

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomiesz- czeniach o pow.podłogi ponad 5 m2 (sufity) obmiar = $(4.23*2.9-1.1*1.5)+(4.23*2.70)+$ $(4.60*1.35)+(1.1*1.5) = 29.898 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092r-g/m ²	r-g	2.7506				
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022kg/m ²	kg	0.6578				
3*		wapno suchogaszone 0.00088t/m ²	t	0.0263				
4*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	0.0299				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomiesz- czeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 (ŚCIANY) obmiar = $(4.23+2.9)*2*2.40+(4.23+2.70)*2*2.40+$ $(4.60+1.36)*2*2.43-(0.9*2.0*9)+(1.10+1.5)*2*2.40 = 92.734 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092r-g/m ²	r-g	8.5315				
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022kg/m ²	kg	2.0401				
3*		wapno suchogaszone 0.00088t/m ²	t	0.0816				
4*		piasek do zapraw 0.001m ³ /m ²	m ³	0.0927				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieple- nie metodą lekką-mokrą - jednokrotne grunto- wanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT obmiar = $29.89+92.734 = 122.624 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0662r-g/m ²	r-g	8.1177				
2*		-- M -- emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0.2kg/m ²	kg	24.5248				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0001m-g/m ²	m-g	0.0123				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	kalk. własna	Sprawdzenie prawidłowości podłączeń i dzia- łania przewodów wentylacyjnych i spalinowych przez Zakład Usług Kominarskich. ZBiLK.Kontrola przed wykonaniem remontu i rekontrola po wykonaniu. obmiar = 2 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 1szt/szt	szt	2.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na pod- łożu z tynku- 40% uzupełnienie obmiar = $29.89 \times 0.4 = 11.956 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2732r-g/m ²	r-g	3.2664				
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy 0.00336t/m ²	t	0.0402				
3*		woda 0.00218m ³ /m ²	m ³	0.0261				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.004m-g/m ²	m-g	0.0478				
6*		wyciąg' 0.02m-g/m ²	m-g	0.2391				
7*		środek transportowy 0.0033m-g/m ²	m-g	0.0395				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na pod- łożu z tynku (kuchnia,pokój I, WC, p.pokój) obmiar = $92.734 \times 0.4 = 37.094 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2426r-g/m ²	r-g	8.9990				
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy 0.00327t/m ²	t	0.1213				
3*		woda 0.00213m ³ /m ²	m ³	0.0790				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.004m-g/m ²	m-g	0.1484				
6*		wyciąg' 0.02m-g/m ²	m-g	0.7419				
7*		środek transportowy 0.0032m-g/m ²	m-g	0.1187				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR-W 2- 02 1508-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlo- wania (KUCHNIA)+WC obmiar = $(1.50 \times 1.6) \times 1.60 + (1.1 + 1.5) \times 2 \times 1.6 = 12.160 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.328r-g/m ²	r-g	3.9885				
2*		-- M -- farba olejna do gruntowania 0.149dm ³ /m ²	dm ³	1.8118				
3*		Farba ftal. nawierzch. og. stos.-biała 0.119dm ³ /m ²	dm ³	1.4470				
4*		grunt pokostowy' 0.18dm ³ /m ²	dm ³	2.1888				
5*		Rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych' 0.0599dm ³ /m ²	dm ³	0.7284				
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
		-- S --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		środek transportowy' 0.0008m-g/m ²	m-g	0.0097				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem (sufity) obmiar = 29.89 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1756r-g/m ²	r-g	5.2487				
2*		-- M -- farba emulsyjna Polinit 0.276dm ³ /m ²	dm ³	8.2496				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0090				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem (ściany) obmiar = 92.734-12.160 = 80.574 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1756r-g/m ²	r-g	14.1488				
2*		-- M -- farba emulsyjna Polinit 0.276dm ³ /m ²	dm ³	22.2384				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0242				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR-W 4- 01 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.68r-g/szt.	r-g	0.6800				
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 2szt./szt.	szt.	2.0000				
3*		cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 0.00207t/szt.	t	0.0021				
4*		piasek do zapraw 0.005m ³ /szt.	m ³	0.0050				
5*		kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm' 1szt./szt.	szt.	1.0000				
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11	NNRNKB 202 1025- 03 analogia	Montaż w oknach z PCV nawiewników (3 w pokojach+1 w łazience+1 w kuchni) Ventair II TRDn obmiar = 2 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 2.52r-g/szt	r-g	5.0400				
		-- M --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		nawiewnik Ventair TRDn	szt	5.0000				
3*		5szt materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.03m-g/szt	m-g	0.0600				
5*		środek transportowy' 0.04m-g/szt	m-g	0.0800				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12	kalk.własna	Remont średni pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi fazowanymi przy objętości ponad 0.74 (1 szt) w kuchni obmiar = $(1.70*0.55*1.12)*1 = 1.047 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- M -- materiały, kafle, prostki, rura, glina blacha przed-piecowa itd)+ robocizna 1.12*1=1.12szt	szt	1.1200				
2*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR 4-01 0411-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyściennne obmiar = $(4.23+2.7)*2+(4.23+2.9)*2+(4.60+1.35)*2+(1.1+1.5)*2-(0.92*9) = 36.940 \text{ m}$	m					
1*		-- R -- robocizna 0.12r-g/m	r-g	4.4328				
2*		-- M -- listwy przyściennne z drewna bukowego lub panelowe 1.15m/m	m	42.4810				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe' 0.05kg/m	kg	1.8470				
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr.do 50 mm obmiar = 10 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22r-g/m	r-g	2.2000				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.013dm ³ /m	dm ³	0.1300				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.014dm ³ /m	dm ³	0.1400				
4*		benzyna do lakierów 0.006dm ³ /m	dm ³	0.0600				
5*		papier ścierny w arkuszach 0.2ark/m	ark	2.0000				
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR 4-01 1212-40	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych obmiar = 2.40 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.51r-g/m	r-g	1.2240				
		-- M --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.049dm ³ /m	dm ³	0.1176				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.052dm ³ /m	dm ³	0.1248				
4*		pokost syntetyczny akrylowo-styrenowy 0.059dm ³ /m	dm ³	0.1416				
5*		benzyna do lakierów 0.023dm ³ /m	dm ³	0.0552				
6*		papier ścierny w arkuszach 0.35ark/m	ark	0.8400				
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR-W 4-01 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² obmiar = $(0.80 \times 2.0) \times 2.75 \times 3 = 13.200 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.62r-g/m ²	r-g	8.1840				
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0.075dm ³ /m ²	dm ³	0.9900				
3*		farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.088dm ³ /m ²	dm ³	1.1616				
4*		papier ścierny w arkuszach 0.49ark./m ²	ark.	6.4680				
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.087dm ³ /m ²	dm ³	1.1484				
6*		benzyna do lakierów 0.038dm ³ /m ²	dm ³	0.5016				
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych obmiar = 4 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.79r-g/szt.	r-g	3.1600				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18	KNR 4-01 0919-24	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.88r-g/szt.	r-g	1.7600				
2*		-- M -- Zamek drzwiowy wpuszczany zwykły 1szt/szt.	szt	2.0000				
3*		materiały pomocnicze 8%(od M)	%	8.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
19	KNR-W 2-02 1022-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne łazienkowe szklone jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone do pokoju oraz kuchni ! obmiar = $(0.9 \times 2.0) \times 2 = 3.600 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.46r-g/m ²	r-g	1.6560				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Skrzydło pł.drzwi gr.40mm,szkl.malow.D6-C 1szt/m ²	szt	3.6000				
3*		-- S -- wyciąg 0.04m-g/m ²	m-g	0.1440				
4*		środek transportowy 0.02m-g/m ²	m-g	0.0720				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
20	KNR 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrz- nych, i balkonowych polskich,skrzynkowych i półskrzynkowych obmiar = 5 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.79r-g/szt.	r-g	3.9500				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
21	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szylda- mi obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.44r-g/szt.	r-g	0.8800				
2*		-- M -- okucia stolarskie do otworów drzwiowych 1szt./szt.	szt.	2.0000				
3*		materiały pomocnicze 8%(od M)	%	8.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
22	KNR 4-01 1216-01	Zasypanie podłóg trocinami obmiar = 29.89 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.029r-g/m ²	r-g	0.8668				
2*		-- M -- trociny iglaste i liściaste 0.008t/m ²	t	0.2391				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
23	KNR 4-01 1216-02	Usunięcie trocin obmiar = 29.89 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.032r-g/m ²	r-g	0.9565				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
24	KNR-W 4- 01 0322-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzch- ni otworu do 2.0 m ² w ścianach z cegieł obmiar = 1.6*2 = 3.200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.83r-g/m ²	r-g	5.8560				
2*		-- M -- cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 0.00345t/m ²	t	0.0110				
3*		piasek do zapraw 0.008m ³ /m ²	m ³	0.0256				
4*		ościeżnica stalowa 2szt	szt	2.0000				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		-- S -- wyciąg 0.09m-g/m ²	m-g	0.2880				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
25	KNR 2-17 0101-02 wycena in- dywidualna	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 600 mm - udział kształtek do 35 % z kuchni do kratki w przedpokoju(dopuszczalne rury wentylacyjne Spiral obudowane płytą gipsową) obmiar = 0.14*4*1.35 = 0.756 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.3*0.955=2.1965r-g/m ²	r-g	1.6606				
2*		-- M -- przewody (prostki) wentylacyjne prostokątne typ A/I z blachy stalowej ocynkowanej o obwo- dzie do 600 mm 0.75m ² /m ²	m ²	0.5670				
3*		kształtki wentylacyjne prostokątne typ A/I z blachy stalowej ocynkowanej o obwodzie do 600 mm 0.28m ² /m ²	m ²	0.2117				
4*		podpory kanałów (przewodów) wentylacyjnych typ A o obwodzie do 600 mm 0.43szt./m ²	szt.	0.3251				
5*		uszczelki gumowe do przewodów wentylacyj- nych prostokątnych o obwodzie do 600 mm 3.1szt./m ²	szt.	2.3436				
6*		podkładki amortyzacyjne z płyty gumowej o gr. 5 mm 0.09kg/m ²	kg	0.0680				
7*		Śruba stalowa zgrubna M 8 długość do 60 mm 0.54kg/m ²	kg	0.4082				
8*		materiały pomocnicze 0.5%(od M)	%	0.5000				
9*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0.08m-g/m ²	m-g	0.0605				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
26	KNR-W 4- 01 0335-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o gru- bości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej (pod stropem nad drzwiami kuchni w celu wyprowa- dzenia kanałem wentylacji kuchni do kratki w p.pokoju obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.28r-g/szt.	r-g	0.2800				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
27	KNR 4-01 0108-14	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gru- zu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobe- tonowych na odległość do 1 km obmiar = 1.0 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 2.34r-g/m ³	r-g	2.3400				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 1.21m-g/m ³	m-g	1.2100				
3*		opłata za wjazd na wysypisko 1m ³ /m ³	m ³	1.0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
28	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gru- zu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km obmiar = 1*14 = 14.000 m ³	m ³					
1*		-- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0.04m-g/m ³	m-g	0.5600				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

KOSZTORYS BUDOWLANY OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO SOCJALNEGO
ADRES INWESTYCJI : SZCZECIN, UL. WYZWOLENIA 117 M 7
INWESTOR : ZARZĄD BUDYNKÓW I LOKALI KOMUNALNYCH-REJON 8
ADRES INWESTORA : SZCZECIN, UL. NIEMIERZYŃSKA 22
BRANŻA : BUDOWLANA

DATA OPRACOWANIA : 23.12.2009

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 2 kw. 09

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.12.2009

Data zatwierdzenia