

## OFERTA

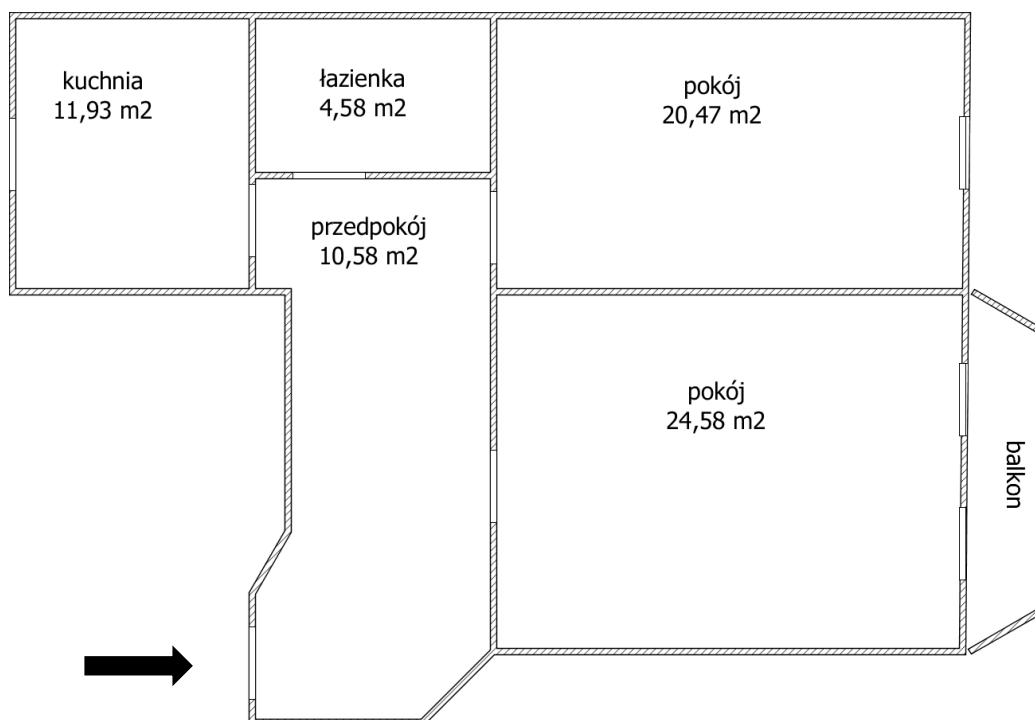
### Dane lokalu mieszkalnego:

- adres lokalu: **ul. Śląska 38/12**
- usytuowanie – piętro : **budynek frontowy – III piętro**
- powierzchnia użytkowa: **72,14 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia mieszkalna: **45,05 m<sup>2</sup>**
- liczba pokoi: **2**
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**
- czynsz najmu: **1639,74 zł (22,73 zł/m<sup>2</sup> p.u. - czynsz TBS) bez mediów**
- szacunkowe opłaty za media wnoszone do wynajmującego:
  - - zaliczka za dostawę zimnej wody i odprowadzenie ścieków: **ok. 45,00 zł/osobę**
  - - zaliczka za dostawę ciepłej wody: **ok. 50,00 zł/osobę**
  - - zaliczka za C.O.: **ok. 633,00 zł**
  - - opłata za gospodarowanie odpadami: **ok. 40,00 zł/osobę**

### Warunki:

- przed podpisaniem umowy najmu wpłata kaucji w wysokości: **19 676,88 zł**
- liczba osób w gospodarstwie domowym: **minimum 1 os. – maksimum 4 os.**
- wymagane spełnienie progów dochodowych określonych w tabeli ujętej w ogłoszeniu do wykazu ofert lokali mieszkalnych.

### Szkic lokalu:





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych

Dodatkowe informacje dotyczące lokalu:

1. wysokość stawki czynszu najmu: 4% czynsz tbsowski.
2. położenie lokalu w budynku: powstałe przed dniem 01.01.1997 r. i nie zmodernizowane przy udziale środków KFM/BGK



Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych









Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





Zarząd Budynków  
i Lokali Komunalnych





