
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont mieszkania
ADRES INWESTYCJI : ul. Mazurska 25/27
INWESTOR : ZBILK Szczecin
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin, ul. Mariacka 25
BRANŻA : budowlana
DATA OPRACOWANIA : 18.12.2009r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.12.2009r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.12r-g/szt.	r-g	0.2400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych lub stalowych o powierzchni do 2 m2 obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.16r-g/szt.	r-g	1.1600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
3	KNR 4-01 0211-01 analogia	Rozbiórka płytek podłogowych w łazience obmiar = $2.49 \times 1.52 = 3.78 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.96r-g/m ²	r-g	3.6288				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
4	KNR 4-01 0716-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły obmiar = 71.54 m^2	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.81r-g/m ²	r-g	57.9474				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.0052t/m ²	t	0.3720				
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0045m ³ /m ²	m ³	0.3219				
4*		piasek do zapraw 0.0251m ³ /m ²	m ³	1.7957				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0.04m-g/m ²	m-g	2.8616				
7*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.04m-g/m ²	m-g	2.8616				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
5	KNR 4-01 1001-09 analogia	Przestawienie pieców licowanych kafłami kwa- dratowymi znormalizowanymi płaskimi przy ob- jęt. do 1.0 m3 wraz z wywiezieniem gruzu obmiar = $0.6 \times 0.7 \times 1.7 = 0.71 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- M -- Przestawienie pieca 1szt./m ³	szt.	0.7100				
2*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
6	KNR-W 4- 01 0322-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł obmiar = $0.9 \times 2.1 = 1.89 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.83r-g/m ²	r-g	3.4587				
2*		-- M -- cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 0.00345t/m ²	t	0.0065				
3*		ościeżnica stalowa 1m ³ /m ²	m ³	1.8900				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.09m-g/m ²	m-g	0.1701				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
7	KNR-W 2- 02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone obmiar = $0.9 \times 2.1 = 1.89 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.51r-g/m ²	r-g	0.9639				
2*		-- M -- skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne 1szt/m ²	szt	1.8900				
3*		-- S -- wyciąg 0.04m-g/m ²	m-g	0.0756				
4*		środek transportowy 0.02m-g/m ²	m-g	0.0378				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
8	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy ce- mentowej na ścianach i na sufitach obmiar = $143.08 \times 0.5 = 71.54 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.41r-g/m ²	r-g	29.3314				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
9	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie far- bami emulsyjnymi starych tynków ścian i sufi- tów z poszpachlowaniem nierówności obmiar = $(3.77+3.01+2.18+2.71+3.54+1.76+2.49+1.52) \times 2 \times 2.76 + 27.27 = 143.08 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.095r-g/m ²	r-g	13.5926				
2*		-- M -- gips szpachlowy 0.0003t/m ²	t	0.0429				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
10	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 115.81 m^2	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.119r-g/m ²	r-g	13.7814				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.286dm ³ /m ²	dm ³	33.1217				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
11	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = $3.77 \times 3.01 + 2.18 \times 2.71 + 3.54 \times 1.76 + 2.49 \times 1.52 = 27.27 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.119r-g/m ²	r-g	3.2451				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.298dm ³ /m ²	dm ³	8.1265				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
12	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² obmiar = 1.2*2.2*2*3 = 15.84 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.62r-g/m ²	r-g	9.8208				
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0.075dm ³ /m ²	dm ³	1.1880				
3*		papier ścierny w arkuszach 0.49ark./m ²	ark.	7.7616				
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.081dm ³ /m ²	dm ³	1.2830				
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.087dm ³ /m ²	dm ³	1.3781				
6*		benzyna do lakierów 0.038dm ³ /m ²	dm ³	0.6019				
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
13	KNR 2-02 1506-07 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi po- wierzchni podłóg z przygotowaniem powierzch- ni obmiar = 3.77*3.01+2.18*2.71+3.54*1.76 = 23.49 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2944r-g/m ²	r-g	6.9155				
2*		-- M -- farba olejna do gruntowania 0.136dm ³ /m ²	dm ³	3.1946				
3*		farba olejna brązowa 0.197dm ³ /m ²	dm ³	4.6275				
4*		rozcieńczalnik 0.0432dm ³ /m ²	dm ³	1.0148				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0070				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
14	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW typu Gamrat Rekord 31 obmiar = 2.49*1.52 = 3.78 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3953r-g/m ²	r-g	1.4942				
2*		-- M -- wykładzina podłogowa z PCW rulonowa 1.09m ² /m ²	m ²	4.1202				
3*		klej Butapren B 0.4kg/m ²	kg	1.5120				
4*		pasta podłogowa bezbarwna 0.1kg/m ²	kg	0.3780				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		-- S -- wyciąg 0.0057m-g/m ²	m-g	0.0215				
7*		środek transportowy 0.0041m-g/m ²	m-g	0.0155				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
15	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych -listwy przy- ściennie z polichlorku winylu zgrzewane obmiar = (2.49+1.52)*2 = 8.02 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1103r-g/m	r-g	0.8846				
2*		-- M -- listwy przyściennie z PCW 1.07m/m	m	8.5814				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m	m-g	0.0016				
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m	m-g	0.0024				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
16	KNR-W 4- 01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = 27.27 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.057r-g/m ²	r-g	1.5544				
2*		-- M -- folia polietylenowa 0.357m ² /m ²	m ²	9.7354				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
17	KNR 4-01 0918-09 wycena in- dywidualna	Naprawa stolarska drzwi zewn. i wewn. obmiar = 3 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1r-g/szt.	r-g	3.0000				
2*		-- M -- klej kostny ekstra gat.I 0.02kg/szt.	kg	0.0600				
3*		materiały pomocnicze 8%(od M)	%	8.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
18	KNR 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrz- nych obmiar = 3 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.79r-g/szt.	r-g	2.3700				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
19	KNR 4-01 0909-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnico- wych, półskrzynkowych i skrzynkowych o po- wierzchni do 0.5 m ² obmiar = 12 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.33r-g/szt.	r-g	3.9600				
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
20	KNR 4-01 0919-20	Wymiana klamek z sztyldami obmiar = 3 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.53r-g/szt.	r-g	1.5900				
2*		-- M -- okucia stolarskie do otworów drzwiowych' 1szt./szt.	szt.	3.0000				
3*		materiały pomocnicze 8%(od M)	%	8.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
21	KNR 4-01 0919-24	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.88r-g/szt.	r-g	1.7600				
2*		-- M -- okucia stolarskie do otworów drzwiowych 1szt./szt.	szt.	2.0000				
3*		materiały pomocnicze 8%(od M)	%	8.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
22	KNR-W 4- 01 0919-28	Wymiana zamków typu Yale w drzwiach wejś- ciowych obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.61r-g/szt.	r-g	1.2200				
2*		-- M -- okucia stolarskie do otworów drzwiowych 1szt./szt.	szt.	2.0000				
3*		materiały pomocnicze 8%(od M)	%	8.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
23	KNR 4-01 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni po- nad 1.0 m2 obmiar = $1.2 \times 1.6 \times 2 \times 3 = 11.52 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.84r-g/m ²	r-g	9.6768				
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0.086dm ³ /m ²	dm ³	0.9907				
3*		papier ścierny w arkuszach 0.43ark./m ²	ark.	4.9536				
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stoso- wania 0.089dm ³ /m ²	dm ³	1.0253				
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stoso- wania 0.094dm ³ /m ²	dm ³	1.0829				
6*		benzyna do lakierów 0.042dm ³ /m ²	dm ³	0.4838				
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
24	KNR 4-01 1111-01	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwio- wych o ramach drewnianych obmiar = $0.4 \times 0.9 \times 2 = 0.72 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.37r-g/m ²	r-g	0.2664				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
25	KNR 4-01 1104-03	Szklenie ram drewnianych zdejmowanych ze- spolonych na listwy z podkitowaniem szkłem płaskim ciagnionym grubości 2-3 mm o po- wierzchni szyby ponad 0.5 m2 obmiar = 0.72 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.71r-g/m ²	r-g	0.5112				
2*		-- M -- szkło płaskie okienne ciagnione 1.21m ² /m ²	m ²	0.8712				
3*		kit szklarski pokostowy 0.39kg/m ²	kg	0.2808				
4*		materiały pomocnicze 0.2%(od M)	%	0.2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
26	KNR 4-01 1109-03	Uzupełnienie okitowania istniejących szyb o powierzchni ponad 0.5 m2 w ramach drewnia- nych obmiar = 1 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4r-g/m ²	r-g	0.4000				
2*		-- M -- kit szklarski pokostowy 0.39kg/m ²	kg	0.3900				
3*		materiały pomocnicze 0.2%(od M)	%	0.2000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
27	KNR 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien obmiar = 27.27 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.215r-g/m ²	r-g	5.8630				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25%(od R)	%	25.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
28	NNRNKB 202 1130- 01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykony- wane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 obmiar = 2.49*1.52 = 3.78 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.17r-g/m ²	r-g	0.6426				
2*		-- M -- "CERESIT" CN 72 - sucha mieszanka 8.15kg/m ²	kg	30.8070				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m ²	m-g	0.0378				
5*		środek transportowy 0.01m-g/m ²	m-g	0.0378				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
29	NNRNKB 202 1134- 01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CE- RESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - po- wierzchnie poziome obmiar = 3.78 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.06r-g/m ²	r-g	0.2268				
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" 0.21kg/m ²	kg	0.7938				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.0002m-g/m ²	m-g	0.0008				
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0011				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
30	KNR 4-01 1212-31	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodo- ciągowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm obmiar = 4*2.76 = 11.04 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.26r-g/m	r-g	2.8704				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowa- wania 0.025dm ³ /m	dm ³	0.2760				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowa- wania 0.027dm ³ /m	dm ³	0.2981				
4*		benzyna do lakierów 0.012dm ³ /m	dm ³	0.1325				
5*		papier ścierny w arkuszach 0.2ark./m	ark.	2.2080				
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
31	KNR 4-01 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienni- ków i innych elementów o powierzchni do 0.75 m ² obmiar = 3 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.74r-g/szt.	r-g	2.2200				
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0.064dm ³ /szt.	dm ³	0.1920				
3*		papier ścierny w arkuszach 0.4ark./szt.	ark.	1.2000				
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowa- wania 0.064dm ³ /szt.	dm ³	0.1920				
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowa- wania 0.068dm ³ /szt.	dm ³	0.2040				
6*		benzyna do lakierów 0.03dm ³ /szt.	dm ³	0.0900				
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
32	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł obmiar = 2 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.68r-g/szt.	r-g	1.3600				
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 2szt./szt.	szt.	4.0000				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0.00207t/szt.	t	0.0041				
4*		piasek do zapraw 0.005m³/szt.	m³	0.0100				
5*		kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm 1szt./szt.	szt.	2.0000				
6*		woda z rurociągu 0.002m³/szt.	m³	0.0040				
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
33	KNR 4-01 0904-01	Wykonanie opinii kominiarskiej o prawidłowości podłączenia do przewodów kominowych obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna' 1szt/szt.	szt	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
34	KNR-W 4- 01 0109-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samocho- dami skrzyniowymi na odległość do 1 km obmiar = $9.85 \cdot 0.02 + 0.3 = 0.50 \text{ m}^3$	m³					
1*		-- R -- robocizna 1.39r-g/m³	r-g	0.6950				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.72m-g/m³	m-g	0.3600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								
35	KNR-W 4- 01 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samocho- dami skrzyniowymi na każdy następny 1 km obmiar = 0.5 m³	m³					
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t $0.02 \cdot 15 = 0.3 \text{ m-g/m}^3$	m-g	0.1500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: