Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych

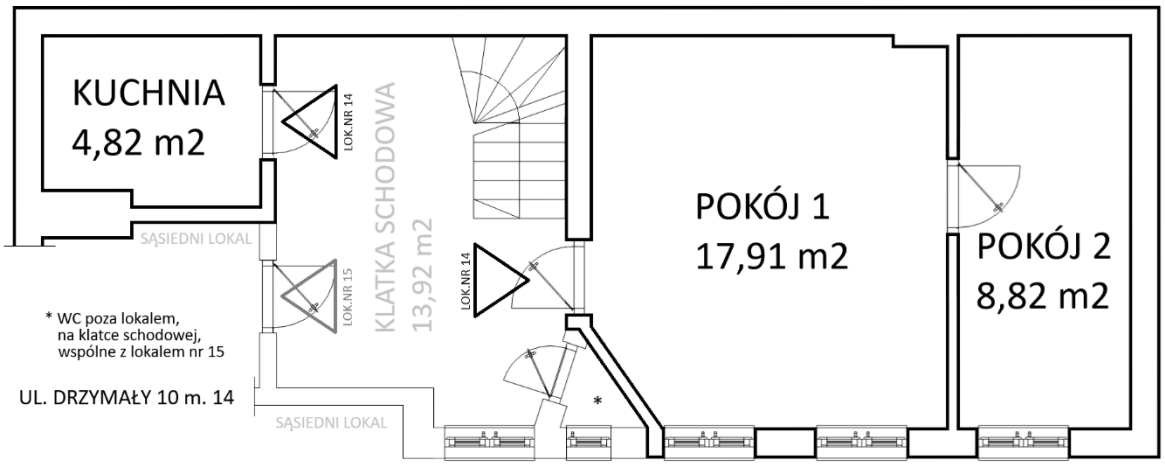
OFERTA WYNAJMU LOKALU PO UPRZEDNIM PRZEPROWADZENIU PRAC REMONTOWYCH

Dane lokalu :

1. adres lokalu: **DRZYMAŁY 10 m. 14**
2. usytuowanie – piętro: **oficyna / piętro 3**
3. powierzchnia użytkowa: **31,55 m^2**
4. powierzchnia mieszkalna: **26,73 m^2**
5. liczba pokoi: **2**
6. rodzaj ogrzewania: **PIEC KAFLOWY –** zachodzi konieczność wykonania ogrzewania gazowego lub elektrycznego
7. zakres robót remontowych: wg. Kosztorysu
8. szacunkowy koszt wykonania zakresu prac remontowych: **50 480,00 zł**
9. wysokość czynszu najmu bez opłat za media: **20 pkt – 183,62 zł/m-c**
10. szacunkowe opłaty za media wnoszone do Wynajmującego:

- zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **46,86 zł/os 1 m-c**
- zaliczka za dostawę ciepłej wody: **-**
- zaliczka za C.O.: **- cv**
- opłata za gospodarowanie odpadami: **32,40 zł/os za 1 m-c**

12. liczba osób w gospodarstwie domowym: **min. 1 osoba- maks. 3 osoby**
13. Szkic lub plan lokalu:



Warunki :

Przed podpisaniem umowy udostępnienia lokalu w celu przeprowadzenia w nim niezbędnego remontu należy wpłacić kaucję zabezpieczającą w wysokości **2 000 zł** (po zakończeniu remontu w terminie i podpisaniu umowy najmu przejdzie ona na poczet opłaty czynszowej lub zostanie zwrócona na wniosek najemcy), oraz ubezpieczyć mieszkanie na czas remontu zgodnie z wytycznymi zawartymi w umowie.

Sporządził: Dział Inwestycji

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO OFERTY LOKALU ZA REMONT

Adres lokalu: **ul. Drzymały 10 m. 14, Szczecin**

Powierzchnia lokalu: **31,55 m^2**

Pomieszczenia: **pokój I, II, kuchnia, wspólne WC poza lokalem**

Zakres remontu kapitalnego lokalu mieszkalnego wraz z wymianą:

- Instalacji gazowej
- Instalacji elektrycznej
- Instalacji wod-kan
- Stolarki okiennej
- Stolarki drzwiowej wewnętrznej
- Stolarki drzwiowej zewnętrznej
- Posadzek i podłóg

Uwaga: kuchnia bez okna, wejście z klatki schodowej

*** Zachodzi konieczność wykonania c.o. gazowego lub elektrycznego.**

Szacunkowy koszt remontu:

powierzchnia użytkowa 31,55 m^2 x szacunkowa stawka 1.600 zł /m^2 = **50 480,00 zł**

*** W przypadku chęci wydzielenia pomieszczenia łazienki z WC w lokalu:**

Szacunkowy koszt remontu – rozszerzony:

powierzchnia użytkowa 31,55 m^2 x szacunkowa stawka 1.800 zł /m^2 = **56 790,00 zł**

Szczegółowy zakres prac remontowych zostanie określony po wyborze lokalu przez wnioskodawcę.

Sporządził: Dział Inwestycji

Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych




REDMI NOTE 8 PRO
AI QUAD CAMERA


REDMI NOTE 8 PRO
AI QUAD CAMERA

Zarząd Budynków
i Lokali Komunalnych




REDMI NOTE 8 PRO
AI QUAD CAMERA