

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : WYKONANIE ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH BUDYNKU UŻYTKOWEGO  
ADRES INWESTYCJI : UL.ŁOKIETKA 31 , DZ.17/16 OBRĘB 1041 SZCZECIN  
INWESTOR : GMINA M .SZCZECIN REPREZENT. PRZEZ ZBiLK SZCZECIN  
ADRES INWESTORA : UL.MARIACKA 25 , 70-546 SZCZECIN  
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>  
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Tomasz Świątek  
DATA OPRACOWANIA : 20.11.2019

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
20.11.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>Budynek Łokietka 31</b>			
1.1		<b>Roboty rozbiórkowe budynku</b>			
1		Roboty przygotowawcze . Oznakowanie i zabezpieczenie miejsca robót ( wygro-	kpl.		
d.1.1	analiza indy-	rodzenie , ustawienie tablic inform, przygotowanie miejsc składowych)			
	widualna		kpl.	1.000	
		1		<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2		Demontaż skrzydeł drzwiowych-wrota garażowe	szt		
d.1.1	analiza indy-				
	widualna		szt	1.000	
		1		<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0354-05				
	analogia		m <sup>2</sup>	6.800	
		(2.6*2.0)+(0.8*2.0)		<b>RAZEM</b>	<b>6.800</b>
4	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku-część rynien w destrukcji	m		
d.1.1	0535-04		m	15.520	
		(6.26+3.00+6.26)		<b>RAZEM</b>	<b>15.520</b>
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0535-08	itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	11.528	
		(6.26+3.00+6.26)*0.4+(0.4+2.4+0.2)*2*0.4+7.30*0.4		<b>RAZEM</b>	<b>11.528</b>
6	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0509-02	Krotność = 3	m <sup>2</sup>	84.970	
		(9.9+7.3)*2.40*0.5+(5.9+4.5)*2.4*0.5*2+(0.4*4.5)*2+(0.4*7.3)+(7.3*4.5)		<b>RAZEM</b>	<b>84.970</b>
7	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0403-02		m <sup>2</sup>	84.970	
		poz.6		<b>RAZEM</b>	<b>84.970</b>
8	KNR 4-01	.Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju do	m		
d.1.1	0429-07	300 cm2	m	69.300	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>69.300</b>
		(11*6.3)			
9	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0429-02		m <sup>2</sup>	61.000	
		(10.00*6.10)		<b>RAZEM</b>	<b>61.000</b>
10	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pułapów	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0429-03		m <sup>2</sup>	61.000	
		poz.9		<b>RAZEM</b>	<b>61.000</b>
11	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0429-04		m <sup>2</sup>	61.000	
		poz.9		<b>RAZEM</b>	<b>61.000</b>
12	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji)	m <sup>3</sup>		
d.1.1	0102-02	na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	27.666	
		<parter> (6.26+9.64+6.26+9.64)*3.48*0.25	m <sup>3</sup>	1.307	
		<ściany wewnętrzne działowe- parter> (1.68+1.45)*3.48*0.12		<b>RAZEM</b>	<b>28.973</b>
13	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów z cegły poniżej terenu na zaprawie cementowo-wa-	m <sup>3</sup>		
d.1.1	0101-04	piennej.			
		Rozbiórka od rzędnej -0.4 m do rzędnej +/- 0,00	m <sup>3</sup>	3.330	
		<parter> (6.26+9.64+6.26+9.64)*0.4*0.25+(1.68+1.45)*0.4*0.12		<b>RAZEM</b>	<b>3.330</b>
14	KNR 4-04	Rozebranie posadzki -Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad	m <sup>3</sup>		
d.1.1	0301-04	15 cm			
	analogia		m <sup>3</sup>	11.105	
		9.64*5.76*0.20		<b>RAZEM</b>	<b>11.105</b>
15	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odleg-	m <sup>3</sup>		
d.1.1	0108-11	łość 14 km			
	0108-12		m <sup>3</sup>	66.575	
		84.97*3*0.01+84.97*0.025+poz.14+poz.13+poz.12+(69.3*0.26*0.18)+(61.00*0.2)		<b>RAZEM</b>	<b>66.575</b>
		+(61.00*0.025)+(61.00*0.025)			
16		Opłata za utylizację-papa	m <sup>3</sup>		
d.1.1			m <sup>3</sup>	2.549	
		84.97*3*0.01			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>2.549</b>
17		Oplata za utylizacje - gruz ceglany i betonowy	m <sup>3</sup>		
d.1.1		poz.12+poz.13+poz.14+poz.10*0.2	m <sup>3</sup>	55.608	
				<b>RAZEM</b>	<b>55.608</b>
18		Oplata za utylizacje - odpady drewniane	m <sup>3</sup>		
d.1.1		84.97*0.025+poz.8*0.26*0.18+poz.10*0.025+poz.11*0.025+2.6*2.0*0.03	m <sup>3</sup>	8.573	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.573</b>
<b>1.2</b>		<b>Zagospodarowanie terenu po rozbiórce bud.</b>			
19		Koszt zakupu i dowozu gruntu zastpewego do uzupełnienia nierówności	m <sup>3</sup>		
d.1.2		Zasyp od rzędnej -0,4 m do rzędnej-0,20m (9.64*5.76)*0.20+(6.26+10.14)*2*0.25*0.4	m <sup>3</sup>	14.385	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.385</b>
20	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głę-	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0320-0201	bokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m poz.19	m <sup>3</sup>	14.385	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.385</b>
21	KNR 2-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0236-01	poz.20	m <sup>3</sup>	14.385	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.385</b>
22	KNR 2-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.IV	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0505-02	(10.14*6.26)	m <sup>2</sup>	63.476	
				<b>RAZEM</b>	<b>63.476</b>
23	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie	m		
d.1.2	0401-02	kat.III-IV (6.26+10.14+6.26)	m	22.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.660</b>
24	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z	m		
d.1.2	0407-05	wypełnieniem spoin zaprawą cementową poz.23	m	22.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.660</b>
25	KNR 2-21	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0218-02	poz.22*0.05	m <sup>3</sup>	3.174	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.174</b>
26	KNR 2-21	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0401-02	poz.22	m <sup>2</sup>	63.476	
				<b>RAZEM</b>	<b>63.476</b>
<b>1.3</b>		<b>Roboty naprawcze ściany szczytowej oficyny przyległej do rozbieranego budynku .Wykonanie docieplenia i tynku wraz z malowaniem.</b>			
27	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, fila-	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0701-05	rach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 Założenie naprawy 50% powierzchni dla tynku do zbiccia. ((10.5*3.60)+(9.9+7.3)*2.4*0.5)*0.5	m <sup>2</sup>	29.220	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.220</b>
28	KNR-W 4-01	Wykucie starych spoin z oczyszczeniem murów z cegły ceramicznej	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0736-04	poz.27	m <sup>2</sup>	29.220	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.220</b>
29	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. - elew. tylna	szt.		
d.1.3	0308-02	<elew szczytowe> 10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
30	KNR 0-28	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.1.3	2620-01	((10.5*3.60)+(9.9+7.3)*2.4*0.5)	m <sup>2</sup>	58.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>58.440</b>
31	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne	m <sup>2</sup>		
d.1.3	2611-03	gruntowanie Elew. szczytowe poz.30	m <sup>2</sup>	58.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>58.440</b>
32	KNR 0-28	Sprawdzenie przyczepność zaprawy klejącej i styropianu do podłoża	m <sup>2</sup>		
d.1.3	2620-03	poz.30	m <sup>2</sup>	58.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>58.440</b>
33	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropiano-	m <sup>2</sup>		
d.1.3	2612-01	wych do ścian			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		Elew .szczytowe 58.44	m <sup>2</sup>	58.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>58.440</b>
34 d.1.3	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 58.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>58.440</b>
35 d.1.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 58.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>58.440</b>
36 d.1.3	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 58.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>58.440</b>
37 d.1.3	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 58.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>58.440</b>
38 d.1.3	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami - pod malowanie farba elew.silikon. - powierzchnie pionowe poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 58.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>58.440</b>
39 d.1.3	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonne poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 58.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>58.440</b>
40 d.1.3	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachą jako opierzenie muru Elew szczytowa (11.00*0.30)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.300</b>
41 d.1.3		Opracowanie inwentaryzacji grodziejnej powykonawczej- Format SIP 7 + zdjęcie z ewidencji 1	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>