



Urząd Miasta Szczecin
Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 42 45 559, fax +4891 42 45 586
wuiab@um.szczecin.eu - www.szczecin.eu

Szczecin, dn. 23.06.2016 r.

Inżynierska Obsługa Inwestycji
Tomasz Świątek
al. Wyzwolenia 8/7, 70-553 Szczecin

Nasz znak: WUiAB-IV.6724.133.2016.BK
UNP: 39747/WUiAB/-XXII/16

Dotyczy: informacji o zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy **ul. Łącznej 3-3a** w Szczecinie (dz. nr 17, obr. 3084).

Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej tutejszego Urzędu informuje, że przedmiotowa nieruchomość objęta jest Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Warszewo-Odolany” w Szczecinie, uchwalonym Uchwałą Nr XLVII/894/05 Rady Miasta Szczecin z dnia 12 grudnia 2005 r. (Dz. Urz. Wojew. Zachodniopom. z dnia 08.02.2006 r. Nr 14, poz. 263) w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Warszewo-Odolany” w Szczecinie i znajduje się w granicach terenu elementarnego oznaczonego na załączniku graficznym planu symbolem: **P.W.4004.MW,U** o przeznaczeniu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Dopuszcza się lokalizację usług wbudowanych, lokalizowanych wyłącznie w parterach budynków mieszkalnych. Dopuszczalny zakres usług: handel detaliczny, obsługa firm i klientów, działalność finansowa, kawiarenka internetowa, sale wystawiennicze, galerie sztuki, pracownie projektowe, artystyczne i konserwatorskie. Z powyższego wynika, że funkcja mieszkaniowa w formie zabudowy wielorodzinnej na przedmiotowym terenie, jest zgodna z ustaleniami planu.

W załączeniu przekazujemy rysunek planu w skali 1:1000 wraz z legendą.

KIEROWNIK REFERATU

Halina Kłócek-Kowalska

Sprawę prowadzi insp. WUiAB Barbara Kowalczuk pok. 265, tel. 91 42 45 584

Otrzymuje:

1. adresat
2. WUiAB a/a