

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. BRONIEWSKIEGO 20/17
71-460 SZCZECIN
INWESTOR : ZARZĄD BUDYNKÓW I LOKALI KOMUNALNYCH
ADRES INWESTORA : UL. MARIACKA 25
70-546 SZCZECIN
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY DEMONTAŻOWE			
1	KNR-W 4-01 d.1 0443-02	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni od 1 do 2 m2 ze ściany drewnianej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01 d.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
3	KNR-W 4-01 d.1 0438-03	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli	m ²		
		2,78*1,7-0,88*1,92	m ²	3,036	
				RAZEM	3,036
4	KNR-W 4-01 d.1 0438-03 ana- logia	Rozebranie szaf wnękowych	m ²		
		1,06*2,66+0,67*2,66+0,52*2,66	m ²	5,985	
				RAZEM	5,985
5	KNR 4-01 d.1 1205-01 ana- logia	Demontaż kasetonów styropianowych z sufitu	m ²		
		3,55*5,17+5,12*4,51+6,49	m ²	47,935	
				RAZEM	47,935
6	KNR-W 4-01 d.1 0440-06	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z płyt pilśniowych	m ²		
		3,55*1,8	m ²	6,390	
				RAZEM	6,390
7	KNR-W 3 d.1 0901-02	Rozbiórka pieców licowanych kaflami	m ³		
		0,78*0,55*1,70+0,78*0,55*1,9	m ³	1,544	
				RAZEM	1,544
8	KNR 4-01 d.1 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		15,47+5,44+6,49	m ²	27,400	
				RAZEM	27,400
9	KNR 4-01 d.1 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
		0,7*(0,5+0,73)	m ²	0,861	
		0,9*(0,52+1,4+0,66)+1,45*(0,25+0,85)	m ²	3,917	
				RAZEM	4,778
10	KNR 4-01 d.1 1211-04	Opalenie farby olejnej z elementów drewnianych powierzchni ponad 1.0 m2	m ²		
		3,5*(0,25*2+0,18*2)	m ²	3,010	
				RAZEM	3,010
2		ROBOTY MUROWE			
11	KNR-W 4-01 d.2 0347-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazd.		
		2	gniazd.	2,000	
				RAZEM	2,000
12	KNR-W 4-01 d.2 0203-02 ana- logia	Wykonanie poduszki betonowej pod belki stalowe	m ³		
		0,2*0,18*0,1*2	m ³	0,007	
				RAZEM	0,007
13	KNR-W 4-01 d.2 0214-03	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. C12/15	m ³		
		0,2*0,18*0,1*2	m ³	0,007	
				RAZEM	0,007
14	KNR-W 4-01 d.2 0338-04	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		2*1,4	m	2,800	
				RAZEM	2,800
15	KNR-W 2-02 d.2 0132-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży stalowych z I120	m		
		2*1,4	m	2,800	
				RAZEM	2,800
16	KNR-W 2-02 d.2 0832-01	Osiatkowanie belek stalowych siatką Rabitza	m ²		
		2*1,4*(0,12*2+0,06)	m ²	0,840	
				RAZEM	0,840
17	KNR-W 4-01 d.2 0711-16 ana- logia	Uzupełnienie powierzchni ściany zaprawą cementową szybkowiążącą	m ³		
		0,03	m ³	0,030	
				RAZEM	0,030

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR-W 4-01 d.2 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych 1,0*2,05*0,18	m ³ m ³	 0,369	
				RAZEM	0,369
19	KNR-W 4-01 d.2 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 5 m2 w 1 miejscu 2*0,2*(1,0+2,05*2)	m ² m ²	 2,040	
				RAZEM	2,040
3		OKŁADZINY ŚCIAN I SUFITÓW Z PŁYT G-K			
20	KNR 0-14 d.3 2010-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 50 - 101 2,75*1,7-0,8*2,0	m ² m ²	 3,075	
				RAZEM	3,075
21	KNR 0-14 d.3 2011-04	Zabudowa istniejącego otworu drzwiowego płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych , dwuwarstwowa 50 - 02 0,9*2,0*2	m ² m ²	 3,600	
				RAZEM	3,600
22	KNR 0-14 d.3 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi GKI na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształtowników CD i UD 5,12*4,51+6,54	m ² m ²	 29,631	
				RAZEM	29,631
23	KNR 0-14 d.3 2012-04	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi GKI na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD - dodatek za drugą warstwę 5,12*4,51+6,54	m ² m ²	 29,631	
				RAZEM	29,631
24	KNR 0-14 d.3 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi GKFI na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształtowników CD i UD 2,64*5,17+2,64*1,80	m ² m ²	 18,401	
				RAZEM	18,401
25	KNR 0-14 d.3 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi GKFI na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD 0,88*5,17+0,88*1,80	m ² m ²	 6,134	
				RAZEM	6,134
26	KNR 0-14 d.3 2012-04	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi GKFI na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD - dodatek za drugą warstwę 2,64*5,17+2,64*1,80 0,88*5,17+0,88*1,80	m ² m ² m ²	 18,401 6,134	
				RAZEM	24,535
4		ROBOTY WYKONCZENIOWE ŚCIAN I SUFITÓW			
27	KNR-W 4-01 d.4 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 1,78*5,17+2,75*5,17+2*0,5*(1,75+2,75)*3,42 2,75*(2*5,12+2*4,51+0,66+0,61) 2,75*(2,10+0,6+0,25+1,79+1,2+1,77+1,06+0,74+0,45+0,64+0,3) 1,78*(1,8+2*0,4)+2*0,5*(1,75+2,75)*3,45-0,8*2,0	m ² m ² m ² m ² m ²	 38,810 56,458 29,975 18,553	
				RAZEM	143,796
28	KNR 0-29 d.4 0640-01	Elastyczna izolacja powierzchni - płynną folią uszczelniającą 2,0*2,0+5,44+1,9*1,22+1,8	m ² m ²	 13,558	
				RAZEM	13,558
29	KNR 0-40 d.4 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie 1,78*5,17+2,75*5,17+2*0,5*(1,75+2,75)*3,42+(2,64+0,88)*5,17 2,75*(2*5,12+2*4,51+0,66+0,61)+5,12*4,51 2,75*(2,10+0,6+0,25+1,79+1,2+1,77+1,06+0,74+0,45+0,64+0,3+1,7)+6,54 (2,64+0,88)*1,8	m ² m ² m ² m ² m ²	 57,009 79,549 41,190 6,336	
				RAZEM	184,084
30	KNR-W 2-02 d.4 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 1,78*5,17+2,75*5,17+2*0,5*(1,75+2,75)*3,42+(2,64+0,88)*5,17 2,75*(2*5,12+2*4,51+0,66+0,61)+5,12*4,51 2,75*(2,10+0,6+0,25+1,79+1,2+1,77+1,06+0,74+0,45+0,64+0,3+1,7)+6,54 (2,64+0,88)*1,8	m ² m ² m ² m ² m ²	 57,009 79,549 41,190 6,336	
				RAZEM	184,084
31	KNR 0-12 d.4 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej 0,6*(2,21+1,96+3,42) 1,78*(1,8+2*0,4)+2*0,5*(1,75+2,75)*3,45-0,8*2,0+1,8*2,75	m ² m ² m ²	 4,554 23,503	
				RAZEM	28,057
32	KNR 4-01 d.4 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanych elementów drewnianych o powierzchni ponad 1.0 m2 3,5*(0,25*2+0,18*2)	m ² m ²	 3,010	
				RAZEM	3,010
5		ROBOTY POSADZKOWE			

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33	KNR 0-21 d.5 4007-03	Posadzki z płyt wiórowych OSB gr. 22mm	m ²		
		5,44+6,54	m ²	11,980	
				RAZEM	11,980
34	KNR 0-21 d.5 4007-03	Posadzki z płyt wiórowych OSB gr.2x25mm	m ²		
		15,47+22,94	m ²	38,410	
				RAZEM	38,410
35	KNR-W 2-02 d.5 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych	m ²		
		6,54+22,94	m ²	29,480	
				RAZEM	29,480
36	KNR-W 2-02 d.5 1124-06	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych - profile	m		
		5,12*2+4,51*2-1,0*2+0,66+0,66	m	18,580	
		3,51+0,64+0,74+1,77+1,2+0,79+0,25+6,0+0,85+0,25-0,9	m	15,100	
				RAZEM	33,680
37	KNR 0-12 d.5 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
		5,44+15,47	m ²	20,910	
				RAZEM	20,910
6		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
38	KNR-W 2-02 d.6 1025-01	Ościeżnice drewniane dla drzwi wewnętrznych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
39	KNR-W 2-02 d.6 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
40	KNR-W 2-02 d.6 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR 0-19 d.6 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2 <O1>2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
7		ROBOTY DODATKOWE			
42	KNR 4-04 d.7 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km	m ³		
		3	m ³	3,000	
				RAZEM	3,000
43	KNR 4-04 d.7 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 14	m ³		
		3	m ³	3,000	
				RAZEM	3,000
44	kalkulacja d.7 własna	Oplata za wysypisko śmieci	t		
		5	t	5,000	
				RAZEM	5,000

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		ROBOTY DEMONTAŻOWE				
1 d.1	KNR-W 4-01 0443-02	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni od 1 do 2 m2 ze ścia- ny drewnianej	szt.	1,000		
2 d.1	KNR 4-01 0354- 04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	3,000		
3 d.1	KNR-W 4-01 0438-03	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli	m ²	3,036		
4 d.1	KNR-W 4-01 0438-03 analo- gia	Rozebranie szaf wnękowych	m ²	5,985		
5 d.1	KNR 4-01 1205- 01 analogia	Demontaż kasetonów styropianowych z sufitu	m ²	47,935		
6 d.1	KNR-W 4-01 0440-06	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z płyt pilśniowych	m ²	6,390		
7 d.1	KNR-W 3 0901-02	Rozbiórka pieców licowanych kaflami	m ³	1,544		
8 d.1	KNR 4-01 0818- 05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²	27,400		
9 d.1	KNR 4-01 0819- 15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²	4,778		
10 d.1	KNR 4-01 1211- 04	Opalenie farby olejnej z elementów drewnianych po- wierzchni ponad 1.0 m2	m ²	3,010		
Razem dział: ROBOTY DEMONTAŻOWE						
2		ROBOTY MUROWE				
11 d.2	KNR-W 4-01 0347-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazd.	2,000		
12 d.2	KNR-W 4-01 0203-02 analo- gia	Wykonanie poduszki betonowej pod belki stalowe	m ³	0,007		
13 d.2	KNR-W 4-01 0214-03	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. C12/ 15	m ³	0,007		
14 d.2	KNR-W 4-01 0338-04	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z ce- gieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	2,800		
15 d.2	KNR-W 2-02 0132-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży sta- lowych z I120	m	2,800		
16 d.2	KNR-W 2-02 0832-01	Osiatkowanie belek stalowych siatką Rabitza	m ²	0,840		
17 d.2	KNR-W 4-01 0711-16 analo- gia	Uzupełnienie powierzchni ściany zaprawą cementową szybkowiążącą	m ³	0,030		
18 d.2	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m ³	0,369		
19 d.2	KNR-W 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na pod- łożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobeto- nów o pow. do 5 m2 w 1 miejscu	m ²	2,040		
Razem dział: ROBOTY MUROWE						
3		OKŁADZINY ŚCIAN I SUFITÓW Z PŁYT G-K				
20 d.3	KNR 0-14 2010- 04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwu- warstwowe 50 - 101	m ²	3,075		
21 d.3	KNR 0-14 2011- 04	Zabudowa istniejącego otworu drzwiowego płytami gip- sowo - kartonowymi na rusztach metalowych , dwuwar- stwowa 50 - 02	m ²	3,600		
22 d.3	KNR 0-14 2012- 02	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi GKI na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, meta- lowym z kształowników CD i UD	m ²	29,631		
23 d.3	KNR 0-14 2012- 04	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi GKI na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD - doda- tek za drugą warstwę	m ²	29,631		
24 d.3	KNR 0-14 2012- 02	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi GKFI na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, meta- lowym z kształowników CD i UD	m ²	18,401		
25 d.3	KNR 0-14 2012- 01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi GKFI na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształowników CD i UD	m ²	6,134		
26 d.3	KNR 0-14 2012- 04	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi GKFI na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD - doda- tek za drugą warstwę	m ²	24,535		
Razem dział: OKŁADZINY ŚCIAN I SUFITÓW Z PŁYT G-K						
4		ROBOTY WYKONCZENIOWE ŚCIAN I SUFITÓW				

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
27 d.4	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²	143,796		
28 d.4	KNR 0-29 0640- 01	Elastyczna izolacja powierzchni - płynną folią uszczelniającą	m ²	13,558		
29 d.4	KNR 0-40 0212- 02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie	m ²	184,084		
30 d.4	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	184,084		
31 d.4	KNR 0-12 0829- 03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej	m ²	28,057		
32 d.4	KNR 4-01 1209- 10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanych elementów drewnianych o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²	3,010		
Razem dział: ROBOTY WYKONCZENIOWE ŚCIAN I SUFITÓW						
5		ROBOTY POSADZKOWE				
33 d.5	KNR 0-21 4007- 03	Posadzki z płyt wiórowych OSB gr. 22mm	m ²	11,980		
34 d.5	KNR 0-21 4007- 03	Posadzki z płyt wiórowych OSB gr.2x25mm	m ²	38,410		
35 d.5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych	m ²	29,480		
36 d.5	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych - profile	m	33,680		
37 d.5	KNR 0-12 1118- 03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²	20,910		
Razem dział: ROBOTY POSADZKOWE						
6		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA				
38 d.6	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice drewniane dla drzwi wewnętrznych	szt.	3,000		
39 d.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	szt	3,000		
40 d.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	szt	1,000		
41 d.6	KNR 0-19 0930- 09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m ²	szt	2,000		
Razem dział: STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA						
7		ROBOTY DODATKOWE				
42 d.7	KNR 4-04 1101- 02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km	m ³	3,000		
43 d.7	KNR 4-04 1101- 05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 14	m ³	3,000		
44 d.7	kalkulacja własna	Opłata za wysypisko śmieci	t	5,000		
Razem dział: ROBOTY DODATKOWE						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		ROBOTY DEMONTAŻOWE						
1 d.1	KNR-W 4-01 0443-02	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni od 1 do 2 m ² ze ściany drewnianej obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,85r-g/szt.	r-g	0,8500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² obmiar = 3,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,16r-g/szt.	r-g	3,4800				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3 d.1	KNR-W 4-01 0438-03	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli obmiar = 3,036 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,39r-g/m ²	r-g	1,1840				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4 d.1	KNR-W 4-01 0438-03 analogia	Rozebranie szaf wnękowych obmiar = 5,985 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,39r-g/m ²	r-g	2,3342				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5 d.1	KNR 4-01 1205-01 analogia	Demontaż kasetonów styropianowych z sufitu obmiar = 47,935 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,108r-g/m ²	r-g	5,1770				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6 d.1	KNR-W 4-01 0440-06	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z płyt pilśniowych obmiar = 6,390 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,18r-g/m ²	r-g	1,1502				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7 d.1	KNR-W 3 0901-02	Rozbórka pieców licowanych kaflami obmiar = 1,544 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 13r-g/m ³	r-g	20,0720				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
8 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych obmiar = 27,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,18r-g/m ²	r-g	4,9320				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
9 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek obmiar = 4,778 m ²	m ²					
		-- R --						

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 1,38r-g/m ²	r-g	6,5936				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
10 d.1	KNR 4-01 1211-04	Opalenie farby olejnej z elementów drewnia- nych powierzchni ponad 1.0 m ² obmiar = 3,010 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,49r-g/m ²	r-g	1,4749				
2*		-- M -- papier ścierny w arkuszach 0,43ark./m ²	ark.	1,2943				
3*		benzyna 0,5dm ³ /m ²	dm ³	1,5050				
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2		ROBOTY MUROWE						
11 d.2	KNR-W 4-01 0347-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie ce- mentowo-wapiennej obmiar = 2,000 gniazd.	gniazd. zd.					
1*		-- R -- robocizna 0,88r-g/gniazd.	r-g	1,7600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
12 d.2	KNR-W 4-01 0203-02 analogia	Wykonanie poduszki betonowej pod belki sta- lowe obmiar = 0,007 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 6,3r-g/m ³	r-g	0,0441				
2*		-- M -- beton żwirowy zwykły 1,015m ³ /m ³	m ³	0,0071				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2,0000				
4*		-- S -- wyciąg 2,1m-g/m ³	m-g	0,0147				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
13 d.2	KNR-W 4-01 0214-03	Przygotowanie masy betonowej - beton żwiro- wy kl. C12/15 obmiar = 0,007 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 2,26r-g/m ³	r-g	0,0158				
2*		-- M -- cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 0,279t/m ³	t	0,0020				
3*		piasek do zapraw 0,445m ³ /m ³	m ³	0,0031				
4*		żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny 0,766m ³ /m ³	m ³	0,0054				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2,0000				
6*		-- S -- betoniarka 150 dm ³ 1,39m-g/m ³	m-g	0,0097				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
14	KNR-W 4-01 d.2 0338-04	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej obmiar = 2,800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 1,56r-g/m	r-g	4,3680				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR-W 2-02 d.2 0132-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży stalowych z I120 obmiar = 2,800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,2r-g/m	r-g	0,5600				
2*		-- M -- dwuteowniki normalne I120 11,1kg/m	kg	31,0800				
3*		materiały pomocnicze 6%(od M)	%	6,0000				
4*		-- S -- wyciąg 0,02m-g/m	m-g	0,0560				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR-W 2-02 d.2 0832-01	Osiatkowanie belek stalowych siatką Rabitza obmiar = 0,840 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,7879r-g/m ²	r-g	0,6618				
2*		-- M -- zaprawa cementowa M 80 0,0072m ³ /m ²	m ³	0,0060				
3*		siatka tkana Rabitza 1,08m ² /m ²	m ²	0,9072				
4*		cement portlandzki z dodatkami"25" 0,00035t/m ²	t	0,0003				
5*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0109m-g/m ²	m-g	0,0092				
7*		środek transportowy 0,0021m-g/m ²	m-g	0,0018				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR-W 4-01 d.2 0711-16 analogia	Uzupełnienie powierzchni ściany zaprawą cementową szybkowiążącą obmiar = 0,030 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 87,246r-g/m ³	r-g	2,6174				
2*		-- M -- zaprawa cementowa szybkowiążącą montażową 2100kg/m ³	kg	63,0000				
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2,0000				
4*		-- S -- wyciąg 1,665m-g/m ³	m-g	0,0500				
5*		betoniarka 150 dm ³ 1,332m-g/m ³	m-g	0,0400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
18 d.2	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych obmiar = 0,369 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 8,63r-g/m ³	r-g	3,1845				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
19 d.2	KNR-W 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 5 m ² w 1 miejscu obmiar = 2,040 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,17r-g/m ²	r-g	2,3868				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami"25" 0,0052t/m ²	t	0,0106				
3*		wapno suchogaszzone 0,0066t/m ²	t	0,0135				
4*		piasek do zapraw 0,0266m ³ /m ²	m ³	0,0543				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2,0000				
6*		-- S -- wyciąg 0,05m-g/m ²	m-g	0,1020				
7*		betoniarka 150 dm ³ 0,04m-g/m ²	m-g	0,0816				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	OKŁADZINY ŚCIAN I SUFITÓW Z PŁYT G-K							
20 d.3	KNR 0-14 2010-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 50 - 101 obmiar = 3,075 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,7125r-g/m ²	r-g	8,3409				
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe GKI 4,12m ² /m ²	m ²	12,6690				
3*		kształtowniki stalowe profilowane U-50x0,60 0,76m/m ²	m	2,3370				
4*		kształtowniki stalowe profilowane C-50x0,60 2,05m/m ²	m	6,3038				
5*		kołki do wstrzeliwania 4,06szt./m ²	szt.	12,4845				
6*		blachowkręty 0,28kg/m ²	kg	0,8610				
7*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0,00282t/m ²	t	0,0087				
8*		płyty z wełny mineralnej 1,05m ² /m ²	m ²	3,2288				
9*		taśma spoinowa 3,626m/m ²	m	11,1500				
10*		woda 0,00183m ³ /m ²	m ³	0,0056				
11*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,5000				
12*		-- S -- wyciąg 0,061m-g/m ²	m-g	0,1876				
13*		środek transportowy 0,051m-g/m ²	m-g	0,1568				
Razem koszty bezpośrednie:								

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
21	KNR 0-14	Zabudowa istniejącego otworu drzwiowego płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych , dwuwarstwowa 50 - 02	m ²					
d.3	2011-04	obmiar = 3,600 m ²						
1*		-- R -- robocizna 2,2618r-g/m ²	r-g	8,1425				
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe GKI 2,1m ² /m ²	m ²	7,5600				
3*		kształtowniki stalowe profilowane U-50x0,60 0,76m/m ²	m	2,7360				
4*		kształtowniki stalowe profilowane C-50x0,60 2,05m/m ²	m	7,3800				
5*		kołki do wstrzeliwania 4,06szt./m ²	szt.	14,6160				
6*		blachowkręty 0,14kg/m ²	kg	0,5040				
7*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0,00209t/m ²	t	0,0075				
8*		płyty z wełny mineralnej 1,05m ² /m ²	m ²	3,7800				
9*		taśma spoinowa 2,264m/m ²	m	8,1504				
10*		woda 0,00136m ³ /m ²	m ³	0,0049				
11*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,5000				
12*		-- S -- wyciąg 0,031m-g/m ²	m-g	0,1116				
13*		środek transportowy 0,0288m-g/m ²	m-g	0,1037				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
22	KNR 0-14	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi GKI na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształtowników CD i UD	m ²					
d.3	2012-02	obmiar = 29,631 m ²						
1*		-- R -- robocizna 1,9262r-g/m ²	r-g	57,0752				
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe GKF gr 12,5mm 1,05m ² /m ²	m ²	31,1126				
3*		kształtowniki stalowe nośne profilowane CD-60/27 1,9m/m ²	m	56,2989				
4*		kształtowniki stalowe przysienne profilowane UD-28/27 0,4m/m ²	m	11,8524				
5*		łączniki wzdłużne lw 60/110 0,38szt./m ²	szt.	11,2598				
6*		łączniki krzyżowe lk 60/60 1,52szt./m ²	szt.	45,0391				
7*		blachowkręty 0,0185kg/m ²	kg	0,5482				
8*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0,0003t/m ²	t	0,0089				
9*		taśma spoinowa 1m/m ²	m	29,6310				
10*		woda 0,00064m ³ /m ²	m ³	0,0190				
11*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,5000				
12*		-- S -- wyciąg 0,045m-g/m ²	m-g	1,3334				

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
23 d.3	KNR 0-14 2012-04	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi GKl na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD - dodatek za drugą warstwę obmiar = 29,631 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4938r-g/m ²	r-g	14,6318				
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe GKF gr 12,5mm 1,05m ² /m ²	m ²	31,1126				
3*		blachowkręty 0,016kg/m ²	kg	0,4741				
4*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0,00043t/m ²	t	0,0127				
5*		woda 0,00028m ³ /m ²	m ³	0,0083				
6*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- wyciąg 0,0075m-g/m ²	m-g	0,2222				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
24 d.3	KNR 0-14 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi GKFI na ruszcie pojedynczym, mocowanym do podłoża, metalowym z kształtowników CD i UD obmiar = 18,401 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,9262r-g/m ²	r-g	35,4440				
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe GKFI gr 12,5mm 1,05m ² /m ²	m ²	19,3211				
3*		kształtowniki stalowe nośne profilowane CD-60/27 1,9m/m ²	m	34,9619				
4*		kształtowniki stalowe przysienne profilowane UD-28/27 0,4m/m ²	m	7,3604				
5*		łączniki wzdłużne lw 60/110 0,38szt./m ²	szt.	6,9924				
6*		łączniki krzyżowe lk 60/60 1,52szt./m ²	szt.	27,9695				
7*		blachowkręty 0,0185kg/m ²	kg	0,3404				
8*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0,0003t/m ²	t	0,0055				
9*		taśma spoinowa 1m/m ²	m	18,4010				
10*		woda 0,00064m ³ /m ²	m ³	0,0118				
11*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,5000				
12*		-- S -- wyciąg 0,045m-g/m ²	m-g	0,8280				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
25 d.3	KNR 0-14 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi GKFI na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD obmiar = 6,134 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,0135r-g/m ²	r-g	12,3508				

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe GKFI gr 12,5mm 1,05m ² /m ²	m ²	6,4407				
3*		kształtowniki stalowe nośne profilowane CD-60/27 1,9m/m ²	m	11,6546				
4*		kształtowniki stalowe przysienne profilowane UD-28/27 0,4m/m ²	m	2,4536				
5*		łączniki wzdłużne lw 60/110 0,38szt./m ²	szt.	2,3309				
6*		pręt mocujący 1,52szt./m ²	szt.	9,3237				
7*		wieszak w 60/100 1,52szt./m ²	szt.	9,3237				
8*		blachowkręty 0,0185kg/m ²	kg	0,1135				
9*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0,0003t/m ²	t	0,0018				
10*		taśma spoinowa 1m/m ²	m	6,1340				
11*		woda 0,00064m ³ /m ²	m ³	0,0039				
12*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,5000				
13*		-- S -- wyciąg 0,045m-g/m ²	m-g	0,2760				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
26 d.3	KNR 0-14 2012-04	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi GKFI na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD - dodatek za drugą warstwę obmiar = 24,535 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4938r-g/m ²	r-g	12,1154				
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe GKFI gr 12,5mm 1,05m ² /m ²	m ²	25,7618				
3*		blachowkręty 0,016kg/m ²	kg	0,3926				
4*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0,00043t/m ²	t	0,0106				
5*		woda 0,00028m ³ /m ²	m ³	0,0069				
6*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- wyciąg 0,0075m-g/m ²	m-g	0,1840				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4		ROBOTY WYKONCZENIOWE ŚCIAN I SUFITÓW						
27 d.4	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach obmiar = 143,796 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,37r-g/m ²	r-g	53,2045				
2*		-- M -- wapno suchogazzone 0,0011t/m ²	t	0,1582				
3*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0,0014t/m ²	t	0,2013				
4*		piasek do zapraw 0,005m ³ /m ²	m ³	0,7190				

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2,0000				
6*		-- S -- wyciąg 0,01m-g/m ²	m-g	1,4380				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
28 d.4	KNR 0-29 0640-01	Elastyczna izolacja powierzchni - płynną folią uszczelniającą obmiar = 13,558 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0665r-g/m ²	r-g	0,9016				
2*		-- M -- folia w płynie 1,8kg/m ²	kg	24,4044				
3*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,00126m-g/m ²	m-g	0,0171				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
29 d.4	KNR 0-40 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie obmiar = 184,084 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,06r-g/m ²	r-g	11,0450				
2*		-- M -- środek gruntujący Atlas Uni-grunt 0,2dm ³ /m ²	dm ³	36,8168				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
30 d.4	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania obmiar = 184,084 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,139r-g/m ²	r-g	25,5877				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0,2891dm ³ /m ²	dm ³	53,2187				
3*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003m-g/m ²	m-g	0,0552				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
31 d.4	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej obmiar = 28,057 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,858*0,87=1,61646r-g/m ²	r-g	45,3530				
2*		-- M -- płytki ceramiczne ściennie 1,02m ² /m ²	m ²	28,6181				
3*		zaprawa klejąca 5,2*0,9=4,68kg/m ²	kg	131,3068				
4*		zaprawa spoinująca 0,55*0,9=0,495kg/m ²	kg	13,8882				

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,037m-g/m ²	m-g	1,0381				
7*		środek transportowy 0,024m-g/m ²	m-g	0,6734				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
32 d.4	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanych elementów drewnianych o po- wierzchni ponad 1.0 m ² obmiar = 3,010 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,62r-g/m ²	r-g	1,8662				
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki 0,075dm ³ /m ²	dm ³	0,2258				
3*		papier ścierny w arkuszach 0,49ark./m ²	ark.	1,4749				
4*		farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stoso- wania 0,175dm ³ /m ²	dm ³	0,5268				
5*		benzyna do lakierów 0,038dm ³ /m ²	dm ³	0,1144				
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5		ROBOTY POSADZKOWE						
33 d.5	KNR 0-21 4007-03	Posadzki z płyt wiórowych OSB gr. 22mm obmiar = 11,980 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,25r-g/m ²	r-g	2,9950				
2*		-- M -- płyty wiórowe płasko prasowane zwykłe gr. 22 mm 0,0242m ³ /m ²	m ³	0,2899				
3*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,1kg/m ²	kg	1,1980				
4*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- wyciąg 0,01m-g/m ²	m-g	0,1198				
6*		środek transportowy 0,01m-g/m ²	m-g	0,1198				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
34 d.5	KNR 0-21 4007-03	Posadzki z płyt wiórowych OSB gr.2x25mm obmiar = 38,410 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,25r-g/m ²	r-g	9,6025				
2*		-- M -- płyty wiórowe płasko prasowane zwykłe gr. 22 mm 0,0485m ³ /m ²	m ³	1,8629				
3*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,1kg/m ²	kg	3,8410				
4*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- wyciąg 0,01m-g/m ²	m-g	0,3841				

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		środek transportowy 0,01m-g/m ²	m-g	0,3841				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
35 d.5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych obmiar = 29,480 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,395r-g/m ²	r-g	11,6446				
2*		-- M -- wykładzina podłogowa z PCV 1,09m ² /m ²	m ²	32,1332				
3*		klej winylowy 0,6kg/m ²	kg	17,6880				
4*		pasta podłogowa bezbarwna 0,1kg/m ²	kg	2,9480				
5*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0057m-g/m ²	m-g	0,1680				
7*		środek transportowy 0,0041m-g/m ²	m-g	0,1209				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
36 d.5	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych - profile obmiar = 33,680 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,147r-g/m	r-g	4,9510				
2*		-- M -- listwy przyścienne z profili z polichlorku winylu 1,07m/m	m	36,0376				
3*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0002m-g/m	m-g	0,0067				
5*		środek transportowy 0,0003m-g/m	m-g	0,0101				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
37 d.5	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą obmiar = 20,910 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,4792r-g/m ²	r-g	51,8401				
2*		-- M -- płytki z kamieni sztucznych - terakota 1,02m ² /m ²	m ²	21,3282				
3*		zaprawa klejąca 4,75kg/m ²	kg	99,3225				
4*		zaprawa spoinująca 0,55kg/m ²	kg	11,5005				
5*		materiały pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,058m-g/m ²	m-g	1,2128				
7*		środek transportowy 0,0391m-g/m ²	m-g	0,8176				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA						

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
38 d.6	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice drewniane dla drzwi wewnętrznych obmiar = 3,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,54r-g/szt.	r-g	4,6200				
2*		-- M -- ościeżnica 1szt/szt.	szt	3,0000				
3*		-- S -- wyciąg 0,03m-g/szt.	m-g	0,0900				
4*		środek transportowy 0,02m-g/szt.	m-g	0,0600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
39 d.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone obmiar = 3,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,918r-g/szt	r-g	2,7540				
2*		-- M -- skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne 1szt/szt	szt	3,0000				
3*		-- S -- wyciąg 0,072m-g/szt	m-g	0,2160				
4*		środek transportowy 0,036m-g/szt	m-g	0,1080				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
40 d.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone obmiar = 1,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,918r-g/szt	r-g	0,9180				
2*		-- M -- skrzydła drzwiowe płytowe zewnętrzne z ościeżnicą 1szt/szt	szt	1,0000				
3*		-- S -- wyciąg 0,072m-g/szt	m-g	0,0720				
4*		środek transportowy 0,036m-g/szt	m-g	0,0360				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
41 d.6	KNR 0-19 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwie- rane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2 obmiar = 2,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 17,6402r-g/szt	r-g	35,2804				
2*		-- M -- okno O1 (1,05x1,55m) 1szt/szt	szt	2,0000				
3*		naviewnik 1szt/szt	szt	2,0000				
4*		kotwy stalowe 11,58szt/szt	szt	23,1600				
5*		pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,6369dm³/szt	dm³	1,2738				

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		parapet wewnętrzny 1szt/szt	szt	2,0000				
7*		silikon 0,1158dm³/szt	dm³	0,2316				
8*		materiały pomocnicze 1,5%(od M3+M4+M5+M6+M7)	%	1,5000				
9*		-- S -- wyciąg 0,0965m-g/szt	m-g	0,1930				
10*		środek transportowy 0,1158m-g/szt	m-g	0,2316				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7		ROBOTY DODATKOWE						
42	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcz-	m³					
d.7	1101-02	nym załadowaniu i wyładowaniu samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km obmiar = 3,000 m³						
1*		-- R -- robocizna 1,26r-g/m³	r-g	3,7800				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,474m-g/m³	m-g	1,4220				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
43	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcz-	m³					
d.7	1101-05	nym załadowaniu i wyładowaniu samochodem ciezarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 14 obmiar = 3,000 m³						
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,037*14=0,518m-g/m³	m-g	1,5540				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44	kalkulacja	Opłata za wysypisko śmieci	t					
d.7	własna	obmiar = 5,000 t						
1*		-- M -- opłata za wysypisko 1t/t	t	5,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	477,2905		
RAZEM					

Słownie:

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	benzyna	dm ³	1,5050		1,5050			
2.	benzyna do lakierów	dm ³	0,1144		0,1144			
3.	beton żwirowy zwykły	m ³	0,0071		0,0071			
4.	blachowkręty	kg	3,2337		3,2337			
5.	cement portlandzki z dodatkami"25"	t	0,0109		0,0109			
6.	cement portlandzki zwykły bez dodatkow 35	t	0,0020		0,0020			
7.	dwuteowniki normalne I120	kg	31,0800		31,0800			
8.	farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowa- nia	dm ³	0,5268		0,5268			
9.	farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	53,2187		53,2187			
10.	folia w płynie	kg	24,4044		24,4044			
11.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	t	0,2571		0,2571			
12.	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	5,0390		5,0390			
13.	klej winylowy	kg	17,6880		17,6880			
14.	kołki do wstrzeliwania	szt.	27,1005		27,1005			
15.	kotwy stalowe	szt.	23,1600		23,1600			
16.	kształtowniki stalowe przysienne profilowane UD-28/27	m	21,6664		21,6664			
17.	kształtowniki stalowe nośne profilowane CD-60/ 27	m	102,9154		102,9154			
18.	kształtowniki stalowe profilowane C-50x0,60	m	13,6838		13,6838			
19.	kształtowniki stalowe profilowane U-50x0,60	m	5,0730		5,0730			
20.	listwy przyścienne z profili z polichlorku winylu	m	36,0376		36,0376			
21.	łączniki krzyżowe lk 60/60	szt.	73,0086		73,0086			
22.	łączniki wzdużne lw 60/110	szt.	20,5831		20,5831			
23.	nawiewnik	szt.	2,0000		2,0000			
24.	okno O1 (1,05x1,55m)	szt.	2,0000		2,0000			
25.	opłata za wysypisko	t	5,0000		5,0000			
26.	ościeżnica	szt.	3,0000		3,0000			
27.	papier ścierny w arkuszach	ark.	2,7692		2,7692			
28.	parapet wewnętrzny	szt.	2,0000		2,0000			
29.	pastą podłogową bezbarwną	kg	2,9480		2,9480			
30.	pienka uszczelniająca poliuretanowa	dm ³	1,2738		1,2738			
31.	piasek do zapraw	m ³	0,7764		0,7764			
32.	płytki ceramiczne ścienne	m ²	28,6181		28,6181			
33.	płytki z kamieni sztucznych - terakota	m ²	21,3282		21,3282			
34.	płyty gipsowo-kartonowe GKF gr 12,5mm	m ²	62,2251		62,2251			
35.	płyty gipsowo-kartonowe GKFI gr 12,5mm	m ²	51,5235		51,5235			
36.	płyty gipsowo-kartonowe GKI	m ²	20,2290		20,2290			
37.	płyty włórowe płasko prasowane zwykłe gr. 22 mm	m ³	2,1528		2,1528			
38.	płyty z wełny mineralnej	m ²	7,0088		7,0088			
39.	pręt mocujący	szt.	9,3237		9,3237			
40.	siatka tkana Rabitza	m ²	0,9072		0,9072			
41.	silikon	dm ³	0,2316		0,2316			
42.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne	szt.	3,0000		3,0000			
43.	skrzydła drzwiowe płytowe zewnętrzne z oścież- nicą	szt.	1,0000		1,0000			
44.	szpachlówka celulozowa na tynki	dm ³	0,2258		0,2258			
45.	środek gruntujący Atlas Uni-grunt	dm ³	36,8168		36,8168			
46.	taśma spoinowa	m	73,4664		73,4664			
47.	wapno suchogaszzone	t	0,1716		0,1716			
48.	wieszak w 60/100	szt.	9,3237		9,3237			
49.	woda	m ³	0,0604		0,0604			
50.	wykładzina podłogowa z PCV	m ²	32,1332		32,1332			
51.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0,0060		0,0060			
52.	zaprawa cementowa szybkowiążąca montażowa	kg	63,0000		63,0000			
53.	zaprawa klejąca	kg	230,6293		230,6293			
54.	zaprawa spoinująca	kg	25,3887		25,3887			
55.	żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny	m ³	0,0054		0,0054			
56.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO
UL. BRONIEWSKIEGO 20/17, 71-460 SZCZECIN
ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka 150 dm3	m-g	0,1313		
2.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	2,9760		
3.	środek transportowy	m-g	2,8960		
4.	wyciąg	m-g	8,3132		
RAZEM					

Słownie: