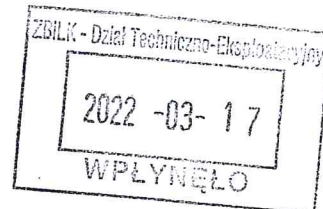




OPINIA NR 18/03/2022

Z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych w Szczecinie, ul: **Bandurskiego 8 m: 4** będącego własnością: **ZBiLK Dział Techniczny** sporządzona przez posiadającego uprawnienia Mistrza Kominiarskiego: **Adam Orell** przy współdziale: **Mariusz Orell, Łukasz Mlak** w celu:

1. ~~Wskazania miejsca na podłączenia~~
2. ~~Ustalenie prawidłowości podłączenia~~
3. ~~Ustalenie przyczyn wadliwego działania urządzeń~~



W związku z tym stwierdza się co następuje:

1. Wentylację łazienki należy podłączyć do przewodu kominowego nr 1.
2. Wentylacja kuchni podłączona jest do indywidualnego, drożnego przewodu kominowego nr 4.
3. Kocioł C.O. gazowy podłączony jest do indywidualnego, drożnego przewodu kominowego nr 2 - w przewodzie tym zamontowany jest wkład kominowy (kocioł atmosferyczny). W przypadku wymiany kotła gazowego atmosferycznego na kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania należy zainstalować odpowiedni wkład dla danego typu urządzenia.
4. W oknach PCV zamontowane są nawiewniki - należy wykonać pełne wyfrezowanie ramy okiennej pod nawiewnikiem (wykonać zgodnie z instrukcją montażu producenta).
5. Należy zamontować kratkę nawiewną w drzwiach łazienkowych o przekroju otworu min. 220 cm².

Inne uwagi:

- Opinia traci ważność po upływie 1 roku od daty wydania, jeżeli nie zostały zainstalowane urządzenia grzejne na które opiewa.

- Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić ponownie do sprawdzenia prawidłowości wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę o Prawie Budowlanym z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 156 poz. 1118 - tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenie Ministra spraw wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 r. (Dz. U. Nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (Dz. U. Nr 75 poz. 690) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. (Dz. U. Nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków oraz przepisów wykonawczych i norm przedmiotowych, wydanych na ich podstawie.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egzemplarzu dla usługodawcy i 1 dla usługobiorcy.

Po przeczytaniu potwierdzam odbiór opinii:

dnia: 2022-03-17 podpis:.....

Mistrz Kominiarski
Adam Orell

upr. nr 10051 z dn. 25.01.1993r.