

Przedmiar

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Studzienna 31 oficyna, 71-714 Szczecin, działka 41/14
INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin - Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin, ul.Mariacka 25

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Karol Bukowski, Janusz Gosiewski
DATA OPRACOWANIA : 2020-11-26

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł
Poziom cen : III kw.'20

NARZUTY

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2020-11-26

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------------------------------|-------------------------|--|----------------|--------------|---------------|
| rozbiórka - Studzienna 31 | | | | | |
| 1 Roboty rozbiórkowe | | | | | |
| 1 | KNR 4-04 | Ogrodzenia z pręseł przenośnych - ustawienie | m | | |
| d.1 | 0901-03 | (2*6+20.15*2+6*4) | m | 76.3 | |
| | | | | RAZEM | 76.3 |
| 2 | KNR 2-25 | Bramy wjazdowe ze słupkami przybramowymi - budowa | m ² | | |
| d.1 | 0314-01 | 1.5*3 | m ² | 4.50 | |
| | | | | RAZEM | 4.50 |
| 3 | KNR 2-25 | Bramy wjazdowe ze słupkami przybramowymi - rozebranie | m ² | | |
| d.1 | 0315-01 | poz.2 | m ² | 4.50 | |
| | | | | RAZEM | 4.50 |
| 4 | KNR 4-04 | Ogrodzenia z pręseł przenośnych - rozebranie | m | | |
| d.1 | 0901-04 | poz.1 | m | 76.3 | |
| | | | | RAZEM | 76.3 |
| 5 | KNR 4-04 | Ogrodzenia z pręseł przenośnych - przygotowanie słupów | m | | |
| d.1 | 0901-02 | (poz.1/2.5+1)*2.5 | m | 78.8 | |
| | | | | RAZEM | 78.8 |
| 6 | KNR 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 | szt. | | |
| d.1 | 0354-03 | 4+4+4+8+2 | szt. | 22 | |
| | | | | RAZEM | 22 |
| 7 | KNR 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - okna i drzwi | szt. | | |
| d.1 | 0354-04 | 9*4+8+4*8 | szt. | 76 | |
| | | | | RAZEM | 76 |
| 8 | KNR 4-01 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku | m | | |
| d.1 | 0535-04 | 20.15+0.55*2 | m | 21.3 | |
| | | | | RAZEM | 21.3 |
| 9 | KNR 4-01 | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku | m | | |
| d.1 | 0535-06 | 15.75*10 | m | 157.5 | |
| | | | | RAZEM | 157.5 |
| 10 | KNR 4-02 | Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm | szt. | | |
| d.1 | 0233-04 | 1 | szt. | 1 | |
| | | | | RAZEM | 1 |
| 11 | KNR 4-02 | Wstawienie korka żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 100 mm | szt. | | |
| d.1 | 0203-08 | poz.10 | szt. | 1 | |
| | | | | RAZEM | 1 |
| 12 | KNR 4-01 | Rozebranie kominów wolnostojących ponad dachem i na strychu | m ³ | | |
| d.1 | 0350-01 | 0.40*4.20*(0.9+0.56+1.34+1.12+0.74)*2+0.78*1.40*4.20+0.40*0.40*4.20 | m ³ | 20.916 | |
| | | | | RAZEM | 20.916 |
| 13 | KNR 4-04 | Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur żeliwnych o śr. 80-150 mm | m | | |
| d.1 | 0703-02 | 18.50*2*2 | m | 74.00 | |
| | | | | RAZEM | 74.00 |
| 14 | KNR 4-04 | Demontaż przewodów gazowych i c.o. z rur stalowych o śr. ponad 25 do 50 mm | m | | |
| d.1 | 0702-02 | 15.00 | m | 15.00 | |
| | | | | RAZEM | 15.00 |
| 15 | KNR 4-04 | Demontaż przewodów wodociągowych z rur stalowych ocynkowanych o śr. 32-50 mm | m | | |
| d.1 | 0701-05 | 3*2*2 | m | 12.00 | |
| | | | | RAZEM | 12.00 |
| 16 | KNR 4-04 | Demontaż przewodów wodociągowych z rur stalowych ocynkowanych o śr. do 25 mm | m | | |
| d.1 | 0701-04 | 18.50*2*2+5*2*4*4 | m | 234.00 | |
| | | | | RAZEM | 234.00 |
| 17 | KNR 4-04 | Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m ² | | |
| d.1 | 0509-02 z.o.3.1. | 11.80*20.15+0.55*4.80 | m ² | 240.41 | |
| | | | | RAZEM | 240.41 |
| 18 | KNR 4-01 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | | |
| d.1 | 0535-08 | | | | |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----------|--|---|----------------|--------------|----------------|
| | | 20.15*0.25*2+0.50*11.80*2+0.25*11.40*2 | m ² | 27.58 | |
| | | | | RAZEM | 27.58 |
| 19 d.1 | KNR 4-04 0403-02 z.o.3.1. | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m ² | | |
| | | poz.17 | m ² | 240.41 | |
| | | | | RAZEM | 240.41 |
| 20 d.1 | KNR 4-04 0403-05 z.o.3.1. | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych ze stolcami - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m ² | | |
| | | poz.17 | m ² | 240.41 | |
| | | | | RAZEM | 240.41 |
| 21 d.1 | KNR-W 4-01 1011-02 | Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami - 50% | m ³ | | |
| | | 0.7*8*4*0.5 | m ³ | 11.200 | |
| | | | | RAZEM | 11.200 |
| 22 d.1 | KNR 4-04 0405-02 z.o.3.1. | Rozebranie drewnianych podłóg białych na półwypust - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m ² | | |
| | | poddasze 5.55*19.75+5.10*8.24*2 | m ² | 193.66 | |
| | | II i III piętro [5.16*(2.94+4.0+2.42*2+4.0+2.94)*2+5.10*(2.25+3.50+2.10)*2]*2 | m ² | 546.52 | |
| | | I piętro 5.03*(2.94+4.0+2.42*2+4.0+2.94)*2+4.93*(2.25+3.50+2.10)*2 | m ² | 265.72 | |
| | | parter 4.87*(2.94+4.0+2.42*2+4.0+2.94)*2+4.81*(2.25+3.50+2.10)*2 | m ² | 257.85 | |
| | | | | RAZEM | 1263.75 |
| 23 d.1 | KNR 4-04 0406-01 z.o.3.1. | Rozebranie stropów drewnianych - zasyпки stropowe - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m ² | | |
| | | poz.22 | m ² | 1263.75 | |
| | | | | RAZEM | 1263.75 |
| 24 d.1 | KNR 4-04 0406-02 z.o.3.1. | Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m ² | | |
| | | poz.23 | m ² | 1263.75 | |
| | | | | RAZEM | 1263.75 |
| 25 d.1 | KNR 4-04 0406-03 z.o.3.1. | Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m ² | | |
| | | poz.23 | m ² | 1263.75 | |
| | | | | RAZEM | 1263.75 |
| 26 d.1 | KNR 4-01 0351-02 | Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 ceg. | m ² | | |
| | | 4.87*(2.94+4.0+2.42*2+4.0+2.94)*2+4.81*(2.25+3.50+2.10)*2 | m ² | 257.85 | |
| | | | | RAZEM | 257.85 |
| 27 d.1 | KNR 4-04 0406-05 | Rozebranie belek stropowych | m | | |
| | | [5.45*26+5.40*23]*4 | m | 1063.60 | |
| | | | | RAZEM | 1063.60 |
| 28 d.1 | KNR 4-01 0354-01 | Wykucie z muru belek stalowych | m | | |
| | | [5.45*26+5.40*23]+2.90*7*2 | m | 306.50 | |
| | | | | RAZEM | 306.50 |
| 29 d.1 | KNR 4-04 0102-05 z.o.3.1. | Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości ponad 9 m (ponad 2 kondygnacje) na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym - 30 cm poniżej terenu budynek mieszkalny | m ³ | | |
| | | Poddasze 0.25*(3.30+2.50)/2*(11.40*2+20.15*2+0.50*2) | m ³ | 46.473 | |
| | | II i III piętro [0.25*3.20*2*2*11.40+0.38*20.15*3.20*3+0.50*2*0.38*3.20]*2 | m ³ | 222.406 | |
| | | I piętro 0.25*3.20*2*2*11.40+0.51*20.15*3.20*2+0.38*22.15*3.20+0.50*2*0.38*3.20 | m ³ | 130.400 | |
| | | parter 0.25*3.20*2*2*11.40+0.67*20.15*3.20*2+0.38*20.15*3.20+0.50*2*0.38*3.20 | m ³ | 148.602 | |
| | | piwnica 0.25*2.40*2*2*11.40+0.77*20.15*2.40*2+0.51*20.15*2.40+0.50*2*0.38*2.40 | m ³ | 127.410 | |
| | | -[0.25*1*poz.6+0.25*2*5+0.25*0.9*2]<okna+drzwi> | m ³ | -8.450 | |
| | | -[0.38*1*1.70*17*2+0.25*2*0.9*14]<okna+drzwi> | m ³ | -28.264 | |
| | | -[0.51*1*1.70*17+0.25*2*0.9*14]<okna+drzwi> | m ³ | -21.039 | |
| | | -[0.67*1*1.70*17+0.25*2*0.9*14]<okna+drzwi> | m ³ | -25.663 | |
| | | -[0.77*1*1.40*17+0.51*2*0.9*14]<okna+drzwi> | m ³ | -31.178 | |
| | | | | RAZEM | 560.697 |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|--|---|---|--|--|----------------|
| 30 d.1 | KNR 4-04 0105-04 z.o.3.1. | Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym budynek mieszkalny 3.20*(5.16*4+5.10*4)+3.20*(5.03+4.97)*4*2+3.20*(4.87+4.81)*4-0.90*2.05*4*2*4 | m ² m ² | 452.19 | |
| | | | | RAZEM | 452.19 |
| 31 d.1 | KNR 2-31 0815-02 | Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej 1.50*20.15 | m ² m ² | 30.23 | |
| | | | | RAZEM | 30.23 |
| 32 d.1 | KNR 2-31 0814-02 z.o.2.13. 9902-03 | Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej 131-230 pojazdów na godzinę 20.15 | m m | 20.15 | |
| | | | | RAZEM | 20.15 |
| 33 d.1 | KNR 4-04 1103-04 1103-05 | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 14 km - gruz miesza- ny z kosztami składowania (poz.7+poz.6)*0.08 poz.12 (poz.17+poz.18)*0.025 poz.19*0.022 poz.20*0.08 poz.21 poz.22*0.035 poz.26*0.30 poz.29*0.9 poz.30*0.12 poz.31*0.07 poz.32*0.08*0.30 | m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ | 7.840 20.916 6.700 5.289 19.233 11.200 44.231 77.355 504.627 54.263 2.116 0.484 | |
| | | | | RAZEM | 754.254 |
| 34 d.1 | KNR-W 4-01 0109-05 0109-08 | Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 12 km (grunt kat. I-II) poz.20*0.20 | m ³ m ³ | 48.082 | |
| | | | | RAZEM | 48.082 |
| 35 d.1 | KNR 2-01 0505-01 | Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III poz.20 | m ² m ² | 240.41 | |
| | | | | RAZEM | 240.41 |
| 36 d.1 | KNR-W 4-01 0109-05 0109-08 | Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 12 km (grunt kat. I-II) poz.35*0.05 | m ³ m ³ | 12.021 | |
| | | | | RAZEM | 12.021 |
| 37 d.1 | KNR 2-21 0218-01 | Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim poz.36 | m ³ m ³ | 12.02 | |
| | | | | RAZEM | 12.02 |
| 2 Utylizacja papy | | | | | |
| 38 d.2 | | Utylizacja papy 4 warstwy (poz.17)*5*4 | kg kg | 4808.20 | |
| | | | | RAZEM | 4808.20 |
| 39 d.2 | | Koszty transportu 14 | km km | 14 | |
| | | | | RAZEM | 14 |
| 3 Dokumentacja geodezyjna powykonawcza (w formie SIP GEO-INFO 7) wraz ze zgłoszeniem zdjęcia obiektu z ewidencji gruntów i budynków | | | | | |
| 40 d.3 | | wykonanie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej 1 | kpl. kpl. | 1 | |
| | | | | RAZEM | 1 |
| 4 Roboty pozostałe | | | | | |
| 41 d.4 | wycena indywidualna | Uporządkowanie terenu z usunięciem pozostałości na wyposażenia mieszkań 1.00 | kpl. kpl. | 1.00 | |
| | | | | RAZEM | 1.00 |
| 5 Inne | | | | | |
| 42 d.5 | | Montaż budek dla ptaków zgodnie z wytycznymi ornitologa | szt | | |

| Lp. | Podst | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----------|-----------------------------------|---------------------------------------|----------------|--------------|---------------|
| | | 15 | szt | 15.00 | |
| | | | | RAZEM | 15.00 |
| 43 d.5 | KNR 2-21 0401-02 | Wykonanie trawników dywanowych siewem | m ² | | |
| | | poz.35 | m ² | 240.41 | |
| | | | | RAZEM | 240.41 |