

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa lokalu mieszkalnego w części obejmującej wydzielenia pomieszczenia łazienki z WC wraz z remntem lokalu  
ADRES INWESTYCJI : u. Zygmunta Felczaka 5/12; Szczecin  
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25; 70-546 Szczecin  
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MGR INŻ MARCIN INGLOT  
DATA OPRACOWANIA : 03.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
03.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty przygotowawcze i demontażowe</b>			
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	0348-03	0,90*2,10<wybicie otworu drzwiowego>	m <sup>2</sup>	1,890	
				RAZEM	1,890
2	KNR 4-01	Wykucie z muru krętek wentylacyjnych	szt.		
d.1	0354-13	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-01	Wykucie otworów w kominach	szt.		
d.1	0310-03	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m <sup>2</sup>		
d.1	0504-06	6,75	m <sup>2</sup>	6,750	
				RAZEM	6,750
5	KNR 2-02	Posadzki z deszczulek - cokół - demontaż listew przyściennych	m		
d.1	1111-06	2,25*2+3,13*2	m	10,760	
	analogia			RAZEM	10,760
<b>2</b>		<b>Roboty murarskie i tynkarskie</b>			
6	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
d.2	0346-01	2	gniazd.	2,000	
				RAZEM	2,000
7	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabr. - C140	m		
d.2	0126-05	Krotność = 2	m	1,400	
		1,40		RAZEM	1,400
8	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
d.2	0708-02	0,90+2,00*2+0,90+2,00*2	m	9,800	
				RAZEM	9,800
9	KNR 4-01	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow.podłogi do 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.2	0716-01	1,60*0,6	m <sup>2</sup>	0,960	
				RAZEM	0,960
<b>3</b>		<b>Ścianki działowe i obudowy</b>			
10	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojed-m2 nczych z pokryciem obustronnym jednowarstwo 50-01 (płyty gk do pom. wilgotnych)	m <sup>2</sup>		
d.3	2003-01	2,09*2,77	m <sup>2</sup>	5,789	
				RAZEM	5,789
11	KNR-W 2-02	Obudowa kanałów wentylacyjnych płytami gipsowo-kartonowym ogniochronnym na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 50-02	m <sup>2</sup>		
d.3	2004-10	0,40*0,40*(0,80+6,0+2,5)	m <sup>2</sup>	1,488	
				RAZEM	1,488
<b>4</b>		<b>Stolarka</b>			
12	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
d.4	1016-02	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
13	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
d.4	1017-01	0,80*2,00	m <sup>2</sup>	1,600	
				RAZEM	1,600
14	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. do 1.6 m2 fabrycznie wykończone z otworami w dolnej części	m <sup>2</sup>		
d.4	1017-01	0,80*2,00<drzwi do łazienki>	m <sup>2</sup>	1,600	
				RAZEM	1,600
15	KNR 4-01	Wymiana elementów podłóg z desek - progi	szt.		
d.4	0411-08	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>5</b>		<b>Podłogi i posadzki</b>			
16	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych	m <sup>2</sup>		
d.5	0820-03	6,75	m <sup>2</sup>	6,750	
	analogia			RAZEM	6,750
17	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW z wywiniciem na ściany	m <sup>2</sup>		
d.5	1112-05	2,79+3,70	m <sup>2</sup>	6,490	
				RAZEM	6,490

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.5	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 6,49	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,490	
				RAZEM	6,490
19 d.5	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych - profile 1,68*2+2,25*2-0,90<pom 1.2>+2,09*2+1,34*2-0,90<pom 1.3>	m m	 12,920	
				RAZEM	12,920
<b>6</b>		<b>Roboty malarskie</b>			
20 d.6	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (1,68*2+2,25)*2,77-0,90*2,00<pom 1.2>+(2,09+1,34*2)*2,77-0,90*2,00<pom 1.3>+4,95*2,77-0,9*2,00*2<pom 1.5>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 35,264	
				RAZEM	35,264
21 d.6	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 2,79+3,70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,490	
				RAZEM	6,490
22 d.6	KNR 4-01 0629-01 analogia	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza ścian metodą opryskiwania  (1,68*2+2,25)*2,77-0,90*2,00<pom 1.2>+(2,09+1,34*2)*2,77-0,90*2,00<pom 1.3>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 25,153	
		Mnożnik obmiaru		RAZEM *0,6	25,153 15,092
23 d.6	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe (1,68*2+2,25)*2,77-0,90*2,00<pom 1.2>+(2,09+1,34*2)*2,77-0,90*2,00<pom 1.3>+4,95*2,77-0,9*2,00*2<pom 1.5>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 35,264	
				RAZEM	35,264
24 d.6	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome 2,79+3,70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,490	
				RAZEM	6,490
25 d.6	NNRNKB 202 0839-08	(z.IV) Licowanie ścian o pow. do 5 m2 płytkami terakotowymi o wym. 20x20 cm luzem - ściana przy brodziku (0,9+0,9)*2,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,600	
				RAZEM	3,600
26 d.6	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 3,70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,700	
				RAZEM	3,700
27 d.6	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów 2,79	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,790	
				RAZEM	2,790
28 d.6	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian (1,68*2+2,25)*2,77-0,90*2,00<pom 1.2>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 13,740	
				RAZEM	13,740
29 d.6	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (2,09+1,34*2)*2,77-0,90*2,00<pom 1.3>+4,95*2,77-0,9*2,00*2<pom 1.5>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21,524	
				RAZEM	21,524
30 d.6	KNR-W 2-02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem 2,09*2,77*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 11,579	
				RAZEM	11,579
31 d.6	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 2,79+3,70+5,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 11,490	
				RAZEM	11,490
32 d.6	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych 1,13*1,78+1,15*1,77	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,047	
				RAZEM	4,047
33 d.6	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi 0,80*2,00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,200	
				RAZEM	3,200
34 d.6	KNR 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg 2,79+3,70+5,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 11,490	
				RAZEM	11,490
35 d.6	kalk. własna	Wywóz gruzu kontenerem o poj 3m3 1	szt szt	 1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000