

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Prace remontowe i zabezpieczające z przebudową wzmacniającą elementy więźby dachowej dla budynku mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI : Szczecin ul. Nehringa 35 dz. nr 7/1, 13/7 obręb 3056 szczecin  
INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
ADRES INWESTORA : 70-241 Szczecin ul. Mariacka 25  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : tech. JACEK RYCHLICKI

DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2020

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Lipiec 2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1 Remont elementów dachu</b>					
1	Kalk. d.1 indywid.	Wykonanie i montaż usztywnienia krokwi z taśmy stalowej perforowanej o wymiarach 35*1,5mm z przybiciem tej do krokwi 5.60*(4+4)	m m	44.800	44.800
				RAZEM	44.800
2	KNR-W 4-01 d.1 0417-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 38 mm i szer 140mm 10*3.20	m m	32.000	32.000
				RAZEM	32.000
3	KNR-W 4-01 d.1 0417-01	Wzmocnienie jętek przez nabicie jednostronnie desek grub. 38 mm i szer 180mm 6.85*6	m m	41.100	41.100
				RAZEM	41.100
4	KNR-W 4-01 d.1 0417-01	Wzmocnienie słupków przez nabicie jednostronnie kantówek(krawędziaków) grub. 6 mm i szer 150mm 2.47*6	m m	14.820	14.820
				RAZEM	14.820
5	KNR-W 4-01 d.1 0203-01	Wykonie niezbrojonych poduszek pod słupy stalowe z betonu monolitycznego gr poduszki 8cm 0.08*0.25*0.25*2<oszt>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.010	0.010
				RAZEM	0.010
6	KNR-W 4-01 d.1 0347-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg.dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 2	gniazd gniazd	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
7	KNR-W 4-01 d.1 0314-05	Wykonanie podciągu - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 200 mm i blachy o wymiarach 140*140*8mm, 300*300*6mm zabezpieczone antykorozyjnie 6.90	m m	6.900	6.900
				RAZEM	6.900
8	KNR-W 4-01 d.1 0314-04	Wykonanie słupków do podparcia podciągu- dostarczenie i obsadzenie belek stalowych 2* [ NP 140 mm i blach 250*250*8mm w materiale tylko ceownik i blachy zabezpieczone antykorozyjnie 2.47*2	m m	4.940	4.940
				RAZEM	4.940
9	KNR-W 4-01 d.1 0440-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy 5.73*6.40<nad pom 2/9>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	36.672	36.672
				RAZEM	36.672
10	KNR-W 4-01 d.1 0604-03	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt z wełny mineralnej o gr 16cm przestrzeni międzybelkowej istniejących stropów drewnianych z ułożeniem na ślepym pałapie 5.73*6.40<nad pom 2/9>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	36.672	36.672
				RAZEM	36.672
11	KNR-W 4-01 d.1 0415-05	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grub. 25 mm (5.73*18.75-36.67)*0.10<podłoga strychu 10%> 5.73*6.40<nad pom 2/9>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.077 36.672	43.749
				RAZEM	43.749
12	KNR-W 4-01 d.1 0627-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi 5.73*18.75<podłoga strychu>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	107.438	107.438
				RAZEM	107.438
13	KNR-W 4-01 d.1 0627-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza elementów więzby dachowej metodą smarowania preparatami solowymi 375.40<wartość szacunkowa>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	375.400	375.400
				RAZEM	375.400
14	KNR-W 4-01 d.1 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, bali i krawędziaków 107.44+375.40<wartość szacunkowa>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	482.840	482.840
				RAZEM	482.840
<b>2 Elewacje</b>					
<b>2.1 Elewacje w poziomie piwnic</b>					
15	KNR-W 4-01 d.2. 0308-05 1	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 cegła klinkierowa poziom piwnic  Elewacja północna 2<0,45*2=0,90> 4<0,45*4=1,00> 1<0,50> A (suma częściowa)  Elewacja frontowa 3<0,80*1,80=1,44> 1<0,50> 2<zwieńczenie murka> B (suma częściowa)	oszt. oszt. oszt.  oszt. oszt. oszt.	2.000 4.000 1.000 ----- 7.000 3.000 1.000 2.000 ----- 6.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 19-01 d.2.0344-01 1	Uzupełnienie gładzi cementowej na murkach poziomych o szer. 1 cegły	m	RAZEM	13.000
		1.65	m	1.650	
				RAZEM	1.650
17	KNR-W 4-01 d.2.0315-03 1	Przemurowanie przesklepień otworów o szerokości i grubości 1 1/2 x 2 ceg.w ścianach z cegieł	m		
		1.20	m	1.200	
				RAZEM	1.200
18	KNR 19-01 d.2.0325-03 1	Spoinowanie murów gładkich z cegły o pow. ponad 2,0 m2	m <sup>2</sup>		
		0.50*(1.75+2.05)*18.10*0.30<30%>	m <sup>2</sup>	10.317	
				RAZEM	10.317
<b>2.2 Elewacje parteru</b>					
19	Kalk. indywid d.2. 2	Naprawa narożników ścian prętami stalowymi obejmująca: skucie tynków na szerokości 140cm z obu stron pęknięcia, wyfrezowanie szczeliny na głębokość 3,5cm, oczyszczenie wyfrezowanej spoiny sprężonym powietrzem, oraz wodą pod ciśnieniem, wypełnienie spoiny, 1.5+1.5	m		
			m	3.000	
				RAZEM	3.000
20	KNR 19-01 d.2.0325-03 2	Spoinowanie murów gładkich z cegły o pow. ponad 2,0 m2	m <sup>2</sup>		
		3.25*18.99*0.10+1.50*2*1.40<10% elew. wschodnia>	m <sup>2</sup>	10.372	
		(3.25*12.00+0.50*6.01*12.00)*0.10<ściana parteru i szczyt>+2.50*2.95*0.10<schody><10% elew północna>	m <sup>2</sup>	8.244	
		(3.25*12.00+0.50*6.01*12.00)*0.15<ściana parteru i szczyt>+2.50*2.95*0.15<schody><15% elew południowa>	m <sup>2</sup>	12.365	
		1.62+0.48<elew zachodnia>	m <sup>2</sup>	2.100	
				RAZEM	33.081
21	KNR-W 4-01 d.2.0351-03 ana- 2log	Rozebranie ceglanych nadproży o grubości 1,5 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej z podstemplowaniem	m <sup>2</sup>		
		1.20*0.25	m <sup>2</sup>	0.300	
				RAZEM	0.300
22	KNR-W 2-02 d.2.0131-04 2	Nadproża z cegieł	m <sup>3</sup>		
		0.38*1.20*0.25	m <sup>3</sup>	0.114	
				RAZEM	0.114
23	Kalk. indywid d.2. 2	Naprawa ściany prętami stalowymi obejmująca nad nadprożem : oczyszczenie zwietrzałych wypełnienie spoiny zaprawą cementowo wapienną M7 osadzenie prętów nie rzadziej niż co drugą spoinę, wypełnienie spoiny warstwą zaprawy M7, otyłkowanie naprawianego miejsc(6 warstw cegieł) 1.5<elewacja północna>	m		
			m	1.500	
				RAZEM	1.500
24	Kalk. indywid d.2. 2	Naprawa ściany prętami stalowymi obejmująca: skucie tynków na szerokości 50cm z obu stron pęknięcia, wyfrezowanie szczeliny na głębokość 3,5cm, oczyszczenie wyfrezowanej spoiny sprężonym powietrzem, oraz wodą pod ciśnieniem, wypełnienie spoiny zaprawą cem 0.50*0.50+1.10<elew północna> 0.60+0.60+0.60+0.70+0.60+1.50+1.10<elew południowa> 1.50+0.90+1.10+2.80<elew zachodnia>	m		
			m	1.350	
			m	5.700	
			m	6.300	
				RAZEM	13.350
25	Kalk. indywid d.2. 2	Wykonanie wyniany nadproża w elewacji południowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	Kalk. indywid d.2. 2	Naprawa ściany prętami stalowymi obejmująca nad nadprożem : oczyszczenie zwietrzałych wypełnienie spoiny zaprawą cementowo wapienną M7 osadzenie prętów nie rzadziej niż co drugą spoinę, wypełnienie spoiny warstwą zaprawy M7, otyłkowanie naprawianego miejsc (12 warstw cegieł) 2.20<elewacja płudniowa>	m		
			m	2.200	
				RAZEM	2.200
27	Kalk. indywid d.2. 2	Naprawa ściany prętami stalowymi obejmująca nad nadprożem : oczyszczenie zwietrzałych wypełnienie spoiny zaprawą cementowo wapienną M7 osadzenie prętów nie rzadziej niż co drugą spoinę, wypełnienie spoiny warstwą zaprawy M7, otyłkowanie naprawianego miejsc (6 warstw cegieł) 2.20<elewacja płudniowa>	m		
			m	2.200	
				RAZEM	2.200
28	KNR-W 4-01 d.2.0308-05 2	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 1,80*0,60+0,90*0,60=1,62m2 4<elew zachodnia>	szt.		
			szt.	4.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	KNR-W 4-01 d.2.0726-02 2	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 2 m2 w 1 miejscu  13.37<10% elew. wschodnia> 8.24<10% elew północna> 53.6<65% elew południowa> 2.10<elew zachodnia>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM  13.370 8.240 53.600 2.100	4.000  77.310
30	KNR-W 2-02 d.2.0921-04 2	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy  0.15*(1.20+13.0+1.20)<elew północna>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  2.310	2.310
31	KNR-W 4-01 d.2.0537-04 2	Uzupełnienie obróbek blacharskich parapetów z blachy z cynku o szer.ponad 25 cm  0.35*(1.20+13.0+1.20)<elew północna>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  5.390	5.390
32	Kalk. indywid d.2. 2	Wzmocnienie elementów dachu drewnianych  2.55+1.90*2<lokal 1a>	m  m	RAZEM  6.350	6.350
33	KNR 0-33 d.2.0128-01 2	Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie  Elewacja frontowa 5.18*(7.24+3.20+8.55)+2.80*1.95*2 -1.50*1.20*6-1.20*1.10*4*1.50*0.60-2.10*1.40 A (suma częściowa)  Elewacja tylna 2.94*18.99+2.60*2.30*2 -2.10*(1.00+1.40)-1.50*(1.50+1.10*2)-1.10*0.80-0.90 B (suma częściowa)  Elewacja północna 4.90*12.00+0.50*5.76*12.00 -1.50*1.20-0.70*1.00-1.50*1.00 C (suma częściowa)  Elewacja południowa 4.15*12.00+0.50*5.76*12.00 -1.50*1.20*2-2.10*0.90-1.50*1.20 D (suma częściowa)  Ościeża 0.15*(1.50*14+1.20*6+1.20*8+1.10*4+0.60+2.10*2+1.00) 0.15*(1.50*6+1.50+1.10*2+1.10*2+0.80+2.10*6+1.00+1.40+0.90) 0.15*(1.50*4+1.20+0.70*2+1.00*2) 0.15*(2.10*2+0.90+1.50*6+1.2*3) E (suma częściowa)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM  109.288 -18.492 ----- 90.796  67.791 -12.370 ----- 55.421  93.360 -4.000 ----- 89.360  84.360 -7.290 ----- 77.070  7.200 4.740 1.590 2.655 ----- 16.185	328.832
<b>3 Rusztowania</b>					
34	KNR-W 2-02 d.3.1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m  0.50*(4.65+4.43)*18.99<wschodnia> 0.50*(9.83+10.05)*12.00<południowa>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM  86.215 119.280	205.495
35	KNR-W 2-02 d.3.1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 15 m  0.50*(11.16+10.18)*12.00<północna>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  128.040	128.040
36	KNR-W 2-02 d.3.1612-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wys. do 11 m 205.50+128.04	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  333.540	333.540
37	NNRNKB d.3.202 1622a- 01	(z.VIII) Oślonki z siatki na rusztowaniach zewnętrznych  333.54	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  333.540	333.540
38	d.3	Czas pracy rusztowań grupy 1	r-g	RAZEM	0.000