

**KOSZTORYS NAKŁADCZY**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku mieszkalnego + prace towarzyszące  
ADRES INWESTYCJI : ul.Jana Kazimierza 5, działka 21/52, 71-620 Szczecin,  
INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin - Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin, ul.Mariacka 25

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Karol Bukowski  
inż. Janusz Gosiewski - aktualizacja  
DATA OPRACOWANIA : 23 lipiec 2020 r.

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł  
Poziom cen : II kwartał 2020 r

**NARZUTY****Narzuty kosztorysu**

Narzuty wspólne działów

Narzuty indywidualne działów

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
23 lipiec 2020 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>rozbiórka - Jana Kazimierza 5</b>					
1		<b>roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-04	Ogrodzenia z przęseł przenośnych - ustawienie	m		
d.1	0901-03	(20.94+2+2+6.25)	m	31.2	
				RAZEM	31.2
2	KNR 2-25	Bramy wjazdowe ze słupkami przybramowymi - budowa	m <sup>2</sup>		
d.1	0314-01	1.5*3	m <sup>2</sup>	4.50	
				RAZEM	4.50
3	KNR 2-25	Bramy wjazdowe ze słupkami przybramowymi - rozebranie	m <sup>2</sup>		
d.1	0315-01	poz.2	m <sup>2</sup>	4.50	
				RAZEM	4.50
4	KNR 4-04	Ogrodzenia z przęseł przenośnych - rozebranie	m		
d.1	0901-04	poz.1	m	31.2	
				RAZEM	31.2
5	KNR 4-04	Ogrodzenia z przęseł przenośnych - przygotowanie słupów	m		
d.1	0901-02	(poz.1/2.5+1)*2.5	m	33.7	
				RAZEM	33.7
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1	0354-03	12	szt.	12	
				RAZEM	12
7	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - okna i drzwi	szt.		
d.1	0354-04	4*5+5+4*5	szt.	45	
				RAZEM	45
8	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	20.94	m	20.9	
				RAZEM	20.9
9	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	16+8	m	24.0	
				RAZEM	24.0
10	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
d.1	0233-04	1	szt.	1	
				RAZEM	1
11	KNR 4-02	Wstawienie korka żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 100 mm	szt.		
d.1	0203-08	poz.10	szt.	1	
				RAZEM	1
12	KNR 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących ponad dachem i na strychu	m <sup>3</sup>		
d.1	0350-01	0.40*(1.60+1.0)*(1.80*2)*2	m <sup>3</sup>	7.49	
				RAZEM	7.49
13	KNR 4-04	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur żeliwnych o śr. 80-150 mm	m		
d.1	0703-02	15.70*2	m	31.40	
				RAZEM	31.40
14	KNR 4-04	Demontaż przewodów gazowych i c.o. z rur stalowych o śr. ponad 25 do 50 mm	m		
d.1	0702-02	15.00	m	15.00	
				RAZEM	15.00
15	KNR 4-04	Demontaż przewodów wodociągowych z rur stalowych ocynkowanych o śr. 32-50 mm	m		
d.1	0701-05	5+2+1	m	8.00	
				RAZEM	8.00
16	KNR 4-04	Demontaż przewodów wodociągowych z rur stalowych ocynkowanych o śr. do 25 mm	m		
d.1	0701-04	15*2	m	30.00	
				RAZEM	30.00
17	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m <sup>2</sup>		
d.1	0509-02	<i>budynek mieszkalny</i>	m <sup>2</sup>	131.92	
	z.o.3.1.	20.94*6.30		RAZEM	131.92
18	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m <sup>2</sup>		
d.1	0403-02	poz.17	m <sup>2</sup>	131.92	
				RAZEM	131.92

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.1	KNR 4-04 0403-05 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych ze stolcami - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym  <i>budynek mieszkalny</i> poz.18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  131.92	
				RAZEM	131.92
20 d.1	KNR 4-04 0405-02 z.o.3.1.	Rozebranie drewnianych podłóg białych na półpust - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym  <i>budynek mieszkalny</i> <i>poddasze</i> 5.40*19.94 <i>II i III piętro</i> 5.14*(2.33+3.86+2.30+2.30+3.86+2.33) 5.14*(2.33+3.86+2.30+2.30+3.86+2.33) <i>I piętro</i> 4.88*(2.20+3.86+2.30+2.30+3.86+2.20) <i>parter</i> 4.88*(2.20+3.86+2.30+2.30+3.86+2.20)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  107.68 87.28 87.28 81.59 81.59	
				RAZEM	445.42
21 d.1	KNR 4-04 0406-01 z.o.3.1.	Rozebranie stropów drewnianych - zasyпки stropowe - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym  poz.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 445.42	
				RAZEM	445.42
22 d.1	KNR 4-04 0406-02 z.o.3.1.	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym  poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 445.42	
				RAZEM	445.42
23 d.1	KNR 4-04 0406-03 z.o.3.1.	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym  poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 445.42	
				RAZEM	445.42
24 d.1	KNR 4-01 0351-02	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 ceg.  4.88*(2.20+3.86+2.30+2.30+3.86+2.20) 2.50*(4.75+4.88*2+5.14*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 81.59 61.98	
				RAZEM	143.57
25 d.1	KNR 4-04 0406-05	Rozebranie belek stropowych  <i>budynek mieszkalny</i> <i>poddasze</i> 5.60*(3+5+3)*2 <i>II i III piętro</i> 5.20*(3+5+3)*2 5.20*(3+5+3)*2 <i>I piętro</i> 5.05*(3+5+3)*2	m m m m m	 123.20 114.40 114.40 111.10	
				RAZEM	463.10
26 d.1	KNR 4-01 0354-01	Wykucie z muru belek stalowych  2.90*4*4+(5.30-2.40)*4*4+2.80*4+(4.90-2.40)*4 2.50*2+(4.75+4.88*2+5.14*2)*4	m m m	 114.00 104.16	
				RAZEM	218.16
27 d.1	KNR 4-04 0102-05 z.o.3.1.	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości ponad 9 m (ponad 2 kondygnacje) na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym - 30 cm poniżej terenu  <i>budynek mieszkalny</i> <i>Poddasze</i> 0.25*(20.94+6.25-0.50+5.14)*2*(1.80+2.50)/2-0.50*0.50*8*0.25-1.05*1.62* 0.25-0.25*0.80*2*2 <i>III piętro</i> 0.40*[20.94+6.25-0.80+5.14*2]*2*3-0.40*(1.05*1.62*9)-0.25*0.9*2.05*3*2+ 0.25*3.0*5.14*2*2 <i>II piętro</i> 0.40*[20.94+6.25-0.80+5.14*2]*2*3-0.40*(1.05*1.62*9)-0.25*0.9*2.05*3*2+ 0.25*3.0*5.14*2*2 <i>I piętro</i> 0.51*[20.94+6.25-1.02+4.88*2]*2*3-0.51*(1.05*1.62*9)-0.25*0.9*2.05*3*2+ 0.25*3.0*4.88*2*2 <i>parter</i> 0.51*[20.94+6.25-1.02+4.88*2]*2*3-0.51*(1.05*1.62*9)-0.25*0.9*2.05*3*2+ 0.25*3.0*4.88*2*2 <i>piwnica</i> (0.51+0.64)*20.94*1.40+0.38*4.75*4*2*1.40-0.64*(0.90*0.80*8)-0.38*0.9*2.05*3*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 32.492 94.537 94.537 114.011 114.011 46.036	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR 4-04 d.1 0105-04 z.o.3.1.	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym <i>budynek mieszkalny</i> 3.0*(2.30*2)*4-0.9*2.05*2*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  40.44	495.624  40.44
29	KNR 4-04 d.1 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 10 km - gruz miesza- ny z kosztami składowania (poz.7+poz.6)*0.08 poz.12 poz.18*0.022 poz.19*0.08 poz.20*0.035 poz.24*0.30 poz.27 poz.28*0.12	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	RAZEM  4.560 7.490 2.902 10.554 15.590 43.071 495.624 4.853	       584.644
30	KNR-W 4-01 d.1 0109-05 0109-08 anal.	Przywóz piasku samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II)  20.94*6.25*0.20	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  26.18	  26.18
31	KNR 2-01 d.1 0505-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III  20.94*6.25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  130.88	  130.88
32	KNR-W 4-01 d.1 0109-05 0109-08 anal.	Przywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II)  poz.31*0.05	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  6.54	  6.54
33	KNR 2-21 d.1 0218-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim  poz.32	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	RAZEM  6.54	  6.54
<b>2</b>		<b>Utylizacja papy</b>			
34	d.2	Utylizacja papy 4 warstwy  (poz.17)*5*4	kg  kg	  2638.40	  2638.40
35	d.2	Koszty transportu  10	km  km	  10	  10
<b>3</b>		<b>Dokumentacja geodezyjna powykonawcza (w formie SIP GEO-INFO 7) wraz ze zgłoszeniem zdjęcia obiektu z ewidencji gruntów i budynków</b>			
36	d.3	wykonanie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej  1	kpl.  kpl.	  1	  1
<b>4</b>		<b>Roboty budowlane - docieplenie</b>			
37	KNR AT-26 d.4 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru  6.25*(16.20*2+1)/2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  104.38	  104.38
38	NNRNKB d.4 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami  poz.37	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  104.38	  104.38
39	NNRNKB d.4 202 2610-01	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki na ścianach pełnych i z otworami o pow. betonowej, otynkowanej, z mozaiki szklanej 14 cm - do poziomu terenu poz.37	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  104.38	  104.38
40	KNR 2-02 d.4 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 16 m - interpolacja  poz.39	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  104.38	  104.38
41	KNR 2-31 d.4 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV 6.50+0.50	m  m	  7.00	  7.00
				RAZEM	7.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.4	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 8x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.41	m m	 7.00	
				RAZEM	7.00
43 d.4	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową poz.42*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.50	
				RAZEM	3.50
44 d.4		Montaż budek dla ptaków zgodnie z wytycznymi ornitologa 15	szt szt	 15.00	
				RAZEM	15.00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>rozbiórka - Jana Kazimierza 5</b>								
1		<b>roboty rozbiórkowe</b>						
1 KNR 4-04 d.1 0901-03		Ogrodzenia z przesł przenośnych - ustawienie przedmiar = 31.2 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.3 r-g/m	r-g	9.3600	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2 KNR 2-25 d.1 0314-01		Bramy wjazdowe ze słupkami przybramowymi - budowa przedmiar = 4.50 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.77 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3.4650	0.00	0.00		
2*		-- M -- drewno okrągłe na stemple budowlane 0.018 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0810	0.00		0.00	
3*		deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone gr. 32 mm kl.II 0.02 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0900	0.00		0.00	
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.25 kg/m <sup>2</sup>	kg	1.1250	0.00		0.00	
5*		siatka pleciona z drutu ocynkowanego 1.04 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4.6800	0.00		0.00	
6*		wkręty do drewna stalowe 3.37 kg/m <sup>2</sup>	kg	15.1650	0.00		0.00	
7*		wrzeciadze 0.168 szt./m <sup>2</sup>	szt.	0.7560	0.00		0.00	
8*		Okucia stolar. zawiasy drzwiowe 0.67 szt/m <sup>2</sup>	szt	3.0150	0.00		0.00	
9*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.00		0.00	
10*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0.02 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0900	0.00			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3 KNR 2-25 d.1 0315-01		Bramy wjazdowe ze słupkami przybramowymi - rozebranie przedmiar = 4.50 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.11 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0.4950	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4 KNR 4-04 d.1 0901-04		Ogrodzenia z przesł przenośnych - rozebranie przedmiar = 31.2 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.21 r-g/m	r-g	6.5520	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5 KNR 4-04 d.1 0901-02		Ogrodzenia z przesł przenośnych - przystro- wanie słupów przedmiar = 33.7 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.17 r-g/m	r-g	5.7290	0.00	0.00		
2*		-- M -- drewno okrągłe na stemple budowlane 0.002 m <sup>3</sup> /m	m <sup>3</sup>	0.0674	0.00		0.00	
3*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000	0.00		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 przedmiar = 12 szt.	szt.					
d.1	0354-03							
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.85 r-g/szt.	r-g	10.2000	0.00	0.00		
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
7	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - okna i drzwi przedmiar = 45 szt.	szt.					
d.1	0354-04							
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1.16 r-g/szt.	r-g	52.2000	0.00	0.00		
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
8	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku przedmiar = 20.9 m	m					
d.1	0535-04							
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.15 r-g/m	r-g	3.1350	0.00	0.00		
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
9	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku przedmiar = 24.0 m	m					
d.1	0535-06							
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.11 r-g/m	r-g	2.6400	0.00	0.00		
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
10	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm przedmiar = 1 szt.	szt.					
d.1	0233-04							
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.7 r-g/szt.	r-g	0.7000	0.00	0.00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10 %(od R)	%	10.0000	0.00		0.00	
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
11	KNR 4-02	Wstawienie korka żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 100 mm przedmiar = 1 szt.	szt.					
d.1	0203-08							
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.28 r-g/szt.	r-g	0.2800	0.00	0.00		
2*		-- M -- korki żeliwne kanalizacyjne o śr. 100 mm 1 szt./szt.	szt.	1.0000	0.00		0.00	
3*		sznur konopny smołowany 0.1 kg/szt.	kg	0.1000	0.00		0.00	
4*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4.0000	0.00		0.00	
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00
12	KNR 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących ponad dachem i na strychu przedmiar = 7.49 m³	m³					
d.1	0350-01							
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 7.35 r-g/m³	r-g	55.0515	0.00	0.00		
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:						0.00	0.00	0.00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
13	KNR 4-04 d.1 0703-02	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur żeliwnych o śr. 80-150 mm przedmiar = 31.40 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.49 r-g/m	r-g	15.3860	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
14	KNR 4-04 d.1 0702-02	Demontaż przewodów gazowych i c.o. z rur stalowych o śr. ponad 25 do 50 mm przedmiar = 15.00 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.17 r-g/m	r-g	2.5500	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
15	KNR 4-04 d.1 0701-05	Demontaż przewodów wodociągowych z rur stalowych ocynkowanych o śr. 32-50 mm przedmiar = 8.00 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.22 r-g/m	r-g	1.7600	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
16	KNR 4-04 d.1 0701-04	Demontaż przewodów wodociągowych z rur stalowych ocynkowanych o śr. do 25 mm przedmiar = 30.00 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.16 r-g/m	r-g	4.8000	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
17	KNR 4-04 d.1 0509-02 z.o.3.1.	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym przedmiar = 131.92 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.2*0.85=0.17 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	22.4264	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
18	KNR 4-04 d.1 0403-02 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym przedmiar = 131.92 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.17*0.85=0.1445 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	19.0624	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
19	KNR 4-04 d.1 0403-05 z.o.3.1.	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych ze stolicami - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym przedmiar = 131.92 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.29*0.85=0.2465 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	32.5183	0.00	0.00		
2*		-- M -- Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.II 0.001*0.5=0.0005 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0660	0.00		0.00	
3*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000	0.00		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
20	KNR 4-04 d.1 0405-02 z.o.3.1.	Rozebranie drewnianych podłóg białych na półwpust - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym przedmiar = 445.42 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					



Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.26*0.8=0.208 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	92.6474	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00	0.00
21 d.1	KNR 4-04 0406-01 z.o.3.1.	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym przedmiar = 445.42 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.21*0.8=0.168 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	74.8306	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00	0.00
22 d.1	KNR 4-04 0406-02 z.o.3.1.	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym przedmiar = 445.42 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.14*0.8=0.112 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	49.8870	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00	0.00
23 d.1	KNR 4-04 0406-03 z.o.3.1.	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym przedmiar = 445.42 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.3*0.8=0.24 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	106.9008	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00	0.00
24 d.1	KNR 4-01 0351-02	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 ceg. przedmiar = 143.57 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1.55 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	222.5335	0.00	0.00		
2*		-- M -- drewno okrągłe na stemple budowlane 0.007 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1.0050	0.00		0.00	
3*		Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.II 0.002 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.2871	0.00		0.00	
4*		deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III 0.007 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1.0050	0.00		0.00	
5*		klamry ciesielskie 0.25 kg/m <sup>2</sup>	kg	35.8925	0.00		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.00		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00	0.00
25 d.1	KNR 4-04 0406-05	Rozebranie belek stropowych przedmiar = 463.10 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.51 r-g/m	r-g	236.1810	0.00	0.00		
2*		-- M -- drewno okrągłe na stemple budowlane 0.003 m <sup>3</sup> /m	m <sup>3</sup>	1.3893	0.00		0.00	
3*		Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.II 0.001 m <sup>3</sup> /m	m <sup>3</sup>	0.4631	0.00		0.00	
4*		klamry ciesielskie 0.15 kg/m	kg	69.4650	0.00		0.00	
5*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000	0.00		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00	0.00
26 d.1	KNR 4-01 0354-01	Wykucie z muru belek stalowych przedmiar = 218.16 m	m					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.64 r-g/m	r-g	139.6224	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00	0.00
27 d.1	KNR 4-04 0102-05 z.o.3.1.	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości ponad 9 m (ponad 2 kondygnacje) na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym - 30 cm poniżej terenu przedmiar = 495.624 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 3.33*0.8=2.664 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	1320.3423	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00	0.00
28 d.1	KNR 4-04 0105-04 z.o.3.1.	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym przedmiar = 40.44 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.67*0.85=0.5695 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	23.0306	0.00	0.00		
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.005*0.5=0.0025 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.1011	0.00		0.00	
3*		deski iglaste obrzynane gr. 28-45 mm kl.II 0.003*0.5=0.0015 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0607	0.00		0.00	
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.16*0.5=0.08 kg/m <sup>2</sup>	kg	3.2352	0.00		0.00	
5*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000	0.00		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00	0.00
29 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 10 km - gruz mieszany z kosztami składowania przedmiar = 584.644 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- S -- samochód samowyładowczy do 5 t 0.177+9*0.037=0.51 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	298.1684	0.00			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00	0.00
30 d.1	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08 anal.	Przywóz piasku samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II) przedmiar = 26.18 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.82 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	21.4676	0.00	0.00		
2*		-- M -- Piasek naturalny kopany 1 m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	26.1800	0.00		0.00	
3*		-- S -- samochód samowyładowczy 5 t 0.54+9*0.03=0.81 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	21.2058	0.00			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00	0.00
31 d.1	KNR 2-01 0505-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III przedmiar = 130.88 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.1*0.955=0.0955 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	12.4990	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.00	0.00	0.00	0.00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
32 d.1	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08 anal.	Przywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km (grunt kat. I-II) przedmiar = 6.54 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 0.82 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	5.3628	0.00	0.00		
2*		-- M -- ziemia urodzajna 1 m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	6.5400	0.00		0.00	
3*		-- S -- samochód samowyładowczy 5 t 0.54+9*0.03=0.81 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	5.2974	0.00			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
33 d.1	KNR 2-21 0218-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z prze- rzutem na terenie płaskim przedmiar = 6.54 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP) 1.06*0.955=1.0123 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	6.6204	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0.00		0.00	0.00	0.00	0.00

## PODSUMOWANIE

				roboty rozbiórkowe
RAZEM	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2</b>		<b>Utylizacja papy</b>						
34		Utylizacja papy 4 warstwy	kg					
d.2		przedmiar = 2638.40 kg						
1*		-- M -- utylicacja papy 1 /kg		2638.4000	0.00		0.00	
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:			0.00			0.00	0.00	0.00
35		Koszty transportu						
d.2		1-krotny dowóz na odległość 10 km						
1*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1)						
Razem z narzutami:								

## PODSUMOWANIE

				Utylizacja papy
RAZEM	<b>RAZEM</b>	<b>Robocizna</b>	<b>Materiały</b>	<b>Sprzęt</b>

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		<b>Dokumentacja geodezyjna powykonawcza (w formie SIP GEO-INFO 7) wraz ze zgłoszeniem zdjęcia obiektu z ewidencji gruntów i budynków</b>						
36 d.3		wykonanie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej przedmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- roboty geodezyjne 1 kpl./kpl.	kpl.	1.0000	0.00	0.00		
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:			0.00			0.00	0.00	0.00

## PODSUMOWANIE

Dokumentacja geodezyjna powykonawcza (w formie SIP GEO-INFO 7) wraz ze zgłoszeniem zdjęcia obiektu z ewidencji gruntów i budynków

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		<b>Roboty budowlane - docieplenie</b>						
37 d.4	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru przedmiar = 104.38 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - inwestycyjne (ZP) 0.19 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	19.8322	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
38 d.4	NNRNKB 202 1134-02	Grunтовanie podłoża preparatami przedmiar = 104.38 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP)' 0.08 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	8.3504	0.00	0.00		
2*		-- M -- podkład elewacyjny gruntujący 0.20 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	20.8760	0.00		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.00		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.002 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.2088	0.00			0.00
5*		Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0.003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.3131	0.00			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
39 d.4	NNRNKB 202 2610-01	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki na ścianach pełnych i z otworami o pow. betonowej, otynkowanej, z mozaiki szklanej 14 cm - do poziomu terenu przedmiar = 104.38 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP)" 2.01*0.9=1.809 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	188.8234	0.00	0.00		
2*		-- M -- Zaprawa klejowa do systemów ociepleń ze styropianu i XPS, opak. 25 kg 8.41 kg/m <sup>2</sup>	kg	877.8358	0.00		0.00	
3*		Płyty styrop.grafit.EPS fasada L031-033 0.054/5*14=0.1512 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	15.7823	0.00		0.00	
4*		siatka z włókna szklanego 1.14 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	118.9932	0.00		0.00	
5*		Masa tynk.silikonowa, kolory podstawowe 2 mm 3.4 kg/m <sup>2</sup>	kg	354.8920	0.00		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.00		0.00	
7*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0.03 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3.1314	0.00			0.00
8*		środek transportowy 0.02 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2.0876	0.00			0.00
9*		agregat tynkarski 1.1-3 m <sup>3</sup> /h 0.06 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	6.2628	0.00			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
40 d.4	KNR 2-02 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 16 m - interpolacja przedmiar = 104.38 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP)"" 0.58788 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	61.3629	0.00	0.00		
2*		-- M -- płyty pomostowe robocze 0.01508 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1.5741	0.00		0.00	
3*		płyty komunikacyjne długie 0.0004 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0.0418	0.00		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		plyty komunikacyjne krótkie 0.0002 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0.0209	0.00		0.00	
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.000018 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0019	0.00		0.00	
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0.000182 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0190	0.00		0.00	
7*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0.00002 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0021	0.00		0.00	
8*		haki do muru 0.012 kg/m <sup>2</sup>	kg	1.2526	0.00		0.00	
9*		drut stalowy okrągły 3 mm 0.009 kg/m <sup>2</sup>	kg	0.9394	0.00		0.00	
10*		Płyta pilśn. porowata gr.22,0mm 0.0058 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0.6054	0.00		0.00	
11*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.00		0.00	
12*		-- S -- rusztowanie rurowe 0.1666 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	17.3897	0.00			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
40'	KNR 2-02 d.4 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:37,38,39)						
1*		-- S -- Ruszt. rur. zew. do 20 m 217.00602/(0.84*4)=64.5851 m-g	m-g	64.5851				0.00
Razem z narzutami: Rozliczona w pozycjach:37,38,39								
41	KNR 2-31 d.4 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV przedmiar = 7.00 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP)''''	r-g	1.0423	0.00	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
42	KNR 2-31 d.4 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 8x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej przedmiar = 7.00 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP)''''	r-g	2.2785	0.00	0.00		
2*		-- M -- Obrzeże trawnikowe 75-100x30x8cm szare 1.02 m/m	m	7.1400	0.00		0.00	
3*		piasek 0.0111 m <sup>3</sup> /m	m <sup>3</sup>	0.0777	0.00		0.00	
4*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0.0032 t/m	t	0.0224	0.00		0.00	
5*		woda z rurociągu 0.0041 m <sup>3</sup> /m	m <sup>3</sup>	0.0287	0.00		0.00	
6*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000	0.00		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
43	KNR 2-31 d.4 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnie- niem spoin zaprawą cementową przedmiar = 3.50 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (ZP)''''''	r-g	2.0948	0.00	0.00		
2*		-- M -- płyty chodnikowe betonowe 50x50x7 cm 4.08 szt./m <sup>2</sup>	szt.	14.2800	0.00		0.00	
3*		piasek 0.0849 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.2972	0.00		0.00	
4*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0.0185 t/m <sup>2</sup>	t	0.0648	0.00		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		woda z rurociągu	m <sup>3</sup>	0.1001	0.00		0.00	
6*		0.0286 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000	0.00		0.00	
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:			0.00			0.00	0.00	0.00
44 d.4		Montaż budek dla ptaków zgodnie z wytycznymi ornitologa przedmiar = 15.00 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 1 r-g/szt	r-g	15.0000	0.00	0.00		
2*		-- M -- budka dla ptaków 1 szt/szt	szt	15.0000	0.00		0.00	
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:			0.00			0.00	0.00	0.00

## PODSUMOWANIE

Roboty budowlane - docieplenie

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

## PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł