



## OFERTA

### Dane lokalu mieszkalnego:

- adres lokalu: **ul. Jagiellońska 15 m 36**
- usytuowanie – piętro: **budynek oficynowy - II piętro**
- powierzchnia użytkowa: **37,91 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia mieszkalna: **27,67 m<sup>2</sup>**
- liczba pokoi: **2**
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**
- czynsz najmu: **827,95 zł (21,84 zł/m<sup>2</sup> p.u. - czynsz tbsowski) bez mediów**

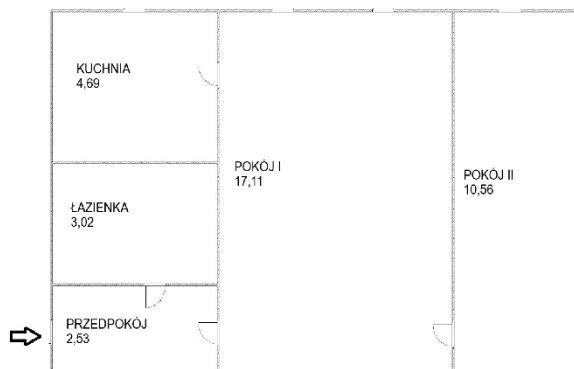
### szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:

- zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **ok. 66,00 zł/osobę**
- zaliczka za dostawę ciepłej wody: **ok. 70,00 zł/osobę**
- zaliczka za dostawę CO: **ok. 265,00 zł/osobę**
- opłata za gospodarowanie odpadami: **ok. 30,00 zł/osobę**

### Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości: **9 935,40 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 1 os. – maksimum 2 os.**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

### Szkic lokalu:





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych

Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: 4% czynsz tbsowski
2. położenie lokalu w budynku:  
wymagającym nakładów remontowych lub lokal po przebudowie i modernizacji położony w takim budynku.



Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych









Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych







