

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
REMONT LOKALU UL. NIEMIERZYŃSKA 21 M 9								
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2 (sufity) obmiar = $(2.80*1.70)+(3.50*4.86)+(4.86*4.74-1.3*1.34*0.5)+(4.41*2.80-0.27*0.63-1.27*0.75*0.5) = 55.637m^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092r-g/m ²	r-g	5.1186				
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022kg/m ²	kg	1.2240				
3*		wapno suchogaszone 0.00088t/m ²	t	0.0490				
4*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	0.0556				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 (ŚCIANY) obmiar = $(2.8+1.7)*2*2.98+(3.50+4.86)*2*2.98+(4.86+4.74)*2*2.98+(4.41+2.80)*2*2.98-(0.92*2.10)*7 = 163.309m^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092r-g/m ²	r-g	15.0244				
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022kg/m ²	kg	3.5928				
3*		wapno suchogaszone 0.00088t/m ²	t	0.1437				
4*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	0.1633				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 0-23 2611-03- analogia	Przygotowanie starego podłoża - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT obmiar = $55.637+163.309 = 218.946m^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1035r-g/m ²	r-g	22.6609				
2*		-- M -- emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0.3kg/m ²	kg	65.6838				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0002m-g/m ²	m-g	0.0438				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku obmiar = $55.637m^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2732r-g/m ²	r-g	15.2000				
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy 0.00336t/m ²	t	0.1869				
3*		woda 0.00218m ³ /m ²	m ³	0.1213				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.004m-g/m ²	m-g	0.2225				
6*		wyciąg' 0.02m-g/m ²	m-g	1.1127				
7*		środek transportowy 0.0033m-g/m ²	m-g	0.1836				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku (kuchnia,pokój I,pokój II,p.pokój) obmiar = 163.309m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2426r-g/m ²	r-g	39.6188				
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy 0.00327t/m ²	t	0.5340				
3*		woda 0.00213m ³ /m ²	m ³	0.3478				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.004m-g/m ²	m-g	0.6532				
6*		wyciąg' 0.02m-g/m ²	m-g	3.2662				
7*		środek transportowy 0.0032m-g/m ²	m-g	0.5226				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR-W 2- 02 1508-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania (KUCHNIA) obmiar = (4.41+2.80)*2*1.60-0.91*1.6 = 21.616m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.328r-g/m ²	r-g	7.0900				
2*		-- M -- farba olejna do gruntowania 0.149dm ³ /m ²	dm ³	3.2208				
3*		Farba ftal. nawierzch. og. stos.-biała 0.119dm ³ /m ²	dm ³	2.5723				
4*		grunt pokostowy' 0.18dm ³ /m ²	dm ³	3.8909				
5*		Rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych' 0.0599dm ³ /m ²	dm ³	1.2948				
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- środek transportowy' 0.0008m-g/m ²	m-g	0.0173				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem (sufity) obmiar = 56.603m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1756r-g/m ²	r-g	9.9395				
2*		-- M -- farba emulsyjna Polinit 0.276dm ³ /m ²	dm ³	15.6224				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0170				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
8	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem (ściany) obmiar = 163.309-21.616 = 141.693m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1756r-g/m ²	r-g	24.8813				
2*		-- M -- farba emulsyjna Polinit 0.276dm ³ /m ²	dm ³	39.1073				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0425				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
9	KNR-W 4- 01 0324-02	Obsadzenie kraterk wentylacyjnych w ścianach z cegieł obmiar = 1szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.68r-g/szt.	r-g	0.6800				
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 2szt./szt.	szt.	2.0000				
3*		cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 0.00207t/szt.	t	0.0021				
4*		piasek do zapraw 0.005m ³ /szt.	m ³	0.0050				
5*		kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm' 1szt./szt.	szt.	1.0000				
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
10	kalk.własna	PRZESTAWIENIEpieców licowanych kafłami kwadratowymi znormalizowanymi fazowanymi przy objęt.ponad 0.74 (1 szt) w pokoju I obmiar = (1.70*0.55*1.12)*1 = 1.047m ³	m ³					
1*		-- M -- materiały,kafle,prostki,rura,gлина blacha przedpiecowa itd)+ robocizna 1.12*1=1.12szt	szt	1.1200				
2*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
11	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych (kuchnia,pokój I)+płyta paździerzowa) 2x obmiar = 11.70+16.97 = 28.670m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.18r-g/m ²	r-g	5.1606				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
12	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do podłóg płyt OSB obmiar = 56.603m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.49r-g/m ²	r-g	27.7355				
2*		-- M -- płyty OSB 1.05m ² /m ²	m ²	59.4332				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe' 0.2kg/m ²	kg	11.3206				
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR 2-02 1112-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - winyleum obmiar = 56.603m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3893r-g/m ²	r-g	22.0355				
2*		-- M -- Wykł.podł.z PCW Gamrat "Rekord 31" 1,6mm' 1.09m ² /m ²	m ²	61.6973				
3*		Klej winyl-emuls. do wykł.PCW "Osakrylowy" 0.6kg/m ²	kg	33.9618				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg' 0.0045m-g/m ²	m-g	0.2547				
6*		środek transportowy' 0.0039m-g/m ²	m-g	0.2208				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR-W 2- 02 1514-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych (pokoje+p.pokój) obmiar = 38.772-4.884 = 33.888m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.33r-g/m ²	r-g	11.1830				
2*		-- M -- farba olejna do gruntowania 0.104dm ³ /m ²	dm ³	3.5244				
3*		farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowa- wania 0.105dm ³ /m ²	dm ³	3.5582				
4*		grunt pokostowy 0.13dm ³ /m ²	dm ³	4.4054				
5*		rozcieńczalnik 0.0452dm ³ /m ²	dm ³	1.5317				
6*		szpachłówka olejno-żywiczna 0.1138dm ³ /m ²	dm ³	3.8565				
7*		papier ścierny w arkuszach 0.063ark./m ²	ark.	2.1349				
8*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
9*		-- S -- środek transportowy 0.0008m-g/m ²	m-g	0.0271				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR 4-01 0411-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyściennie obmiar = (2.8+1.7)*2+(3.5+4.86)*2+(4.86+ 4.74)*2+(4.41+2.8)*2-(0.92*7) = 52.900m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.12r-g/m	r-g	6.3480				
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		listwy przyściennie z drewna bukowego lub panelowe	m	60.8350				
3*		1.15m/m gwoździe budowlane okrągłe gołe'	kg	2.6450				
4*		0.05kg/m materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR-W 4-01 0701-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 przy listwach przypodłogowych obmiar = 52.90*0.10 = 5.290m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.27r-g/m ²	r-g	1.4283				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR-W 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu przy listwach przypodłogowych obmiar = 52.90m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.44r-g/m	r-g	23.2760				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami"25" 0.0016t/m	t	0.0846				
3*		wapno suchogaszone 0.002t/m	t	0.1058				
4*		piasek do zapraw 0.008m ³ /m	m ³	0.4232				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
6*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m	m-g	0.5290				
7*		betoniarka 150 dm3 0.01m-g/m	m-g	0.5290				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
18	KNR-W 4-01 0701-07	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m2 (WC) obmiar = 1.4*1.3*0.5 = 0.910m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.46r-g/m ²	r-g	0.4186				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
19	KNR-W 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (WC) obmiar = 7.290m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.23r-g/m ²	r-g	1.6767				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
20	KNR-W 4-01 0716-08	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych na stropach płaskich o pow do 5 m2 obmiar = 1.4*1.3*0.5 = 0.910m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.23r-g/m ²	r-g	1.1193				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami"25" 0.0063t/m ²	t	0.0057				
3*		wapno suchogaszone 0.0071t/m ²	t	0.0065				
4*		piasek do zapraw 0.0293m ³ /m ²	m ³	0.0267				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
6*		-- S -- wyciąg 0.05m-g/m ²	m-g	0.0455				
7*		betoniarka 150 dm3 0.05m-g/m ²	m-g	0.0455				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
21	KNR-W 4- 01 0716-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych na ścianach w pomieszczeniu o powierzchni podłogi do 5 m2 (ewentualnie płyty GKF na placki gipsowe) obmiar = (1.4+1.3)*2.70 = 7.290m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.02r-g/m ²	r-g	7.4358				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami"25" 0.0061t/m ²	t	0.0445				
3*		wapno suchogaszone 0.0076t/m ²	t	0.0554				
4*		piasek do zapraw 0.0308m ³ /m ²	m ³	0.2245				
5*		narożniki ochronne typu "Wema" 0.00008kg/m ²	kg	0.0006				
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
7*		-- S -- wyciąg 0.05m-g/m ²	m-g	0.3645				
8*		betoniarka 150 dm3 0.05m-g/m ²	m-g	0.3645				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
22	KNR-W 4- 01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (WC) obmiar = 0.910+0.5 = 1.410m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127r-g/m ²	r-g	0.1791				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.286dm ³ /m ²	dm ³	0.4033				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
23	KNR-W 4- 01 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem (lamperia) w WC do wysokości 2.20 mb) obmiar = 7.290m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.528r-g/m ²	r-g	3.8491				
2*		-- M -- grunt pokostowy 0.18dm ³ /m ²	dm ³	1.3122				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.092dm ³ /m ²	dm ³	0.6707				
4*		rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych 0.043dm ³ /m ²	dm ³	0.3135				
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.099dm ³ /m ²	dm ³	0.7217				
6*		szpachlówka olejno żywiczna na tynki biała 0.261dm ³ /m ²	dm ³	1.9027				
7*		gips budowlany 0.000004t/m ²	t	0.0000				
8*		papier ścierny w arkuszach 0.133ark./m ²	ark.	0.9696				
9*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
24	KNR-W 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych i zewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer. do 25 cm (okna ,drzwi) obmiar = 1.7*4 = 6.800m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.75r-g/m	r-g	5.1000				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami"25" 0.0013t/m	t	0.0088				
3*		wapno suchogaszone 0.0017t/m	t	0.0116				
4*		piasek do zapraw 0.0067m ³ /m	m ³	0.0456				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
6*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m	m-g	0.0680				
7*		betoniarka 150 dm3 0.01m-g/m	m-g	0.0680				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
25	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr.do 50 mm obmiar = 10m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22r-g/m	r-g	2.2000				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.013dm ³ /m	dm ³	0.1300				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.014dm ³ /m	dm ³	0.1400				
4*		benzyna do lakierów 0.006dm ³ /m	dm ³	0.0600				
5*		papier ścierny w arkuszach 0.2ark/m	ark	2.0000				
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
26	KNR 4-01 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o pow.do 0.52 m2 (progi+podokienniki) obmiar = 4+3 = 7.000szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.4r-g/szt. -- M --	r-g	2.8000				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		szpachlówka celulozowa na tynki 0.045dm ³ /szt.	dm ³	0.3150				
3*		papier ścierny w arkuszach 0.28ark/szt.	ark	1.9600				
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.044dm ³ /szt.	dm ³	0.3080				
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.047dm ³ /szt.	dm ³	0.3290				
6*		benzyna do lakierów 0.021dm ³ /szt.	dm ³	0.1470				
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
27	KNR 4-01 1212-40	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych obmiar = 2.98+2.70 = 5.680m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.51r-g/m	r-g	2.8968				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.049dm ³ /m	dm ³	0.2783				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.052dm ³ /m	dm ³	0.2954				
4*		pokost syntetyczny akrylowo-styrenowy 0.059dm ³ /m	dm ³	0.3351				
5*		benzyna do lakierów 0.023dm ³ /m	dm ³	0.1306				
6*		papier ścierny w arkuszach 0.35ark/m	ark	1.9880				
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
28	KNR 4-01 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m ² obmiar = (1.15*1.90)*2.25*5 = 24.581m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.84r-g/m ²	r-g	20.6480				
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0.086dm ³ /m ²	dm ³	2.1140				
3*		papier ścierny w arkuszach 0.43ark/m ²	ark	10.5698				
4*		farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.096dm ³ /m ²	dm ³	2.3598				
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.094dm ³ /m ²	dm ³	2.3106				
6*		benzyna do lakierów 0.042dm ³ /m ²	dm ³	1.0324				
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
29	KNR-W 4- 01 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² +WC na klatce schodowej obmiar = (0.92*2.13)*2.75*4+(0.80*2.0)*2.75*1 = 25.956m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.62r-g/m ²	r-g	16.0927				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- szpachłówka celulozowa na tynki 0.075dm ³ /m ²	dm ³	1.9467				
3*		farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.088dm ³ /m ²	dm ³	2.2841				
4*		papier ścierny w arkuszach 0.49ark./m ²	ark.	12.7184				
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.087dm ³ /m ²	dm ³	2.2582				
6*		benzyna do lakierów 0.038dm ³ /m ²	dm ³	0.9863				
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
30	KNR 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynekowych i półskrzynekowych obmiar = 4szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.79r-g/szt.	r-g	3.1600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
31	KNR 4-01 0919-24	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych obmiar = 2szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.88r-g/szt.	r-g	1.7600				
2*		-- M -- Zamek drzwiowy wpuszczany zwykły 1szt/szt.	szt	2.0000				
3*		materiały pomocnicze 8%(od M)	%	8.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
32	KNR-W 4- 01 0920-08	Założenie na nowym miejscu oliwek okiennych obmiar = 3szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.48r-g/szt.	r-g	1.4400				
2*		-- M -- okucia stolarskie do otworów okiennych 1szt./szt.	szt.	3.0000				
3*		materiały pomocnicze 8%(od M)	%	8.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
33	KNR-W 4- 01 0918-09	Naprawa miejsc po zdemontowanych zamkach wpuszczanych obmiar = 1szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.44r-g/szt.	r-g	0.4400				
2*		-- M -- deski iglaste strugane 28-45 mm 0.0047m ³ /szt.	m ³	0.0047				
3*		klej kostny ekstra gat.I 0.02kg/szt.	kg	0.0200				
4*		materiały pomocnicze 8%(od M)	%	8.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
34	KNR 4-01 0913-01	Wstawienie łąt (flekowanie)z desek o powierzchni do 0.5 dm ² w płaszczyznach elementów stolarki obmiar = 5szt.	szt.					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.6r-g/szt.	r-g	3.0000				
2*		-- M -- deski iglaste strugane dwustronnie o dług. 2.5-6.0 m 0.0001m ³ /szt.	m ³	0.0005				
3*		klej kostny ekstra gat.I 0.01kg/szt.	kg	0.0500				
4*		papier ścierny w arkuszach (NSHa) elektrokorundowy 220-120,100 100 szt. 0.05ark/szt.	ark	0.2500				
5*		materiały pomocnicze 3%(od M)	%	3.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
35	KNR-W 4-01 0921-02	Założenie na nowym miejscu sprężyn automatycznych 'Yale' (zamek patentowy) w drzwiach wejściowych obmiar = 1szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2.05r-g/szt.	r-g	2.0500				
2*		-- M -- Zamek drzwiowy wierzchni bębnowy 1szt/szt.	szt	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 8%(od M)	%	8.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
36	KNR 4-01 0908-03	Wymiana okapników skrzydeł okiennych obmiar = 4szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.45r-g/szt.	r-g	1.8000				
2*		-- M -- deski iglaste strugane dwustronnie 2.5-6.0 m gr. 28-45 mm kl.I 0.002m ³ /szt.	m ³	0.0080				
3*		pokost olejno-żywiczny 0.02dm ³ /szt.	dm ³	0.0800				
4*		klej kostny ekstra gat.I 0.02kg/szt.	kg	0.0800				
5*		Papier ścierny elektrokorundowy w ark. 0.1ark/szt.	ark	0.4000				
6*		materiały pomocnicze 3%(od M)	%	3.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
37	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami obmiar = 3szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.44r-g/szt.	r-g	1.3200				
2*		-- M -- okucia stolarskie do otworów drzwiowych 1szt./szt.	szt.	3.0000				
3*		materiały pomocnicze 8%(od M)	%	8.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
38	KNR 4-01 0909-02	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynekowych i skrzynekowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m ² obmiar = 5*4 = 20.000szt.	szt.					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.57r-g/szt.	r-g	11.4000				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
39	KNR 4-01 1109-02	Uzupełnienie okirowania istniejących szyb o powierzchni do 0.5 m2 w ramach drewnianych obmiar = $(1.9*1.15)*5 = 10.925m^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.62r-g/m ²	r-g	6.7735				
2*		-- M -- kit szklarski pokostowy 0.53kg/m ²	kg	5.7903				
3*		materiały pomocnicze 0.2%(od M)	%	0.2000				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
40	KNR 4-01 1111-01	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych obmiar = $(0.44*0.76)*3*2 = 2.006m^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.37r-g/m ²	r-g	0.7422				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
41	KNR 4-01 1101-02	Szklenie ram drewnianych zdejmowanych pojedynczych na kit podwójny szkłem płaskim cięgnionym grub. 2-3 mm o powierzchni szyby do 0.5 m2 obmiar = $(0.44*0.76)*3*2 = 2.006m^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna $0.98*1.15=1.127r-g/m^2$	r-g	2.2608				
2*		-- M -- szkło płaskie okienne cięgnione 1.21m ² /m ²	m ²	2.4273				
3*		kit szklarski pokostowy 0.75kg/m ²	kg	1.5045				
4*		materiały pomocnicze 0.2%(od M)	%	0.2000				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
42	KNR-W 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien obmiar = 24.581m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.215r-g/m ²	r-g	5.2849				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
43	KNR 4-01 1216-01	Zasypanie podłóg trocinami obmiar = 56.603m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.029r-g/m ²	r-g	1.6415				
2*		-- M -- trociny iglaste i liściaste 0.008t/m ²	t	0.4528				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
44	KNR 4-01 1216-02	Usunięcie trocin obmiar = 56.603m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.032r-g/m ²	r-g	1.8113				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
45	KNR 4-01 0108-14	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość do 1 km obmiar = 2.0m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 2.34r-g/m ³	r-g	4.6800				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 1.21m-g/m ³	m-g	2.4200				
3*		opłata za wjazd na wysypisko 1m ³ /m ³	m ³	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
46	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km obmiar = 2*14 = 28.000m ³	m ³					
1*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0.04m-g/m ³	m-g	1.1200				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
VAT [V]					
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie:

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
REMONT LOKALU UL. NIEMIERZYŃSKA 21 M 9					
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2 (sufity) (2.80*1.70)+(3.50*4.86)+(4.86*4.74-1.3*1.34*0.5)+(4.41*2.80-0.27*0.63-1.27*0.75*0.5)	m ² m ²	55.637	
				RAZEM	55.637
2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 (ŚCIANY) (2.8+1.7)*2*2.98+(3.50+4.86)*2*2.98+(4.86+4.74)*2*2.98+(4.41+2.80)*2*2.98-(0.92*2.10)*7	m ² m ²	163.309	
				RAZEM	163.309
3	KNR 0-23 2611-03- analogia	Przygotowanie starego podłoża - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 55.637+163.309	m ² m ²	218.946	
				RAZEM	218.946
4	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku 55.637	m ² m ²	55.637	
				RAZEM	55.637
5	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku (kuchnia,pokój I,pokój II,p.pokój) 163.309	m ² m ²	163.309	
				RAZEM	163.309
6	KNR-W 2-02 1508-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania (KUCHNIA) (4.41+2.80)*2*1.60-0.91*1.6	m ² m ²	21.616	
				RAZEM	21.616
7	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem (sufity) 56.603	m ² m ²	56.603	
				RAZEM	56.603
8	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem (ściany) 163.309-21.616	m ² m ²	141.693	
				RAZEM	141.693
9	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	kalk.własna	PRZESTAWIENIEpieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi fazowanymi przy objętości ponad 0.74 (1 szt) w pokoju I (1.70*0.55*1.12)*1	m ³ m ³	1.047	
				RAZEM	1.047
11	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych (kuchnia,pokój I)+płyta paździerzowa 2x 11.70+16.97	m ² m ²	28.670	
				RAZEM	28.670
12	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do podłóg płyt OSB 56.603	m ² m ²	56.603	
				RAZEM	56.603
13	KNR 2-02 1112-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - winyleum 56.603	m ² m ²	56.603	
				RAZEM	56.603
14	KNR-W 2-02 1514-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych (pokoje+ p.pokój) 38.772-4.884	m ² m ²	33.888	
				RAZEM	33.888
15	KNR 4-01 0411-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyścienne (2.8+1.7)*2+(3.5+4.86)*2+(4.86+4.74)*2+(4.41+2.8)*2-(0.92*7)	m m	52.900	
				RAZEM	52.900
16	KNR-W 4-01 0701-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 przy listwach przypodłogowych 52.90*0.10	m ² m ²	5.290	
				RAZEM	5.290
17	KNR-W 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu przy listwach przypodłogowych 52.90	m m	52.900	
				RAZEM	52.900
18	KNR-W 4-01 0701-07	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m2 (WC) 1.4*1.3*0.5	m ² m ²	0.910	
				RAZEM	0.910

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR-W 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (WC) 7.290	m ² m ²	7.290	7.290
				RAZEM	7.290
20	KNR-W 4-01 0716-08	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych na stropach płaskich o pow do 5 m2 1.4*1.3*0.5	m ² m ²	0.910	0.910
				RAZEM	0.910
21	KNR-W 4-01 0716-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych na ścianach w pomieszczeniu o powierzchni podłogi do 5 m2 (ewentualnie płyty GKF na plac- ki gipsowe) (1.4+1.3)*2.70	m ² m ²	7.290	7.290
				RAZEM	7.290
22	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (WC) 0.910+0.5	m ² m ²	1.410	1.410
				RAZEM	1.410
23	KNR-W 4-01 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem (lamperia) w WC do wysokości 2.20 mb) 7.290	m ² m ²	7.290	7.290
				RAZEM	7.290
24	KNR-W 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych i zewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer. do 25 cm (okna ,drzwi) 1.7*4	m m	6.800	6.800
				RAZEM	6.800
25	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm 10	m m	10.000	10.000
				RAZEM	10.000
26	KNR 4-01 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o pow.do 0.52 m2 (progi+podokienniki) 4+3	szt. szt.	7.000	7.000
				RAZEM	7.000
27	KNR 4-01 1212-40	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych 2.98+2.70	m m	5.680	5.680
				RAZEM	5.680
28	KNR 4-01 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o po- wierzchni ponad 1.0 m2 (1.15*1.90)*2.25*5	m ² m ²	24.581	24.581
				RAZEM	24.581
29	KNR-W 4-01 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2+WC na klatce schodowej (0.92*2.13)*2.75*4+(0.80*2.0)*2.75*1	m ² m ²	25.956	25.956
				RAZEM	25.956
30	KNR 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych,zewnętrznych i balkonowych polskich,skrzynkowych i półskrzynkowych 4	szt. szt.	4.000	4.000
				RAZEM	4.000
31	KNR 4-01 0919-24	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych 2	szt. szt.	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
32	KNR-W 4-01 0920-08	Założenie na nowym miejscu oliwek okiennych 3	szt. szt.	3.000	3.000
				RAZEM	3.000
33	KNR-W 4-01 0918-09	Naprawa miejsc po zdemontowanych zamkach wpuszczanych 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
34	KNR 4-01 0913-01	Wstawienie łat (flekowanie)z desek o powierzchni do 0.5 dm2 w płaszczyznach elementów stolarki 5	szt. szt.	5.000	5.000
				RAZEM	5.000
35	KNR-W 4-01 0921-02	Założenie na nowym miejscu sprzężyn automatycznych 'Yale' (zamek patento- wy) w drzwiach wejściowych 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
36	KNR 4-01 0908-03	Wymiana okapników skrzydeł okiennych 4	szt. szt.	4.000	4.000
				RAZEM	4.000
37	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami	szt.		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
38	KNR 4-01 0909-02	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2 5*4	szt. szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
39	KNR 4-01 1109-02	Uzupełnienie okitowania istniejących szyb o powierzchni do 0.5 m2 w ramach drewnianych (1.9*1.15)*5	m ² m ²	10.925	
				RAZEM	10.925
40	KNR 4-01 1111-01	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych (0.44*0.76)*3*2	m ² m ²	2.006	
				RAZEM	2.006
41	KNR 4-01 1101-02	Szklenie ram drewnianych zdejmowanych pojedynczych na kit podwójny szkłem płaskim ciągnionym grub. 2-3 mm o powierzchni szyby do 0.5 m2 (0.44*0.76)*3*2	m ² m ²	2.006	
				RAZEM	2.006
42	KNR-W 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien 24.581	m ² m ²	24.581	
				RAZEM	24.581
43	KNR 4-01 1216-01	Zasypanie podłóg trocinami 56.603	m ² m ²	56.603	
				RAZEM	56.603
44	KNR 4-01 1216-02	Usunięcie trocin 56.603	m ² m ²	56.603	
				RAZEM	56.603
45	KNR 4-01 0108-14	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiórkowych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km 2.0	m ³ m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
46	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiórkowych konstrukcji - za każdy nast. 1 km 2*14	m ³ m ³	28.000	
				RAZEM	28.000

KOSZTORYS BUDOWLANY OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : SZCZECIN, UL. NIEMIERZYŃSKA 21 m 9
INWESTOR : ZARZĄD BUDYNKÓW I LOKALI KOMUNALNYCH-REJON 8
ADRES INWESTORA : SZCZECIN, UL. NIEMIERZYŃSKA 22
BRANŻA : BUDOWLANA

DATA OPRACOWANIA : 11.06.2009

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 2 kw. 09

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
11.06.2009

Data zatwierdzenia