

KOSZTORYS OFERTOWY - PRZEDMIAR - BUDOWLANY

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana podłóg w mieszkaniu usytuowanym w suterenie.
ADRES INWESTYCJI : Sz-cin ul. Bogumiły 3/1
INWESTOR : ZRZĄD BUDYNKÓW i LOKALI KOMUNALNYCH
ADRES INWESTORA : Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : WALDEMAR DŻAMAN
DATA OPRACOWANIA : 07.02.2014

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : sekocenbud II kw 2013

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.02.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Wymiana podłogi					
1	KNR 4-01 0428-03	Rozebranie podłóg białych na wpust	m ²		
		16.60+20.60+6.80	m ²	44.000	
				RAZEM	44.000
2	KNR 4-01 0428-01	Rozebranie podłóg ślepych	m ²		
		16.60+20.60+6.80	m ²	44.000	
				RAZEM	44.000
3	KNR 4-01 0428-04	Rozebranie legarów	m		
		6*5.00+4*5.00+4*3.80	m	65.200	
				RAZEM	65.200
4	KNR 4-01 0609-03	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzy- towego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm	m ²		
		44.00	m ²	44.000	
				RAZEM	44.000
5	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³		
		44.00*0.07	m ³	3.080	
				RAZEM	3.080
6	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
		44.00*0.03	m ³	1.320	
				RAZEM	1.320
7	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²		
		44.00	m ²	44.000	
				RAZEM	44.000
8	KNR-W 2-02 0608-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku	m ²		
		44.00	m ²	44.000	
				RAZEM	44.000
9	KNR-W 2-02 1116-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m ²		
		44.00	m ²	44.000	
				RAZEM	44.000
10	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalo- wą	m ²		
		44.00	m ²	44.000	
				RAZEM	44.000
11	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm	m ²		
		44.00	m ²	44.000	
				RAZEM	44.000
12	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - wraz z opłatą za wysypisko	m ³		
		44.00*0.07	m ³	3.080	
				RAZEM	3.080
13	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		44.00+0.07	m ³	44.070	
				RAZEM	44.070

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Wymiana podłogi								
1	KNR 4-01 0428-03	Rozebranie podłóg białych na wpust obmiar = 44.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.28r-g/m ²	r-g	12.3200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 0428-01	Rozebranie podłóg ślepych obmiar = 44.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.18r-g/m ²	r-g	7.9200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01 0428-04	Rozebranie legarów obmiar = 65.200 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.08r-g/m	r-g	5.2160				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01 0609-03	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm obmiar = 44.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.23r-g/m ²	r-g	10.1200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi obmiar = 3.080 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 5.91r-g/m ³	r-g	18.2028				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym obmiar = 1.320 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 5.26r-g/m ³	r-g	6.9432				
2*		-- M -- beton zwykły z kruszywa naturalnego 1.03m ³ /m ³	m ³	1.3596				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z za- prawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²					

Lp.	Podsta- wa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		obmiar = 44.000 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.3564r-g/m ²	r-g	15.6816				
2*		-- M -- Zaprawa cementowa M-7 0.0206m ³ /m ²	m ³	0.9064				
3*		Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji 0.07kg/m ²	kg	3.0800				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0309m-g/m ²	m-g	1.3596				
6*		Samochód samowyład.do 5t (1) 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0132				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR-W 2- 02 0608- 01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu kons- trukcji na lepiku obmiar = 44.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.226r-g/m ²	r-g	9.9440				
2*		-- M -- Emulsja asfalt. kationowa szybkorozpadowa 0.3kg/m ²	kg	13.2000				
3*		plyty styropianowe gr 8 cm 1.05m ² /m ²	m ²	46.2000				
4*		Masa asfaltowo-kauczuk.do gruntowania 1.75kg/m ²	kg	77.0000				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0073m-g/m ²	m-g	0.3212				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0.0116m-g/m ²	m-g	0.5104				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR-W 2- 02 1116- 01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami za- tarte na ostro grubości 25 mm obmiar = 44.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.759r-g/m ²	r-g	33.3960				
2*		-- M -- Zaprawa cementowa M-12 0.0272m ³ /m ²	m ³	1.1968				
3*		Roztwór asfaltowy izolacyjny 0.085kg/m ²	kg	3.7400				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0387m-g/m ²	m-g	1.7028				
6*		Samochód samowyład.do 5t (1) 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0132				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
10	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - do- płata za zbrojenie siatką stalową obmiar = 44.000 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0.074r-g/m ²	r-g	3.2560				
2*		– M – siatka tkana 1.02m ² /m ²	m ²	44.8800				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		– S – Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0011m-g/m ²	m-g	0.0484				
5*		Samochód samowylad.do 5t (1) 0.0017m-g/m ²	m-g	0.0748				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami za- tarte - pogrubienie posadzki o 1 cm obmiar = 44.000 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0.0602r-g/m ²	r-g	2.6488				
2*		– M – Zaprawa cementowa M-12 0.0105m ³ /m ²	m ³	0.4620				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		– S – Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0.0149m-g/m ²	m-g	0.6556				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samo- chodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - wraz z opłatą za wysypisko obmiar = 3.080 m ³	m ³					
1*		– R – robocizna 0.86r-g/m ³	r-g	2.6488				
2*		– M – opłata za wysypisko 1m ³ /m ³	m ³	3.0800				
3*		– S – samochód samowyladowczy do 5 t 0.5m-g/m ³	m-g	1.5400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samo- chodami samowyladowczymi - za każdy na- stępny 1 km obmiar = 44.070 m ³	m ³					
1*		– S – samochód samowyladowczy do 5 t 0.02*19=0.38m-g/m ³	m-g	16.7466				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
VAT [V]					
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie: