

Uchwała nr 8/2020

z dnia 25.08.2020r.

**WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NR 167 PRZY UL. STAROMIEJSKIEJ 9/10w
Szczecinie**

w sprawie zmiany sposobu ogrzewania komunalnych lokali mieszkalnych nr 1,6,7 i lokali użytkowych U1 i U2.

Ogół właścicieli stanowiących wspólnotę mieszkaniową, w wyniku głosowania przeprowadzonego w sposób jawny, uchwała, co następuje:

§ 1

Wyrażamy zgodę Gminie Miasto Szczecin na zmianę sposobu ogrzewania komunalnych lokali mieszkalnych nr 1,6,7 oraz lokali użytkowych U1 i U2 na c.o. gazowe, na podłączenie pieców gazowych do przewodów kominowych z zabezpieczeniem ich wkładami kominowymi i wentylacji wywiewnej - zgodnie z opiniami kominiarскими nr 1,2,3,4,5,6 06/08/2020 z dnia 06.08.2020r. wydanymi przez Zakład Usług Kominarskich Krzysztof Chamryga. Wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej inwestycji pokrywa w całości Gmina Miasto Szczecin.

§ 2

Głosowanie nad uchwałą przeprowadzono zgodnie z art. 23 ustawy o własności lokali.

Głosy liczono według wielkości udziałów/głosów.

Lista do głosowania stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Oświadczenie woli ogółu właścicieli zostało złożone w drodze indywidualnego zbierania głosów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania:

Za przyjęciem głosowało:

881/1000

udziałów/głosów

Przeciwko przyjęciu głosowało:

—

udziałów/głosów

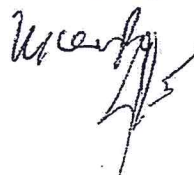
Wstrzymało się od głosu:

—

udziałów/głosów

Uchwała została / ~~nie została~~ podjęta

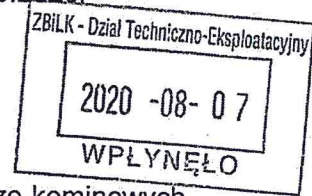
Zarząd Wspólnoty





Szczecin dn.06.08.2020r

OPINIA3 06/08/2020



Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń ogrzewczo-kominowych w.....Szczecin.....ul.....Staromiejska.....nr.....9/10.....dotycząca mieszkania nr...7....będący własnością ZBIŁK Szczecin sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego Pana.....**Krzysztof Chamryga**.....w celu

1. Wskazania miejsca na podłączenia
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
- ~~3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń~~

W związku z czym stwierdza co następuje:

1. Przewód(y) C1, C5, D5 (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają ~~nie odpowiadają*~~ wymaganiom niżej wymienionych przepisów i może (moga)* ~~nie może (nie mogą)*~~ być przeznaczone do podłączenia

C1 - wentylacji łazienki (podłączenie istniejące)

C5- kotła CO gazowego

D5 – wentylacji kuchni (podłączenie istniejące)

2. Celem prawidłowego działania urządzeń należy :

- przewód przeznaczony dla kotła CO gazowego zabezpieczyć wkładem kominowym odpowiednim dla zastosowanego urządzenia

3. Urządzenie(a).....prawidłowo-nieprawidłowo*

Rekontrola

Dnia

Pieczęć i podpis

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę o Prawie Budowlanym z dnia 07.07.1994r. Dz.U.Nr 89, poz.414, art. 7, ust. 2, pkt 1 z dnia 25.08.1994r z późniejszymi zmianami. Przepisy wykonawcze Dz.U.Nr. 75 poz. 690 z dnia 15.06.2002r. Ustawę o ochronie p.poż z dnia 3 listopada 1992r. Dz.u.Nr. 92 poz. 460 oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze z Rozporządzenia M.S.W. i A. z dnia 16.06.2003r Dz.U. Nr. 121 poz 1138 oraz wydane przepisy szczegółowe i obowiązujące normy przedmiotowe.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Opinia ważna 6 miesięcy

MISTRZ KOMINIARSKI
Krzysztof Chamryga
Upr. Nr 13003 z 20.12.1994
Pieczęć i podpis



Szczecin dn.06.08.2020r

OPINIA 6 06/08/2020

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń ogrzewczo-kominowych w.....Szczecin.....ul.....Staromiejska.....nr.....9/10.....dotycząca mieszkania nr1....będący własnością ZBILK Szczecin sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego Pana.....**Krzysztof Chamryga**.....w celu

1. Wskazania miejsca na podłączenia
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. ~~Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń~~

W związku z czym stwierdza co następuje:

1. Przewód(y) C3, C6 i D2 , .(patrz szkic na odwrocie) odpowiadają - ~~nie odpowiadają*~~ wymaganiom niżej wymienionych przepisów i może (moga)* ~~nie może (nie mogą)*~~ być przeznaczone do celów projektowych.

2. Celem prawidłowego działania urządzeń należy :

- przewód przeznaczony dla kotła CO gazowego zabezpieczyć wkładem kominowym odpowiednim dla zastosowanego urządzenia
- przewody podymowe zabezpieczyć wkładami kominowymi typu ALUFOL
- wszystkie podłączenia zaprojektować

3. Urządzenie(a).....prawidłowo-nieprawidłowo*

Rekontrola

Dnia

.....
.....

.....
Pieczeńć i podpis

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę o Prawie Budowlanym z dnia 07.07.1994r. Dz.U.Nr 89, poz.414, art. 7, ust. 2, pkt 1 z dnia 25.08.1994r z późniejszymi zmianami. Przepisy wykonawcze Dz.U.Nr. 75 poz. 690 z dnia 15.06.2002r. Ustawę o ochronie p.poż z dnia 3 listopada 1992r. Dz.u.Nr. 92 poz. 460 oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze z Rozporządzenia M.S.W. i A. z dnia 16.06.2003r Dz.U. Nr. 121 poz 1138 oraz wydane przepisy szczegółowe i obowiązujące normy przedmiotowe.

Potwierdzenie odbioru opinii:

.....

Opinia ważna 6 miesięcy

MISTRZ KOMINIARSKI

Krzysztof Chamryga
Upr. Nr 13003 z 20.12.1994

Pieczeńć i podpis

Szczecin dn. 06.08.2020r

OPINIA2 06/08/2020



Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń ogrzewczo-kominowych w.....Szczecin.....ul.....Staromiejska.....nr.....9/10.....dotycząca lokalu usługowego (strona lewa)....będącej własnością ZBiLK Szczecin sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego Pana.....**Krzysztof Chamryga**.....w celu

1. Wskazania miejsca na podłączenia
2. Ustalania prawidłowości podłączenia
- ~~3. Ustalania przyczyn wadliwego działania urządzeń~~

W związku z czym stwierdza co następuje:

1. Przewód(y) A3, A4 i A6 .(patrz szkic na odwrocie) odpowiadają -nie odpowiadają* wymaganiom niżej wymienionych przepisów i może (mogą)* nie może (nie mogą)* być przeznaczone do celów projektowych.

2. Celem prawidłowego działania urządzeń należy :
- przewód przeznaczony dla kotła CO gazowego zabezpieczyć wkładem kominowym odpowiednim dla zastosowanego urządzenia
 - przewody podymowe zabezpieczyć wkładami kominowymi typu ALUFOL
 - wszystkie podłączenia zaprojektować

3. Urządzenie(a).....prawidłowo-nieprawidłowo*

Rekontrola Dnia

.....

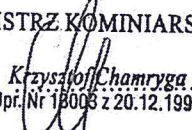
.....

Pieczęć i podpis

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę o Prawie Budowlanym z dnia 07.07.1994r. Dz.U. Nr 89, poz.414, art. 7, ust. 2, pkt 1 z dnia 25.08.1994r z późniejszymi zmianami. Przepisy wykonawcze Dz.U.Nr. 75 poz. 690 z dnia 15.06.2002r. Ustawę o ochronie p.poż z dnia 3 listopada 1992r. Dz.u.Nr. 92 poz. 460 oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze z Rozporządzenia M.S.W. i A. z dnia 16.06.2003r Dz.U. Nr. 121 poz 1138 oraz wydane przepisy szczegółowe i obowiązujące normy przedmiotowe.

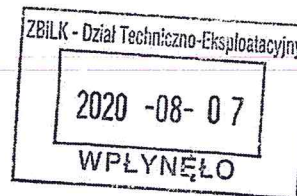
Potwierdzenie odbioru opinii:

.....
 Opinia ważna 6 miesięcy

MISTRZ KOMINIARSKI

 Krzysztof Chamryga
 Upi. Nr 18008 z 20.12.1994
 Pieczęć i podpis



Szczecin dn.06.08.2020r



OPINIA 5 06/08/2020

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń ogrzewczo-kominowych w.....Szczecin.....ul.....Staromiejska.....nr.....9/10.....dotycząca lokalu usługowego (strona prawa)....będący własnością ZBIŁK Szczecin sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego Pana.....**Krzysztof Chamryga**.....w celu

1. Wskazania miejsca na podłączenia
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
- ~~3. Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń~~

W związku z czym stwierdza co następuje:

1. Przewód(y) D3, D6 .(patrz szkic na odwrocie) odpowiadają - ~~nie odpowiadają*~~ wymaganiom niżej wymienionych przepisów i może (moga)* ~~nie może (nie mogą)*~~ być przeznaczone do celów projektowych.

2. Celem prawidłowego działania urządzeń należy :

- przewód przeznaczony dla kotła CO gazowego zabezpieczyć wkładem kominowym odpowiednim dla zastosowanego urządzenia
- przewody podymowe zabezpieczyć wkładami kominowymi typu ALUFOL
- po likwidacji pieca kaflowego z przewodu D1, możliwy do wykorzystania
- wszystkie podłączenia zaprojektować

3. Urządzenie(a).....prawidłowo-nieprawidłowo*

Rekontrola

Dnia

.....
.....

.....
Pieczęć i podpis

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę o Prawie Budowlanym z dnia 07.07.1994r. Dz.U.Nr 89, poz.414, art.. 7, ust. 2, pkt 1 z dnia 25.08.1994r z późniejszymi zmianami. Przepisy wykonawcze Dz.U.Nr. 75 poz. 690 z dnia 15.06.2002r. Ustawę o ochronie p.poż z dnia 3 listopada 1992r. Dz.u.Nr. 92 poz. 460 oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze z Rozporządzenia M.S.W. i A. z dnia 16.06.2003r Dz.U. Nr. 121 poz 1138 oraz wydane przepisy szczegółowe i obowiązujące normy przedmiotowe.

Potwierdzenie odbioru opinii:

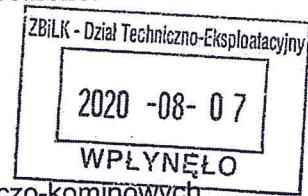
.....
Opinia ważna 6 miesięcy

MISTRZ KOMINIARSKI
Krzysztof Chamryga.....
Upz. Nr 3003 z 20.12.1994
Pieczęć i podpis



Szczecin dn.06.08.2020r

OPINIA4 06/08/2020



Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń ogrzewczo-kominowych w.....Szczecin.....ul.....Staromiejska.....nr.....9/10..... dotycząca mieszkania nr...5....będący własnością ZBiLK Szczecin sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego Pana.....**Krzysztof Chamryga**.....w celu

- 1.-Wskazania-miejsca-na-podłączenia
- 2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
- 3.-Ustalenia-przyczyn-wadliwego-działania-urządzeń

W związku z czym stwierdza co następuje:

- 1.Przewód(y) C4, E1 , E2 .(patrz szkic na odwrocie) odpowiadają - ~~nie odpowiadają*~~ wymaganiom niżej wymienionych przepisów i może (mogą)* ~~nie może (nie mogą)*~~ być przeznaczone do podłączenia
- C4 - wentylacji łazienki (podłączenie istniejące)
- E1 – kotła CO gazowego (istniejące podłączenie)
- E2 – wentylacji kuchni (podłączenie istniejące)

2.Dopuszcza się do eksploatacji

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę o Prawie Budowlanym z dnia 07.07.1994r.Dz.U.Nr 89, poz.414, art.. 7, ust. 2, pkt 1 z dnia 25.08.1994r z późniejszymi zmianami. Przepisy wykonawcze Dz.U.Nr. 75 poz. 690 z dnia 15.06.2002r. Ustawę o ochronie p.poż z dnia 3 listopada 1992r. Dz.u.Nr. 92 poz. 460 oraz wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze z Rozporządzenia M.S.W. i A. z dnia 16.06.2003r Dz.U. Nr. 121 poz 1138 oraz wydane przepisy szczegółowe i obowiązujące normy przedmiotowe.

Potwierdzenie odbioru opinii:

.....
Opinia ważna 6 miesięcy

MISTRZ KOMINIARSKI
Krzysztof Chamryga
Upr. Nr.13003 z 20.12.1994.....

Pieczęć i podpis