. W przypadku obecności czynnych gniazd lub dziupli, wycinkę drzew można zrealizować **dopiero po okresie lęgowym tj. od 16 października do końca lutego** – art. 52 ustawy o ochronie przyrody.

W przypadku stwierdzenia nie ujawnionej wcześniej obecności **gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoł bądź gniazd** w trakcie wykonywania przedmiotowej decyzji, **należy wstrzymać wycinkę drzew oraz zwrócić się ze stosownym wnioskiem do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska bądź Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska** (vide art. 6 ustawy o ochronie przyrody), gdyż niniejsze postanowienie nie jest tożsame z uzyskaniem zezwolenia na odstąpienie od zakazów zawartych w art. 51 ust.1 i art.52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

Mapy sytuacyjne z naniesioną lokalizacją drzew stanowią integralną część niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. (art.127 a § 1, § 2.).
(Najważniejszym skutkiem zrzeczenia się odwołania jest prawomocność decyzji, tj. brak możliwości zaskarżenia takiej decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego).
2. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania. (art.130 § 4 Kpa).
3. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego pl. Batorego 4, 70-207 Szczecin, za pośrednictwem Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.
4. Niespełnienie warunku usunięcia drzew i krzewów w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało jej uchyleniem w trybie art. 162 § 2 KPA. Usunięcie roślin po terminie określonym w niniejszej decyzji traktowane będzie jak usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia.
5. Zabieg związany z usunięciem drzewa lub krzewu należy przeprowadzić respektując przepisy art. 51 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2018.1614 t.j. z dnia 2018.08.23) w stosunku do dziko występujących roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r.

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
Wydział Ochrony Środowiska

Adres siedziby:

ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin
tel.: (+48 91) 44 10 200, fax: (+48 91) 48 92 141
srodowisko@wzp.pl

Adres korespondencyjny:

4 Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin
www.wzp.pl

w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408) oraz art. 52 tej ustawy w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183).

6. Jednakże w przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd w trakcie wykonywania przedmiotowej decyzji, należy wstrzymać wycinkę drzew oraz zwrócić się ze stosownym wnioskiem do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska bądź Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (vide art. 6 ustawy o ochronie przyrody), gdyż niniejsze postanowienie nie jest tożsame z uzyskaniem zezwolenia na odstępstwa od zakazów zawartych w art. 51 ust.1 i art.52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.
7. Przed przystąpieniem do wycinki drzew należy bezwzględnie dokonać przeglądu koron pod kątem obecności czynnych gniazd ptasich. W przypadku obecności gniazd wycinkę drzew można zrealizować dopiero po okresie lęgowym tj. od 16 października do końca lutego - art. 52 ustawy o ochronie przyrody.
8. Jeżeli przyczyną usunięcia drzewa lub krzewu jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, które kolidują z drzewami lub krzewami, będącymi przedmiotem zezwolenia. Przepisu nie stosuje się do inwestycji liniowych celu publicznego (art. 83d ust. 5 ustawy o ochronie przyrody).



z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Marek Kalkowski
Kierownik

Biura Geologii i Polityki Ekologicznej
w Wydziale Ochrony Środowiska

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Mapa z wykazem drzew przeznaczonych do usunięcia i planem nasadzeń zastępczych

Otrzymują:

- ① Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
Dział Inwestycji
Ul. Jagiellońska 34c, 70-382 Szczecin
2. a/a

Do wiadomości:

1. Gmina Miasto Szczecin
Pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin (ePUAP)

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
Wydział Ochrony Środowiska

Adres siedziby:

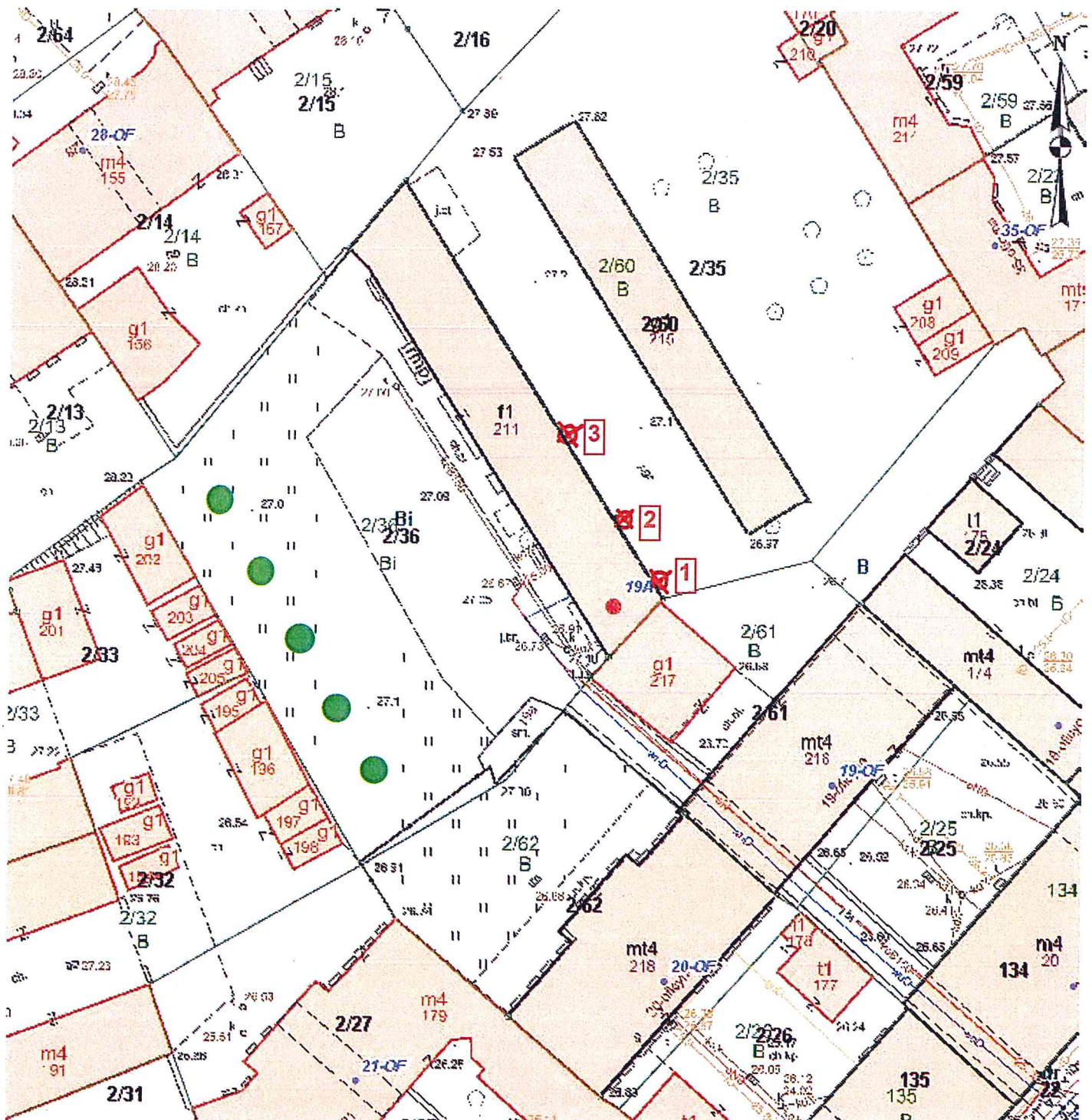
ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin
tel.: (+48 91) 44 10 200, fax: (+48 91) 48 92 141
srodowisko@wzp.pl

5

Adres korespondencyjny:

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin
www.wzp.pl

Temat: SIPMS - Szczecin



Skala: 1:500

Drzewa wnioskowane do usunięcia:

- 1 - kasztanowiec zwyczajny; obwód pnia 218 cm
- 2 - kasztanowiec zwyczajny; obwód pnia 178 cm
- 3 - kasztanowiec zwyczajny; obwód pnia 227 cm

Miejsce nasadzeń uzupełniających:

URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO
Wydział Ochrony Środowiska
Załącznik Nr 1 do decyzji z dnia 24.09.2019
ZNAK: WOŚ-III.91200.477.2.2019.50

Podpis: *Ostrowska*