

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa lokalu mieszkalnego w części obejmującej wydzielenia pomieszczenia łazienki z WC wraz z remntem lokalu
ADRES INWESTYCJI : u. Zygmunta Felczaka 5/1; Szczecin
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25; 70-546 Szczecin
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MGR INŻ MARCIN INGLOT
DATA OPRACOWANIA : 03.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty przygotowawcze i demontażowe			
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-03	0,90*2,10<wybicie otworu drzwiowego>	m ²	1,890	
				RAZEM	1,890
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - demontaż drzwi	szt.		
d.1	0354-04	analogia	szt.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-01	Wykucie z muru krętek wentylacyjnych	szt.		
d.1	0354-13	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 4-01	Wykucie otworów w kominach	szt.		
d.1	0310-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m ²		
d.1	0504-06	6,29	m ²	6,290	
				RAZEM	6,290
7	KNR 2-02	Posadzki z deszczulek - cokół - demontaż listew przyściennych	m		
d.1	1111-06	analogia	m	9,360	
		2,17*2+2,97*2-0,92		RAZEM	9,360
2		Roboty murarskie i tynkarskie			
8	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
d.2	0346-01	2	gniazd.	2,000	
				RAZEM	2,000
9	KNR 2-02	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabr. - C140	m		
d.2	0126-05	Krotność = 2	m	1,400	
		1,40		RAZEM	1,400
10	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
d.2	0708-02	0,92+2,00*2+0,90+2,00*2	m	9,820	
				RAZEM	9,820
11	KNR 4-01	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow.podłogi do 5 m2	m ²		
d.2	0716-01	1,60*0,50	m ²	0,800	
				RAZEM	0,800
3		Ścianki działowe i obudowy			
12	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojed-m2 nczych z pokryciem obustronnym jednowarstw 50-01 (płyty gk do pom. wilgotnych)	m ²		
d.3	2003-01	2,08*2,92	m ²	6,074	
				RAZEM	6,074
13	KNR-W 2-02	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowym ogniochronnym na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstw 50-02	m ²		
d.3	2004-10	0,40*0,40*(0,60+5,5)	m ²	0,976	
				RAZEM	0,976
4		Stolarka			
14	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
d.4	1016-02	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
15	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
d.4	1017-01	0,80*2,00	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
16	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone z otworami w dolnej części	m ²		
d.4	1017-01	0,80*2,00<drzwi do łazienki>	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
17	KNR 4-01	Wymiana elementów podłóg z desek - progi	szt.		
d.4	0411-08	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5		Podłogi i posadzki			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.5	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 6,29	m ² m ²	 6,290	
				RAZEM	6,290
19 d.5	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW, z wywinięciem wykładziny na cokół 2,78+3,26	m ² m ²	 6,040	
				RAZEM	6,040
20 d.5	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 6,040	m ² m ²	 6,040	
				RAZEM	6,040
21 d.5	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych - profile 1,34*2+2,08*2-0,92<pom 1.2>+1,15*2+2,17*2-0,90<pom 1.3>	m m	 11,660	
				RAZEM	11,660
6		Roboty malarskie			
22 d.6	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (1,34*2+2,08)*2,92-0,92*2,00<pom 1.2>+(1,15*2+2,17)*2,92-0,90*2,00-1,17*1,84<pom 1.3>+4,82*2,92-0,9*2,1-0,98*2,1<pom 1.4>	m ² m ²	 31,285	
				RAZEM	31,285
23 d.6	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 2,78+3,26	m ² m ²	 6,040	
				RAZEM	6,040
24 d.6	KNR 4-01 0629-01 analogia	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza ścian metodą opryskiwania (1,34*2+2,08)*2,92-0,92*2,00<pom 1.2>+(1,15*2+2,17)*2,92-0,90*2,00-1,17*1,84<pom 1.3>	m ² m ²	 21,159	
				RAZEM	21,159
		Mnożnik obmiaru		*0,7	14,811
25 d.6	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe (1,34*2+2,08*2)*2,92-0,92*2,00<pom 1.2>+(1,15*2+2,17*2)*2,92-0,90*2,00-1,17*1,84<pom 1.3>+4,82*2,92-0,9*2,1-0,98*2,1<pom 1.4>	m ² m ²	 43,695	
				RAZEM	43,695
26 d.6	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome 2,78+3,26	m ² m ²	 6,040	
				RAZEM	6,040
27 d.6	NNRNKB 202 0839-08	(z.IV) Licowanie ścian o pow. do 5 m2 płytkami terakotowymi o wym. 20x20 cm luzem - ściana przy brodziku (0,9+0,9)*2,0	m ² m ²	 3,600	
				RAZEM	3,600
28 d.6	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 2,36	m ² m ²	 2,360	
				RAZEM	2,360
29 d.6	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów 2,78	m ² m ²	 2,780	
				RAZEM	2,780
30 d.6	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian (1,34*2+2,08)*2,92-0,92*2,00<pom 1.2>	m ² m ²	 12,059	
				RAZEM	12,059
31 d.6	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (1,15*2+2,17)*2,92-0,90*2,00-1,17*1,84<pom 1.3>+4,82*2,92-0,9*2,1-0,98*2,1<pom 1.4>	m ² m ²	 19,226	
				RAZEM	19,226
32 d.6	KNR-W 2-02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem 2,08*2,92*2	m ² m ²	 12,147	
				RAZEM	12,147
33 d.6	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 2,78+3,26+5	m ² m ²	 11,040	
				RAZEM	11,040
34 d.6	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych 1,17*1,84+1,15*1,84	m ² m ²	 4,269	
				RAZEM	4,269
35 d.6	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,80*2,00*2	m ²	3,200	
				RAZEM	3,200
36	KNR 4-01 d.6 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m ²		
		2,78+3,26+5	m ²	11,040	
				RAZEM	11,040
37	kalk. własna	Wywóz gruzu kontenerem o poj 3m3	szt		
d.6		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Rozbiórka pieców kaflowych			
38	KNR-W 4-01 d.7 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		6	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
39	KNR-W 4-01 d.7 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
		1,0*0,9*1,90	m ³	1,710	
				RAZEM	1,710
		Mnożnik obmiaru		*2	3,420
40	KNR 4-01 d.7 0323-02	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. <zamurowanie kanału dymowego>	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
41	KNR 4-01 d.7 0716-01	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw. ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow.podłogi do 5 m2	m ²		
		(1,0+0,9)*2,2	m ²	4,180	
				RAZEM	4,180
		Mnożnik obmiaru		*2	8,360
42	KNR 2-02 d.7 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		(1,0+0,9)*2,2	m ²	4,180	
				RAZEM	4,180
		Mnożnik obmiaru		*2	8,360
43	KNR 4-01 d.7 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
		ścian	m ²	4,180	
		(1,0+0,9)*2,2			
				RAZEM	4,180
44	KNR-W 4-01 d.7 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem - przybicie do podłóg płyt OSB 22mm	m ²		
		1,0*0,9	m ²	0,900	
				RAZEM	0,900
		Mnożnik obmiaru		*2	1,800
45	KNR 2-02 d.7 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW, z wywinięciem wykładziny na cokół	m ²		
		1,0*0,9	m ²	0,900	
				RAZEM	0,900
		Mnożnik obmiaru		*2	1,800
46	KNR 2-02 d.7 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		1,0*0,9	m ²	0,900	
				RAZEM	0,900
		Mnożnik obmiaru		*2	1,800
47	KNR-W 2-02 d.7 1124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
		Mnożnik obmiaru		*2	12,000
48	KNR 4-01 d.7 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg	m ²		
		2,78+3,26+5	m ²	11,040	
				RAZEM	11,040