

Sprawa: EBOK/026277/17/19998/ Q0023/AP

DUPLIKAT



ZAKŁAD WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI
Spółka z o.o. w Szczecinie
BIURO OBSŁUGI KLIENTA
71-682 Szczecin, ul. Golisza 10
tel. centr 91 44 26 200
REGON 811931430, NIP 851-26-24-854

ZARZĄD BUDYNKÓW I LOKALI
KOMUNALNYCH DZIAŁ INWESTYCJI
UL. ŻUBRÓW 1

71-617 SZCZECIN

Dot.: rozdziału przyłącza wodociągowego w budynku frontowym
przy ulicy SŁAWOMIRA 15.SZCZECIN
dla budynku oficyny ulicy SŁAWOMIRA 15.SZCZECIN

Odpowiadając na pismo z dnia **01.06.2017** Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinie określa n/w warunki techniczne rozdziału przyłącza wodociągowego i montażu niezależnego wodomierza dla oficyny w następującej kolejności:

- na przyłączy wodociągowym, bezpośrednio za zaworem głównym zamontowanym przed obecnym „wspólnym” wodomierzem, **wstawić trójnik** o średnicy nie większej niż średnica przyłącza. Spowoduje to przesunięcie „starego” węzła wodomierzowego i brak bezpośrednio przed nim zaworu odcinającego. Należy zatem zamontować brakujący zawór $\varnothing 25$ odcinający grzybkowy mosiężny w całości.
- od odnogi trójnika poprowadzić instalację wodną o średnicy nie większej niż średnica przyłącza i **wykonać w poziomie, na wysokości 60-120 cm** węzeł wodomierzowy składający się w kolejności: z zaworu $\varnothing 25$ odcinający grzybkowy mosiężny w całości, konsoli wodomierzowej ze stali nierdzewnej z regulowanymi śrubunkami dla wodomierza $\varnothing 20$, zaworu skośnego zwrotno-zaporowego $\varnothing 25$ z kurkiem spustowym. W konsoli w pozycji poziomej (liczydłem do góry) zainstalować fabrycznie nowy wodomierz o średnicy 20 mm do pomiaru zimnej wody, produkcji firmy DIEHL Metering przystosowany do odczytu radiowego. Konsolę przymocować do ściany lub podłoża.
- nowy węzeł winien być wykonany w tym samym pomieszczeniu i nie dalej niż 1 metr od „wspólnego” węzła. Odstęp w pionie między węzłami winien wynosić co najmniej 35 cm w celu umożliwienia dokonania jego odczytu wzrokowego i założenia, **przez ZWiK, na licznik nakładki radiowej**
- wszelkie prace związane z w/w rozdziałem przyłącza należy wykonać:
 - ▶ w przypadku przyłącza wykonanego z PE: rur i kształtek PE zgrzewanych elektrooporowo lub kształtek PE skręcanych
 - ▶ w przypadku przyłącza wykonanego z rur stalowych: z rur i kształtek stalowych ocynkowanych
- od w/w węzła poprowadzić nowe odgałęzienie wodne (materiał dowolny) do poziomu dostarczającego wodę tylko dla budynku oficyny,
- wszystkie prace z zakupem materiałów (w tym i wodomierza) włącznie, należy wykonać we własnym zakresie,
- zgłosić wykonanie robót do przeglądu technicznego w Dziale Gospodarki Wodomierzowej ZWiK przy ulicy Golisza 10, tel. 91 4603-375 lub 4603-376, w godzinach 7.⁰⁰ – 15.⁰⁰
- pierwszy przegląd techniczny z wynikiem pozytywnym jest bezpłatny, natomiast kolejne przeglądy (z wynikiem pozytywnym lub negatywnym) są odpłatne. Po otrzymaniu faktury należy ją opłacić.

Złożyć pisemny wniosek o zawarcie umowy (druk strona internetowa www.zwik.szczecin.pl, zakładka formularze do pobrania) załączając wymienione w druku dokumenty oraz kserokopię protokołu przeglądu technicznego.

Dodatkowych informacji na temat wykonania usługi udzielamy pod nr 91/ 4603-375 lub 4603-376, a na temat zakupu materiałów pod nr telefonu 91/ 4256-722, 4256-729

UWAGA:

1. Niniejsze warunki tracą ważność po 31.08.2018.
2. Niniejsze warunki techniczne nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich, a w szczególności nie zastępują zgody współwłaściciela (współwłaścicieli) na wykonanie robót związanych z rozdziałem przyłącza wodociągowego.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Z upoważnienia Zarządu ZWiK Sp. z o.o.
Kierownik Biura Obsługi Klienta
Jolanta Kraszevska-Jurkowska

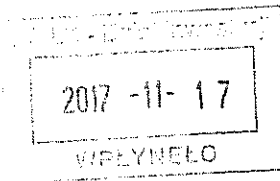
Szczecin, 06.10.2017 r.

AZET

Zarządzanie Nieruchomościami

ul. Hrubieszowskiej 55/7

Szczecin



aka
**Zarząd Budynków i Lokali
Komunalnych w Szczecinie
ul. Komuny Paryskiej 2/3
Szczecin**

Azet Zarządzanie Nieruchomościami z siedzibą w Szczecinie przy ul. Hrubieszowskiej 55/7 działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej położonej w Szczecinie przy ul. Sławomira 15 front informuje, że w wyniku głosów oddanych w drodze indywidualnego zbierania głosów w dniu 25.09.2016 członków w/w Wspólnoty Mieszkaniowej głosowano nad n/w uchwałą:

Uchwała nr 8/2017 z dnia 25.09.2017 w sprawie: Wspólnota Mieszkaniowa wyraża zgodę na rozdział wody pomiędzy budynkiem Sławomira 15 front i Sławomira 15 oficyna zgodnie z warunkami wystawionymi przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Szczecinie nr EBOK/026277/17/19998/Q0023/AP z dnia 05.06.2017 r. Wszelkie koszty związane z inwestycją obciążają Gminę Miasto Szczecin. Inwestor zobowiązany jest wykonać prace zgodnie ze sztuką budowlaną, a po wykonaniu rozdziału doprowadzić teren inwestycji do stanu nie pogorszonego.

Uchwała została podjęta większością udziałów tj. 678/1000

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z art. 25 Ustawy o Własności Lokali (Dz.U. Nr 83/94 poz. 388), właściciel lokalu może w terminie 6 tygodni od daty zebrania (w przypadku osób w nim uczestniczących) lub od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia (w przypadku osób nieobecnych na zebraniu) zaskarżyć uchwałę do Sądu Okręgowego w Szczecinie. W razie zaskarżenia uchwały prosimy o dostarczenie Zarządcy Kopii pozwu skierowanego do sądu.

**Zarządca Nieruchomości
licencja zawodowa nr 21029**

mgr Krzysztof Wasik